



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ (ГУБЕРНАТОРА)  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

от 14.04.2017

№ 265

г. Краснодар

**Об утверждении границ и режима округов  
санитарной охраны курортов местного значения  
Глафировка и Шабельское муниципального образования  
Щербиновский район в Краснодарском крае**

Во исполнение Федерального закона от 23 февраля 1995 года № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», Закона Краснодарского края от 7 августа 1996 года № 41-КЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах Краснодарского края», учитывая заключения экспертной комиссии государственной экологической экспертизы, утвержденные приказами министерства природных ресурсов Краснодарского края от 23 сентября 2013 года № 102-ЭК и от 23 сентября 2013 года № 103-ЭК, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить границы и режим округов санитарной охраны курортов местного значения Глафировка и Шабельское муниципального образования Щербиновский район в Краснодарском крае на основании проектов округов санитарной охраны (приложения № 1 и 2).

2. Рекомендовать главе муниципального образования Щербиновский район С.Ю. Цирульнику:

1) обеспечить вынесение на местность границ округов санитарной охраны курортов местного значения Глафировка и Шабельское муниципального образования Щербиновский район не позднее чем через шесть месяцев после утверждения округов путем установления соответствующих щитов, табличек, указателей, обозначающих определенные на местности границы и режим каждой из зон округов санитарной охраны;

2) обеспечить в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» представление в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, документов, содержащих необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения о зонах санитарной охраны

курортов местного значения Глафировка и Шабельское муниципального образования Щербиновский район в Краснодарском крае.

3. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Пригода) опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации и обеспечить его размещение (опубликование) на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации (губернатора) Краснодарского края С.П. Усенко.

5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Глава администрации (губернатор)  
Краснодарского края



В.И. Кондратьев

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

### УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением главы администрации  
(губернатора) Краснодарского края  
от 14.04.2017 № 265

### **ГРАНИЦЫ И РЕЖИМ округа санитарной охраны курорта местного значения Глафировка муниципального образования Щербиновский район в Краснодарском крае**

#### 1. Общие положения

1.1. Границы и режим округа санитарной охраны курорта местного значения Глафировка муниципального образования Щербиновский район в Краснодарском крае (далее – курорт Глафировка) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 23 февраля 1995 года № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», Законом Краснодарского края от 7 августа 1996 года № 41-КЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах Краснодарского края» и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации и Краснодарского края на основании исследований, необходимых для обоснования границ зон санитарной охраны и разработки устанавливаемых в них режимов и планов санитарно-оздоровительных мероприятий.

1.2. Точки поворотов отрезков границ оцифрованы в системе координат МСК-23.

1.3. Общая площадь территории курорта Глафировка в границах округа санитарной охраны составляет 106,58 кв. км.

#### 2. Описание границ зон и округа санитарной охраны курорта Глафировка

Границы округа санитарной охраны курорта Глафировка выполнены на основе гидротехнических расчетов, а также с учетом современного землепользования и лесоустройства района, особенностей местного рельефа и естественных рубежей (поверхностные водотоки, дороги, улицы и др.) и условных контуров акватории Азовского моря.

Округ санитарной охраны курорта Глафировка устанавливается в виде одного участка для охраны участка береговой полосы Азовского моря и прилегающей акватории.

Границы второй зоны округа санитарной охраны совпадают с границами третьей зоны округа санитарной охраны и являются границами округа санитарной охраны курорта Глафировка.

2.1. Границы первой зоны (зоны строгого режима) санитарной охраны курорта Глафировка

