



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АЛТАЙСКОГО КРАЯ  
(Минстрой Алтайского края)**

**П Р И К А З**

«30» сентября 2023 г.

№ 431

г. Барнаул

Об утверждении инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Яровской теплоэлектрокомплекс» по реконструкции и модернизации системы водоснабжения на территории г. Яровое Алтайского края на 2024-2028 годы

Руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края, утвержденным указом Губернатора Алтайского края от 20.12.2018 № 214, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу муниципального унитарного предприятия «Яровской теплоэлектрокомплекс» по развитию систем водоснабжения на территории г. Яровое Алтайского края на 2024-2028 годы согласно приложениям № 1 – 7.

2. Управлению экономического планирования, мониторинга и контроля Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края (Маркелов А.В.):

- направить копию настоящего приказа в управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов;

- обеспечить официальное опубликование настоящего приказа на официальном интернет-портале правовой информации ([pravo.gov.ru](http://pravo.gov.ru)).

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его официального опубликования на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([pravo.gov.ru](http://pravo.gov.ru)).

Заместитель министра,  
начальник управления

В. С. Горбунов

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края  
от «30» *сентября* 2023 г. № *437*

Паспорт инвестиционной программы «Яровской теплоэлектрокомплекс» по развитию, реконструкции  
и модернизации в сфере водоснабжения в г. Яровое Алтайского края на 2024-2028 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа	Муниципальное унитарное предприятие «Яровской теплоэлектрокомплекс»
Местонахождение регулируемой организации	658837, Алтайский край, г. Яровое, ул. Пушкина, д. 2а
Сроки реализации инвестиционной программы	2024 – 2028 годы
Лицо, ответственное за формирование инвестиционной программы	начальник ПЭО - Громенко Наталья Викторовна
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	8 (38568) 2 - 13 - 82
Руководитель регулируемой организации	исполняющий обязанности директора Кохан Михаил Васильевич
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	656043, Алтайский край, г.Барнаул, пр-т Ленина, д.7
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края, начальник управления экономического планирования, мониторинга и контроля – Горбунов Вадим Сергеевич
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	8 (3852) 566301
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	656038, Алтайский край, г.Барнаул, ул.Молодежная, д.1
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель начальника управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов Шестаков Евгений Борисович
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Яровое
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	658837, Алтайский край, г. Яровое, ул. Гагарина, д. 7
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава города Шилов Владислав Иванович
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (38568) 2-46-90, e-mail: <a href="mailto:adm01430@alregn.ru">adm01430@alregn.ru</a>





3.1.5	Модернизация участка системы водопровода по ул. Пушкина от ул. Садовая до ул. Чапаева от ВК313 до ПГ72, L=295 м.	Обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя	Алтайский край, г. Яровое, ул. Пушкина (от ул. Садовая до ул. Чапаева)	диаметр, протяженность	мм, метр	110 295	110 295	2028	2028	4 136,23	0					4136,23	1808,95					2327,28
<b>Всего по группе 3</b>										19 790,07	0	3 571,73	3 743,17	4 071,75	4267,19	4136,23	9044,75	-	-	-	-	10745,32
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованных систем водоотведения</b>																						
3.1.																						
3.2	<i>Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованных систем водоотведения, за исключением сетей водоотведения</i>																					
Всего																						
<b>Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения</b>																						
4.1																						
Всего																						
<b>Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения</b>																						
5.1																						
Всего																						

## ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края  
от «30» сентября 2023 г. № 431

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного, горячего водоснабжения и водоотведения

## МУП "Яровской теплоэлектрокомплес"

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для измерения	Единица измерения	Фактические значения показателей	Ожидаемые значения	Плановые значения показателей					Источник получения исходных данных*
				2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Холодное водоснабжение</b>											
1	Показатели качества питьевой воды	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Результаты производственного контроля качества питьевой воды, согласно программы производственного контроля
		количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	30	0	0	0	0	0	0	
		общее количество отобранных проб.	ед.	300	300	300	300	300	300	300	График отбора проб



№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для измерения	Единица измерения	Фактические значения показателей	Ожидаемые значения	Плановые значения показателей					Источник получения исходных данных*
				2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, определенных в соответствии с указанными договорами, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	7	0	0	0	0	0	0	Журнал учёта текущей информации о нарушениях в подаче питьевой воды водоснабжающей организации
		протяженность водопроводной сети	км	51,982	51,982	51,982	51,982	51,982	51,982	51,982	Информация, согласно Стандарта раскрытия информации в сфере водоснабжения
3	Показатели энергетической эффективности	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	8,27	7,08	7,08	7,08	7,08	7,08	7,08	Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода)















