



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ (ГУБЕРНАТОРА)
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

от 30.10.2015

№ 998

г. Краснодар

**О внесении изменений в некоторые правовые акты
главы администрации Краснодарского края**

В целях реализации Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, в отношении помещений, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление главы администрации Краснодарского края от 18 июня 2001 года № 517 «О делегировании полномочий администрации Краснодарского края по управлению и распоряжению объектами государственной собственности Краснодарского края» изменение, дополнив пункт 3 абзацами следующего содержания:

«- принятию в установленном ими порядке на основании заключений межведомственной комиссии по оценке жилых помещений государственного жилищного фонда Краснодарского края в отношении:

помещений, принадлежащих подведомственным государственным учреждениям Краснодарского края и государственным предприятиям Краснодарского края на праве оперативного управления или хозяйственного ведения, решений о признании таких помещений жилыми помещениями с указанием о дальнейшем использовании таких жилых помещений;

жилых помещений, принадлежащих подведомственным государственным учреждениям Краснодарского края и государственным предприятиям Краснодарского края на праве оперативного управления или хозяйственного ведения, решений о признании таких жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан с указанием о дальнейшем использовании таких жилых помещений, признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ;

многоквартирных домов, все помещения в которых, в том числе жилые помещения специализированного жилищного фонда, принадлежат подведомственным государственным учреждениям Краснодарского края и государственным

ным предприятиям Краснодарского края на праве оперативного управления или хозяйственного ведения, решений о признании таких многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, с указанием о дальнейшем использовании таких многоквартирных домов, признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ, сроках отселения физических и юридических лиц.».

2. Утвердить изменения в постановление главы администрации Краснодарского края от 15 марта 2005 года № 215 «Об утверждении Порядка согласования списания государственного имущества Краснодарского края» согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Внести в раздел 3 «Функции департамента» приложения № 1 к постановлению главы администрации Краснодарского края от 27 апреля 2007 года № 390 «О департаменте жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края» изменения, дополнив пунктами 3.40, 3.41 следующего содержания:

«3.40. Создает в порядке, установленном им в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее – Положение об оценке помещений), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, межведомственную комиссию по оценке жилых помещений государственного жилищного фонда Краснодарского края (далее – межведомственная комиссия по оценке жилых помещений) для оценки и обследования помещений в целях признания их жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирных домов в целях признания их аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

3.41. Принимает в установленном им порядке на основании заключений межведомственной комиссии по оценке жилых помещений решения о признании помещений жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в отношении:

помещений, находящихся в казне Краснодарского края, многоквартирных домов, все помещения в которых находятся в казне Краснодарского края;

помещений, принадлежащих на праве оперативного управления органам государственной власти Краснодарского края, многоквартирных домов, все помещения в которых принадлежат на праве оперативного управления органам государственной власти Краснодарского края;

многоквартирных домов, помещения в которых находятся в казне Краснодарского края и (или) принадлежат органам государственной власти Краснодарского края на праве оперативного управления, государственным учреждениям Краснодарского края и (или) государственным предприятиям Краснодарского края на праве оперативного управления или хозяйственного ведения.».

4. Департаменту печати и средств массовых коммуникаций Краснодарского края (Пригода) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации Краснодарского края в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края



В.И. Кондратьев

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением главы администрации
(губернатора) Краснодарского края
от 30.10.2015 № 998

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в приложение к постановлению главы администрации
Краснодарского края от 15 марта 2005 года № 215 «Об утверждении
Порядка согласования списания государственного имущества
Краснодарского края»**

1. Раздел 4 «Согласование списания недвижимого имущества» дополнить пунктом 4.5 следующего содержания:

«4.5. В случае принятия решения о согласовании списания многоквартирного дома, все помещения в котором, в том числе жилые помещения специализированного жилищного фонда, находятся в оперативном управлении или хозяйственном ведении балансодержателя, или жилого дома, находящегося в оперативном управлении или хозяйственном ведении балансодержателя, отраслевой орган направляет такое решение для согласования в департамент имущественных отношений Краснодарского края с приложением:

документов, указанных в пункте 4.3 Порядка;

копии заключения межведомственной комиссии по оценке жилых помещений государственного жилищного фонда Краснодарского края о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или для признания жилого дома непригодным для проживания граждан;

копии решения отраслевого органа о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или о признании жилого дома непригодным для проживания граждан.».

2. Раздел 5 «Согласование списания имущества, составляющего казну Краснодарского края» дополнить пунктом 5.3 следующего содержания:

«5.3. Решение уполномоченного органа исполнительной власти Краснодарского края по управлению объектами жилищного фонда в Краснодарском крае, составляющими казну Краснодарского края, о списании многоквартирного дома, все помещения в котором находятся в казне Краснодарского края, или жилого дома, находящегося в казне Краснодарского края, принимается по согласованию с департаментом имущественных отношений Краснодарского края.

При этом уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края по управлению объектами жилищного фонда в Краснодарском крае, составляющими казну Краснодарского края, представляет в департамент имущественных отношений Краснодарского края:

документы, перечисленные в пункте 4.3 Порядка;

копию заключения межведомственной комиссии по оценке жилых помещений государственного жилищного фонда Краснодарского края о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или для признания жилого дома непригодным для проживания граждан;

копию решения уполномоченного органа исполнительной власти Краснодарского края по управлению объектами жилищного фонда в Краснодарском крае, составляющими казну Краснодарского края, о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или о признании жилого дома непригодным для проживания граждан.».

Первый заместитель
руководителя департамента
жилищно-коммунального
хозяйства Краснодарского края



В.М. Колесников