№ точки	Координаты		Длина, м	Описание прохождения части границы
	X	Y		
1	674965.13	1332955.70	115.91	Граница начинается от точки 1 и идет ломаной линией в юго-западном направлении до точки 18
2	674852.34	1332929.00	769.64	
3	674098.14	1332775.62	15.96	
4	674102.23	1332760.19	510.01	
5	673599.02	1332677.17	115.25	
6	673488.49	1332644.54	124.08	
7	673366.88	1332619.91	112.48	
8	673257.76	1332592.61	99.32	
9	673161.09	1332569.83	83.49	
10	673077.61	1332570.89	249.40	
11	672834.26	1332516.28	328.32	
12	672515.24	1332438.67	1490.56	
13	671046.84	1332182.61	799.04	
14	670266.09	1332012.65	106.04	
15	670168.59	1331970.94	563.72	
16	669618.00	1331850.01	19.01	
17	669599.03	1331848.78	108.63	
18	669490.69	1331840.82	62.29	Идет ломаной линией в юго-восточном направлении до точки 23
19	669428.91	1331848.79	39.29	
20	669394.93	1331868.52	76.83	
21	669324.06	1331898.20	385.46	
22	669183.53	1332257.13	297.99	
23	669074.89	1332534.61	85.01	
24	669118.55	1332607.55	28.67	Идет ломаной линией в северо-восточном направлении до точки 32
25	669133.44	1332632.05	277.04	
26	669135.86	1332909.08	17.50	
27	669136.61	1332926.56	20.36	
28	669137.47	1332946.90	362.09	
29	669139.49	1333308.98	23.59	
30	669140.24	1333332.56	19.74	
31	669140.86	1333352.29	20.69	
32	669141.52	1333372.97	267.27	
33	669125.26	1333639.74	60.59	
34	669126.47	1333700.32	222.33	

35	669104.97	1333921.61	49.71	
36	669095.10	1333970.33	106.16	
37	669092.13	1334076.45	315.28	
38	669122.52	1334390.26	19.15	
39	669126.34	1334409.03	117.67	
40	669132.58	1334526.53	35.92	Идет ломаной линией в северо-восточном направлении до точки 48
41	669141.92	1334561.21	281.63	
42	669222.39	1334831.10	118.06	
43	669260.98	1334942.68	375.35	
44	669366.42	1335302.92	33.58	
45	669368.94	1335336.40	171.97	
46	669411.62	1335502.99	144.22	
47	669424.12	1335646.67	57.29	
48	669425.68	1335703.93	173.15	
49	669415.27	1335876.77	175.42	Идет ломаной линией в юго-восточном направлении до точки 67
50	669383.77	1336049.34	213.11	
51	669318.18	1336252.10	140.22	
52	669259.35	1336379.38	75.49	
53	669212.45	1336438.53	38.74	
54	669191.95	1336471.40	55.48	
55	669168.57	1336521.71	256.65	
56	669056.59	1336752.64	66.04	
57	669025.09	1336810.68	284.52	
58	668887.14	1337059.52	23.61	
59	668892.87	1337082.43	351.84	
60	668722.64	1337390.35	21.28	
61	668701.55	1337393.21	141.71	
62	668630.23	1337515.67	25.93	
63	668618.50	1337538.79	109.00	
64	668568.81	1337635.80	112.45	
65	668525.08	1337739.40	116.54	
66	668496.45	1337852.36	127.17	
67	668490.20	1337979.39	90.85	
68	668502.17	1338069.45	222.76	Идет ломаной линией в северо-восточном направлении до точки 77
69	668552.15	1338286.53	65.53	
70	668571.93	1338349.00	161.67	
71	668620.86	1338503.09	180.00	
72	668686.46	1338670.71	225.86	
73	668777.56	1338877.38	296.39	
74	668865.02	1339160.58	57.28	
75	668875.95	1339216.80	118.46	
76	668893.65	1339333.93	157.66	
77	668906.68	1339491.05	438.70	

78	668902.76	1339929.74	28.23	Идет ломаной линией в юго-восточном направлении до точки 82
79	668881.41	1339948.22	207.48	
80	668865.78	1340155.11	19.54	
81	668864.90	1340174.63	73.88	
82	668859.81	1340248.33	34.71	
83	668876.47	1340278.78	75.46	Идет ломаной линией в северо-восточном направлении до точки 84
84	668870.48	1340354.01	249.67	
85	668706.87	1340542.60	45.76	Идет ломаной линией в юго-восточном направлении до точки 92
86	668681.41	1340580.62	93.35	
87	668627.89	1340657.10	130.00	
88	668561.59	1340768.92	48.98	
89	668537.44	1340811.53	117.58	
90	668472.76	1340909.73	210.70	
91	668385.09	1341101.32	52.46	
92	668343.92	1341133.83	179.14	
93	668233.65	1341275.02	152.16	

Площадь сухопутной части первой зоны округа санитарной охраны составляет 3,51 кв. км.

