



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(Минприроды Алтайского края)**

П Р И К А З

04 июня 2024 г.

№ 614

г. Барнаул

Об изменении границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах) Озерского лесничества Алтайского края

В соответствии со статьей 82 Лесного кодекса Российской Федерации, Правилами изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2019 № 1755, законом Алтайского края от 10.09.2007 № 87-ЗС «О регулировании отдельных лесных отношений на территории Алтайского края» приказываю:

1. Утвердить документацию по проектированию изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пункте 3 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации (леса, расположенные в зеленых зонах Озерского лесничества Алтайского края (далее – «Документация» приложение № 1).

2. Исключить из границ лесов, расположенных в зеленых зонах, лесные участки площадью 3,3638 га в Озерском лесничестве Алтайского края согласно перечню кварталов и выделов, проектируемых к исключению из состава лесов, расположенных в зеленых зонах в соответствии с таблицей № 1 Документации;

3. Включить в границы лесов, расположенных в зеленых зонах, лесные участки площадью 3,3638 га в Озерском лесничестве Алтайского края согласно перечню кварталов и выделов, проектируемых для включения в состав зеленых зон взамен исключаемых в соответствии с пунктом 2 настоящего приказа, в соответствии с таблицей № 3 Документации.

4. Установить границы лесов, исключаемых из границ лесов, расположенных в зеленых зонах Озерского лесничества, площадью 3,3638 га, согласно приложению № 2 настоящего приказа.

5. Установить границы лесов, включаемых в границы лесов, расположенных в зеленых зонах Озерского лесничества, площадью 3,3638 га взамен исключаемых лесных участков, расположенных в зеленых зонах

Озерского лесничества, площадью 3,3638 га, согласно приложению № 3 настоящего приказа.

6. Отделу лесного реестра, кадастра и лесоустройства (Немцева Т.Н.) направить в Федеральное агентство лесного хозяйства копию настоящего приказа.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления лесами Хомутова А.С.

Временно исполняющий
обязанности министра
природных ресурсов и
экологии Алтайского края



А.Н. Стрелковский

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к приказу Министерства
природных ресурсов
и экологии Алтайского края
от 04.06.2024 № 614

ДОКУМЕНТАЦИЯ**по проектированию изменения границ земель, на которых располагаются
леса, указанные в пункте 3 части 1 статьи 114 Лесного кодекса
Российской Федерации (леса, расположенные в зеленых зонах)
Озерского лесничества Алтайского края**

Глава 1. Основания для разработки проектной документации

Подготовка проектной документации по проектированию изменения границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах) Озерского лесничества Алтайского края (далее – проектная документация), осуществлена Обществом с ограниченной ответственностью «ИНТЕПРО» (ООО «ИНТЕПРО») по инициативе заинтересованного лица согласно п. 3 Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в п. 3 и 4 ч. 1 ст. 114 Лесного кодекса Российской Федерации (далее – Лесной кодекс РФ), и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2019 № 1755 (далее – Правила). Заинтересованным лицом выступает Министерство обороны Российской Федерации.

Проектируемое изменение границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах), связано с необходимостью перевода лесного участка из земель лесного фонда в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в целях возможности выполнения строительно-монтажных работ по объекту «Строительство комплекса зданий и сооружений объекта федерального значения» в Первомайском районе Алтайского края (далее – объект) для нужд Министерства обороны Российской Федерации.

Строительство объекта будет осуществлено в рамках государственного контракта, заключенного в целях исполнения Государственного оборонного заказа в рамках государственной программы развития вооружений до 2027 года, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 14.12.2017 г. № 599-ОВ, являющегося служебной информацией ограниченного распространения. Объект федерального значения входит в переченьстроек и объектов для федеральных государственных нужд, подлежащих реализации Министерством обороны Российской Федерации.

Внесение объекта в схему территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства,

осуществляется на основании Государственного контракта от 27.12.2021 г. № 59 «Проект внесения изменений в схему территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства».

В соответствии со ст. 5 Закона Российской Федерации «О государственной тайне» от 21.07.1993 № 5485-1, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.11.1994 № 1233 «Об утверждении Положения о порядке обращения со служебной информацией ограниченного распространения в федеральных органах исполнительной власти, уполномоченном органе управления использованием атомной энергии и уполномоченном органе по космической деятельности», а также в целях защиты сведений в области военной деятельности, распространение которых может нанести ущерб безопасности Российской Федерации, копия государственного контракта и копия Приказа об утверждении документации по планировке территории, не приводится.

В связи с тем, что ч. 3 ст. 114 Лесного кодекса в лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах), запрещается строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов, для осуществления использования участка в указанных целях возникает необходимость изменения границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах), и перевода лесного участка из земель лесного фонда в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в целях возможности строительства объекта.

В целях строительства объекта испрашивается участок земель лесного фонда Озерского лесничества Первомайского участкового лесничества «СПК Светлый путь» квартал 3 выделы 19 (ч.), 20 (ч.), 21 (ч.), 22 (ч.), 24 (ч.), 25 (ч.) площадью 3,3638 га (далее – лесной участок), категория защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах).

Строительство объекта возможно после изменения границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах), и перевода лесного участка из земель лесного фонда в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

В соответствии с ч. 5 ст. 114 Лесного кодекса изменение границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах), которое может привести к уменьшению площади таких земель, не допускается.

В проектной документации отражены результаты проектирования изменения границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах) Алтайского края, с учетом компенсирования площади, исключаемого из этих зон лесного участка в соответствии с Правилами.

Проектная документация по изменению границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах), подготовлена в рамках осуществления полномочий органов государственной власти Алтайского края, определенных ст. 82, 83 Лесного кодекса РФ, а также в целях внесения изменений в сведения государственного лесного реестра Министерством природных ресурсов и экологии Алтайского края.

Глава 2. Характеристика лесного участка, исключаемого из границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)

Согласно проектным документам для строительства объекта в Первомайском муниципальном районе Алтайского края предусматривается использование земель лесного фонда Озерского лесничества Первомайского участкового лесничества «СПК Светлый путь» квартал 3 выделы 19 (ч.), 20 (ч.), 21 (ч.), 22 (ч.), 24 (ч.), 25 (ч.) площадью 3,3638 га.

По сведениям государственного лесного реестра и лесохозяйственного регламента Озерского лесничества Алтайского края, утвержденного приказом Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края от 26.11.2018 № 1849, леса в квартале 3 выделы 19 (ч.), 20 (ч.), 21 (ч.), 22 (ч.), 24 (ч.), 25 (ч.) Первомайского участкового лесничества, «СПК Светлый путь», площадью 3,3638 га, отнесены к категории защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах).

Лесной участок в квартале 3 Первомайского участкового лесничества, «СПК Светлый путь», находится в пользовании ООО «Форест-Мастер» по договору аренды для заготовки древесины № И-19/16 от 03.12.2012 г.

Лесной участок расположен на территории Первомайского муниципального района Алтайского края, лесистость территории составляет 33,4%.

Описание места расположения лесного участка, исключаемого из состава лесов, расположенных в зеленых зонах, по материалам лесоустройства и Государственного лесного реестра, приведено в таблице 1.

Таблица 1

Перечень кварталов и выделов, проектируемых к исключению из состава лесов, расположенных в зеленых зонах

Участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Кадастровый номер лесного участка	Площадь, га
1	2	о	4	5
Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)				
Первомайское «СПК Светлый путь»	3	19-20 (ч.)	22:33:020801:3579	1,4110
	3	21, 22, 24 (ч.)	22:33:020801:3577	0,6646
	3	25 (ч.)	22:33:020801:3578	1,2882
ИТОГО по участковому лесничеству				3,3638
Итого по Озерскому лесничеству:				3,3638

Территориальное размещение испрашиваемого лесного участка с указанием участковых лесничеств, категорий защитных лесов, границ кварталов и лесотаксационных выделов, входящих в их состав, приведено на карте-схеме (фрагменте) изменения границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах), Первомайского участкового лесничества «СПК Светлый путь» Озерского лесничества Алтайского края (Приложение 1 к Документации).

Количественная и качественная характеристика лесов испрашиваемого лесного участка приводится в таблице 2.

Таблица 2

Количественные и качественные характеристики лесов, произрастающих на испрашиваемом лесном участке

Наименование участкового лесничества	Номер квартала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Таксационная характеристика	Класс возраста, возраст, лет	Класс бонитета	Полнота	Общий запас древесины, м ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Озерское лесничество Алтайского края								
Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)								
Первомайское участковое лесничество. «СПК Светлый путь»	Участок N 1							
	3	19 (ч.)	0,8018	8Б2Б	VII/65	II	0,6	128
	3	20 (ч.)	0,6092	8Б2Б	VII/65	II	0,6	97
	Участок N 2							
	3	21 (ч.)	0,0227	10Б+Б	VII/65	II	0,6	4
	3	22 (ч.)	0,5551	8Б2Б	VII/65	II	0,6	89
	3	24 (ч.)	0,0868	8Б2Б+ОС	VIII/75	II	0,4	10
	Участок N 3							
	3	25 (ч.)	1,2882	7Б2Б1ОС	IX/85	III	0,4	142
Всего:			3,3638					

Перевод испрашиваемого лесного участка из категории защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах), приведет к уменьшению площади границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах).

Правилами предусматривается, что в случае изменения границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах), площадь исключаемых лесных участков компенсируется включением в границы этих зон лесных участков, площадь которых не меньше площади исключаемых лесных участков и которые расположены на территории того же лесничества либо на территории ближайших лесничеств.

С учетом требований Правил по площади лесных участков, компенсирующих уменьшение лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах), и их местоположению, а также с учетом анализа существующего разделения лесов Алтайского края по целевому назначению, категориям защитных лесов и оснований их установления, осуществлено проектирование лесного участка для включения его в границы земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах).

Глава 3. Характеристика лесного участка, проектируемого для включения в границы земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)

С учетом требований Правил по площади лесных участков, компенсирующих уменьшение зеленых зон, и их местоположению, а также с учетом анализа существующего разделения лесов Озерского лесничества и территории ближайших лесничеств, по целевому назначению, категориям защитных лесов и оснований их установления осуществлено проектирование лесных участков для включения их в границы лесов, расположенных в зеленой зоне.

На компенсирующем лесном участке с учетом требований по непосредственному примыканию к существующим границам лесов, расположенных в зеленой зоне, отсутствию объектов недвижимого имущества, с учетом схемы территориального планирования, зон планируемого освоения лесов размещение объектов недвижимого имущества не предусмотрено.

При выборе компенсирующего лесного участка были рассмотрены лесные участки Озерского лесничества.

В результате сравнительного анализа различных вариантов компенсационных лесных участков, с учетом их местоположения, площади и других требований к выбору участка для компенсации площади лесов, расположенных в зеленой зоне, в качестве оптимального выбран лесной участок в Первомайском участковом лесничестве Озерского лесничества, в квартале № 22 выдел 19, площадью 3,3638 га.

Лесной участок входит в состав земельного (лесного) участка с кадастровым номером 22:47:0000000:1048. Квартал № 22 выдел 19 Первомайского участкового лесничества с южной стороны примыкает к лесным выделам, входящим в состав лесов, расположенных в зеленой зоне. Компенсационный участок расположен в одном лесном массиве с исключаемым, со схожими характеристиками лесных насаждений.

При этом площадь лесов, расположенных в зеленых зонах, будет сохранена. На территории компенсирующего участка леса нет объектов недвижимого имущества, схемой территориального планирования не проектируется размещение таких объектов.

По сведениям государственного лесного реестра, и лесохозяйственного регламента Озерского лесничества, указанный лесной квартал отнесен к категории защитных лесов – ценные леса (лесостепные леса).

Лесистость Озерского муниципального района, в котором расположен проектируемый лесной участок, составляет 33.4 %.

На проектируемом лесном участке Озерского участкового лесничества квартал № 22 нет обременений.

