



# **ЗАКОН**

## **КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

### **О внесении изменений в некоторые законодательные акты Краснодарского края**

Принят Законодательным Собранием Краснодарского края  
28 марта 2018 года

#### **Статья 1**

Внести в Закон Краснодарского края от 23 апреля 2013 года № 2704-КЗ "О содействии отдельным категориям граждан в улучшении жилищных условий путем привлечения их к участию в жилищно-строительных кооперативах на территории Краснодарского края" (с изменениями от 1 ноября 2013 года № 2817-КЗ; 6 марта 2014 года № 2918-КЗ; 6 марта 2014 года № 2919-КЗ; 5 ноября 2014 года № 3048-КЗ; 6 ноября 2015 года № 3269-КЗ; 29 декабря 2016 года № 3541-КЗ; 25 июля 2017 года № 3664-КЗ) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) в пункте 1 слова "жилию экономического класса" заменить словами "жилым помещениям стандартного жилья";

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2) жилые помещения стандартного жилья — жилые помещения в многоквартирных домах, которые и все жилые помещения в которых соответствуют условиям отнесения жилых помещений к стандартному жилью, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции

по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (далее также — стандартное жилье).";

2) в абзаце третьем части 5 статьи 3 слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

3) в части 9 статьи 5 слова "экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

4) в пункте 8 части 1 статьи 6 слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

5) в части 7 статьи 8 слова "жилью экономического класса" заменить словами "стандартному жилью".

## **Статья 2**

Внести в Закон Краснодарского края от 23 апреля 2013 года № 2710-КЗ "О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, находящихся на территории Краснодарского края, и порядке включения указанных граждан в эти списки" (с изменениями от 1 ноября 2013 года № 2817-КЗ; 6 марта 2014 года № 2918-КЗ; 6 марта 2014 года № 2919-КЗ; 5 ноября 2014 года № 3048-КЗ; 10 июня 2015 года № 3187-КЗ; 29 декабря 2016 года № 3541-КЗ; 25 июля 2017 года № 3664-КЗ) следующие изменения:

1) в наименовании слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

2) в статье 1:

а) в части 1 слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

б) в части 2 слова "жилью экономического класса" заменить словами "стандартному жилью";

в) в части 3 слова "жилья экономического класса (далее — перечень)" заменить словами "стандартного жилья (далее — перечень)";

3) в статье 2:

а) в наименовании слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

б) в абзаце первом части 1 слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

в) в части 2:

в пункте 3 слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

в пункте 5 слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

4) в статье 3:

а) в наименовании слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

б) в абзаце первом слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

в) в пункте 3 слова "жилью экономического класса" заменить словами "стандартному жилью";

г) в пункте 4:

в подпункте "а" слова "экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

в подпункте "б" слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

5) в статье 6:

а) в наименовании слова "жилье экономического класса" заменить словами "стандартное жилье";

б) в части 1 слова "жилье экономического класса" заменить словами "стандартное жилье";

в) в части 3 слова "экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

г) в части 22 слова "жилье экономического класса" заменить словами "стандартное жилье";

б) в пункте 7 части 11 статьи 7 слова "экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

7) в статье 8:

а) в части 1 слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

б) в части 2 слова "экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

в) в части 3 слова "экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

8) в абзаце первом части 1 статьи 9 слова "экономического класса" заменить словами "стандартного жилья".

### **Статья 3**

Внести в статью 5 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2014 года № 3050-КЗ "Об установлении категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, порядка формирования списков таких граждан и сводного по Краснодарскому краю реестра таких граждан при реализации программы "Жилье для российской семьи" в рамках государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (с изменениями от 25 июня 2015 года № 3198-КЗ; 11 марта 2016 года № 3341-КЗ; 7 июня 2016 года № 3412-КЗ; 29 декабря 2016 года № 3541-КЗ; 25 июля 2017 года № 3664-КЗ) изменение, изложив ее в следующей редакции:

#### **"Статья 5. Вступление в силу настоящего Закона**

1. Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

2. Действие настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2016 года № 1477-ПП "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2016 года № 1477-ПП и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2016 года № 1477-ПП".

Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".".

#### Статья 4

Внести в абзац "внедрение механизмов государственно-частного партнерства при обеспечении жильем отдельных категорий граждан, при этом основная доля средств на строительство жилья экономического класса "под ключ" будет привлечена из внебюджетных источников в рамках действующего законодательства Российской Федерации." подраздела 5.1 раздела 5 "Реализация стратегических направлений развития Краснодарского края" приложения к Закону Краснодарского края от 29 апреля 2008 года № 1465-КЗ "О Стратегии социально-экономического развития Краснодарского края до 2020 года" (с изменениями от 2 октября 2013 года № 2792-КЗ; 28 ноября 2014 года № 3061-КЗ; 4 марта 2015 года № 3124-КЗ; 29 декабря 2016 года № 3537-КЗ) изменение, изложив его в следующей редакции:

"внедрение механизмов государственно-частного партнерства при обеспечении жильем отдельных категорий граждан, при этом основная доля средств на строительство стандартного жилья "под ключ" будет привлечена из внебюджетных источников в рамках законодательства Российской Федерации.".

#### Статья 5

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава администрации (губернатор)  
Краснодарского края



В.И. Кондратьев

г. Краснодар  
12 апреля 2018 года  
№ 3771-КЗ