

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ г. БАРНАУЛА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.07.2017

№1405

**Об утверждении предельной стоимости услуг по
землеустройству, оказываемых муниципальным унитарным
предприятием «Землеустройство и геодезия» г.Барнаула**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Координационного совета по ценообразованию города Барнаула от 24.05.2017 №163/1 (протокол от 24.05.2017 №163)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить предельную стоимость услуг по землеустройству, оказываемых муниципальным унитарным предприятием «Землеустройство и геодезия» г.Барнаула, с 01.07.2017:

для физических лиц (приложение 1);

для юридических лиц (приложение 2).

2. Пресс-центру (Павлинова Ю.С.) опубликовать постановление в газете «Вечерний Барнаул» и разместить на официальном Интернет-сайте города Барнаула.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по градостроительству и земельным отношениям Дёмина С.О.

Глава администрации города С.И. Дугин

Приложение 1

к постановлению администрации города

от 11.07.2017 №1405

**ПРЕДЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ
услуг по землеустройству, оказываемых МУП «Землеустройство и геодезия»
г. Барнаула физическим лицам**

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Предельная стоимость, рублей	Предельная стоимость с учетом срочности, рублей
1	2	3	4	5
1.	Изготовление копий с использованием МФУ Xerox Сорусcentre C118:			
1.1.	формат А4	1 лист одно-стор.	6,43	
1.2.	формат А4	1 лист одно-стор.	8,95	
1.3.	формат А3	1 лист	7,77	

		одно-стор.		
1.4.	формат А3	1 лист одно-стор.	11,10	
2.	Изготовление копий топоплана с использованием программно-аппаратного комплекса:			
2.1.	оформление расчетных документов	объект	472,39	944,78*
2.2.	сбор и систематизация материалов съемок по объекту	планшет	284,57	569,14*
2.3.	изготовление 1 экземпляра формата на плоттере:			
	формат «Планшет»	шт.	48,66	63,87*
	формат А1	шт.	62,53	77,74*
	формат А2	шт.	38,65	53,85*
	формат А3	шт.	31,82	47,03*
	формат А4	шт.	26,92	42,12*
3.	Подготовка проекта планировки территорий (площадные объекты):			
3.1.	для объектов площадью до 0,5 га	объект	13451,88	26903,76**
3.2.	для объектов, площадью свыше 0,5 га (дополнительно за каждые 0,1 га). При подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки территории к сумме стоимости работ, указанных в п.3, 4, применяется понижающий коэффициент – 0,8	0,1 га	807,24	1614,49**
4.	Подготовка проектов межевания территорий (площадные объекты):			
4.1.	для объектов площадью до 0,5га	объект	12754,71	25509,43**
4.2.	для объектов, площадью свыше 0,5 га (дополнительно за каждые 0,1 га). При подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки территории к сумме стоимости работ, указанных в п.3, 4, применяется понижающий коэффициент – 0,8	0,1 га	807,24	1614,49**
5.	Подготовка проектов планировки и межевания территорий (линейные объекты):			
5.1.	для объектов, протяженностью до 0,5 км	объект	21761,96	43523,92**
5.2.	для объектов, протяженностью	0,1 км	640,12	1280,25**