Сведения из государственного лесного реестра о правах пользования лесным участком, а также сведения, содержащие площадь и перечень границ кварталов и выделов лесных участков, включаемых в границы земель, на которых расположены леса в зеленых зонах, а также сведения о лесистости

муниципальных районов Озерского лесничества в виде выписки из Государственного лесного реестра приведены в Приложении 2 к Документации.

Площадь компенсирующего лесного участка равна площади лесного участка, исключаемого из лесов, расположенных в зеленой зоне, что соответствует требованиям Правил, не приведет к уменьшению площади лесов, расположенных в зеленой зоне Алтайского края, и компенсирует уменьшение площадей лесов, расположенных в зеленой зоне.

Описание места расположения лесного участка, включаемого в состав лесов, расположенных в зеленых зонах, по материалам лесоустройства и Государственного лесного реестра, приведено в таблице 3.

Таблица 3

Перечень кварталов и выделов, проектируемых к включению в состав лесов, расположенных в зеленых зонах

Участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Кадастровый номер лесного участка	Площадь, га
1	2	о	4	5
Ценные леса (лесостепные леса)				
Первомайское	22	19 (ч.)	22:47:0000000:1048	3,3638
ИТОГО по участковому лесничеству				3,3638
Итого по Озерскому лесничеству:				3,3638

Характеристики лесного участка, включаемого в состав лесов, расположенных в зеленой зоне, по материалам лесоустройства приведены в таблице 4.

Таблица 4

Характеристика лесного участка, проектируемого к включению в состав лесов, расположенных в зеленых зонах

Наименование участкового лесничества	Номер квартала	Номер выдела	Площадь, га	Таксационная характеристика	Класс возраста/возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, м ³
1	2	о	4	5	6	7	8	9
Озерское лесничество Алтайского края								
Ценные леса (лесостепные леса)								
Первомайское участковое лесничество	Участок N 1							
	22	19 (ч.)	3,3638	10С+С+Б	IV/75	I	0,9	1177
	Итого:		3,3638	-	-	-	-	1177
Всего:			3,3638	-	-	-	-	1177

В соответствии с пунктом 6 Правил, обязательному включению в состав проектной документации подлежат текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков, исключаемых из границ и включаемых в границы земель, на которых расположены леса в лесопарковых и зеленых зонах, включающее в себя перечень географических координат характерных точек границ таких земель или перечень координат этих точек в системе координат, установленной для ведения ЕГРН в соответствии с Федеральным законом 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Для ведения ЕГРН на территории Алтайского края принята система координат МСК-22.

Текстовое и графическое описание границ земельного (лесного) участка, включаемого в состав лесов, расположенных в зеленых зонах, приведено в Приложении 4 к Документации.

Одновременно с изменением границ земель, на которых расположены леса в лесопарковых и зеленых зонах, определяются функциональные зоны в лесах, расположенных в зеленой зоне.

Функциональные зоны в лесах, расположенных в зеленой зоне, определяются в целях дифференциации режима использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов, расположенных в зеленых зонах, а также для сохранения мест обитания фауны и восстановления нарушенных природных ландшафтов. В настоящее время документами лесного планирования и органами государственной власти Алтайского края в лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в зеленых зонах, области функциональных зон не выделены. В настоящей проектной документации сведения об отнесении компенсирующего лесного участка приведены по предполагаемой функциональной зоне, в соответствии с местом нахождения лесного участка и его характеристикой.

По функциональному зонированию лесной участок, включаемый в состав лесов, расположенных в зеленой зоне, предполагается определить прогулочной зоной. Участок расположен в 2,0 км от автодороги и в 2.5 км от с. Новокраюшкино и п. Восточный, удобен для организации индивидуальных и групповых прогулок, заготовки и сбора в установленном порядке пищевых и недревесных лесных ресурсов.

На карте-схеме Приложения 3 к Документации приведены границы земель, на которых располагаются леса Озерского лесничества Первомайского участкового лесничества, относящиеся к категории защитных лесов – ценные леса и проектируемые к включению в границы лесов, расположенных в зеленых зонах.

Сведения о границах населенных пунктов и муниципальных образований, на территории которых осуществляется изменение границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)

Лесной участок, запроектированный для исключения из границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах), находится на территории Первомайского муниципального района Алтайского края.

Лесной участок, запроектированный для включения в границы земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах), находится на территории Первомайского муниципального района Алтайского края.

Текстовое и графическое описание границ Первомайского муниципального района Алтайского края содержатся в Законе Алтайского края от 27 декабря 2008 г. № 145-ЗС «О статусе и границах муниципальных и административно-территориальных образований Первомайского района Алтайского края».

Проектирование защитных лесов на лесных участках Озерского лесничества Алтайского края

В настоящей проектной документации осуществлено проектирование защитных лесов на лесном участке Первомайского участкового лесничества Озерского лесничества Алтайского края, проектируемого к исключению из границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах) Алтайского края.

Проектирование отнесения лесов к категории защитных лесов выполнено в соответствии с Лесным кодексом РФ и Лесоустроительной инструкцией, утвержденной Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 05.08.2022 № 510 «Об утверждении Лесоустроительной инструкции» (далее – Лесоустроительная инструкция).

Проектирование отнесения лесов к категории защитных лесов осуществлено в отношении лесного участка, расположенного в Озерском лесничестве Первомайском участковом лесничестве «СПК Светлый путь» квартал 3 выделы 19 (ч.), 20 (ч.), 21 (ч.), 22 (ч.), 24 (ч.), 25 (ч.), площадью 3,3638 га.

На основании анализа состояния и использования лесов Озерского лесничества Алтайского края, перспектив их освоения для государственных и муниципальных нужд, а также с учетом анализа оснований разделения лесов Алтайского края по выполняемым функциям, испрашиваемый лесной участок отнесен к категории защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах).

На испрашиваемом лесном участке планируется строительство объекта для нужд Министерства обороны Российской Федерации. Таким образом,

исключаемый из границ земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах, лесной участок в дальнейшем будет переведен из земель лесного фонда в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в целях возможности строительства объекта.

Лесоустроительной инструкцией при проектировании категорий защитных лесов устанавливается, что к лесостепным лесам относятся леса, выполняющие защитные функции: а) леса, расположенные в степной зоне, и которые в соответствии с критериями отнесения лесов к защитным лесам, установленными Инструкцией, не могут быть отнесены к иным категориям защитных лесов; б) в лесостепной зоне – степные колки, то есть разобщенные (не имеющие общих друг с другом границ) участки леса площадью до 2000 га каждый, и байрачные леса – естественные или искусственные лесные насаждения, приуроченные к гидрографической сети.

Прилегающие к лесному участку, запроектированному для исключения из границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах), леса относятся к категории защитных лесов «леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)» и «ценные леса» – лесостепные леса.

Таким образом, категория защитных лесов «ценные леса» – лесостепные леса, лесного участка, расположенного в Озерском лесничестве Алтайского края, Первомайском участковом лесничестве, «СПК Светлый путь», квартале 3 выделы 19 (ч.), 20 (ч.), 21 (ч.), 22 (ч.), 24 (ч.), 25 (ч.), площадью 3,3638 га, будет в наибольшей степени соответствовать выполняемым им функциям.

Принимая во внимание данное обстоятельство, лесной участок, количественная и качественная характеристика которого приведена в таблице 1, проектируется отнести к категории защитных лесов «ценные леса» – лесостепные леса.

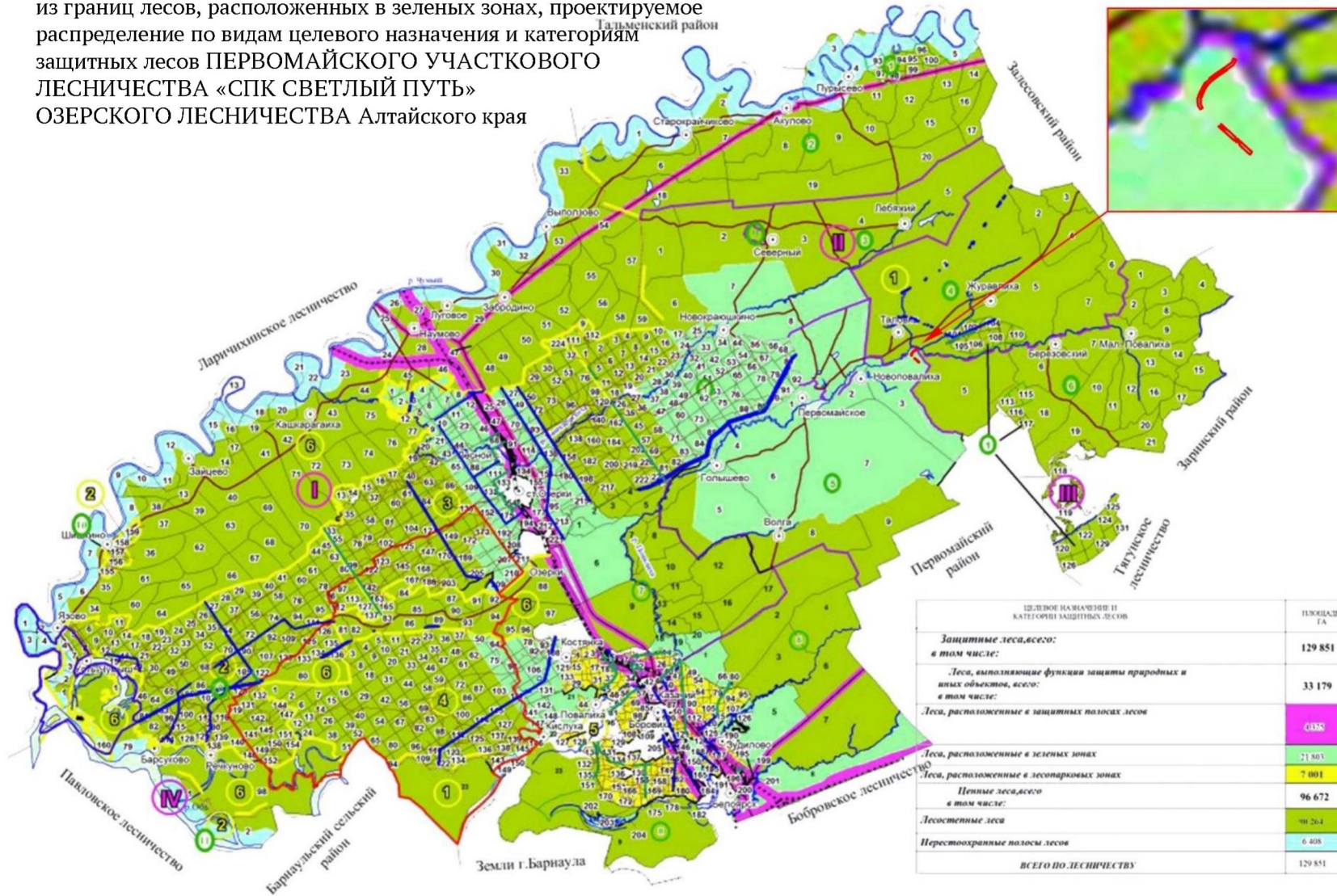
Отнесение испрашиваемого лесного участка, расположенного в Озерском лесничестве Алтайского края, Первомайском участковом лесничестве, «СПК Светлый путь», квартале 3 выделы 19 (ч.), 20 (ч.), 21 (ч.), 22 (ч.), 24 (ч.), 25 (ч.), площадью 3,3638 га, проектируемого к исключению из границ земель, на которых расположены леса, расположенные в зеленых зонах Алтайского края, в целях строительства объекта для нужд Министерства обороны Российской Федерации, к категории защитных лесов – «ценные леса» – лесостепные леса позволит осуществить строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполнитель:

Полное и сокращенное наименование организации:	Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕПРО» (ООО «ИНТЕПРО»)
Юридический адрес:	620062, г. Екатеринбург ул. Генеральская 3, оф. 329
Почтовый адрес:	620062, г. Екатеринбург ул. Малышева 105, оф. 514
Телефон/факс:	8 343 375-38-92
ИНН/ КПП:	6670400037/667001001
ОГРН:	1136670006538
Директор	Денисов Евгений Дмитриевич