Площадь первой зоны (зоны строгого режима) округа санитарной охраны составляет 12,947 кв. км.

Протяженность границ первой зоны составляет 45495,7 м.

## 2.2. Границы второй зоны округа санитарной охраны:

№ точки	Координаты		Длина, м	Описание прохождения части границы
	X	Y		
1	674965.14	1332955.70	29.50	Граница начинается от точки 1 и идет в восточном направлении до точки 2
2	674964.81	1332985.20	765.34	Идет ломаной линией в юго-западном направлении до точки 4
3	674212.61	1332844.00	1982.11	
4	672263.56	1332483.49	339.42	Идет ломаной линией в юго-восточном направлении до точки 8
5	672202.54	1332817.38	300.62	
6	671902.22	1332830.86	97.83	
7	671804.82	1332840.06	80.00	
8	671724.85	1332842.30	327.32	Идет в восточном направлении до точки 9

9	671724.24	1333169.62	244.67	Идет в южном направлении до точки 10
10	671479.57	1333169.10	341.51	Идет в западном направлении до точки 11
11	671476.44	1332827.60	135.74	Идет в северо-западном направлении до точки 12
12	671499.35	1332693.81	437.69	Идет в юго-западном направлении до точки 13
13	671068.31	1332617.80	342.84	Идет в северо-западном направлении до точки 14
14	671126.62	1332279.95	99.09	Идет ломаной линией в юго-западном направлении до точки 17
15	671030.63	1332255.36	1469.64	
16	669618.00	1331850.01	19.01	
17	669599.03	1331848.78	52.77	Идет ломаной линией в юго-восточном направлении до точки 28
18	669580.92	1331898.35	72.71	
19	669556.06	1331966.68	687.44	
20	669302.81	1332605.77	112.34	
21	669265.30	1332711.66	131.51	
22	669265.22	1332843.17	94.82	
23	669245.11	1332935.83	74.89	
24	669234.15	1333009.91	95.84	
25	669223.33	1333105.14	189.78	
26	669199.07	1333293.36	27.82	
27	669196.19	1333321.03	241.14	
28	669165.39	1333560.19	322.20	Идет ломаной линией в северо-восточном направлении до точки 34
29	669467.33	1333672.63	1256.18	
30	669473.57	1334928.79	158.59	
31	669513.14	1335082.36	245.65	
32	669578.21	1335319.23	731.94	
33	669581.33	1336051.16	137.69	
34	669581.85	1336188.85	26.94	
35	669579.25	1336215.66	40.51	Идет ломаной линией в юго-восточном направлении до точки 37
36	669560.51	1336251.58	125.81	
37	669500.12	1336361.95	213.78	Идет ломаной линией в северо-восточном направлении до точки 39
38	669696.90	1336445.50	517.20	
39	669700.29	1336962.69	161.73	Идет ломаной линией в юго-восточном направлении до точки 43
40	669538.57	1336964.19	125.83	
41	669416.31	1336993.93	165.24	
42	669285.12	1337094.40	207.53	Идет в северо-восточном направлении до точки 44
43	669182.05	1337274.52	235.28	
44	669366.33	1337420.80	266.63	Идет в юго-восточном направлении до точки 45

