



**ИНСПЕКЦИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО И ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

13.06.2024

№ 6-нп

г. Барнаул

Г О внесении изменений в приказ
Госинспекции Алтайского края
от 24.06.2022 № 11-нп

В целях приведения нормативного правового акта инспекции строительного и жилищного надзора Алтайского края в соответствие с федеральным законодательством при к а з ы в а ю :

1. Внести в приказ инспекции строительного и жилищного надзора Алтайского края от 24.06.2022 № 11-нп «Об утверждении форм оценочных листов для оценки соответствия соискателя лицензии, лицензиата лицензионным требованиям на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Алтайского края» следующие изменения:

Приложение 1 к названному приказу изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу;

Приложение 2 к названному приказу изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 01.09.2024.

Руководитель инспекции

О.И. Веремеинко

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕНА

приказом инспекции строительного и жилищного надзора Алтайского края
от 13.06.2024 № 6-нп

На бланке инспекции строительного и жилищного надзора Алтайского края

Форма
оценочного листа для оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Алтайского края

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ
для оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Алтайского края

№ _____

1. Наименование лицензирующего органа: _____

2. Наименование соискателя лицензии: _____

(указывается наименование юридического лица, его ИНН, ОГРН, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, его ИНН, ОГРНИП, адрес регистрации индивидуального предпринимателя)

3. Основание проведения оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям: _____

(заявление о предоставлении лицензии)

4. Должность, фамилия и инициалы должностного лица, проводящего оценку соответствия лицензионным требованиям и заполняющего оценочный лист: _____

5. Место и дата составления оценочного листа: _____

6. Список контрольных вопросов, ответы на которые должны свидетельствовать о соответствии (несоответствии) соискателя лицензии лицензионным требованиям:

№ п/п	Контрольные вопросы, отражающие содержание лицензионных требований	Нормативный правовой акт, содержащий лицензионные требования (реквизиты, его	Ответы на вопросы
-------	--	--	-------------------

		структурная единица)	Да	Нет	Не применяетс я/ примечание
1	2	3	4	5	6
1.	Зарегистрирован ли соискатель лицензии в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя на территории Российской Федерации?	Пункт 1 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (далее – ЖК РФ)			
2.	Отсутствует ли тождественность или схожесть до степени смешения фирменного наименования соискателя лицензии с фирменным наименованием лицензиата, право которого на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами возникло ранее?	Пункт 1.1 части 1 статьи 193 ЖК РФ			
3.	Имеется ли у должностного лица соискателя лицензии действующий квалификационный аттестат?	Пункт 2 части 1 статьи 193 ЖК РФ			
4.	Отсутствует ли у должностного лица и (или) учредителя (участника) соискателя лицензии неснятая или непогашенная судимости за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления?	Пункт 3 части 1 статьи 193 ЖК РФ			
5.	Отсутствует ли в реестре лиц, осуществлявших функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, лиц, являвшихся учредителями (участниками) лицензиата, лицензия которого аннулирована и доля в уставном капитале которого превышала пятьдесят процентов, а также лиц, в том числе являвшихся учредителями	Пункт 4 части 1 статьи 193 ЖК РФ			

	<p>(участниками) лицензиата, доля в уставном капитале которого превышала пятьдесят процентов, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, информация о должностном лице соискателя лицензии, учредителе (участнике) соискателя лицензии?</p>				
6.	<p>Отсутствует ли в сводном федеральном реестре лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами информация об аннулировании лицензии, ранее предоставленной соискателю лицензии?</p>	<p>Пункт 5 части 1 статьи 193 ЖК РФ</p>			

7.	Привлекался ли соискатель лицензии к административной ответственности за грубое нарушение лицензионных требований в течение трех лет, предшествующих дате получения лицензии?	Пункт 6.2 части 1 статьи 193 ЖК РФ			
8.	Отсутствует ли в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве информация о банкротстве юридического лица, которое осуществляло деятельность по управлению многоквартирными домами и должностными лицами и (или) учредителями которого являлись должностные лица и (или) учредители соискателя лицензии, в течение трех лет, предшествующих дате обращения за лицензией такого соискателя лицензии?	Пункт 6.3 части 1 статьи 193 ЖК РФ			