КАРТА-СХЕМА

размещения лесных участков, проектируемых к исключению из границ лесов, расположенных в зеленых зонах, проектируемое распределение по видам целевого назначения и категориям защитных лесов ПЕРВОМАЙСКОГО УЧАСТКОВОГО ЛЕСНИЧЕСТВА «СПК СВЕТЛЫЙ ПУТЬ» ОЗЕРСКОГО ЛЕСНИЧЕСТВА Алтайского края



Ситуационный план лесного участка, испрашиваемого для изменения границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)
Местоположение Алтайский край, Первомайский муниципальный район



СХЕМА

расположения границ лесного участка, проектируемого к исключению из границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)

Алтайский край (субъект Российской Федерации)

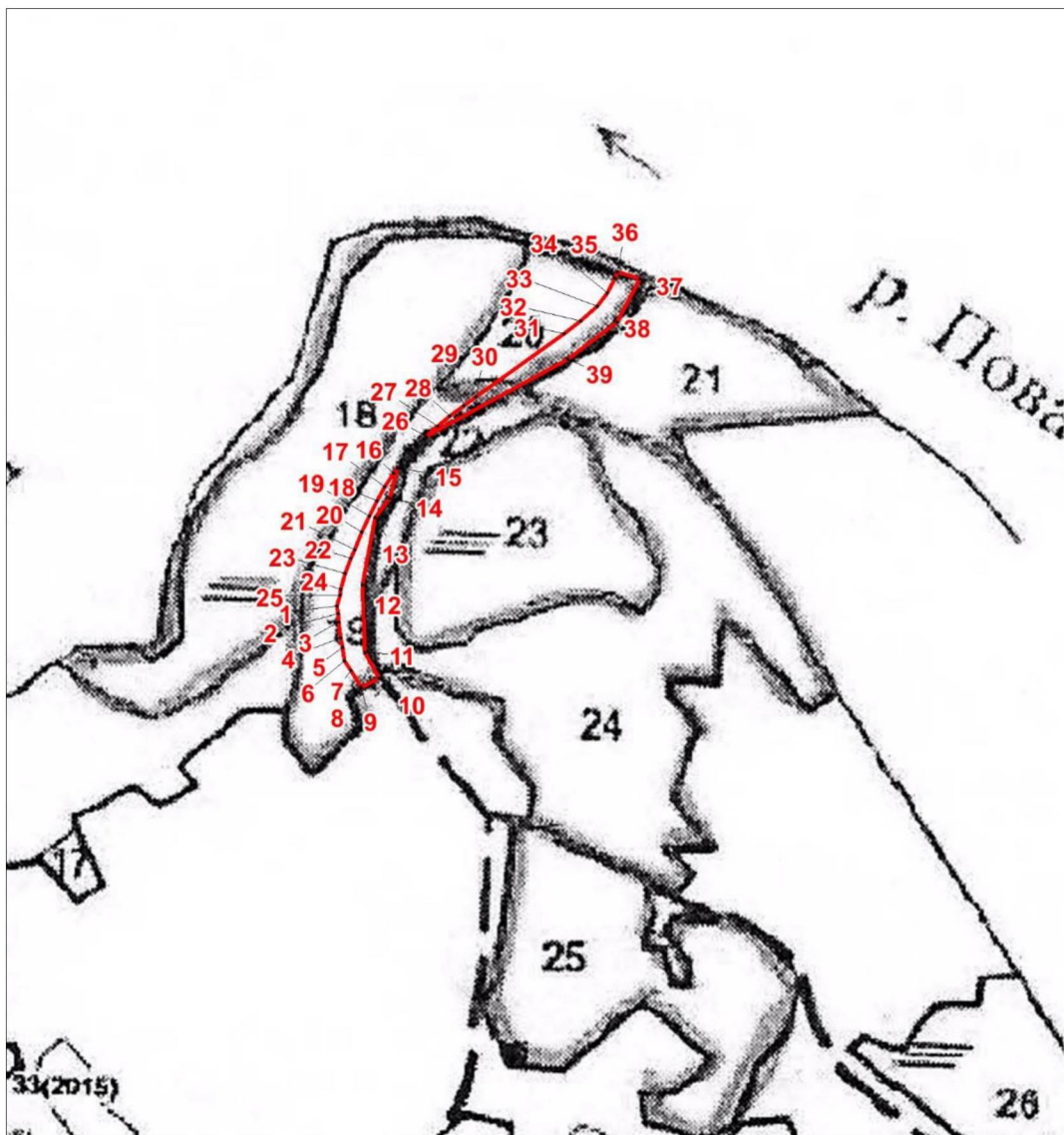
Муниципальное образование – Первомайский муниципальный район

Лесничество – Озерское

Участковое лесничество – Первомайское, «СПК Светлый путь» квартал 3, выдела 19 (ч.), 20 (ч.)

Лесной участок площадью – 1,4110 га Масштаб 1:10000

Участок №1



Каталог координат МСК-22

Номера характерных точек	X, м	Y, м
Участок №1		
1	645861.88	3212687.07
2	645851.82	3212688.32
3	645840.99	3212688.27
4	645819.43	3212690.25
5	645807.05	3212693.03
6	645789.35	3212694.95
7	645776.55	3212703.17
8	645754.15	3212715.26
9	645753.24	3212715.9
10	645765.33	3212740.07
11	645799.67	3212722.45
12	645888.76	3212721.52
13	645977.86	3212741.00
14	646002.92	3212761.41
15	646042.29	3212772.49
16	646035.88	3212767.44
17	646018.23	3212755.05
18	646000.09	3212743.99
19	645979.86	3212733.11
20	645958.79	3212722.83
21	645936.05	3212712.35
22	645924.82	3212707.25
23	645904.91	3212699.00
24	645883.99	3212692.66
25	645876.38	3212691.38
1	645861.88	3212687.07

26	646083.65	3212811.73
27	646096.82	3212827.72
28	646109.41	3212844.37
29	646122.43	3212862.81
30	646133.65	3212879.26
31	646214.63	3212998.51
32	646230.63	3213021.34
33	646250.16	3213043.9
34	646267.09	3213057.63
35	646286.16	3213068.45
36	646295.00	3213072.3
37	646284.83	3213101.4
38	646228.45	3213069.4
39	646181.11	3213002.61
26	646083.65	3212811.73

Текстовое описание границ лесного участка, проектируемого к исключению из границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)

Границы лесного участка № 1 площадью 1,4110 га, расположенного в квартале 3 выделы 19 (ч.), 20 (ч.) Первомайского участкового лесничества, «СПК Светлый путь», Озерского лесничества Алтайского края, проходят следующим образом:

- от точки 1 проходит на юго-восток по территории выдела 19 квартала 3 до точки 2;
- от точки 2 проходит на юго-запад по территории выдела 19 квартала 3 до точки 3;
- от точки 3 проходит на юго-восток по территории выдела 19 квартала 3 до точки 4;
- от точки 4 проходит на юго-восток по территории выдела 19 квартала 3 до точки 5;
- от точки 5 проходит на юго-восток по территории выдела 19 квартала 3 до точки 6;
- от точки 6 проходит на юго-восток по территории выдела 19 квартала 3 до точки 7;
- от точки 7 проходит на юго-восток по территории выдела 19 квартала 3 до точки 8;
- от точки 8 проходит на юго-восток по территории выдела 19 квартала 3 до точки 9;
- от точки 9 проходит на северо-восток по территории выдела 19 квартала 3 до точки 10;
- от точки 10 проходит на северо-запад по территории выдела 19 квартала 3 до точки 11;
- от точки 11 проходит на северо-запад по территории выдела 19 квартала 3 до точки 12;
- от точки 12 проходит на северо-восток по территории выдела 19 квартала 3 до точки 13;
- от точки 13 проходит на северо-восток по территории выдела 19 квартала 3 до точки 14;
- от точки 14 проходит на северо-восток по территории выдела 19 квартала 3 до точки 15;
- от точки 15 проходит на юго-запад по территории выдела 19 квартала 3 до точки 16;
- от точки 16 проходит на юго-запад по территории выдела 19 квартала 3 до точки 17;
- от точки 17 проходит на юго-запад по территории выдела 19 квартала 3 до точки 18;
- от точки 18 проходит на юго-запад по территории выдела 19 квартала 3 до точки 19;

СХЕМА

расположения границ лесного участка, проектируемого к исключению из границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)

Алтайский край (субъект Российской Федерации)

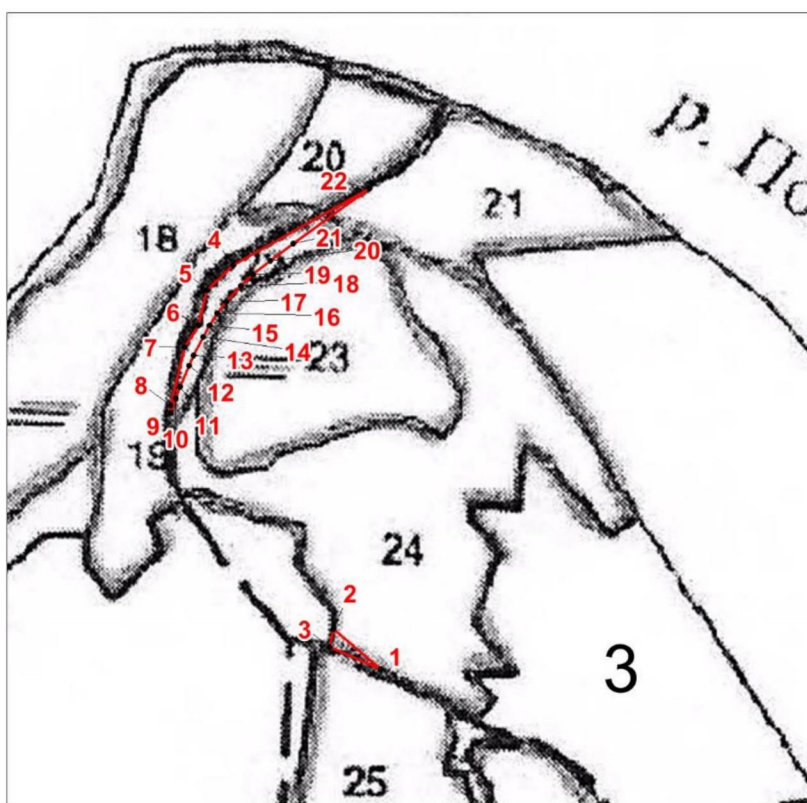
Муниципальное образование – Первомайский муниципальный район

Лесничество – Озерское

Участковое лесничество – Первомайское, «СПК Светлый путь» квартал 3, выдела 21 (ч.), 22 (ч.), 24 (ч.)

