



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ (ГУБЕРНАТОРА)
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

от 18.02.2016

№ 42

г. Краснодар

**О внесении изменений
в некоторые правовые акты главы администрации
(губернатора) Краснодарского края**

В целях приведения нормативных правовых актов главы администрации (губернатора) Краснодарского края в соответствие с постановлениями главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 27 октября 2015 года № 993 «О совершенствовании деятельности исполнительных органов государственной власти Краснодарского края», от 16 ноября 2015 года № 1038 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить изменения в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 июля 2011 года № 824 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат физическим лицам, открывающим вклады (счета) в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить изменения в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 7 февраля 2012 года № 120 «Об утверждении Порядка предоставления физическим лицам социальных выплат на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилого помещения во вновь возводимых (возведенных) многоквартирных домах или на строительство индивидуального жилого дома» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Пригода) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации (губернатора) Краснодарского края А.А. Алексеенко.

5. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края



В.И. Кондратьев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением главы администрации
(губернатора) Краснодарского края
от 18.02.2016 № 72

ИЗМЕНЕНИЯ,

**вносимые в постановление главы администрации (губернатора)
Краснодарского края от 29 июля 2011 года № 824 «Об утверждении
Порядка предоставления социальных выплат физическим лицам,
открывающим вклады (счета) в кредитных организациях с целью
накопления средств для улучшения жилищных условий»**

1. В наименовании и по тексту слова «физическим лицам» заменить словом «гражданам».

2. В пункте 3 слова «А.Ю. Агафонова» заменить словами «А.А. Алексеев».

3. В приложении:

1) в наименовании слова «физическим лицам» заменить словом «гражданам»;

2) по тексту слово «Департамент» в соответствующих падежах заменить словом «Министерство» в соответствующих падежах;

3) в разделе 1 «Общие положения»:

пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Законом Краснодарского края от 7 августа 2002 года № 511-КЗ «Об организационном и финансовом обеспечении развития жилищного кредитования, накопления денежных средств для улучшения жилищных условий граждан в Краснодарском крае» и подпрограммой «Жилище» государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2015 года № 1038.»;

пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Для целей настоящего Порядка кредитной организацией признается банк – победитель конкурса по отбору банков (далее – Банк) для обслуживания банковских счетов физических лиц, открытых для зачисления социальных выплат (далее – банковский счет) согласно настоящему Порядку, предложивший наименьшую процентную ставку по ипотечным жилищным кредитам в валюте Российской Федерации гражданам, которые будут накапливать средства на вкладах, открытых в этой же кредитной организации на срок от 1 до 6 лет, заключивший с министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края (далее – Министерство) и госу-

дарственным казенным учреждением Краснодарского края «Кубанский центр государственной поддержки населения и развития финансового рынка» (далее – Учреждение) соглашение на обслуживание граждан – получателей социальных выплат, открывших вклады (счета) в кредитных организациях с целью накопления денежных средств для улучшения жилищных условий (далее – Соглашение).»;

4) абзац первый пункта 2.3 раздела 2 «Порядок подачи и рассмотрения документов на получение социальной выплаты» изложить в следующей редакции:

«2.3. Прием заявлений от граждан осуществляется в сроки, установленные приказом Министерства, по согласованию данного вопроса с коллегиальным органом по вопросам реализации подпрограммы «Жилище» государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры», образованным постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края, в пределах средств краевого бюджета, предусмотренных на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка. Приказ подлежит официальному опубликованию в краевых средствах массовой информации.»;

5) в обозначении и по тексту приложения № 1 к Порядку предоставления социальных выплат физическим лицам, открывающим вклады (счета) в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий слова «физическим лицам» заменить словом «гражданам»;

6) в обозначении приложения № 2 к Порядку предоставления социальных выплат физическим лицам, открывающим вклады (счета) в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий слова «физическим лицам» заменить словом «гражданам»;

7) в обозначении и по тексту приложения № 3 к Порядку предоставления социальных выплат физическим лицам, открывающим вклады (счета) в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий слова «физическим лицам» заменить словом «гражданам», слова «департамент по финансовому и фондовому рынку Краснодарского края» заменить словами «министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края»;

8) в обозначении и по тексту приложения № 4 к Порядку предоставления социальных выплат физическим лицам, открывающим вклады (счета) в кредитных организациях с целью накопления средств для улучшения жилищных условий слова «физическим лицам» заменить словом «гражданам», слова «департамент по финансовому и фондовому рынку Краснодарского края» заменить словами «министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края».

