



ЗАКОН

КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

О внесении изменений в Закон Краснодарского края "Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае"

Принят Законодательным Собранием Краснодарского края
25 февраля 2016 года

Статья 1

Внести в Закон Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ "Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае" (с изменениями от 2 июля 2003 года № 597-КЗ; 23 июля 2003 года № 609-КЗ; 26 ноября 2003 года № 635-КЗ; 22 июля 2004 года № 752-КЗ; 31 мая 2005 года № 871-КЗ; 15 июля 2005 года № 907-КЗ; 25 октября 2005 года № 935-КЗ; 27 февраля 2006 года № 997-КЗ; 4 июля 2006 года № 1050-КЗ; 28 июля 2006 года № 1091-КЗ; 10 октября 2006 года № 1101-КЗ; 14 декабря 2006 года № 1153-КЗ; 12 марта 2007 года № 1206-КЗ; 25 июля 2007 года № 1293-КЗ; 4 апреля 2008 года № 1440-КЗ; 1 июля 2008 года № 1514-КЗ; 26 декабря 2008 года № 1636-КЗ; 5 мая 2009 года № 1736-КЗ; 23 июля 2009 года № 1818-КЗ; 27 октября 2009 года № 1852-КЗ; 29 декабря 2009 года № 1896-КЗ; 3 марта 2010 года № 1921-КЗ; 15 октября 2010 года № 2071-КЗ; 1 ноября 2010 года № 2091-КЗ; 29 декабря 2010 года № 2156-КЗ; 6 апреля 2011 года № 2212-КЗ; 6 апреля 2011 года № 2216-КЗ; 19 июля 2011 года № 2317-КЗ; 4 октября 2011 года № 2330-КЗ; 28 декабря 2011 года № 2417-КЗ; 2 марта 2012 года

№ 2449-КЗ; 26 марта 2012 года № 2468-КЗ; 4 июня 2012 года № 2506-КЗ; 4 июня 2012 года № 2513-КЗ; 19 июля 2012 года № 2550-КЗ; 2 апреля 2013 года № 2683-КЗ; 16 июля 2013 года № 2772-КЗ; 4 февраля 2014 года № 2896-КЗ; 6 марта 2014 года № 2923-КЗ; 2 июля 2014 года № 2997-КЗ; 17 февраля 2015 года № 3121-КЗ; 4 марта 2015 года № 3122-КЗ; 6 апреля 2015 года № 3154-КЗ; 10 июня 2015 года № 3184-КЗ; 23 июля 2015 года № 3215-КЗ; 5 ноября 2015 года № 3257-КЗ; 25 декабря 2015 года № 3306-КЗ) следующие изменения:

1) абзац восьмой статьи 4 изложить в следующей редакции:

"утверждает перечни особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых не допускается для целей, не связанных с сельскохозяйственным производством;"

2) пункт 1 части 1 статьи 7 изложить в следующей редакции:

"1) решения органа государственной власти или органа местного самоуправления в случае предоставления земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование;"

3) статью 18 изложить в следующей редакции:

"Статья 18. Сохранение площадей особо ценных сельскохозяйственных угодий

1. Земельные участки из состава особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, кадастровая стоимость которых превышает средний уровень кадастровой стоимости сельскохозяйственных угодий муниципального района (городского округа) более чем на 5 процентов, подлежат включению в перечень земель, использование которых для других целей не допускается.

2. Исключению из перечня земель, использование которых для других целей не допускается, подлежит земельный участок в случае:

1) выдела земельного участка, на котором расположены объекты культурного наследия;

2) нахождения в границах земельного участка ранее возведенных в установленном порядке объектов недвижимости;

3) если земельный участок предназначен для строительства объектов коммунально-бытового, социально-культурного назначения, предусмотренных государственными и муниципальными программами;

4) перевода земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию, установленного пунктами 3, 6—8 части 1 статьи 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую.";

4) статью 20 изложить в следующей редакции:

"Статья 20. Территории, на которых осуществляется предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов казачьему обществу, внесенному в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ

Для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения, развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории Краснодарского края земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в аренду без проведения торгов казачьему обществу, внесенному в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, на территории его деятельности, определенной уставом казачьего общества."

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края



В.И. Кондратьев

г. Краснодар
11 марта 2016 года, № 3358-КЗ