Лесной участок площадью – 0,6646 га Масштаб 1:10000

Участок №2



Каталог координат МСК-22

Номера характерных точек	X, м	Y, м
Участок №2		
1	645539.53	3212998.34
2	645594.17	3212937.39
3	645571.06	3212931.4
1	645539.53	3212998.34
4	646077.34	3212818.69
5	646044.63	3212782.98
6	645998.45	3212770.45
7	645970.61	3212750.97
8	645894.28	3212730.1
9	645884.57	3212730.1
10	645903.75	3212737.31
11	645918.78	3212744.04
12	645946.21	3212756.71
13	645959.5	3212763.17
14	645983.53	3212775.99
15	645998.55	3212785.19
16	646014.2	3212796.18
17	646029.07	3212808.21
18	646049.75	3212828.07
19	646064.61	3212845.09
20	646081.85	3212867.69
21	646103.87	3212899.48
22	646173.37	3213002.05
4	646077.34	3212818.69

Текстовое описание границ лесного участка, проектируемого к исключению из границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)

Границы лесного участка № 2 площадью 0,6646 га, расположенного в квартале 3 выделы 21 (ч.), 22 (ч.), 24 (ч.) Первомайского участкового лесничества, «СПК Светлый путь», Озерского лесничества Алтайского края, проходят следующим образом:

- от точки 1 проходит на северо-запад по территории выдела 24 квартала 3 до точки 2;
- от точки 2 проходит на юго-запад по территории выдела 24 квартала 3 до точки 3;
- от точки 3 проходит на юго-восток по территории выдела 24 квартала 3 до точки 1;
- от точки 4 проходит на юго-запад по территории выдела 22 квартала 3 до точки 5;

- от точки 5 проходит на юго-запад по территории выдела 22 квартала 3 до точки 6;
- от точки 6 проходит на юго-запад по территории выдела 22 квартала 3 до точки 7;
- от точки 7 проходит на юго-запад по территории выдела 22 квартала 3 до точки 8;
- от точки 8 проходит на юг по территории выдела 22 квартала 3 до точки 9;
- от точки 9 проходит на северо-восток по территории выдела 22 квартала 3 до точки 10;
- от точки 10 проходит на северо-восток по территории выдела 22 квартала 3 до точки 11;
- от точки 11 проходит на северо-восток по территории выдела 22 квартала 3 до точки 12;
- от точки 12 проходит на северо-восток по территории выдела 22 квартала 3 до точки 13;
- от точки 13 проходит на северо-восток по территории выдела 22 квартала 3 до точки 14;
- от точки 14 проходит на северо-восток по территории выдела 22 квартала 3 до точки 15;
- от точки 15 проходит на северо-восток по территории выдела 22 квартала 3 до точки 16;
- от точки 16 проходит на северо-восток по территории выдела 22 квартала 3 до точки 17;
- от точки 17 проходит на северо-восток по территории выдела 22 квартала 3 до точки 18;
- от точки 18 проходит на северо-восток по территории выдела 22 квартала 3 до точки 19;
- от точки 19 проходит на северо-восток по территории выдела 22 квартала 3 до точки 20;
- от точки 20 проходит на северо-восток по территории выдела 22 квартала 3 до точки 21;
- от точки 21 проходит на северо-восток по территории выдела 21, 22 квартала 3 до точки 22;
- от точки 22 проходит на юго-запад по территории выдела 21, 22 квартала 3 до точки 4.

СХЕМА

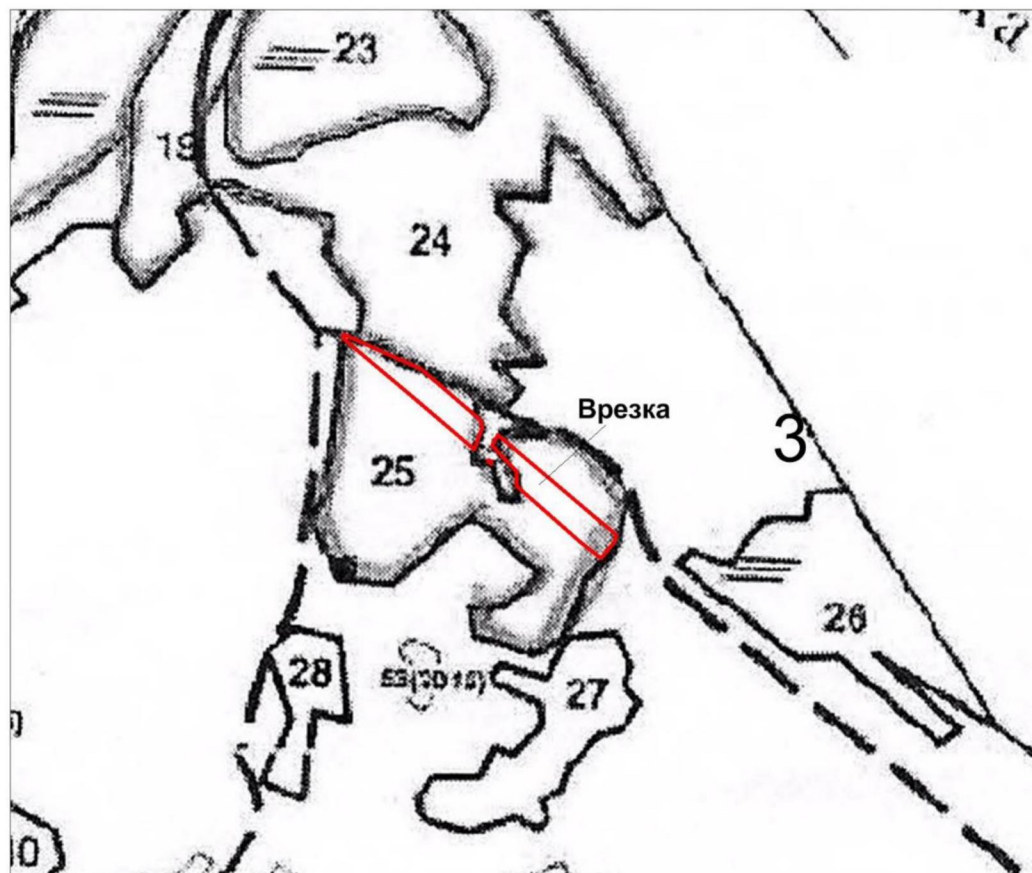
расположения границ лесного участка, проектируемого к исключению из границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)

Алтайский край (субъект Российской Федерации) Муниципальное образование – Первомайский муниципальный район

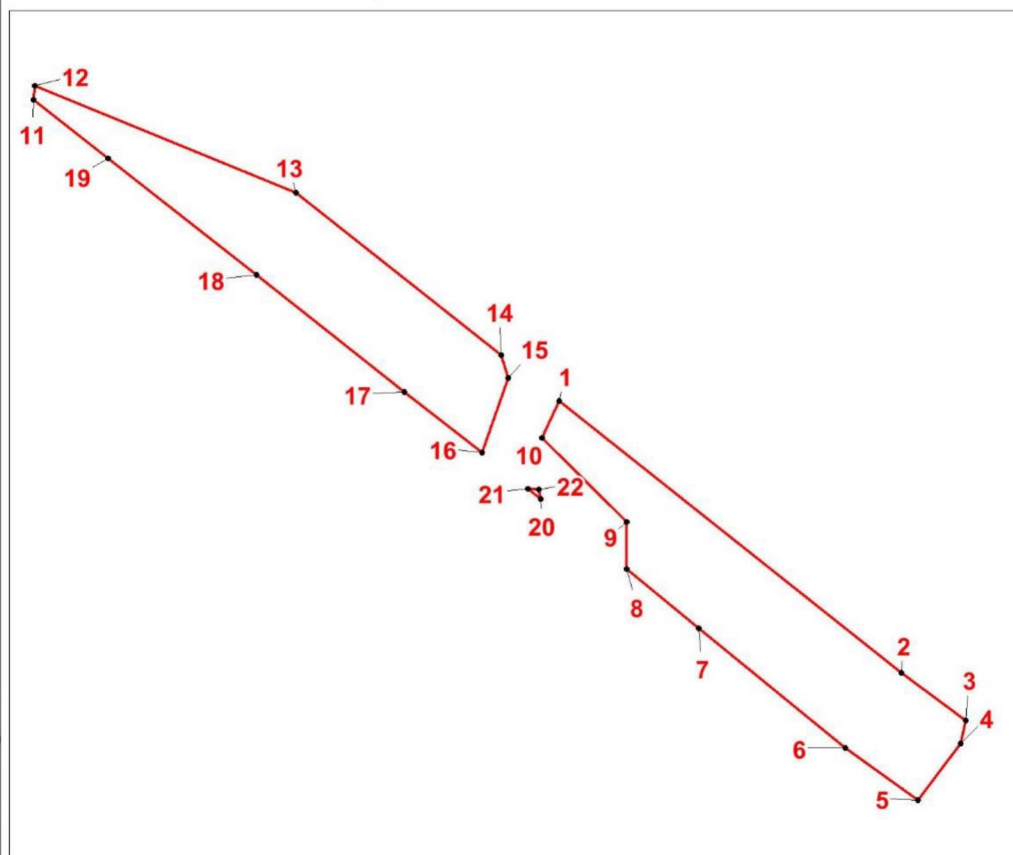
Лесничество – Озерское Участковое лесничество – Первомайское, «СПК Светлый путь» квартал 3, выдел 25 (ч.)

Лесной участок площадью – 1,2882 га Масштаб 1:10000

Участок №3



Врезка Масштаб 1:3000



Каталог координат МСК-22

Номера характерных точек	X, м	Y, м
Участок №3		
1	645435.56	3213114.32
2	645319.67	3213243.59
3	645299.02	3213267.83
4	645290.28	3213265.25
5	645268.71	3213247
6	645291.21	3213219.21
7	645342.3	3213164.03
8	645367.39	3213136.95
9	645386.11	3213138.16
10	645421.38	3213106.62
1	645435.56	3213114.32

11	645567.67	3212912.88
12	645573.35	3212913.66
13	645524.6	3213014.99
14	645455.32	3213092.28
15	645445.97	3213094.56
16	645417.02	3213082.27
17	645443.01	3213053.04
18	645492.85	3212997
19	645542.69	3212940.95
11	645567.67	3212912.88

20	645397.19	3213104.55
21	645401.49	3213099.72
22	645400.96	3213103.84
20	645397.19	3213104.55

Текстовое описание границ лесного участка, проектируемого к исключению из границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)

Границы лесного участка № 3 площадью 1,2882 га, расположенного в квартале 3 выдел 25 (ч.) Первомайского участкового лесничества, «СПК Светлый путь», Озерского лесничества Алтайского края, проходят следующим образом:

- от точки 1 проходит на северо-запад по территории выдела 25 квартала 3 до точки 2;
- от точки 2 проходит на юго-запад по территории выдела 25 квартала 3 до точки 3;
- от точки 3 проходит на юго-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 4;

- от точки 4 проходит на юго-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 5;
- от точки 5 проходит на юго-запад по территории выдела 25 квартала 3 до точки 6;
- от точки 6 проходит на юго-запад по территории выдела 25 квартала 3 до точки 7;
- от точки 7 проходит на юго-запад по территории выдела 25 квартала 3 до точки 8;
- от точки 8 проходит на юго-запад по территории выдела 25 квартала 3 до точки 9;
- от точки 9 проходит на юг по территории выдела 25 квартала 3 до точки 10;
- от точки 10 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 1;

- от точки 11 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 12;
- от точки 12 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 13;
- от точки 13 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 14;
- от точки 14 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 15;
- от точки 15 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 16;
- от точки 16 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 17;
- от точки 17 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 18;
- от точки 18 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 19;
- от точки 19 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 11;
- от точки 20 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 21;
- от точки 21 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 22;
- от точки 22 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 20.

Выписка из государственного лесного реестра
Информация о лесных участках

Кадастровый номер:	22:33:020801:3577, 22:33:020801:3578, 22:33:020801:3579
Адрес (местоположение):	Алтайский край, Первомайский район, Озерское лесничество, Первомайское участковое лесничество, СПК «Светлый путь», квартал 3, выделы № 19, № 20, № 21, № 22, № 24, № 25
Наименование, местонахождение правообладателя	собственность Российской Федерации
Целевое назначение лесов:	Защитные леса. Леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды)
Назначение лесного участка (виды разрешенного использования)	Заготовка древесины (с ограничениями в ООПГ, ОЗУ, зеленых, лесопарковых зонах); Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов (с ограничениями в ООПГ, ОЗУ, зеленых, лесопарковых зонах); Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (с ограничениями в ООПГ, ОЗУ, зеленых, лесопарковых зонах); Осуществление научно - исследовательской деятельности, образовательной деятельности; Осуществление рекреационной деятельности (с ограничениями в ООПГ); Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых (с ограничениями в ООПГ, лесопарковых и зеленых зонах, ОЗУ); Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (с ограничениями в ООПГ, лесопарковых и зеленых зонах, ОЗУ); Осуществление религиозной деятельности; Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов (с ограничениями в ООПГ, ОЗУ); Иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 ЛК РФ
Площадь	3,3638 га
Документы основания пользования лесным участком	Договор аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 № И-19/16 (ООО «Форест-Мастер»)
Особые отметки:	Объединенное лесоустройство 2021 года. Лесистость Первомайского района 33,4%. ООПГ и ОЗУ отсутствуют.