	свыше 0,5 км (дополнительно за каждые полные и неполные 0,1 км). При подготовке отдельно проекта планировки или проекта межевания территории к стоимости работ применяется понижающий коэффициент – 0,6			
6.	Подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (под объекты: индивидуальные жилые дома, индивидуальные гаражи, садовые участки и т.п.):			
6.1.	по уточнению, образованию земельного участка из земель:			
6.1.1.	для одноконтурного земельного участка	объект	2925,53	5851,10**
6.1.2.	для объектов свыше одного контура земельного участка (дополнительно за каждый контур)	контур	893,64	1787,28**
6.2.	по образованию земельного участка путем раздела, выдела:			
6.2.1.	образование 2-х земельных участков или 1-го при выделе	объект	2716,41	5432,79**
6.2.2.	для объектов свыше 2-х образуемых при разделе или свыше 1-го при выделе (дополнительно за каждый образуемый земельный участок)	участок	849,28	1698,55**
6.3.	по образованию земельного участка путем объединения:			
6.3.1.	2-х земельных участков	объект	2659,36	5318,71**
6.3.2.	свыше 2-х земельных участков (дополнительно за каждый исходный участок, начиная с 3-го)	участок	893,64	1787,28**
6.4.	по образованию земельного участка путем перераспределения:			
6.4.1.	2-х земельных участков	объект	2817,81	5635,61**
6.4.2.	свыше 2-х земельных участков (дополнительно за каждый исходный участок, начиная с 3-го)	участок	893,64	1787,28**
6.4.3.	многоконтурного земельного участка (дополнительно за каждый перераспределяемый контур)	контур	893,64	1787,28**
7.	Подготовка межевого плана:			
7.1.	Межевой план по образованию земельного участка из земель:			
7.1.1.	для одноконтурного земельного участка	участок	5682,53	11365,06**

	участка			
7.1.2.	для объектов свыше одного контура (дополнительно за 2-й и каждый последующий образуемый контур)	контур	944,34	1888,70**
7.1.3.	для объектов при необходимости создания части земельного участка (дополнительно за каждую образуемую часть)	контур	1267,58	2535,15**
7.1.4.	для объектов при одновременном уточнении смежного земельного участка (дополнительно за каждый уточняемый смежный земельный участок)	участок	1375,32	2750,64**
7.2.	Межевой план по образованию земельных участков путем раздела, выдела:			
7.2.1.	образование 2-х земельных участков при разделе или 1-го при выделе	объект	5682,53	11365,06**
7.2.2.	свыше 2-х земельных участков при разделе или свыше 1-го при выделе (дополнительно за каждый образуемый земельный участок)	участок	944,34	1888,70**
7.3.	Межевой план по образованию земельного участка путем объединения:			
7.3.1.	2-х земельных участков	объект	5625,48	11250,98**
7.3.2.	свыше 2-х земельных участков (дополнительно за каждый образуемый земельный участок)	участок	944,34	1888,70**
7.4.	Межевой план по образованию земельных участков путем перераспределения:			
7.4.1.	2-х земельных участков между собой, либо земель и земельного участка	объект	5631,82	11263,65**
7.4.2.	свыше 2-х и более земельных участков (дополнительно за каждый земельный участок, начиная с 3-го)	участок	944,34	1888,70**
7.5.	Межевой план по уточнению земельного участка:			
7.5.1.	одноконтурного земельного участка	объект	5676,19	11352,38**
7.5.2.	многоконтурного земельного участка (дополнительно за 2-й и каждый последующий контур)	контур	950,69	1901,36**
7.5.3	при одновременном уточнении границ смежного земельного участка (дополнительно за	участок	1267,58	2535,15**

	каждый уточняемый смежный земельный участок). Для участков свыше 5 га - стоимость устанавливается на договорной основе			
8.	Разработка документации по определению порядка пользования земельным участком:			
8.1.	одного варианта при образовании 2-х частей (контуров) земельного участка	объект	3736,79	7473,60**
8.2.	свыше одного варианта (дополнительно за каждый вариант)	вариант	1058,42	2116,86**
8.3.	для объектов при формировании свыше 2-х частей (контуров) (дополнительно за каждую часть (контур))	часть (контур)	1489,39	2978,82**
9.	Подготовка документов, содержащих сведения о границах зон с особыми условиями использования территории (охранные зоны объектов):			
9.1.	для линейных объектов протяженностью до 0,5 км	объект	8433,17	16866,34**
9.2.	для линейных объектов протяженностью свыше 0,5 км (дополнительно за каждые 0,1км)	0,1 км	627,45	1254,90**
10.	Изготовление технического плана для постановки на ГКУ:			
10.1.	индивидуального жилого дома	1 план	5676,19	11352,38**
11.	Подготовка акта обследования (подтверждение прекращения существования здания, сооружения или объекта незавершенного строительства) с учетом выхода на объект	объект	2716,41	5432,79**
12.	Координирование точек контуров (для изготовления технических планов):			
12.1.	нежилого здания, сооружения:			
12.1.1.	для объектов до 4-х точек контура	объект	3195,69	6391,41**
12.1.2.	для объектов свыше 4-х точек контура (дополнительно за 5-ю и каждую последующую точку контура)	точка	481,50	963,01**
12.2.	Нежилого здания, сооружения (координирование в неблагоприятный период с 20 октября по 05 мая):			
12.2.1.	для объектов до 4-х точек контура	объект	3963,13	7926,26**