45	669308.55	1337681.09	259.84	Идет в северо-восточном направлении до точки 46
46	669372.06	1337933.05	203.58	Идет ломаной линией в юго-восточном направлении до точки 48
47	669212.76	1338059.81	95.65	
48	669138.58	1338120.20	225.98	Идет ломаной линией в северо-восточном направлении до точки 52
49	669243.48	1338320.36	312.37	
50	669472.53	1338532.76	252.79	
51	669707.31	1338626.46	137.46	
52	669709.92	1338763.90	196.27	Идет в юго-восточном направлении до точки 53
53	669513.66	1338765.46	204.09	Идет в северо-восточном направлении до точки 54
54	669516.78	1338969.53	201.99	Идет в юго-восточном направлении до точки 55
55	669314.80	1338971.09	344.62	Идет ломаной линией в юго-восточном направлении до точки 58
56	669313.76	1339315.71	341.30	
57	669094.85	1339577.56	127.29	
58	668967.57	1339579.12	141.32	Идет в северо-восточном направлении до точки 59
59	668969.47	1339720.43	495.00	Идет в юго-восточном направлении до точки 60
60	668943.62	1340214.75	38.99	Идет ломаной линией в северо-восточном направлении до точки 62
61	668947.53	1340253.54	289.91	
62	669171.12	1340438.08	616.96	Идет ломаной линией в юго-восточном направлении до точки 66
63	668773.39	1340909.73	221.27	
64	668643.77	1341089.06	159.77	
65	668553.71	1341221.03	231.09	
66	668424.09	1341412.34	234.78	Идет в юго-западном направлении до точки 67
67	668233.65	1341275.02		От точки 67 до точки 1 граница идет ломаной линией по Азовскому морю на расстоянии 3,7 км от берега, огибая Глафиоровскую косу
Площадь сухопутной границы второй зоны санитарной охраны составляет 89,353 кв. км.				
Площадь второй зоны округа санитарной охраны 93,633 кв. км.				
Протяженность границ второй зоны составляет 53400,9 м				

### 3. Санитарный режим в округе и зонах санитарной охраны

На территории округа санитарной охраны курорта Глафировка устанавливается режим хозяйственной деятельности, запрещающий всякие работы, загрязняющие почву, воду и воздух, наносящие ущерб лесам, зеленым насаждениям, ведущие к развитию эрозионных процессов и отрицательно влияющие на природные лечебные ресурсы и санитарное и экологическое



состояние территорий.

Соблюдаемый режим должен обеспечивать сохранение естественных ландшафтно-климатических условий и других природных факторов, совокупность которых используется на рассматриваемой территории в рекреационных целях.

В связи с тем что границы округа совпадают с границами второй зоны санитарной охраны, санитарный режим, предусматриваемый во второй зоне, является единым для округа в целом и распространяется также на территорию первой зоны.

Обеспечение соблюдения установленного режима в пределах округа и зон санитарной охраны осуществляют:

в первой зоне – пользователи;

во второй зоне – пользователи, землепользователи, землевладельцы, арендаторы, собственники земельных участков и проживающие в этой зоне граждане.

Вынесение на местность установленных границ округа санитарной охраны осуществляет орган местного самоуправления не позднее чем через шесть месяцев после утверждения границ.

Оповещение физических и юридических лиц об установленных границах и о режиме, действующем в каждой из зон округа санитарной охраны, производится органом местного самоуправления в установленном порядке.

Развитие и застройка территорий в пределах округа санитарной охраны осуществляются в строгом соответствии с генеральным планом курорта, утвержденным в установленном порядке.

### 3.1. Режим в первой зоне санитарной охраны (зона строгого режима)

Режим первой зоны устанавливается для месторождений минеральных вод (для скважин, источников), месторождений лечебных грязей, месторождений других полезных ископаемых, используемых в лечебных целях, а также для оборудованных лечебных пляжей и прилегающих к ним акваторий.

На территории первой зоны запрещаются проживание и осуществление всех видов хозяйственной деятельности, за исключением работ, связанных с исследованием и использованием природных ресурсов в лечебных и оздоровительных целях при условии применения экологически безопасных и рациональных технологий, в том числе:

строительство всех видов капитальных сооружений, выделение участков для жилищного и дачного строительства, садово-огороднической деятельности;  
земляные и горные работы в припляжной полосе, кроме работ, связанных с благоустройством пляжей, берегоукрепительных и противооползневых работ;  
устройство свалок, сливных ям, поглощающих туалетов и колодцев;  
размещение торговых точек и летних кафе непосредственно на пляже;  
размещение автостоянок и палаточных лагерей;  
самовольное строительство детских и спортивных площадок;

добыча полезных ископаемых, в том числе песка и ракушечника;  
загрязнение поверхностных вод неочищенными сточными водами и другими веществами;  
засорение поверхностных вод;  
выжигание естественной растительности;  
организация пастбищ, выпас сельскохозяйственных животных;  
проведение массовых мероприятий без согласования с уполномоченным органом Краснодарского края.

