



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ  
(Минприроды Алтайского края)**

**П Р И К А З**

*И.А. Артемов*

г. Барнаул

№ 454

О внесении изменений в приказ Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края от 23.11.2018 № 1839

Приказываю:

1. Внести в приказ Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края от 23.11.2018 № 1839 «Об утверждении административного регламента предоставления Министерством природных ресурсов и экологии Алтайского края государственной услуги по выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства, планируемых в границах особо охраняемых природных территорий краевого значения, а также разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов» (в редакции от 25.05.2020 № 602, от 11.12.2020 № 1550, от 01.09.2021 № 1117, от 24.10.2022 № 1243, от 07.06.2023 № 705) следующие изменения:

в Административном регламенте, утвержденном указанным приказом: подпункт 13 пункта 2.13.1 изложить в следующей редакции:

«13) копия договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения договора, - копия решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется.»;

в пункте 2.13.3:

в подпункте 8 слова «экологического надзора» заменить словами «экологического контроля (надзора)»;

подпункт 11 дополнить словами «, за исключением ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются»;

абзац пятый пункта 2.14.1 изложить в следующей редакции:

«В случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории, или территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии со статьей 70 Градостроительного кодекса Российской Федерации, основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство также является отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения оператором комплексного развития территории).»;

пункт 3.6.10 исключить;

абзац третий пункта 3.8.6 дополнить словами «, за исключением ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются»;

абзац второй пункта 3.8.10 исключить;

Приложение 4 к Административному регламенту изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Абзацы седьмой, одиннадцатый, тринадцатый пункта 1 настоящего приказа вступают в силу с 01 мая 2024 года.

Абзац шестой пункта 1 настоящего приказа вступает в силу с 01 сентября 2024 года.

3. Настоящий приказ подлежит опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

Временно исполняющий обязанности  
министра природных ресурсов  
и экологии Алтайского края



А.Н. Стрелковский

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Министерства природных  
ресурсов и экологии Алтайского краяот И.И. Вирали 2024 г. № 454Приложение N 4  
к Регламенту

Образец

Кому: Министерство природных ресурсов  
экологии Алтайского края  
от кого: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_(для юр. лица: наименование  
юридического лица/индивидуального  
предпринимателя, планирующего  
осуществлять строительство или  
реконструкцию; ИНН; юридический и  
почтовый адреса; Ф.И.О. руководителя;  
телефон; адрес электронной почты,  
банковские реквизиты (наименование  
банка, р/с, к/с, БИК);  
для физ. лица: Ф.И.О. заявителя,  
паспортные данные, почтовый адрес,  
телефон, адрес электронной почты)

## Заявление

о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Прошу выдать разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального  
строительства \_\_\_\_\_,

(наименование объекта капитального строительства)

расположенного на земельном участке (земельных участках) по адресу: \_\_\_\_\_

(полный адрес объекта)

Строительство (реконструкция) осуществлено на основании \_\_\_\_\_

(наименование документа)

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_

Право пользования землей закреплено

(наименование документа) от "\_\_\_" г. N \_\_\_\_\_

сведения о соответствии объекта утвержденному Правительством Российской  
Федерации перечню видов (типов) \_\_\_\_\_ <4>Дополнительно информируем: финансирование строительства (реконструкции)  
осуществлено \_\_\_\_\_

(банковские реквизиты и номер счета)

Работы производились подрядным (хозяйственным) способом в соответствии с  
договором от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_

(наименование организации, ИНН,

юридический и почтовый адреса, Ф.И.О. руководителя, номер телефона,

банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК))

Право выполнения строительно-монтажных работ закреплено \_\_\_\_\_

(наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_

Производителем работ приказом \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_

назначен \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество)  
имеющий \_\_\_\_\_ образование и стаж работы  
(высшее, среднее профессиональное)

в строительстве лет.

Строительный контроль в соответствии с договором от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_ осуществлялся \_\_\_\_\_  
(наименование организации, ИНН, юридический

\_\_\_\_\_ и почтовый адреса, Ф.И.О. руководителя, номер телефона, банковские

реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК))

Право выполнения функций заказчика (застройщика) закреплено \_\_\_\_\_

(наименование документа и организации, его выдавшей)

№ \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г.

Согласие застройщика на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места \_\_\_\_\_ <1>

\_\_\_\_\_ согласен/не согласен

Согласие застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика и (или) указанного лица (указанных лиц) на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места \_\_\_\_\_

Адрес (адреса) электронной почты для связи с застройщиком, иным лицом (иными лицами) \_\_\_\_\_ <2>

Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав \_\_\_\_\_ <3>

\_\_\_\_\_ реквизиты документа об оплате

Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись без привлечения средств иных лиц \_\_\_\_\_ . <1>

Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись исключительно с привлечением собственных средств и средств иного лица (иных лиц) \_\_\_\_\_ . <2>

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в отдел, ответственный за предоставление государственной услуги, Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края \_\_\_\_\_

(наименование уполномоченного органа)

Приложение: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (перечень документов, прилагаемых к заявлению)

\_\_\_\_\_ (должность)  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П. (при наличии)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

<1> Заполняется в случае, если строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись застройщиком без привлечения средств иных лиц, за исключением случаев, предусмотренных частью 3.9 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

<2> Заполняется в случае, если строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц, за исключением случаев, предусмотренных частью 3.9 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

<3> Не заполняется в случаях, предусмотренных частью 3.9 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

<4> Заполняется в случаях, предусмотренных частью 3.10 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.