



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ (ГУБЕРНАТОРА)**  
**КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

от 26.11.2018

№ 757

г. Краснодар

**О внесении изменений в отдельные правовые акты  
главы администрации Краснодарского края**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Указом Президента Российской Федерации от 21 декабря 2017 года № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», в целях реализации Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Закона Краснодарского края от 13 мая 1999 года № 180-КЗ «Об управлении государственной собственностью Краснодарского края» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление главы администрации Краснодарского края от 18 июня 2001 года № 517 «О делегировании полномочий администрации Краснодарского края по управлению и распоряжению объектами государственной собственности Краснодарского края» следующие изменения:

1) абзац одиннадцатый пункта 2 исключить;

2) в пункте 3:

в абзаце шестом слова «(за исключением сделок, совершаемых краевым государственным предприятием, в отношении которого принято решение о приватизации)» исключить;

в абзаце седьмом слова «(за исключением сделок, совершаемых краевым государственным предприятием, в отношении которого принято решение о приватизации)» исключить;

в абзаце восьмом:

после слов «(за исключением сделок с недвижимым имуществом),» дополнить словами «сделок (нескольких взаимосвязанных сделок), цена которых превышает 5 процентов балансовой стоимости активов краевого

государственного предприятия, в отношении которого принято решение о приватизации, на дату утверждения его последнего балансового отчета, а также сделок (нескольких взаимосвязанных сделок), связанных с возможностью отчуждения прямо или косвенно имущества, стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов краевого государственного предприятия, в отношении которого принято решение о приватизации, на дату утверждения его последнего балансового отчета,»;

слова «(за исключением сделок, совершаемых краевым государственным предприятием, в отношении которого принято решение о приватизации)» исключить;

абзац «- принятию решений о передаче в собственность муниципальных образований Краснодарского края движимого имущества, приобретенного в рамках государственных программ, в порядке, определенном пунктом 6 статьи 1 Закона Краснодарского края от 6 июля 1999 года № 191-КЗ «О порядке передачи объектов государственной собственности Краснодарского края в муниципальную собственность и приема объектов муниципальной собственности в государственную собственность Краснодарского края;» изложить в следующей редакции:

«- принятию решений о передаче в собственность муниципальных образований Краснодарского края движимого имущества, приобретенного в рамках государственных программ, в соответствии с порядком, определенным высшим исполнительным органом государственной власти Краснодарского края, если иное не установлено федеральными законами или законами Краснодарского края;»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«- согласованию краевым государственным предприятиям, в отношении которых принято решение о приватизации, сокращения численности работников, осуществления выпуска ценных бумаг, выступления учредителем хозяйственных товариществ или обществ, а также приобретения и отчуждения акций (долей) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ с обязательным представлением в департамент имущественных отношений Краснодарского края в десятидневный срок со дня принятия указанных решений копий этих решений и документов, послуживших основанием для их принятия;

- осуществлению полномочий собственника в отношении объектов недвижимого имущества, закрепленных за ними и подведомственными им краевыми государственными предприятиями и государственными учреждениями Краснодарского края, при:

переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения;

переустройстве и (или) перепланировке жилых помещений;

переустройстве и (или) перепланировке нежилых помещений в многоквартирных жилых домах;

принятии решения о необходимости сохранения, в том числе в судебном порядке, жилых помещений в переустроенном и (или) перепланированном состоянии, нежилых зданий, помещений, строений, сооружений, линейных объектов в реконструированном состоянии;

реконструкции объектов капитального строительства, линейных объектов; образовании двух и более объектов недвижимости в результате раздела объекта недвижимости, объединении объектов недвижимости, за исключением земельных участков;

разделе недвижимого имущества, находящегося в долевой собственности, за исключением земельных участков;

составлении и заверении деклараций об объектах недвижимого имущества;

изменении наименования и (или) назначения здания, сооружения, помещения, единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса;

принятии решения о выведении из эксплуатации и ликвидации объекта капитального строительства и сносе (демонтаже) объекта капитального строительства;

принятии решений собственника помещения в многоквартирном доме, участвующего в управлении общим имуществом такого дома;

осуществлении обязанности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги для собственника помещения в многоквартирном доме.».

2. Внести в постановление главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 года № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края» следующие изменения:

в приложении № 1:

1) раздел 2 «Основные задачи департамента» дополнить пунктом 2.11 следующего содержания:

«2.11. Обеспечение приоритета целей и задач по содействию развитию конкуренции при распоряжении имуществом и земельными ресурсами, находящимися в государственной собственности Краснодарского края.»;

2) пункт 3.16 раздела 3 «Функции департамента» исключить.

3. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Пригода) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

4. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава администрации (губернатор)  
Краснодарского края



В.И. Кондратьев