12.2.2.	для объектов свыше 4-х точек контура (дополнительно за 5-ю и каждую последующую точку контура)	точка	608,14	1216,26**
13.	Техническая инвентаризация при отсутствии технического паспорта жилых помещений:			
13.1.	для объектов площадью до 100кв.м	здание	3457,92	6915,86**
13.2.	для объектов площадью свыше 100 кв.м (дополнительно за каждые полные и неполные 10кв.м)	10 кв.м	190,14	380,28**
14.	Техническая инвентаризация:			
14.1.	линейного объекта:			
14.1.1.	для объектов протяженностью до 0,5 км	объект	5006,71	10013,41**
14.1.2.	для объектов протяженностью свыше 0,5 км (дополнительно за каждые 0,1 км)	0,1 км	526,03	1052,10**
14.2.	линейного объекта (инвентаризация в неблагоприятный период с 20 октября по 05 мая):			
14.2.1.	для объектов протяженностью до 0,5 км	объект	5672,18	11344,37**
14.2.2.	для объектов протяженностью свыше 0,5 км (дополнительно за каждые 0,1 км)	0,1 км	613,89	1227,77**
15.	Пересчет координат точек из одной системы координат в другую систему координат:			
15.1.	для объектов при пересчете координат до 4-х точек	объект	1338,59	2677,16*
15.2.	для объектов при пересчете координат более 4-х точек (дополнительно за каждую точку)	точка	150,39	300,78*
16.	Вычисление планово-высотных координат точек по данным GPS наблюдениям:			
16.1.	для объектов с количеством точек до 4-х точек	объект	1766,25	3532,52*
16.2.	для объектов с количеством точек более 4-х (дополнительно за вычисление координат каждой точки)	точка	103,40	206,78*
17.	Нанесение по координатам границ земельных участков и красных линий:			
17.1.	для объектов при нанесении по координатам до 4-х точек	объект	807,24	1614,49*
17.2.	для объектов при нанесении по	точка	82,40	164,77*

	координатам более 4-х (дополнительно за каждую точку)			
18.	Изготовление (по запросу заказчика) дополнительного экземпляра технического документа на бумажном носителе:			
18.1.	проекта планировки территории и проекта межевания территории	1 экз.	648,80	1297,59*
18.2.	межевого плана или технического плана нежилого объекта	1 экз.	541,05	1082,10*
18.3.	межевого плана или технического плана сооружения	1 экз.	648,80	1297,59*
18.4.	акта обследования по индивидуальным жилым домам	1 экз.	439,65	879,29*
19.	Изготовление (по запросу заказчика) технического документа в электронном виде	1 экз.	382,60	765,21*
20.	Формирование запроса Единого государственного реестра недвижимости в виде электронного документа:			
20.1.	об объекте недвижимости	1 экз.	266,91	533,84*
20.2.	об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости	1 экз.	266,91	533,84*
21.	Оказание консультативных правовых услуг на основе земельного, градостроительного, жилищного, административного кодексов Российской Федерации	не более 15 минут	381,47	

* Срок оказания услуги – до 5 календарных дней;
 ** срок оказания услуги – до 15 календарных дней.

