МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(Минстрой Алтайского края)

ПРИКАЗ

«20» ноября 2026 г. № 947

г. Барнаул

Об утверждении инвестиционной программы муниципального автономного учреждения «Тепловая компания», осуществляющего регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения на 2027 - 2031 годы

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», а также о требованиях к формированию таких программ и отчетов о ходе их реализации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.02.2023 № 103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края, утвержденным указом Губернатора Алтайского края от 20.12.2018 № 214, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить инвестиционную программу муниципального автономного учреждения «Тепловая компания» в сфере теплоснабжения на 2027 - 2031 годы согласно приложениям 1 - 5 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Заместитель министра,
начальник управления В.С. Горбунов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
от «20» 11 2026 г. № 947

№ 1-ИП ТС

Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения МАУ «Тепловая компания»

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Муниципальное автономное учреждение «Тепловая компания»
Местонахождение регулируемой организации	658421, Алтайский край, Локтевский район, г.п. город Горняк, ул. Островского, влд. 17А
Сроки реализации инвестиционной программы	2027 - 2031 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор МАУ «Тепловая компания» Кеда Сергей Александрович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	8 (38586) 3-19-31, mautk25@yandex.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	656043, Алтайский край, г. Барнаул, просп.Ленина, 7
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края Горбунов Вадим Сергеевич
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Приемная 56-63-40
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	656038, г. Барнаул, ул. Молодежная, д. 1
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Временно исполняющий обязанности заместителя начальника управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов Шестаков Евгений Борисович
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Локтевского района Алтайского края
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	658420, Алтайский край, Локтевский район, г. Горняк, ул. Миронова, 97а
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Локтевского района Глазунова Галина Петровна
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8 (38586) 3-02-62, lokadm22@mail.ru

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
от «20» 11 2026 г. № 947

№ 2-ИП ТС

Инвестиционная программа МАУ «Тепловая компания» в сфере теплоснабжения на 2027 - 2031 годы

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб (без НДС)								
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр, т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего (сметная стоимость работ)	Финансирование, в том числе по годам					в т.ч. по источникам финансирования		
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия (план)				2027	2028	2029	2030	2031	амортизационные отчисления	прибыль, направленная на инвестиции	бюджетное финансирование	кредиты
Группа 1: Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей (технологического присоединения), в том числе:																		
1.1 Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей;																		
1.2 Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей;																		
1.3 Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей;																		
1.4 Увеличение мощности и производительности существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей;																		
Всего по группе 1:																		
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей, в том числе:																		
2.1 Строительство новых тепловых сетей:																		
2.2 Строительство иных объектов, за исключением тепловых сетей:																		
Всего по группе 2.																		
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников, в том числе:																		
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей:																		
Всего по подгруппе 3.1																		
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей:																		
Всего по подгруппе 3.2																		
Всего по подгруппе 3																		
Группа 4: Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения.																		
4.1 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей (с указанием участков тепловых сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик);																		
4.2 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых.																		
Группа 5: Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения, в том числе:																		

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб (без НДС)									
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр, т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего (сметная стоимость работ)	Финансирование, в том числе по годам					в т.ч. по источникам финансирования			
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия (план)				2027	2028	2029	2030	2031	амортизационные отчисления	прибыль, направленная на инвестиции	бюджетное финансирование	кредиты
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов																			
6.1	Физическая защита объекта критической информационной инфраструктуры этап 1: инфраструктура периметра и инженерия	Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством РФ и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-	Алтайский край Локтевский район, г. Горняк, ул. Сигнальная, 346					2027	2027	**9977,50**	9977,50						**8477,50**	**1500,00**	
6.2	Физическая защита объекта критической информационной инфраструктуры этап 2: освещение, видеонаблюдение и резервное электроснабжение							2028	2028	**10125,94**		10125,94					**8625,94**	**1500,00**	
6.3	Физическая защита объекта критической информационной инфраструктуры этап 3: противодронное обнаружение и пожарная сигнализация							2029	2029	**10989,94**			10989,94				**9489,94**	**1500,00**	
6.4	Физическая защита объекта критической информационной инфраструктуры этап 4: охранная сигнализация, СКУД и посты							2030	2030	**9761,50**				9761,50			**8261,50**	**1500,00**	
6.5	Физическая защита объекта критической информационной инфраструктуры этап 5: нейтрализация БПЛА, связь и резервирование							2031	2031	**11444,83**					11444,83		**9944,83**	**1500,00**	