Характеристика насаждений лесного участка

Номер квартала	Номер выдела	Площадь выдела	Состав насаждений	Площадь покрытая лесной растительностью, га/запас древесины, м3	Возраст	Бонитет	Полнота
3	19 часть	0,8018	8Б2Б	0,8018/128	65	2	0,6
3	20 часть	0,6092	8Б2Б	0,6092/97	65	2	0,6
3	21 часть	0,0227	10Б+Б	0,0227/4	65	2	0,6
3	22 часть	0,5551	8Б2Б	0,5551/89	65	2	0,6
3	24 часть	0,0868	8Б2Б+ОС	0,0868/10	75	2	0,4
3	25 часть	1,2882	7Б2Б1ОС	1,2882/142	85	3	0,4
Итого		3,338					

Заместитель начальника
управления лесами

Дата 18.08.2023



А.С. Хомутов

Карта - схема расположения и границы лесного участка

Адрес Алтайский край, Первомайский район
 (местоположение):
 Лесничество Алтайский край, Первомайский район, Озерское лесничество,
 (лесопарк) Первомайское участковое лесничество, СПК «Светлый путь»,
 квартал 3, выделы № 19, № 20, № 21, № 22, № 24, № 25
 Площадь, га 3,3638 га
 Масштаб 1: 25 000



Заместитель начальника
 управления лесами

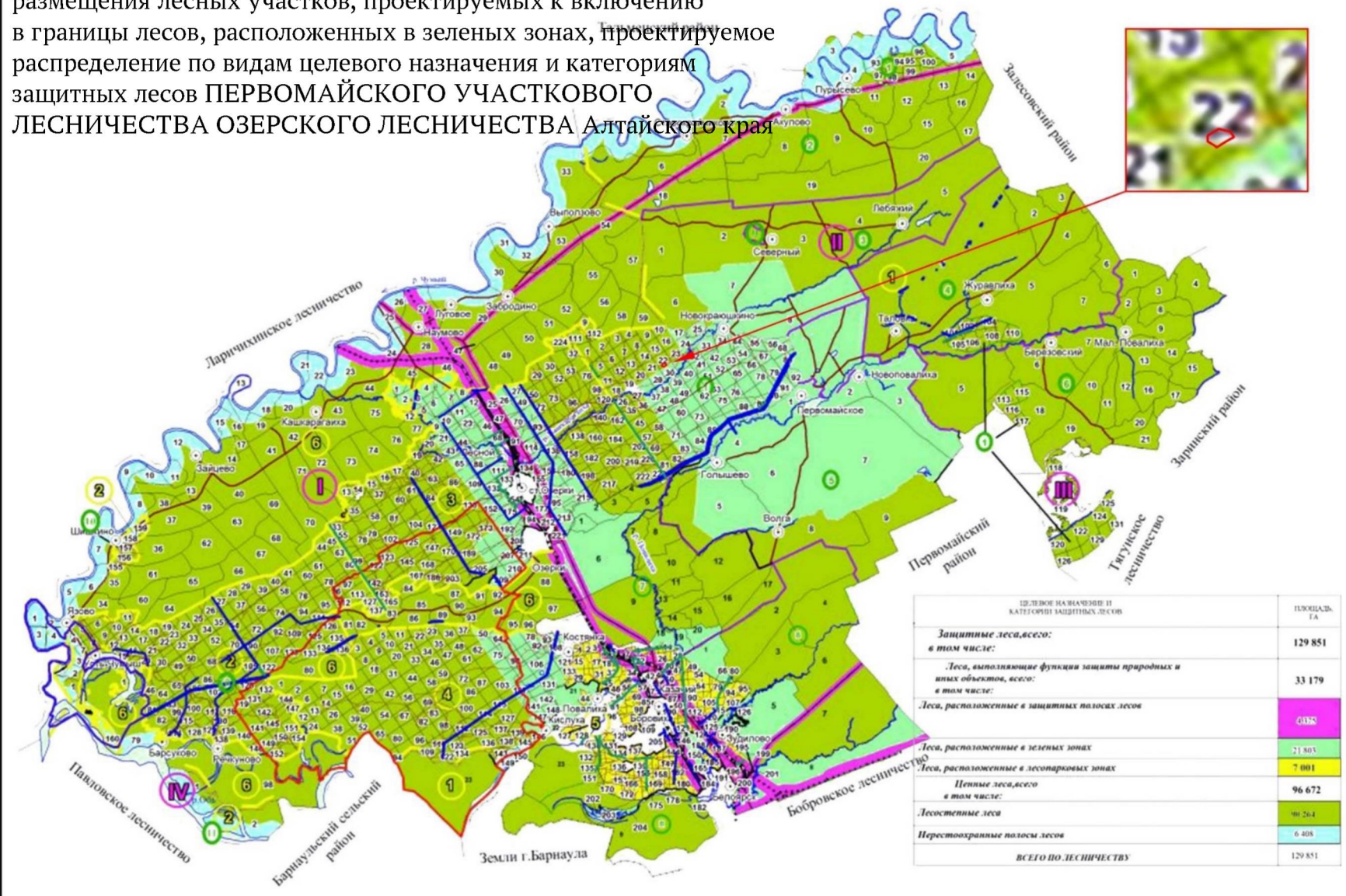
Дата 18.08.2013



А.С. Хомутов

КАРТА-СХЕМА

размещения лесных участков, проектируемых к включению в границы лесов, расположенных в зеленых зонах, проектируемое распределение по видам целевого назначения и категориям защитных лесов ПЕРВОМАЙСКОГО УЧАСТКОВОГО ЛЕСНИЧЕСТВА ОЗЕРСКОГО ЛЕСНИЧЕСТВА Алтайского края



Ситуационный план лесного участка, проектируемого к включению в границы лесов, расположенных в зеленых зонах

Местоположение Алтайский край, Первомайский муниципальный район



СХЕМА

расположения границ лесного участка, проектируемого к включению
в границы лесов, расположенных в зеленых зонах

Алтайский край (субъект Российской Федерации)

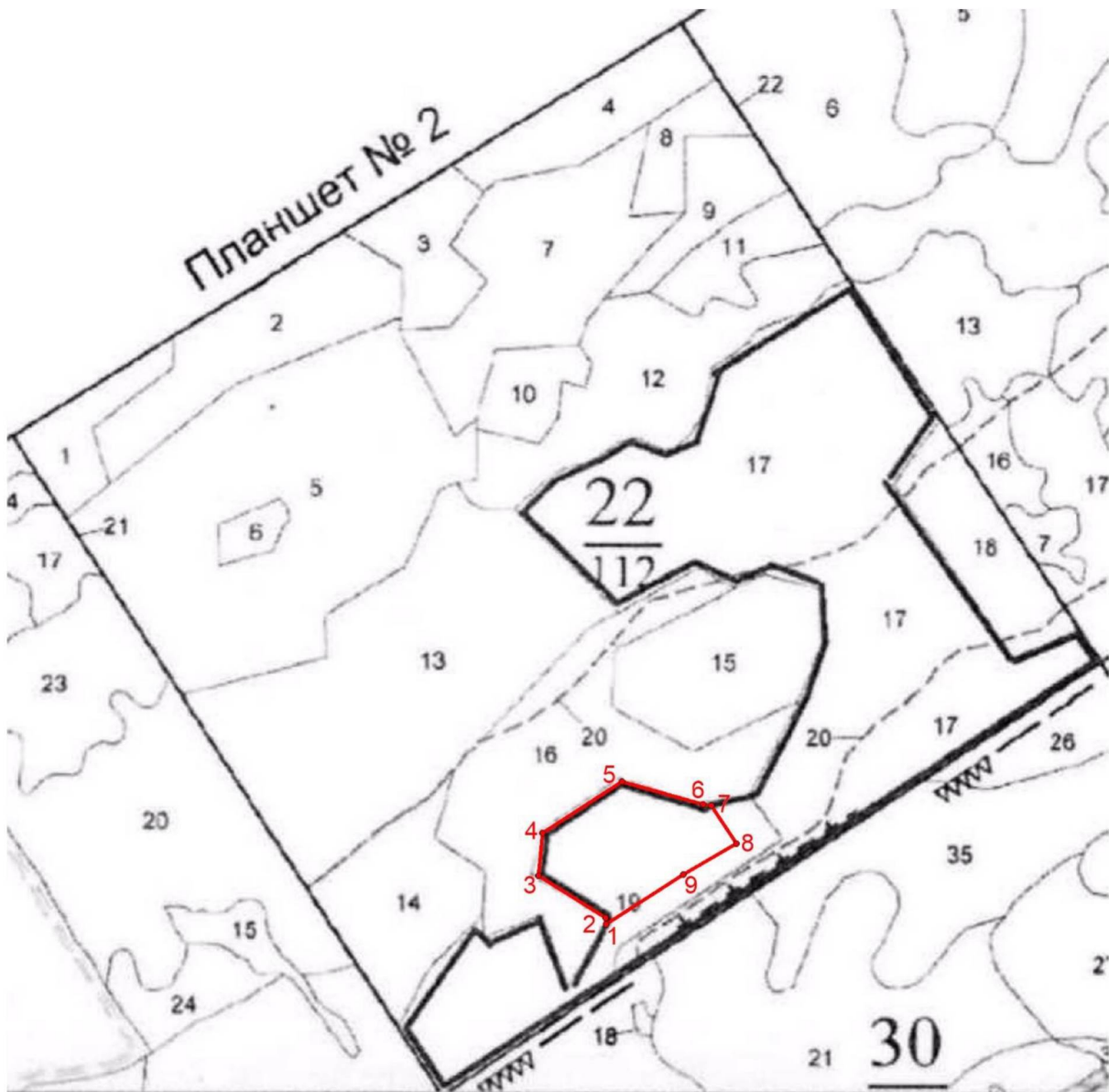
Муниципальное образование – Первомайский муниципальный район

Лесничество – Озерское

Участковое лесничество – Первомайское, квартал 22, выдел 19 (ч.)

Лесной участок площадью – 3,3638 га Масштаб 1:10000

Участок №1



Каталог координат МСК-22

Номера характерных точек	X, м	Y, м
Участок №1		
1	645450.03	3193107.77
2	645458.85	3193108.28
3	645523.34	3193015.57
4	645582.65	3193026.35
5	645648.30	3193147.98
6	645610.03	3193263.15
7	645608.18	3193274.86
8	645553.04	3193306.68
9	645513.13	3193225.85
1	645450.03	3193107.77

Текстовое описание границ лесных участков, проектируемого к включению в границы лесов, расположенных в зеленых зонах

Границы лесного участка № 1 площадью 3,3638 га, расположенного в квартале № 22, выделе № 19 (ч.) Первомайского участкового лесничества, Озерского лесничества Алтайского края, проходят следующим образом:

- от точки 1 проходит на северо-восток по территории выдела 19 квартала 22 до точки 2;
- от точки 2 проходит на северо-запад по территории выдела 19 квартала 22 до точки 3;
- от точки 3 проходит на северо-восток по территории выдела 19 квартала 22 до точки 4;
- от точки 4 проходит на северо-восток по территории выдела 19 квартала 22 до точки 5;
- от точки 5 проходит на юго-восток по территории выдела 19 квартала 22 до точки 6;
- от точки 6 проходит на юго-восток по территории выдела 19 квартала 22 до точки 7;
- от точки 7 проходит на юго-восток по территории выдела 19 квартала 22 до точки 8;
- от точки 8 проходит на юго-запад по территории выдела 19 квартала 22 до точки 9;
- от точки 9 проходит на юго-запад по территории выдела 19 квартала 22 до точки 1.