Первый заместитель главы администрации города, руководитель аппарата В.Г. Франк

Приложение 2
 к постановлению администрации города
 от 11.07.2017 № 1405

**ПРЕДЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ
 услуг по землеустройству, оказываемых МУП «Землеустройство и геодезия»
 г.Барнаула юридическим лицам**

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Предельная стоимость, рублей	Предельная стоимость с учетом срочности, рублей
1	2	3	4	5

1.	Изготовление копий с использованием МФУ Xerox Copycentre C118:			
1.1.	формат А4	1 лист одно- стор.	6,43	
1.2.	формат А4	1 лист одно- стор.	8,95	
1.3.	формат А3	1 лист одно- стор.	7,77	
1.4.	формат А3	1 лист одно- стор.	11,10	
2.	Изготовление копий топоплана с использованием программно-аппаратного комплекса:			
2.1.	оформление расчетных документов	объект	711,43	1422,85*
2.2.	сбор и систематизация материалов съемок по объекту	планшет	330,10	660,20*
2.3.	изготовление 1 экземпляра формата на плоттере:			
	формат «Планшет»	шт.	48,66	63,87*
	формат А1	шт.	62,53	77,74*
	формат А2	шт.	38,65	53,85*
	формат А3	шт.	31,82	47,03*
	формат А4	шт.	26,92	42,12*
3.	Подготовка проекта планировки территорий (площадные объекты):			
3.1.	для объектов площадью до 1 га	объект	19918,63	39837,26**
3.2.	для объектов, площадью свыше 1 га (дополнительно за каждые 0,1 га). При подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки территории к сумме стоимости работ, указанных в п.3, 4, применяется понижающий коэффициент – 0,8	0,1 га	1016,39	2032,78**
4.	Подготовка проектов межевания территорий (площадные объекты):			
4.1.	для объектов площадью до 1 га	объект	20229,19	40458,38**

4.2.	для объектов, площадью свыше 1 га (дополнительно за каждые 0,1 га). При подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки территории к сумме стоимости работ, указанных в п.3, 4, применяется понижающий коэффициент – 0,8	0,1 га	1022,73	2045,46**
5.	Подготовка проектов планировки и проектов межевания территорий (линейные объекты):			
5.1.	для объектов, протяженностью до 0,5 км	объект	27733,24	55466,48**
5.2.	для объектов, протяженностью свыше 0,5 км (дополнительно за каждые полные и неполные 0,1 км). При подготовке отдельно проекта планировки или проекта межевания территории к стоимости работ применяется понижающий коэффициент – 0,6	0,1 км	747,87	1495,74**
6.	Подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (площадью до 5 га):			
6.1.	по уточнению, образованию земельного участка из земель:			
6.1.1.	для одноконтурного земельного участка	объект	6061,00	
6.1.2.	для объектов свыше одного контура земельного участка (дополнительно за каждый контур)	контур	1851,40	
6.2.	по образованию земельного участка путем раздела, выдела:			
6.2.1.	образование 2-х земельных участков или 1-го при выделе	объект	5627,68	
6.2.2.	для объектов свыше 2-х образуемых при разделе или свыше 1-го при выделе (дополнительно за каждый образуемый земельный участок)	участок	1759,48	
6.3.	по образованию земельного участка путем объединения:			
6.3.1.	2-х земельных участков	объект	5509,51	
6.3.2.	свыше 2-х земельных участков (дополнительно за каждый исходный участок, начиная с 3-го)	участок	1851,40	

6.4.	по образованию земельного участка путем перераспределения:			
6.4.1.	2-х земельных участков	объект	5837,79	
6.4.2.	свыше 2-х земельных участков (дополнительно за каждый исходный участок, начиная с 3-го)	участок	1851,40	
6.4.3.	многоконтурного земельного участка (дополнительно за каждый перераспределяемый контур). Для участков свыше 5 га стоимость устанавливается на договорной основе	контур	1851,40	
7.	Подготовка межевого плана (площадью до 5 га):			
7.1.	Межевой план по образованию земельного участка из земель:			
7.1.1.	для одноконтурного земельного участка	участок	11772,78	
7.1.2.	для объектов свыше одного контура (дополнительно за 2-й и каждый последующий образуемый контур)	контур	1956,45	
7.1.3.	для объектов при необходимости создания части земельного участка (дополнительно за каждую образуемую часть)	контур	2626,10	
7.1.4.	для объектов при одновременном утонении смежного земельного участка (дополнительно за каждый уточняемый смежный земельный участок)	участок	2849,32	
7.2.	Межевой план по образованию земельных участков путем раздела, выдела:			
7.2.1.	образование 2-х земельных участков при разделе или 1-го при выделе	объект	11772,78	
7.2.2.	свыше 2-х земельных участков при разделе или свыше 1-го при выделе (дополнительно за каждый образуемый земельный участок)	участок	1956,45	
7.3.	Межевой план по образованию земельного участка путем объединения:			