### 3.2. Режим во второй зоне санитарной охраны

Режим второй зоны устанавливается для территории, с которой происходит сток поверхностных и грунтовых вод к месторождениям лечебных грязей, минеральным озерам и лиманам, пляжам, местам неглубокого залегания незащищенных минеральных вод, для естественных и искусственных хранилищ минеральных вод и лечебных грязей, парков, лесопарков и других зеленых насаждений, а также для территорий, занимаемых зданиями и сооружениями санаторно-курортных организаций и предназначенных для санаторно-курортного строительства.

На территории второй зоны запрещаются размещение объектов и сооружений, не связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха, а также проведение работ, загрязняющих окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящих к их истощению, в том числе:

- применение ядохимикатов;
- хранение минеральных удобрений и ядохимикатов, радиоактивных веществ и промышленных отходов;
- размещение животноводческих комплексов, птицефабрик и навозохранилищ;
- складирование и захоронение промышленных и сельскохозяйственных отходов;
- устройство неорганизованных свалок и скоплений твердого мусора;
- вырубка зеленых насаждений, кроме санитарных рубок и рубок ухода;
- производство горных работ, не связанных непосредственно с эксплуатацией месторождения минеральных вод и развитием гидроминеральной базы курорта;
- сброс неочищенных сточных вод в открытые водоемы;
- массовый прогон и выпас скота;
- всякое строительство и иные работы, которые могут оказать неблагоприятное влияние на санитарное состояние территории и месторождения минеральных вод.

На всей территории второй зоны санитарной охраны должен соблюдаться надлежащий санитарный порядок и чистота территории; осуществляться своевременный вывоз нечистот и бытового мусора в специально отведенные места.

В населенных пунктах, вошедших во вторую зону санитарной охраны курорта, все здания должны быть канализованы либо иметь водонепроницаемые выгребы.

Ограничения на хозяйственную деятельность, введенные для второй зоны, распространяются и на территорию первой зоны.

#### 4. Санитарно-оздоровительные мероприятия в округе санитарной охраны

В пределах округа и зон санитарной охраны курорта Глафировка должны быть выполнены санитарно-оздоровительные мероприятия, в том числе:

выполнение демаркации границ первой зоны санитарной охраны пляжей с установкой соответствующих знаков;

благоустройство и оборудование существующих и проектируемых пляжей в соответствии с действующими требованиями;

осуществление контроля состояния первой зоны санитарной охраны пляжей с выявлением и ликвидацией источников загрязнения пляжной полосы и акватории Азовского моря;

выполнение берегоукрепительных работ на побережье Азовского моря;

осуществление контроля санитарно-бактериологического состояния воды в Азовском море;

обеспечение территории курорта достаточным количеством контейнеров для сбора мусора с их последующей регулярной очисткой;

проведение капитального ремонта сетей системы водоснабжения села Глафировка;

строительство ливневой канализации на территории курорта и прилегающей к округу санитарной охраны части села Глафировка;

осуществление контроля и надзора за соблюдением режима пользования территориями зон горно-санитарной охраны курорта.

Министр курортов, туризма  
и олимпийского наследия  
Краснодарского края



Х.А. Константи́ниди

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

### УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением главы администрации  
(губернатора) Краснодарского края  
от 14.04.2017 № 265

### **ГРАНИЦЫ И РЕЖИМ округа санитарной охраны курорта местного значения Шабельское муниципального образования Щербиновский район в Краснодарском крае**

#### 1. Общие положения

1.1. Границы и режим округа санитарной охраны курорта местного значения Шабельское муниципального образования Щербиновский район в Краснодарском крае (далее – курорт Шабельское) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 23 февраля 1995 года № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», Законом Краснодарского края от 7 августа 1996 года № 41-КЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах Краснодарского края» и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации и Краснодарского края на основании исследований, необходимых для обоснования границ зон санитарной охраны и разработки устанавливаемых в них режимов и планов санитарно-оздоровительных мероприятий.