Выписка из государственного лесного реестра
Информация о лесных участках

Кадастровый номер:	Входит в состав земельного участка: 22:47:000000:1048
Адрес (местоположение):	Алтайский край, Первомайский район, Озерское лесничество, Первомайское участковое лесничество, квартал № 22, выдел № 19
Наименование, местонахождение правообладателя	собственность Российской Федерации
Целевое назначение лесов:	Защитные леса. Ценные леса. Лесостенные леса (леса, расположенные в степной зоне, лесостепной зоне, выполняющие защитные функции). Озерское лесничество, Первомайское участковое лесничество, квартал № 22 выдела № 19
Назначение лесного участка (виды использования)	заготовка древесины (с ограничениями в ООПГ, ОЗУ, зеленых, лесопарковых зонах); заготовка живицы (с ограничениями в ООПГ, ОЗУ, зеленых, лесопарковых зонах); заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов (с ограничениями в ООПГ, ОЗУ, зеленых, лесопарковых зонах); заготовка шишечных лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (с ограничениями в ООПГ, ОЗУ, зеленых, лесопарковых зонах); осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства (с ограничениями в ООПГ, ОЗУ, зеленых, лесопарковых зонах); ведение сельского хозяйства (с ограничениями в ООПГ, ОЗУ зеленых, лесопарковых зонах); осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности (с ограничениями в ООПГ); осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых (с ограничениями в ООПГ, лесопарковых и зеленых зонах, ОЗУ); строительство реконструкция, эксплуатация линейных объектов (с ограничениями в ООПГ); осуществление религиозной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а так же гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов (с ограничениями в ООПГ, ОЗУ); иные виды, определенные в соответствии с частью статьи 6 ЛК РФ.
Площадь	3,3638 га
Документы основания пользования лесным участком	без обременений
Особые отметки:	нет

Таблица 1 - Характеристика насаждений лесного участка

Номер квартала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Преобладающая порода	Площадь покрытая лесной растительностью, га/запас древесины, м3	в том числе по группам возраста дровостоя, га/м3			
					молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
22	19	3,3638	10С+С+Б	3,3638/1177		3,3638/1177		

Таблица 2 - Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений полнота дровостоя	Полнота дровостоев	средний запас древесины, м3/га			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
защитные	сосна	10С+С+Б	75	1	0,9		350	320	

Заместитель начальника
управления лесами

М.П.



А.С. Хомутов

Дата 29.08.2023

Карта - схема расположения и границы лесного участка

Адрес (местоположение): Алтайский край, Первомайский район

Лесничество (лесопарк): Озерское лесничество, Первомайское участковое лесничество, квартал № 22 выдел № 19

Площадь, га: 3,3638 га

Масштаб: 1: 10 000

Схема 1.

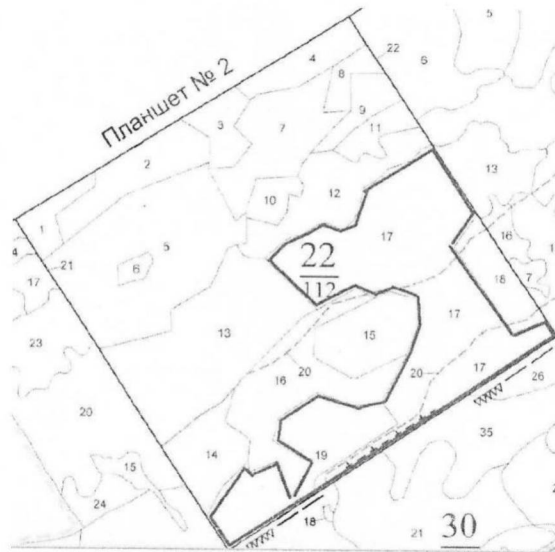


Таблица 3 – Координаты границ лесного участка

№ точек	Румбы линий	Длина линий, м
1-2	СЗ:33°37'21''	49,4
2-3	ЮЗ:68°51'37,1''	107,9
3-4	СЗ:38°44'13,1''	266,7
4-5	СВ:38°02'07''	133,5
5-6	СЗ:34°25'50,8''	238,4
6-7	ЮЗ:56°57'16''	218,2
7-8	ЮЗ:14°4'23,2''	94,2
8-9	ЮЗ:88°14'37,1''	73,1
9-10	ЮЗ:61°1'15,8''	193,5
10-11	ЮВ:46°40'31''	110,1
11-12	СВ:87°30'13,1''	263,1
12-13	ЮВ:11°50'16,4''	144,7
13-14	ЮЗ:49°42'20,1''	137,9

№ точек	Румбы линий	Длина линий, м
14-15	ЮВ:60°9'11,1''	124
15-16	ЮЗ:90°0'0''	180,6
16-17	ЮЗ:56°7'38,6''	184,6
17-18	ЮЗ:35°11'37,9''	95,1
18-19	ЮВ:75°39'15,2''	101,5
19-20	ЮЗ:27°37'18''	108,4
20-21	СЗ:70°0'3,8''	160,6
21-22	ЮЗ:41°58'24,1''	92,3
22-23	ЮВ:33°24'31,7''	145,2
23-1	СВ:56°40'46,5''	1069,6

Заместитель начальника
управления лесами

Дата 29.08.2023

М.П.



А.С. Хомутов



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

ул. Дёповская, 19а, г. Новоалтайск,
Алтайский край, 658080
телефон (38532) 2-04-00,
факс (38532) 2-04-07
E-mail: perv_adm@mail.ru
www.perv-alt.ru

ООО «ИНТЕПРО»

11.09.2023 № 233/П/4402
На № И-23/04-086 от 14.08.2023
233/ВП/3532 от 15.08.2023

О предоставлении согласования

На Ваше обращение, поступившее в администрацию Первомайского района Алтайского края о согласовании Проектной документации по проектированию границ земель, на которых располагаются леса Озерского лесничества Алтайского края сообщаем.

Согласно п.8 Правил изменения границ земель, на которых расположены леса, указанные в подпунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного Кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2019 № 1755 проектная документация подлежит согласованию с органами местного самоуправления городских, сельских поселений, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, на территории которых проектируются границы земель, на которых расположены леса в лесопарковых и зеленых зонах до принятия органом государственной власти субъекта Российской Федерации решения о ее утверждении.

На основании изложенного, администрация Первомайского района Алтайского края согласовывает документацию по проектированию изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пункте 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации (леса, расположенные в лесопарковых зонах) Озерского лесничества Алтайского края.

Глава района

Ю.А. Фролова

Антонов Евгений Алексеевич
2 39 22

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ФОРЕСТ-МАСТЕР»**

Адрес: 658016, Алтайский край, Тальменский район, ст. Озерки, ул. Промышленная, д. 59,
тел./факс 8-(385-91) 3-15-94 e-mail: forest-partner@rambler.ru

Исх. № 48 от 04.09.2023 г

Министерству природных ресурсов и
экологии Алтайского края

ул. Чкалова, 230, г. Барнаул, 656049

СОГЛАСИЕ

Арендатор ООО «Форест-Мастер» по договору аренды лесного участка для заготовки древесины № И-19/16 от 03.12.2012 г., являясь землепользователем (арендатором) лесного участка расположенного по адресу: Алтайский край, Первомайский район, Озерское лесничество, Первомайское участковое лесничество СПК «Светлый путь» квартал 3 выделы 19 (ч.), 20 (ч.), 21 (ч.), 22 (ч.), 24 (ч.), 25 (ч.), общей площадью 3,3638 га, дает свое согласие на изменение категории защитных лесов.

Директор ООО «Форест-Мастер»



Ю.А. Лёвкин



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
(РОСЛЕСХОЗ)

Министерство природных
ресурсов и экологии
Алтайского края

Адрес: ул. Пятницкая, д. 59/19, Москва, 115184
Тел.: (495) 953-37-85, факс: (499) 230-85-30

28.02.2024 № ИС-03-27/4545

на № 24/П/1044 от 31.01.2024

О согласовании
проектной документации

Федеральное агентство лесного хозяйства рассмотрело обращение Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края о согласовании проектной документации по изменению границ земель, на которых расположены леса, указанные в пункте 3 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации (далее – леса в зеленых зонах) Озерского лесничества Алтайского края (далее – проектная документация), и сообщает следующее.

В соответствии с приказом Рослесхоза от 21 января 2020 года № 15 «О Комиссии Федерального агентства лесного хозяйства по рассмотрению материалов по отнесению лесов к защитным лесам (за исключением случая, предусмотренного пунктом 1.1 статьи 82 Лесного кодекса Российской Федерации), выделению особо защитных участков лесов, установлению и изменению границ земель, на которых располагаются защитные леса, особо защитные участки лесов, отнесению лесов к эксплуатационным лесам, резервным лесам, установлению и изменению границ земель, на которых располагаются эксплуатационные леса, резервные леса, а также проектной документации по изменению границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации» проектная документация рассмотрена на заседании Комиссии 14 февраля 2024 года.

Комиссией отмечено, что проектная документация представлена на рассмотрение повторно. Указанные ранее замечания устранены.

Участки, исключаемые из границ земель, на которых расположены леса в зеленых зонах, площадью 3,3638 га, расположены по адресу: Алтайский край, Озерское лесничество, Первомайское участковое лесничество, «СПК Светлый путь», квартал 3, части выделов 19-22, 24, 25.

Целью изменения границ земель, на которых расположены леса в зеленых зонах, является последующий перевод участков земель лесного фонда в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения для возможности выполнения строительно-монтажных работ по объекту «Строительство комплекса

зданий и сооружений объекта федерального значения» в Первомайском районе Алтайского края для нужд Министерства обороны Российской Федерации в соответствии с документацией по планировке территории, расположенной в границах муниципальных образований Сибирский, Зудиловский, Журавлихинский, Первомайский, Новоберезовский сельсоветов Первомайского района и ЗАТО Сибирский Алтайского края, для размещения объекта: «Строительство комплекса зданий и сооружения объекта 744/155-5с», утвержденной приказом Департамента строительства Министерства обороны Российской Федерации от 10 апреля 2023 года № 109дсп.

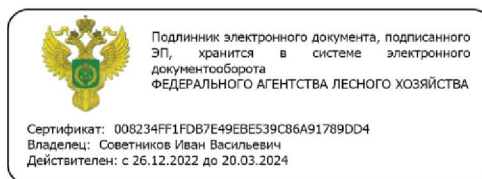
По результатам рассмотрения проектной документации утверждено заключение Комиссии, подтверждающее соответствие представленных материалов требованиям законодательства Российской Федерации. Учитывая заключение Комиссии, Рослесхоз согласовывает проектную документацию.

Одновременно сообщаем, что в соответствии с Правилами изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2019 года № 1755 (далее – Правила), уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня поступления согласованной в соответствии с пунктами 8 и 9 Правил проектной документации принимает решение о ее утверждении.

После утверждения проектной документации необходимо направить копию распорядительного документа, содержащего текстовое и графическое описание местоположения границ участков, исключаемых и включаемых в границы земель, на которых расположены леса в зеленых зонах, включающее в себя перечень географических координат характерных точек границ таких земель или перечень координат этих точек в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (дополнительно в формате Microsoft Word посредством системы электронного документооборота или на CD-диске), для принятия решения об отнесении лесов на территории Озерского лесничества Алтайского края к защитным лесам и установлении их границ согласно пункту 5.4.4 Положения о Федеральном агентстве лесного хозяйства, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2010 года № 736, и в установленном порядке внести изменения в материалы государственного лесного реестра в части уточнения границ и площади выделов, в которых проектируется изменение границ земель, на которых расположены леса в зеленых зонах (пункты 14, 15 Правил).

Необходимо отметить, что особенности осуществления лесовосстановления и лесоразведения отдельными категориями лиц установлены статьей 63.1 Лесного кодекса Российской Федерации.