7.3.1.	2-х земельных участков	объект	11654,60	
7.3.2.	свыше 2-х земельных участков (дополнительно за каждый образуемый земельный участок)	участок	1956,45	
7.4.	Межевой план по образованию земельных участков путем перераспределения:			
7.4.1.	2-х земельных участков между собой, либо земель и земельного участка	объект	11667,72	
7.4.2.	свыше 2-х и более земельных участков (дополнительно за каждый земельный участок, начиная с 3-го)	участок	1956,45	
7.5.	Межевой план по уточнению земельного участка:			
7.5.1.	одноконтурного земельного участка	объект	11759,64	
7.5.2.	многоконтурного земельного участка (дополнительно за 2-й и каждый последующий контур)	контур	1969,57	
7.5.3.	при одновременном уточнении границ смежного земельного участка (дополнительно за каждый уточняемый смежный земельный участок). Для участков свыше 5 га стоимость устанавливается на договорной основе	участок	2626,10	
8.	Разработка документации по определению порядка пользования земельным участком:			
8.1.	одного варианта при образовании 2-х частей (контуров) земельного участка	объект	7741,71	
8.2.	свыше одного варианта (дополнительно за каждый вариант)	вариант	2192,80	
8.3.	для объектов при формировании свыше 2-х частей (контуров) (дополнительно за каждую часть (контур))	часть (контур)	3085,68	
9.	Подготовка документов, содержащих сведения о границах зон с особыми условиями использования территории (охранные зоны объектов):			
9.1.	для линейных объектов протяженностью до 0,5 км	объект	9918,35	19836,68**

9.2.	для линейных объектов протяженностью свыше 0,5 км (дополнительно за каждые 0,1км)	0,1 км	627,45	1254,90**
9.3.	для объектов площадью до 0,5га	объект	24850,17	49700,35**
9.4.	для объектов площадью свыше 0,5 га (дополнительно за каждый 1 га)	1 га	2478,12	4956,22**
10.	Изготовление технического плана для постановки на ГКУ:			
10.1.	нежилого здания:			
10.1.1.	для объектов площадью до 400кв.м	1 план	13699,49	27398,97**
10.1.2.	для объектов площадью свыше 400кв.м (дополнительно за каждые полные и неполные 100 кв.м)	100 кв.м	976,36	1952,71**
10.2.	нежилого помещения:			
10.2.1.	для объектов площадью до 100кв. м	1 план	7501,59	15003,17**
10.2.2.	для объектов площадью свыше 100кв.м (дополнительно за каждые полные и неполные 10кв.м)	10 кв.м	493,72	987,45**
10.3.	линейные сооружения:			
10.3.1.	для объектов протяженностью до 0,5 км	1 план	13786,36	27572,72**
10.3.2.	для объектов протяженностью свыше 0,5 км (дополнительно за каждые полные и неполные 100 м)	100 м	976,36	1952,71**
11.	Подготовка акта обследования (подтверждение прекращения существования здания, сооружения или объекта незавершенного строительства) с учетом выхода на объект	объект	3134,47	6268,95**
12.	Координирование точек контуров (для изготовления технических планов):			
12.1.	нежилого здания, сооружения:			
12.1.1.	для объектов до 4-х точек контура	объект	4353,75	8707,50**
12.1.2.	для объектов свыше 4-х точек контура (дополнительно за 5-ю и каждую последующую точку контура)	точка	636,82	1273,64**