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб (без НДС)									
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр; т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего (сметная стоимость работ)	Финансирование, в том числе по годам					в т.ч. по источникам финансирования			
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия (план)				2027	2028	2029	2030	2031	амортизационные отчисления	прибыль, направленная на инвестиции	бюджетное финансирование	кредиты
		энергетического комплекса, безопасности критической информационной структуры																	
Всего по подгруппе 6										**52299,71**	**9977,50**	**10125,94**	**10989,94**	**9761,50**	**11444,83**		**44799,71**	**7500,00**	
Итого по программе:										**52299,71**	**9977,50**	**10125,94**	**10989,94**	**9761,50**	**11444,83**		**44799,71**	**7500,00**	

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
от «20» 11 2026 г. № 947

№ 3-ИП ТС

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы МАУ «Тепловая компания» в сфере теплоснабжения на 2027 - 2031 годы

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Плановые показатели					
				Текущее значение	2027	2028	2029	2030	2031
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт ч/м3	х	-	х	х	х	х	х
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	ту т/м3	х	-	х	х	х	х	х
		кг /Гкал	х	-	0	0	0	0	0
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	х	-	0	0	0	0	0
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	х	-	78,4	82,4	86,4	90,4	94,4
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	х	-	16611,94	16611,94	16611,94	16611,94	16611,94
		% от полезного отпуска тепловой энергии	х	-	28,2	28,2	28,2	28,2	28,2
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	куб. м в год для воды	х	-	0	0	0	0	0
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду	В соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	х	-	не выше предельно допустимых выбросов	не выше предельно допустимых выбросов	не выше предельно допустимых выбросов	не выше предельно допустимых выбросов	не выше предельно допустимых выбросов

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
от «20» 11 2026 г. № 947

№ 4-ИП ТС

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

Наименование объекта	Показатели надежности												Показатели энергетической эффективности																	
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей						Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности						Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии						Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети						Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям					
	Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение				
		2027	2028	2029	2030	2031		2027	2028	2029	2030	2031		2027	2028	2029	2030	2031		2027	2028	2029	2030	2031		2027	2028	2029	2030	2031
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Система теплоснабжения г. Горняк Локтевского района Алтайского края	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	277,3	277,3	277,3	277,3	277,3	277,3	1,635	1,635	1,635	1,635	1,635	1,635	16611,94	16611,94	16611,94	16611,94	16611,94	16611,94

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
от «20» 11 2026 г. № 947

№ 5-ИП ТС

Финансовый план

МАУ «Тепловая компания» в сфере теплоснабжения на 2027 - 2031 годы

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)						
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации инвестиционной программы				
				2027	2028	2029	2030	2031
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Собственные средства	выработка т/энергии	**44799,71**	8477,5	8625,94	9489,94	8261,50	9944,83
1.1.	амортизационные отчисления	выработка т/энергии						
1.2.1.	прибыль, направленная на инвестиции	выработка т/энергии	**44799,71**	8477,5	8625,94	9489,94	8261,50	9944,83
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение	выработка т/энергии						
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	выработка т/энергии						
2.	Привлеченные средства	выработка т/энергии						
2.1.	кредиты	выработка т/энергии						
2.2.	займы организаций	выработка т/энергии						
2.3.	прочие привлеченные средства	выработка т/энергии						
3.	Бюджетное финансирование	выработка т/энергии	**7500,00**	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	выработка т/энергии						
	ИТОГО по программе		**52299,71**	9977,50	10125,94	10989,94	9761,50	11444,83