Руководитель



И.В. Советников

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
08.06.2023г.			
Кадастровый номер:	22:33:020801:3578		
Номер кадастрового квартала:	22:33:020801		
Дата присвоения кадастрового номера:	08.06.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Алтайский край, Первомайский муниципальный район, Озерское лесничество, Первомайское участковое лесничество, СПК «Светлый путь», квартал № 3, часть выдела № 25		
Площадь, м2:	12882 +/- 40		
Кадастровая стоимость, руб:	не определена		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли лесного фонда		
Виды разрешенного использования:	Использование лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 3 контуров.		
Получатель выписки:	МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ АЛТАЙСКОГО КРАЯ (представитель правообладателя), Правообладатель: Российская Федерация		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
08.06.2023г.			
Кадастровый номер:		22:33:020801:3578	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 22:33:020801:3578-22/111/2023-1 08.06.2023 11:01:34
3	Документы-основания	3.1	Приказ об образовании лесного (земельного) участка, № 780, выдан 11.07.2022, Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края Проектная документация лесного участка, выдан 06.06.2022, Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края ст. 19 Лесного кодекса Российской Федерации, № 22-ФЗ, выдан 29.01.1997
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		08.06.2023 11:01:34
	номер государственной регистрации:		22:33:020801:3578-22/111/2023-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 08.02.2013 на 49 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Форест-Мастер", ИНН: 2277012306, ОГРН: 1112208003192
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 г. № И-19/16, № 11, выдан 19.09.2022 Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 №И-19/16, № 1, выдан 23.06.2014

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
08.06.2023г.			
Кадастровый номер:		22:33:020801:3578	
		<p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 № И-19/16 с приложениями, № 7, выдан 19.06.2017</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 №И-19/16, № 10, выдан 10.01.2022</p> <p>Договор уступки прав аренды лесного участка (перенайма) с приложением, выдан 05.04.2017</p> <p>Договор аренды лесного участка для заготовки древесины с приложением, № И-19/16, выдан 03.12.2012</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 № И-19/16, № 1, выдан 27.01.2014</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка от 03.12.2012 № И-19/16, № 6, выдан 18.07.2016</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 № И-19/16 с приложениями, № 8, выдан 14.09.2018</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка 03.12.2012 №И-19/16 (с приложениями), № 2, выдан 27.03.2015</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 № И-19/16, № 4, выдан 18.11.2015</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 № И-19/16 с приложением, № 5, выдан 15.03.2016</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 № И-19/16, № 12, выдан 16.01.2023</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка от 03.12.2012 №И-19/16 с приложением, № 3, выдан 02.10.2015</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	



Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5		
08.06.2023г.		
Кадастровый номер:		22:33:020801:3578
		Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 №И-19/16, № 10, выдан 10.01.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
08.06.2023г.			
Кадастровый номер:		22:33:020801:3578	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия	
	Сертификат: 3094B7974B3C8AE1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
08.06.2023г.			
Кадастровый номер:	22:33:020801:3577		
Номер кадастрового квартала:	22:33:020801		
Дата присвоения кадастрового номера:	08.06.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Алтайский край, Первомайский муниципальный район, Озерское лесничество, Первомайское участковое лесничество, СПК «Светлый путь», квартал № 3, части выделов №№ 21, 22, 24		
Площадь, м2:	6646 +/- 29		
Кадастровая стоимость, руб:	не определена		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли лесного фонда		
Виды разрешенного использования:	Использование лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров.		
Получатель выписки:	МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ АЛТАЙСКОГО КРАЯ (представитель правообладателя), Правообладатель: Российская Федерация		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
08.06.2023г.			
Кадастровый номер:		22:33:020801:3577	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 22:33:020801:3577-22/111/2023-1 08.06.2023 08:44:40
3	Документы-основания	3.1	Приказ об образовании лесного (земельного) участка, № 783, выдан 11.07.2022, Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края Проектная документация лесного участка, выдан 06.06.2022, Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края ст. 19 Лесного кодекса Российской Федерации, № 22-ФЗ, выдан 29.01.1997
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		08.06.2023 08:44:40
	номер государственной регистрации:		22:33:020801:3577-22/111/2023-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 08.02.2013 на 49 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Форест-Мастер", ИНН: 2277012306, ОГРН: 1112208003192
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 г. № И-19/16, № 11, выдан 19.09.2022 Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 №И-19/16, № 1, выдан 23.06.2014

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Сертификат: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
08.06.2023г.			
Кадастровый номер:		22:33:020801:3577	
		<p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 № И-19/16 с приложениями, № 7, выдан 19.06.2017</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 №И-19/16, № 10, выдан 10.01.2022</p> <p>Договор уступки прав аренды лесного участка (перенайма) с приложением, выдан 05.04.2017</p> <p>Договор аренды лесного участка для заготовки древесины с приложением, № И-19/16, выдан 03.12.2012</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 № И-19/16, № 1, выдан 27.01.2014</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка 03.12.2012 №И-19/16 (с приложениями), № 2, выдан 27.03.2015</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 № И-19/16 с приложениями, № 8, выдан 14.09.2018</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 № И-19/16, № 4, выдан 18.11.2015</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 № И-19/16 с приложением, № 5, выдан 15.03.2016</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка от 03.12.2012 №И-19/16 с приложением, № 3, выдан 02.10.2015</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 № И-19/16, № 12, выдан 16.01.2023</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 № И-19/16, № 9, выдан 05.04.2021</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	

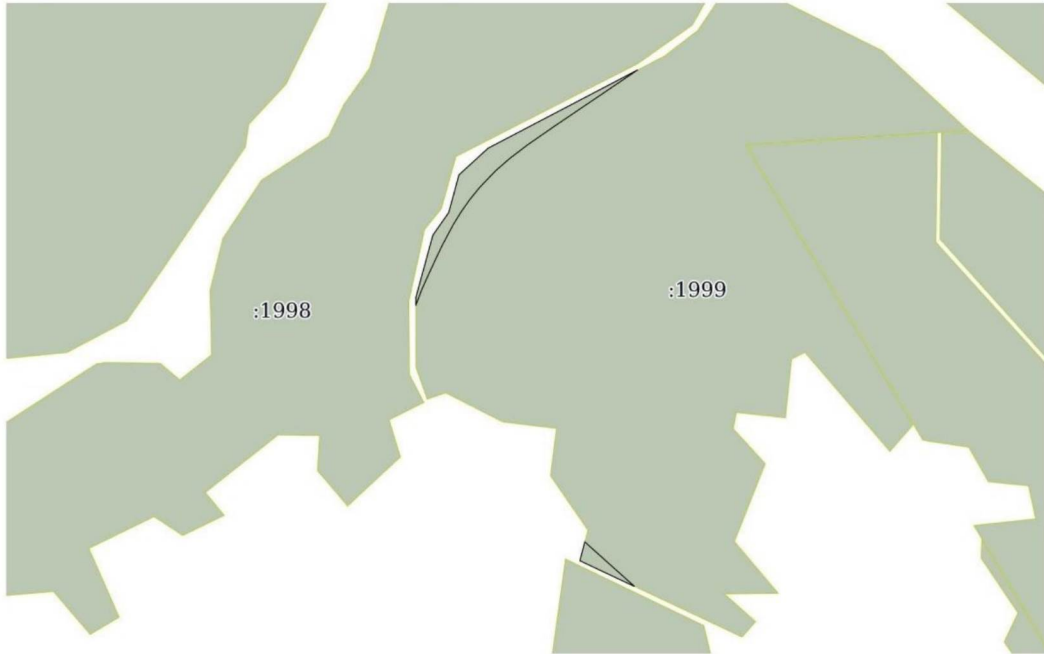

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5		
08.06.2023г.		
Кадастровый номер:		22:33:020801:3577
		Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка от 03.12.2012 № И-19/16, № 6, выдан 18.07.2016
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
08.06.2023г.			
Кадастровый номер:		22:33:020801:3577	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:7000	Условные обозначения:		
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю
полное наименование органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2023г.			
Кадастровый номер:	22:33:020801:3579		
Номер кадастрового квартала:	22:33:020801		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Алтайский край, Первомайский район, Озерское лесничество, Первомайское участковое лесничество, СПК «Светлый путь», квартал № 3, части выделов № 19, 20		
Площадь, м2:	14110 +/- 42		
Кадастровая стоимость, руб:	не определена		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли лесного фонда		
Виды разрешенного использования:	Использование лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров.		
Получатель выписки:	МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ АЛТАЙСКОГО КРАЯ (представитель правообладателя), Правообладатель: Российская Федерация		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2023г.			
Кадастровый номер:		22:33:020801:3579	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 22:33:020801:3579-22/111/2023-1 09.06.2023 05:10:00
3	Документы-основания	3.1	Приказ "Об образовании лесного (земельного) участка Озерского лесничества Алтайского края", № 777, выдан 11.07.2022 Проектная документация лесного участка, выдан 06.06.2022 ст. 19 Лесного кодекса Российской Федерации, № 22-ФЗ, выдан 29.01.1997
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	09.06.2023 05:10:00	
	номер государственной регистрации:	22:33:020801:3579-22/111/2023-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.02.2013 на 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Форест-Мастер", ИНН: 2277012306, ОГРН: 1112208003192	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 г. № И-19/16, № 11, выдан 19.09.2022 Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 № И-19/16, № 12, выдан 16.01.2023	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2023г.			
Кадастровый номер:		22:33:020801:3579	
		<p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка от 03.12.2012 №И-19/16 с приложением, № 3, выдан 02.10.2015</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 № И-19/16 с приложениями, № 7, выдан 19.06.2017</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка 03.12.2012 №И-19/16 (с приложениями), № 2, выдан 27.03.2015</p> <p>Договор аренды лесного участка для заготовки древесины с приложением, № И-19/16, выдан 03.12.2012</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 № И-19/16, № 4, выдан 18.11.2015</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 № И-19/16 с приложением, № 5, выдан 15.03.2016</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 № И-19/16, № 1, выдан 27.01.2014</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 № И-19/16 с приложениями, № 8, выдан 14.09.2018</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 № И-19/16, № 9, выдан 05.04.2021</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка от 03.12.2012 № И-19/16, № 6, выдан 18.07.2016</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 №И-19/16, № 10, выдан 10.01.2022</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 №И-19/16, № 1, выдан 23.06.2014</p>	
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия



Сертификат: 3094В7974ВЗСАВЕ1F07A347CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 5
09.06.2023г.	
Кадастровый номер:	22:33:020801:3579
	Договор уступки прав аренды лесного участка (перенайма) с приложением, выдан 05.04.2017
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
5	Заявленные в судебном порядке права требования:
	данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:
	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:
	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:
	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:
	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2023г.			
Кадастровый номер:		22:33:020801:3579	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к приказу Министерства
природных ресурсов
и экологии Алтайского края
от 04.06.2024 № 614

Текстовое описание границ лесного участка, проектируемого к исключению из границ лесов, расположенных в зеленых зонах

Границы лесного участка № 3 площадью 1,2882 га, расположенного в квартале 3 выдел 25 (ч.) Первомайского участкового лесничества, «СПК Светлый путь», Озерского лесничества Алтайского края, проходят следующим образом:

- от точки 1 проходит на северо-запад по территории выдела 25 квартала 3 до точки 2;
- от точки 2 проходит на юго-запад по территории выдела 25 квартала 3 до точки 3;
- от точки 3 проходит на юго-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 4;
- от точки 4 проходит на юго-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 5;
- от точки 5 проходит на юго-запад по территории выдела 25 квартала 3 до точки 6;
- от точки 6 проходит на юго-запад по территории выдела 25 квартала 3 до точки 7;
- от точки 7 проходит на юго-запад по территории выдела 25 квартала 3 до точки 8;
- от точки 8 проходит на юго-запад по территории выдела 25 квартала 3 до точки 9;
- от точки 9 проходит на юг по территории выдела 25 квартала 3 до точки 10;
- от точки 10 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 1;
- от точки 11 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 12;
- от точки 12 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 13;
- от точки 13 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 14;
- от точки 14 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 15;
- от точки 15 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 16;
- от точки 16 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 17;
- от точки 17 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 18;

- от точки 18 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 19;
- от точки 19 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 11;
- от точки 20 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 21;
- от точки 21 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 22;
- - от точки 22 проходит на северо-восток по территории выдела 25 квартала 3 до точки 20.

