



УПРАВЛЕНИЕ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
РЕГУЛИРОВАНИЮ ЦЕН И ТАРИФОВ

Р Е Ш Е Н И Е

от 19 декабря 2025 года

№ 599

Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям Алтайского края, на 2026-2030 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (в редакции от 20.11.2025 № 1834), от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказами Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Администрации Алтайского края от 30.11.2011 № 695 «Об утверждении положения об управлении Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов», на основании решения правления управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов решило:

1. Утвердить производственную программу Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (ОГРН 1027700430889, ИНН 7729314745) осуществляющего горячее водоснабжение, на 2026–2030 годы согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление»

Министерства обороны Российской Федерации потребителям муниципальных образований город Бийск, город Камень-на-Оби Каменского района, Топчихинского сельсовета Топчихинского района Алтайского края, на 2026-2030 годы, с календарной разбивкой согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего решения, действуют с 01.01.2026 по 31.12.2030.

4. Настоящее решение вступает в силу с даты опубликования на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и действует по 31.12.2030.

5. Опубликовать настоящее решение на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Временно исполняющий обязанности
заместителя начальника управления



Е.Б. Шестаков

Приложение 1
к решению управления Алтайского края
по государственному регулированию
цен и тарифов
от 19 декабря 2025 года № 599

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации
Алтайского края, осуществляющего водоотведение, на 2026–2030 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации
Место нахождения организации	Юридический адрес: 105005, Российская Федерация, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 2Б Почтовый адрес: 656038, Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Чкалова, дом 52
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов
Место нахождения уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	656038, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Молодежная, 1
Срок реализации производственной программы	с 01.01.2026 по 31.12.2028

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем на улучшение качества горячей воды

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия в год, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	-	-	-
	Итого:	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия в год, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	-	-	-
	Итого:	-	-

Раздел 4. Планируемый объем подачи горячей воды

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Приготовление горячей воды						
1.1	Объем воды из собственных источников	тыс. куб. м	38,3023	38,3023	38,3023	38,3023	38,3023

тыс. куб. м

1.2	Объем приобретенной питьевой воды	тыс. куб. м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.	Объем горячей воды, поданной в сеть	тыс. куб. м	38,3023	38,3023	38,3023	38,3023	38,3023
2.1.	Потери воды		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.	Объем воды, отпущенной из сети	тыс. куб. м	38,3023	38,3023	38,3023	38,3023	38,3023
4.	Объем воды, отпущенной абонентам:	тыс. куб. м	38,3023	38,3023	38,3023	38,3023	38,3023

Раздел 5. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения

тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы	9689,83	11076,95	11562,72	11918,31	12154,11

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Показатели качества горячей воды					
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Динамика изменения плановых значений показателя качества питьевой воды, %	x	100,00	100,00	100,00	100,00
1.2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Динамика изменения плановых значений показателя качества питьевой воды, %	x	100,00	100,00	100,00	100,00
2.	Показатель надежности и бесперебойности систем централизованного горячего водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, ед./ км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Динамика изменения плановых значений показателя надежности, %	x	100,00	100,00	100,00	100,00
3.	Динамика изменения плановых значений расходов на реализацию производственной программы, %	x	114,32	104,39	103,08	101,98

Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период (за истекший год долгосрочного периода регулирования)

Величина необходимой валовой выручки на 2024 год принята в размере 10392,06 тыс. руб., фактически – 16094,97 тыс. руб.; отклонение составило – 5702,91 тыс. руб., или – 54,8 %.

Объем отпуска горячей воды на 2024 год принят в размере 40,441 тыс. куб. м, фактически – 38,300 тыс. куб. м; отклонение составило - 2,141 тыс. куб. м, или 5,29 %.

Раздел 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.
1.	-	-	-

Приложение 2
к решению управления Алтайского края
по государственному регулированию
цен и тарифов
от 19 декабря 2025 года № 599

Таблица 1

**Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,
поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением
«Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны
Российской Федерации потребителям муниципальных образований город Бийск,
Топчихинского сельсовета Топчихинского района Алтайского края,
на 2026-2030 годы**

№ п/п	Год	Тариф на горячую воду (без учета НДС)		Тариф на горячую воду для населения (с учетом НДС) ***	
		Компонент на холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1	с 01.01.2026 по 30.09.2026	39,90	3180,17	48,68	3879,81
2	с 01.10.2026 по 31.12.2026	44,11	3517,35	53,81	4291,17
3	с 01.01.2027 по 30.06.2027	44,11	3517,35	53,81	4291,17
4	с 01.07.2027 по 31.12.2027	56,46	3767,71	68,88	4596,61
5	с 01.01.2028 по 30.06.2028	55,87	3756,97	68,16	4583,50
6	с 01.07.2028 по 31.12.2028	55,87	3756,97	68,16	4583,50
7	с 01.01.2029 по 30.06.2029	54,01	3756,97	65,89	4583,50
8	с 01.07.2029 по 31.12.2029	54,01	4082,78	65,89	4980,99
9	с 01.01.2030 по 30.06.2030	54,01	3986,28	65,89	4863,26
10.	с 01.07.2030 по 31.12.2030	57,45	3986,28	70,09	4863,26

* Тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений;

** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая);

*** Значение компонента на тепловую энергию (K_{T^3}) в ценовых зонах теплоснабжения рассчитывается по формуле $K_{T^3} = T_{T^3}$. Цена на тепловую энергию (мощность) (T_{T^3}), поставляемую потребителям, определяется соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного решением управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов.

ТАРИФЫ

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям муниципального образования город Камень-на-Оби Каменского района Алтайского края, на 2026–2030 годы

№ п/п	Год	Тариф на горячую воду (без учета НДС)		Тариф на горячую воду для населения (с учетом НДС) *	
		Компонент на холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1	с 01.01.2026 по 30.09.2026	33,22	3180,17	40,53	3879,81
2	с 01.10.2026 по 31.12.2026	58,42	3517,35	71,27	4291,17
3	с 01.01.2027 по 30.06.2027	58,42	3517,35	71,27	4291,17
4	с 01.07.2027 по 31.12.2027	60,76	3767,71	74,13	4596,61
5	с 01.01.2028 по 30.06.2028	60,76	3756,97	74,13	4583,50
6	с 01.07.2028 по 31.12.2028	63,19	3756,97	77,09	4583,50
7	с 01.01.2029 по 30.06.2029	63,19	3756,97	77,09	4583,50
8	с 01.07.2029 по 31.12.2029	65,72	4082,78	80,18	4980,99
9	с 01.01.2030 по 30.06.2030	65,72	3986,28	80,18	4863,26
10.	с 01.07.2030 по 31.12.2030	68,35	3986,28	83,39	4863,26

* Тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений;

** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).