12.2.	нежилого здания, сооружения (координирование в неблагоприятный период с 20 октября по 05 мая):			
12.2.1.	для объектов до 4-х точек контура	объект	5408,97	10817,96**
12.2.2.	для объектов свыше 4-х точек контура (дополнительно за 5-ю и каждую последующую точку контура)	точка	828,67	1657,35**
13.	Техническая инвентаризация при отсутствии технического паспорта жилых зданий:			
13.1.	жилых зданий:			
13.1.1.	для объектов площадью до 400кв.м	здание	3876,01	7752,01**
13.1.2.	для объектов площадью свыше 400кв.м (дополнительно за каждые полные и неполные 10кв.м)	10 кв.м	158,44	316,91**
13.2.	жилых зданий (инвентаризация в неблагоприятный период с 20 октября по 05 мая):			
13.2.1.	для объектов площадью до 400кв.м	здание	4408,39	8816,77**
13.2.2.	для объектов площадью свыше 400кв.м (дополнительно за каждые полные и неполные 10кв.м)	10 кв.м	203,70	407,40**
13.3.	помещений:			
13.3.1.	для объектов площадью до 100 кв.м	помещение	2160,99	4321,99**
13.3.2.	для объектов площадью свыше 100 кв.м (дополнительно за каждые полные и неполные 10кв.м)	10 кв.м	126,76	253,51**
14.	Техническая инвентаризация:			
14.1.	линейного объекта:			
14.1.1.	для объектов протяженностью до 0,5 км	объект	6512,57	13025,13**
14.1.2.	для объектов протяженностью свыше 0,5 км (дополнительно за каждые 0,1 км)	0,1 км	633,78	1267,58**
14.2.	линейного объекта (инвентаризация в неблагоприятный период с 20 октября по 05 мая):			
14.2.1.	для объектов протяженностью до 0,5 км	объект	7622,58	15245,17**

14.2.2.	для объектов протяженностью свыше 0,5 км (дополнительно за каждые 0,1 км)	0,1 км	766,87	1533,78**
15.	Пересчет координат точек из одной системы координат в другую систему координат:			
15.1.	для объектов при пересчете координат до 4-х точек	объект	2773,20	
15.2.	для объектов при пересчете координат более 4-х точек (дополнительно за каждую точку)	точка	311,57	
16.	Вычисление планово-высотных координат точек по данным GPS наблюдениям:			
16.1.	для объектов с количеством точек до 4-х точек	объект	1991,03	3982,07*
16.2.	для объектов с количеством точек более 4-х (дополнительно за вычисление координат каждой точки)	точка	155,09	310,19*
17.	Нанесение по координатам границ земельных участков и красных линий:			
17.1.	для объектов при нанесении по координатам до 4-х точек	объект	1246,00	2492,02*
17.2.	для объектов при нанесении по координатам более 4-х (дополнительно за каждую точку)	точка	126,76	253,51*
18.	Изготовление (по запросу заказчика) дополнительного экземпляра технического документа на бумажном носителе:			
18.1.	проекта планировки территории и проекта межевания территории	1 экз.	1168,96	2337,93*
18.2.	межевого плана или технического плана нежилого объекта	1 экз.	901,79	1803,57*
18.3.	межевого плана или технического плана сооружения	1 экз.	1168,96	2337,93*
18.4.	акта обследования для всех категорий объектов (кроме физических лиц по индивидуальным жилым домам)	1 экз.	631,22	1262,47*
19.	Изготовление (по запросу заказчика) технического документа в электронном виде	1 экз.	498,14	996,28*

20.	Формирование запроса Единого государственного реестра недвижимости в виде электронного документа:			
20.1.	об объекте недвижимости	1 экз.	331,91	663,81*
20.2.	об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости	1 экз.	331,91	663,81*
21.	Оказание консультативных правовых услуг на основе земельного, градостроительного, жилищного, административного кодексов Российской Федерации	не более 15 минут	504,23	

* Срок оказания услуги – до 5 календарных дней; ** срок оказания услуги – до 15 календарных дней.

Первый заместитель главы администрации города,
руководитель аппарата В.Г. Франк