Министр топливно-энергетического комплекса
и жилищно-коммунального хозяйства



А.М. Волошин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением главы администрации
(губернатора) Краснодарского края
от 18.02.2016 № 72

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление главы
администрации (губернатора) Краснодарского края
от 7 февраля 2012 года № 120 «Об утверждении Порядка
предоставления физическим лицам социальных выплат
на оплату первоначального взноса при получении ипотечного
жилищного кредита или займа на приобретение жилого
помещения во вновь возводимых (возведенных)
многоквартирных домах или на строительство
индивидуального жилого дома»**

1. В наименовании и по тексту слова «физическим лицам» заменить словом «гражданам», слова «или займа» исключить.

2. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В целях реализации мероприятия по предоставлению гражданам социальных выплат на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита на приобретение жилого помещения во вновь возводимых (возведенных) многоквартирных домах или на строительство индивидуального жилого дома подпрограммы «Жилище» государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2015 года № 1038, постановляю:».

3. В пункте 3 слова «, руководителя департамента по финансам, бюджету и контролю Краснодарского края И.А. Перонко» заменить словами «А.А. Алексеенко».

4. В приложении:

1) в наименовании и по тексту слова «физическим лицам» заменить словом «гражданам», слова «или займа» исключить;

2) по тексту слово «Департамент» в соответствующих падежах заменить словом «Министерство» в соответствующих падежах;

3) в разделе 1 «Общие положения»:

пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Законом Краснодарского края от 7 августа 2002 года № 511-КЗ «Об организационном и финансовом обеспечении развития жилищного кредитования, накопления де-

нежных средств для улучшения жилищных условий граждан в Краснодарском крае» и подпрограммой «Жилище» государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2015 года № 1038.»;

абзац первый пункта 1.11 изложить в следующей редакции:

«Кредитором в рамках настоящего Порядка признается любая кредитная организация, осуществляющая деятельность на территории Краснодарского края, на добровольной основе выразившая согласие на участие в реализации настоящего Порядка и заключившая с министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края (далее – Министерство) соглашение о сотрудничестве по реализации мероприятия по предоставлению гражданам социальных выплат на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита на приобретение жилого помещения во вновь возводимых (возведенных) многоквартирных домах или на строительство индивидуального жилого дома (далее – соглашение) и предоставляющая Претендентам ипотечные жилищные кредиты (далее – кредитор).»;

4) в разделе 2 «Порядок регистрации Претендентов, подачи и рассмотрения заявления о предоставлении социальной выплаты»:

пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Прием заявлений от граждан осуществляется в сроки, установленные приказом Министерства – главного распорядителя средств краевого бюджета по выполнению мероприятия по предоставлению гражданам социальных выплат на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита на приобретение жилого помещения во вновь возводимых (возведенных) многоквартирных домах или на строительство индивидуального жилого дома подпрограммы «Жилище» государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры», при наличии финансирования в краевом бюджете на реализацию указанного мероприятия с учетом предложений коллегиального органа по вопросам реализации подпрограммы «Жилище» государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры», образованного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края. Приказ подлежит официальному опубликованию в краевых средствах массовой информации.»;

в абзаце третьем пункта 2.3 слова «(www.finmarket.kubangov.ru)» исключить;

5) в обозначении и по тексту приложения к Порядку предоставления физическим лицам социальных выплат на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилого помещения во вновь возводимых (возведенных) многоквартирных домах или на

строительство индивидуального жилого дома слова «физическим лицам» заменить словом «гражданам», слова «или займа» исключить.

Министр топливно-энергетического комплекса
и жилищно-коммунального хозяйства



А.М. Волошин