



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ (ГУБЕРНАТОРА)
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

от 08.10.2018

№ 622

г. Краснодар

**О внесении изменений в постановление главы администрации
(губернатора) Краснодарского края от 20 марта 2009 года
№ 210 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и
обязательного опубликования перечня государственного
имущества Краснодарского края, предназначенного для
передачи во владение и (или) в пользование субъектам
малого и среднего предпринимательства и организациям,
образующим инфраструктуру поддержки субъектов
малого и среднего предпринимательства»**

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», в целях оказания на территории Краснодарского края имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 20 марта 2009 года № 210 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Краснодарского края, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации (губернатора) Краснодарского края В.А. Швеца.»;

2) приложение изложить в новой редакции (прилагается).

2. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Пригода) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края



В.И. Кондратьев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению главы администрации
(губернатора) Краснодарского края
от 08.10.2018 № 622

«ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН
постановлением главы администрации
(губернатора) Краснодарского края
от 20 марта 2009 года № 210
(в редакции постановления главы
администрации (губернатора)
Краснодарского края
от 08.10.2018 № 622)

**ПОРЯДОК
формирования, ведения и обязательного опубликования перечня
государственного имущества Краснодарского края, предназначенного для
передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего
предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру
поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня государственного имущества Краснодарского края, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее соответственно – Перечень, государственное имущество).

2. Формирование, ведение и обеспечение обязательного опубликования Перечня осуществляется департаментом инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края (далее – департамент) в соответствии с настоящим Порядком.

3. В Перечень вносятся сведения о государственном имуществе (в том числе земельных участках (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), зданиях, строениях, сооружениях, нежилых помещениях, оборудовании, машинах, механизмах, установках, транспортных средствах, инвентаре, инструментах), которое соответствует следующим критериям:

государственное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного

управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

государственное имущество не ограничено в обороте;

государственное имущество не является объектом религиозного назначения;

государственное имущество не является объектом незавершенного строительства;

государственное имущество не включено в программу приватизации государственного имущества Краснодарского края;

государственное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

государственное имущество не относится к жилищному фонду.

В Перечень не вносятся сведения о земельных участках, предусмотренных подпунктами 1-10, 13-15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

4. Государственное имущество, сведения о котором внесены в Перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Внесение сведений о государственном имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение) или исключение сведений о государственном имуществе из Перечня осуществляется правовым актом главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении Перечня или о внесении в него изменений (далее – правовой акт), подготовленным департаментом.

Решение о подготовке правового акта принимается рабочей группой по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории Краснодарского края, созданной департаментом (далее – рабочая группа), на основании предложений органов исполнительной власти Краснодарского края, государственных унитарных предприятий и учреждений Краснодарского края, членов Совета по развитию предпринимательства при главе администрации (губернаторе) Краснодарского края, акционерного общества

«Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», поступивших в департамент, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 9 настоящего Порядка.

Предложения органов исполнительной власти Краснодарского края по внесению сведений о государственном имуществе в Перечень или исключению сведений о государственном имуществе из Перечня формируются и направляются в департамент в том числе по результатам проведения контрольных мероприятий за использованием по назначению и сохранностью закрепленного за подведомственными им государственными учреждениями и предприятиями Краснодарского края имущества, находящегося в государственной собственности Краснодарского края, в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Внесение в Перечень сведений о государственном имуществе, закрепленном на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственными унитарными предприятиями Краснодарского края, на праве оперативного управления за государственными учреждениями Краснодарского края, по предложению указанных предприятий и учреждений осуществляется с согласия органов государственной власти Краснодарского края, уполномоченных на согласование сделки с соответствующим государственным имуществом.