СХЕМА

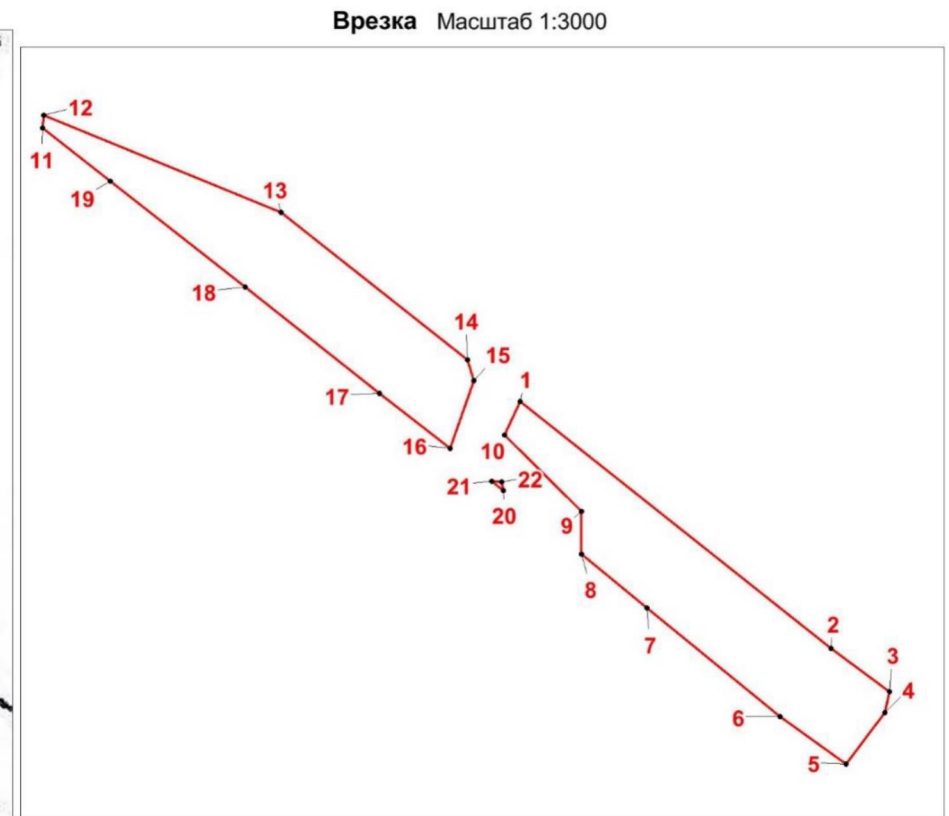
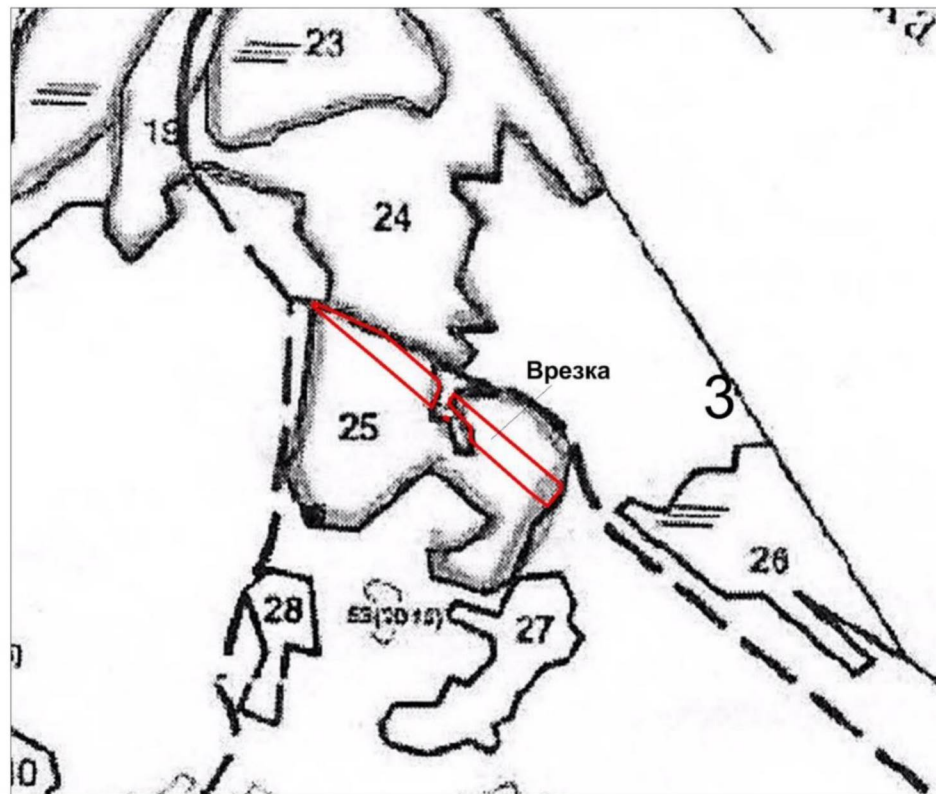
расположения границ лесного участка, проектируемого к исключению из границ земель, на которых располагаются леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)

Алтайский край (субъект Российской Федерации) Муниципальное образование – Первомайский муниципальный район

Лесничество – Озерское Участковое лесничество – Первомайское, «СПК Светлый путь» квартал 3, выдел 25 (ч.)

Лесной участок площадью – 1,2882 га Масштаб 1:10000

Участок №3



Каталог координат МСК-22

Номера характерных точек	X, м	Y, м
Участок №3		
1	645435.56	3213114.32
2	645319.67	3213243.59
3	645299.02	3213267.83
4	645290.28	3213265.25
5	645268.71	3213247
6	645291.21	3213219.21
7	645342.3	3213164.03
8	645367.39	3213136.95
9	645386.11	3213138.16
10	645421.38	3213106.62
1	645435.56	3213114.32

11	645567.67	3212912.88
12	645573.35	3212913.66
13	645524.6	3213014.99
14	645455.32	3213092.28
15	645445.97	3213094.56
16	645417.02	3213082.27
17	645443.01	3213053.04
18	645492.85	3212997
19	645542.69	3212940.95
11	645567.67	3212912.88

20	645397.19	3213104.55
21	645401.49	3213099.72
22	645400.96	3213103.84
20	645397.19	3213104.55

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к приказу Министерства
природных ресурсов
и экологии Алтайского края
от 04.06.2024 № 614

Текстовое описание границ лесного участка, проектируемого к включению в границы лесов, расположенных в зеленых зонах

Границы лесного участка № 1 площадью 3,3638 га, расположенного в квартале № 22, выделе № 19 (ч.) Первомайского участкового лесничества, Озерского лесничества Алтайского края, проходят следующим образом:

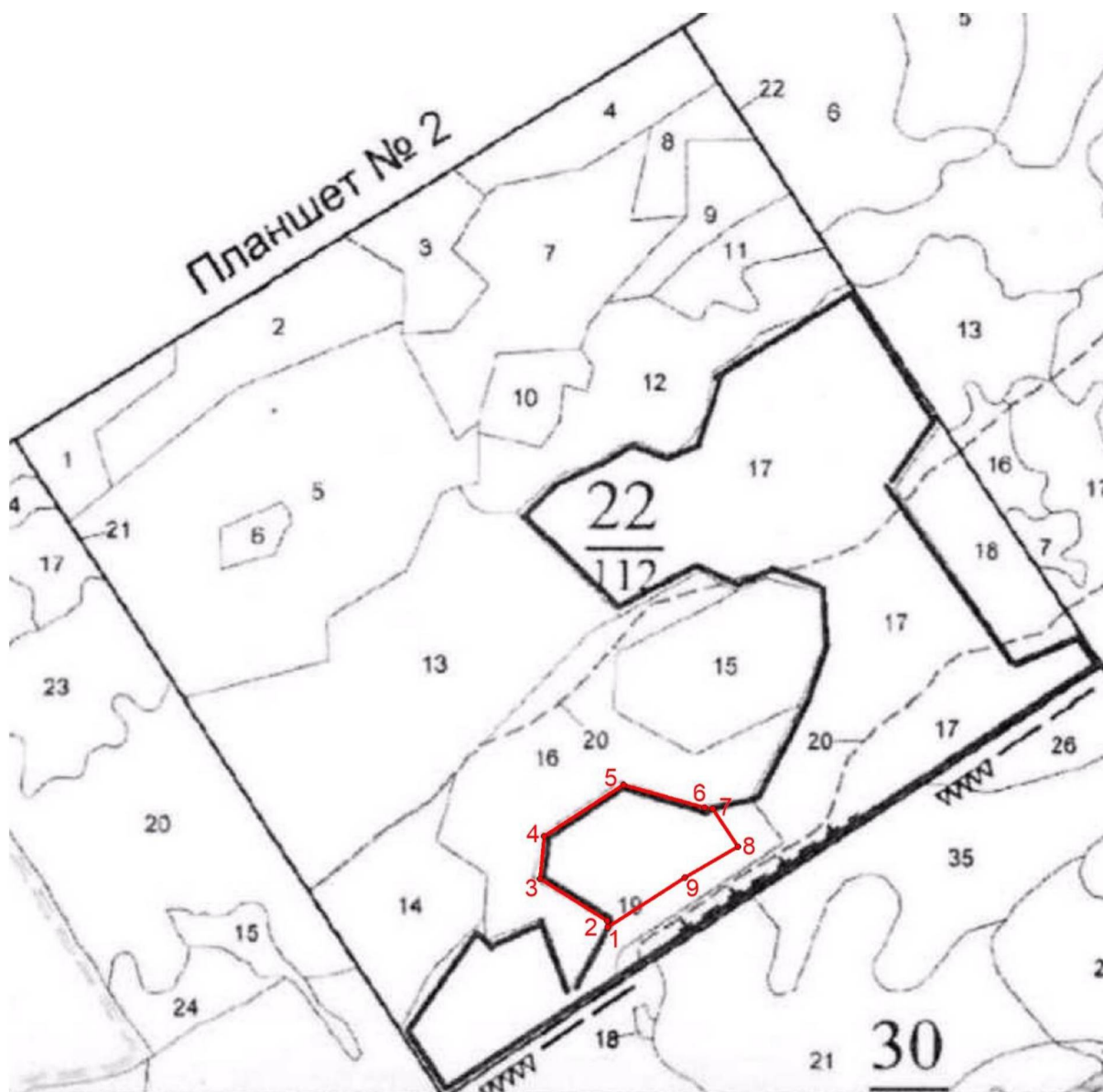
- от точки 1 проходит на северо-восток по территории выдела 19 квартала 22 до точки 2;
- от точки 2 проходит на северо-запад по территории выдела 19 квартала 22 до точки 3;
- от точки 3 проходит на северо-восток по территории выдела 19 квартала 22 до точки 4;
- от точки 4 проходит на северо-восток по территории выдела 19 квартала 22 до точки 5;
- от точки 5 проходит на юго-восток по территории выдела 19 квартала 22 до точки 6;
- от точки 6 проходит на юго-восток по территории выдела 19 квартала 22 до точки 7;
- от точки 7 проходит на юго-восток по территории выдела 19 квартала 22 до точки 8;
- от точки 8 проходит на юго-запад по территории выдела 19 квартала 22 до точки 9;
- от точки 9 проходит на юго-запад по территории выдела 19 квартала 22 до точки 1.

СХЕМА

расположения границ лесного участка, проектируемого к включению
в границы лесов, расположенных в зеленых зонах

- Алтайский край (субъект Российской Федерации)
- Муниципальное образование – Первомайский муниципальный район
- Лесничество – Озерское
- Участковое лесничество – Первомайское, квартал 22, выдел 19 (ч.)
- Лесной участок площадью – 3,3638 га Масштаб 1:10000

Участок №1



Каталог координат МСК-22

Номера характерных точек	X, м	Y, м
Участок №1		
1	645450.03	3193107.77
2	645458.85	3193108.28
3	645523.34	3193015.57
4	645582.65	3193026.35
5	645648.30	3193147.98
6	645610.03	3193263.15
7	645608.18	3193274.86
8	645553.04	3193306.68
9	645513.13	3193225.85
1	645450.03	3193107.77