(подпись должностного лица,
проводившего оценку соответствия)

(инициалы, фамилия)

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

УТВЕРЖДЕНА

приказом инспекции строительного и жилищного надзора Алтайского края
от 13.06.2024 № 6-нп

На бланке инспекции строительного и жилищного надзора Алтайского края

Форма

оценочного листа для оценки соответствия лицензиата лицензионным требованиям по продлению срока действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Алтайского края

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ

для оценки соответствия лицензиата лицензионным требованиям по продлению срока действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Алтайского края

№ _____

1. Наименование лицензирующего органа: _____

2. Наименование лицензиата: _____

(указывается наименование юридического лица, его ИНН, ОГРН, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, его ИНН, ОГРНИП, адрес регистрации индивидуального предпринимателя)

3. Основание проведения оценки соответствия лицензиата лицензионным требованиям: _____

(заявление о продлении срока действия лицензии)

4. Реквизиты лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Алтайского края: _____

(с указанием реквизитов (номер, дата))

5. Должность, фамилия и инициалы должностного лица, проводящего оценку соответствия лицензионным требованиям и заполняющего оценочный лист: _____

6. Место и дата составления оценочного листа: _____

7. Список контрольных вопросов, ответы на которые должны свидетельствовать о соответствии (несоответствии) лицензиата лицензионным требованиям: _____

№ п/п	Контрольные вопросы, отражающие содержание лицензионных требований	Нормативный правовой акт, содержащий лицензионные требования (реквизиты, его структурная единица)	Ответы на вопросы		
			Да	Нет	Не применяется/ примечание
1	2	3	4	5	6
1.	Зарегистрирован ли лицензиат в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя на территории Российской Федерации?	Пункт 1 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (далее - ЖК РФ)			
2.	Отсутствует ли тождественность или схожесть до степени смешения фирменного наименования лицензиата с фирменным наименованием лицензиата, право которого на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами возникло ранее?	Пункт 1.1 части 1 статьи 193 ЖК РФ			
3.	Имеется ли у должностного лица лицензиата действующий квалификационный аттестат?	Пункт 2 части 1 статьи 193 ЖК РФ			
4.	Отсутствует ли у должностного лица и (или) учредителя (участника) лицензиата неснятая или непогашенная судимость за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления?	Пункт 3 части 1 статьи 193 ЖК РФ			
5.	Отсутствует ли в реестре лиц, осуществлявших функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, лиц, являвшихся учредителями (участниками) лицензиата, лицензия которого аннулирована и доля в уставном капитале которого превышала пятьдесят процентов, а также лиц, в том	Пункт 4 части 1 статьи 193 ЖК РФ			

	<p>числе являвшихся учредителями (участниками) лицензиата, доля в уставном капитале которого превышала пятьдесят процентов, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, информация о должностном лице лицензиата, об учредителе (участнике) лицензиата?</p>				
6.	<p>Отсутствует ли в сводном федеральном реестре лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами информация об аннулировании лицензии, ранее предоставленной лицензиату?</p>	<p>Пункт 5 части 1 статьи 193 ЖК РФ</p>			
7.	<p>Отсутствуют ли у лицензиата грубые нарушения лицензионных требований?</p>	<p>Подпункты «в» – «д» пункта 4(1) постановления Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110</p>			
8.	<p>Отсутствуют ли у лицензиата неисполненные предписания об устранении грубых нарушений лицензионных требований, срок исполнения которых истек на дату проведения оценки?</p>	<p>Пункт 17 постановления Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110</p>			
9.	<p>Размещена ли информация, предусмотренная частью 10.1 статьи 161 ЖК РФ, в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства</p>	<p>Часть 10.1 статьи 161 ЖК РФ</p>			

	лицензиатом?				
10.	Привлекался ли лицензиат к административной ответственности за грубое нарушение лицензионных требований в течение трех лет, предшествующих дате получения лицензии?	Пункт 6.2 части 1 статьи 193 ЖК РФ			

(подпись должностного лица, (инициалы, фамилия)
проводившего оценку соответствия)