6. Рассмотрение предложений, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, осуществляется рабочей группой в течение 30 календарных дней с даты их поступления в департамент. По результатам рассмотрения предложений рабочая группа принимает одно из следующих решений:

- о подготовке департаментом правового акта о внесении сведений о государственном имуществе в Перечень;

- о подготовке департаментом правового акта об исключении сведений о государственном имуществе из Перечня с учетом положений пункта 10 настоящего Порядка;

- об отказе в учете предложений (далее – решение об отказе) с учетом положений пункта 11 настоящего Порядка.

7. Подготовка правового акта о внесении сведений о государственном имуществе в Перечень или об исключении сведений о государственном имуществе из Перечня, в отношении которого поступили предложения, указанные в пункте 5 настоящего Порядка, осуществляется департаментом в течение 30 календарных дней со дня принятия такого решения рабочей группой.

8. Исключению из Перечня подлежат сведения о государственном имуществе:

- право государственной собственности Краснодарского края на которое прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

- в случае принятия высшим исполнительным органом государственной власти Краснодарского края – администрацией Краснодарского края в

установленном порядке решения, предусматривающего распоряжение таким имуществом иным образом.

9. В случаях, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка, для подготовки департаментом правового акта об исключении сведений о государственном имуществе из Перечня решение рабочей группы не требуется.

10. Исключение сведений о государственном имуществе из Перечня возможно по инициативе лиц, указанных в абзаце втором пункта 5 настоящего Порядка, в случаях:

когда в течение 2 лет со дня включения сведений о нем в Перечень от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного имущества;

когда в течение 2 лет со дня включения сведений о нем в Перечень от субъектов малого и среднего предпринимательства не поступило ни одного заявления о предоставлении государственного имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

когда государственное имущество, сведения о котором внесены в Перечень, перестало соответствовать критериям, установленным пунктом 3 настоящего Порядка.

11. Решение об отказе:

1) во внесении сведений о государственном имуществе в Перечень принимается рабочей группой в следующих случаях:

государственное имущество не соответствует критериям, установленным пунктом 3 настоящего Порядка;

в отношении государственного имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственным унитарным предприятием Краснодарского края, на праве оперативного управления за государственным учреждением Краснодарского края, отсутствует согласие органа государственной власти Краснодарского края, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим государственным имуществом;

индивидуально-определенные признаки движимого государственного имущества не позволяют заключить в отношении него договор аренды или иной гражданско-правовой договор;

отсутствуют основания в связи с наступлением случаев, определенных пунктом 8 настоящего Порядка;

2) в исключении сведений о государственном имуществе из Перечня принимается рабочей группой в случае отсутствия оснований, определенных пунктами 8 и 10 настоящего Порядка.

В случае принятия рабочей группой решения об отказе департамент в

течение 5 рабочих дней со дня принятия рабочей группой решения об отказе направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о государственном имуществе в Перечень или исключения сведений о государственном имуществе из Перечня.

12. Ведение Перечня осуществляется департаментом в электронной форме в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих включение государственного имущества в Перечень или его исключение из Перечня, осуществляется департаментом в течение 5 рабочих дней с даты поступления соответствующих сведений от лиц, указанных в абзаце втором пункта 5 настоящего Порядка, по предложению которых сведения о государственном имуществе были внесены в Перечень.

13. Правовой акт, которым вносятся сведения о государственном имуществе в Перечень или исключаются сведения о государственном имуществе из Перечня, подлежит обязательному опубликованию в средствах массовой информации – размещению на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 3 рабочих дней со дня его утверждения и размещению на Интернет-портале малого и среднего предпринимательства Краснодарского края (www.mbkuiban.ru) в течение 10 рабочих дней со дня его утверждения.

14. Перечень подлежит ежегодному дополнению государственным имуществом до 1 ноября текущего года.

15. Сведения об утверждении Перечня, об утверждении изменений, внесенных в Перечень, в том числе о ежегодном его дополнении государственным имуществом, представляются департаментом в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения.».

Временно исполняющий обязанности
заместителя руководителя департамента
инвестиций и развития малого и среднего
предпринимательства Краснодарского края



О.В. Тетерин