1.2. Точки поворотов отрезков границ оцифрованы в системе координат МСК-23.

1.3. Общая площадь территории курорта Шабельское в границах округа санитарной охраны составляет 11,01 кв. км.

#### 2. Описание границ зон и округа санитарной охраны курорта Шабельское

Границы округа санитарной охраны курорта Шабельское выполнены на основе гидротехнических расчетов, а также с учетом современного землепользования и лесоустройства района, особенностей местного рельефа и естественных рубежей (поверхностные водотоки, дороги, улицы и др.) и условных контуров акватории Азовского моря.

Округ санитарной охраны курорта Шабельское устанавливается в виде одного участка для охраны участка береговой полосы Азовского моря и прилегающей акватории.

Границы второй зоны округа санитарной охраны совпадают с границами третьей зоны округа санитарной охраны и являются границами округа санитарной охраны курорта Шабельское.

### 2.1. Границы первой зоны (зоны строгого режима) санитарной охраны курорта Шабельское

№ точки	Координаты		Длина, м	Описание прохождения части границы
	X	Y		
1	680002,00	1335787,23		Идет в северо-восточном направлении до точки 2
2	680225,64	1336008,30	311.65	Идет в северо-восточном направлении до точки 3
3	680299,91	1336094,50	112.82	Идет в северо-восточном направлении до точки 4
4	680364,19	1336164,83	94.46	Идет в северо-восточном направлении до точки 5
5	680441,51	1336255,31	118.02	Идет в северо-восточном направлении до точки 6
6	680553,49	1336376,87	175.04	Идет в северо-восточном направлении до точки 7
7	680662,56	1336515,60	343.56	Идет в северо-восточном направлении до точки 8
8	680834,87	1336815,72	97.57	Идет в северо-восточном направлении до точки 9
9	680885,36	1336900,05	61.34	Идет в северо-восточном направлении до точки 10
10	680918,68	1336952,11	87.55	Идет в северо-восточном направлении до точки 11
11	680969,18	1337024,47	76.08	Идет в северо-восточном направлении до точки 12
12	681011,34	1337088,50	55.36	Идет в северо-восточном направлении до точки 13
13	681044,66	1337133,27	80.39	От точки 13 до точки 1 граница идет ломаной линией по Азовскому морю на расстоянии 300 м от берега
Протяженность границ первой зоны составляет 5929,1 м.				
Площадь сухопутной границы первой зоны округа составляет 0,12 кв. км.				
Площадь первой зоны (зоны строгого режима) округа санитарной охраны составляет 0,92 кв. км.				

## 2.2. Границы второй зоны округа санитарной охраны

№ точки	Координаты		Длина, м	Описание прохождения части границы
	X	Y		
1	680002,00	1335787,23	113,95	Идет от точки 1 в юго-восточном направлении точки 2
2	679964,81	1335895,71	14,54	Идет в северо-восточном направлении до точки 3
3	679978,66	1335900,65	90,81	Идет в восточном направлении до точки 4
4	679968,98	1335991,47	105,50	Идет в северо-восточном направлении до точки 5
5	680070,03	1336025,83	83,79	Идет в северо-восточном направлении до точки 6
6	680146,87	1336061,53	134,98	Идет в северо-восточном направлении до точки 7
7	680256,03	1336143,18	386,43	Идет в северо-восточном направлении до точки 8
8	680512,46	1336436,66	110,68	Идет в северо-восточном направлении до точки 9
9	680618,31	1336473,18	40,84	Идет в северо-восточном направлении до точки 10
10	680644,86	1336504,67	26,80	Идет от точки 10 в северо-восточном направлении до точки 11
11	680650,84	1336530,96	56,03	Идет в восточном направлении до точки 12
12	680637,05	1336585,62	37,02	Идет в северо-восточном направлении до точки 13
13	680668,80	1336605,40	29,52	Идет в северо-восточном направлении до точки 14
14	680694,83	1336619,98	147,43	Идет в юго-восточном направлении до точки 15
15	680650,58	1336761,58	153,14	Идет в северо-восточном направлении до точки 16
16	680796,86	1336812,59	138,07	Идет в юго-восточном направлении до точки 17
17	680752,62	1336944,30	112,51	Идет в северо-восточном направлении до точки 18
18	680859,33	1336983,86	252,46	Идет в юго-восточном направлении до точки 19
19	680743,58	1337210,22	97,68	Идет в северо-восточном направлении до точки 20
20	680831,01	1337256,11	40,25	Идет в северо-западном направлении до точки 21

21	680869,65	1337243,27	107,11	Идет в северо-западном направлении до точки 22
22	680869,65	1337243,27	97,46	Идет в северо-западном направлении до точки 23 (совпадает с точкой 18 границы первой зоны санитарной охраны)
23	681044,66	1337133,27		От точки 23 до точки 1 граница идет ломаной линией по Азовскому морю на расстоянии 3,7 км (2 морские мили) от берега
Протяженность границ второй зоны округа составляет 14741,6 м. Площадь сухопутной части второй зоны округа составляет 0,2 кв. км. Площадь второй зоны округа санитарной охраны 10,09 кв. км				

### 3. Санитарный режим в округе и зонах санитарной охраны

На территории округа санитарной охраны курорта Шабельское устанавливается режим хозяйственной деятельности, запрещающий всякие работы, загрязняющие почву, воду и воздух, наносящие ущерб лесам, зеленым насаждениям, ведущие к развитию эрозионных процессов и отрицательно влияющие на природные лечебные ресурсы и санитарное и экологическое состояние территорий.

Соблюдаемый режим должен обеспечивать сохранение естественных ландшафтно-климатических условий и других природных факторов, совокупность которых используется на рассматриваемой территории в рекреационных целях.

В связи с тем что границы округа совпадают с границами второй зоны санитарной охраны, санитарный режим, предусматриваемый во второй зоне, является единым для округа в целом и распространяется также на территорию первой зоны.

Обеспечение соблюдения установленного режима в пределах округа и зон санитарной охраны осуществляют:

в первой зоне – пользователи;

во второй зоне – пользователи, землепользователи, землевладельцы, арендаторы, собственники земельных участков и проживающие в этой зоне граждане.

Вынесение на местность установленных границ округа санитарной охраны осуществляет орган местного самоуправления не позднее чем через шесть месяцев после утверждения границ.

Оповещение физических и юридических лиц об установленных границах и о режиме, действующем в каждой из зон округа санитарной охраны, производится органом местного самоуправления в установленном порядке.

Развитие и застройка территорий в пределах округа санитарной охраны осуществляются в строгом соответствии с генеральным планом курорта, утвержденным в установленном порядке.

### 3.1. Режим в первой зоне санитарной охраны (зона строгого режима)

Режим первой зоны устанавливается для месторождений минеральных вод (для скважин, источников), месторождений лечебных грязей, месторождений других полезных ископаемых, используемых в лечебных целях, а также для оборудованных лечебных пляжей и прилегающих к ним акваторий.

На территории первой зоны запрещаются проживание и осуществление всех видов хозяйственной деятельности, за исключением работ, связанных с исследованием и использованием природных ресурсов в лечебных и оздоровительных целях при условии применения экологически безопасных и рациональных технологий, в том числе:

- строительство всех видов капитальных сооружений, выделение участков для жилищного и дачного строительства, садово-огороднической деятельности;
- земляные и горные работы в припляжной полосе, кроме работ, связанных с благоустройством пляжей, берегоукрепительных и противооползневых работ;
- устройство свалок, сливных ям, поглощающих туалетов и колодцев;
- размещение торговых точек и летних кафе непосредственно на пляже;
- размещение автостоянок и палаточных лагерей;
- самовольное строительство детских и спортивных площадок;
- добыча полезных ископаемых, в том числе песка и ракушечника;
- загрязнение поверхностных вод неочищенными сточными водами и другими веществами;
- засорение поверхностных вод;
- выжигание естественной растительности;
- организация пастбищ, выпас сельскохозяйственных животных;
- проведение массовых мероприятий без согласования с уполномоченным органом Краснодарского края.

### 3.2. Режим во второй зоне санитарной охраны

Режим второй зоны устанавливается для территории, с которой происходит сток поверхностных и грунтовых вод к месторождениям лечебных грязей, минеральным озерам и лиманам, пляжам, местам неглубокого залегания незащищенных минеральных вод, для естественных и искусственных хранилищ минеральных вод и лечебных грязей, парков, лесопарков и других зеленых насаждений, а также для территорий, занимаемых зданиями и сооружениями санаторно-курортных организаций и предназначенных для санаторно-курортного строительства.

На территории второй зоны запрещаются размещение объектов и сооружений, не связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха, а также проведение работ, загрязняющих окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящих к их истощению, в том числе:

- применение ядохимикатов;



хранение минеральных удобрений и ядохимикатов, радиоактивных веществ и промышленных отходов;

размещение животноводческих комплексов, птицефабрик и навозохранилищ;

складирование и захоронение промышленных и сельскохозяйственных отходов;

устройство неорганизованных свалок и скоплений твердого мусора;

вырубка зеленых насаждений, кроме санитарных рубок и рубок ухода;

производство горных работ, не связанных непосредственно с эксплуатацией месторождения минеральных вод и развитием гидроминеральной базы курорта;

сброс неочищенных сточных вод в открытые водоемы;

массовый прогон и выпас скота;

всякое строительство и иные работы, которые могут оказать неблагоприятное влияние на санитарное состояние территории и месторождения минеральных вод.

На всей территории второй зоны санитарной охраны должен соблюдаться надлежащий санитарный порядок и чистота территории; осуществляться своевременный вывоз нечистот и бытового мусора в специально отведенные места.

В населенных пунктах, вошедших во вторую зону санитарной охраны курорта, все здания должны быть канализованы либо иметь водонепроницаемые выгреба.

Ограничения на хозяйственную деятельность, введенные для второй зоны, распространяются и на территорию первой зоны.

#### 4. Санитарно-оздоровительные мероприятия в округе санитарной охраны

В пределах округа и зон санитарной охраны курорта Шабельское должны быть выполнены санитарно-оздоровительные мероприятия, в том числе:

выполнение демаркации границ первой зоны санитарной охраны пляжей с установкой соответствующих знаков;

благоустройство и оборудование существующих и проектируемых пляжей в соответствии с действующими требованиями;

осуществление контроля состояния первой зоны санитарной охраны пляжей с выявлением и ликвидацией источников загрязнения пляжной полосы и акватории Азовского моря;

выполнение берегоукрепительных работ на побережье Азовского моря;

осуществление контроля санитарно-бактериологического состояния воды в Азовском море;

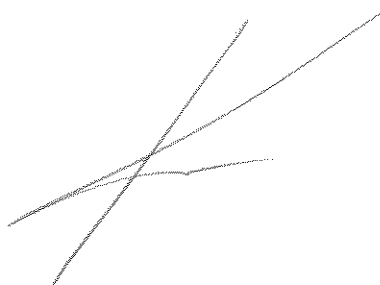
обеспечение территории курорта достаточным количеством контейнеров для сбора мусора с их последующей регулярной очисткой;

проведение капитального ремонта сетей системы водоснабжения села Шабельское;

строительство ливневой канализации на территории курорта и прилегающей к округу санитарной охраны части села Шабельское;

осуществление контроля и надзора за соблюдением режима пользования территориями зон горно-санитарной охраны курорта.

Министр курортов, туризма  
и олимпийского наследия  
Краснодарского края



Х.А. Константириди