№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Плановые значения					
				после реализации ИП	в т.ч. по годам реализации				
					2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	Износ объектов централизованных систем водоснабжения								
4.1	Износ объектов централизованных систем водоснабжения	%	70,2	68	69,8	69,6	69,4	69,2	68

## ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края  
от «30» октября 2023 г. № 437

1. Модернизация участка системы водопровода по ул. Пушкина от ул. Алтайская до ул. Кулундинская от ВК 148а до ВК373, L=310 м.			
№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение инженерных изысканий	2024	2024
2	Заключение договора на разработку рабочего проекта	----	----
3	Разработка рабочего проекта	----	----
4	Проведение аукциона, заключение договора с подрядчиком	----	----
5	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	2024	2024
6	Поставка основного оборудования на объект	2024	2024
7	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	2024	2024
8	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	2024	2024
9	Пуско-наладочные работы	2024	2024
10	Комплексное опробование оборудования	2024	2024
11	Ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приёмки в эксплуатацию.	2024	2024
2. Модернизация участка системы водопровода по ул. Пушкина от ул. Кулундинская до ул. Барнаульская от ВК 373 до ВК353, L=310 м.			
1	Проведение инженерных изысканий	2025	2025
2	Заключение договора на разработку рабочего проекта	----	----
3	Разработка рабочего проекта	----	----



4	Проведение аукциона, заключение договора с подрядчиком	---	---
5	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	2025	2025
6	Поставка основного оборудования на объект	2025	2025
7	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	2025	2025
8	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	2025	2025
9	Пуско-наладочные работы	2025	2025
10	Комплексное опробование оборудования	2025	2025
11	Ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приёмки в эксплуатацию.	2025	2025
<b>3. Модернизация участка системы водопровода по ул. Пушкина до ул. Барнаульская до ул. Строительная от ВК 353 до ВК336, L=310 м.</b>			
1	Проведение инженерных изысканий	2026	2026
2	Заключение договора на разработку рабочего проекта	---	---
3	Разработка рабочего проекта	---	---
4	Проведение аукциона, заключение договора с подрядчиком	---	---
5	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	2026	2026
6	Поставка основного оборудования на объект	2026	2026
7	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	2026	2026
8	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	2026	2026
9	Пуско-наладочные работы	2026	2026
10	Комплексное опробование оборудования	2026	2026
11	Ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приёмки в эксплуатацию.	2026	2026
<b>4. Модернизация участка системы водопровода по ул. Пушкина до ул. Строительная до ул. Садовая от ВК 336 до ВК313, L=310 м.</b>			
1	Проведение инженерных изысканий	2027	2027

2	Заключение договора на разработку рабочего проекта	----	----
3	Разработка рабочего проекта	----	----
4	Проведение аукциона, заключение договора с подрядчиком	----	----
5	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	2027	2027
6	Поставка основного оборудования на объект	2027	2027
7	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	2027	2027
8	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	2027	2027
9	Пуско-наладочные работы	2027	2027
10	Комплексное опробование оборудования	2027	2027
11	Ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приёмки в эксплуатацию.	2027	2027
<b>5. Модернизация участка системы водопровода по ул. Пушкина до ул. Садовая до ул. Чапаева от ВК 313 до ПГ72, L=295 м.</b>			
1	Проведение инженерных изысканий	2028	2028
2	Заключение договора на разработку рабочего проекта	----	----
3	Разработка рабочего проекта	----	----
4	Проведение аукциона, заключение договора с подрядчиком	----	----
5	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	2028	2028
6	Поставка основного оборудования на объект	2028	2028
7	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	2028	2028
8	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	2028	2028
9	Пуско-наладочные работы	2028	2028
10	Комплексное опробование оборудования	2028	2028
11	Ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приёмки в эксплуатацию.	2028	2028

## ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края  
от « 30 » октября 2023 г. № 431

**Финансовый план**  
**Муниципальное унитарное предприятие "Яровской теплоэлектрокомплекс"**  
**в сфере водоснабжения на 2024-2028 годы**

(без НДС)

№	Источник финансирования	План 2024 года, тыс.руб.	План 2025 года, тыс.руб.	План 2026 года , тыс.руб.	План 2027 года, тыс.руб.	План 2028 года, тыс.руб.	Итого, тыс.руб.
<b>1.</b>	<b>Источники возврата вложенных средств</b>	<b>3 571,73</b>	<b>3 743,17</b>	<b>4 071,75</b>	<b>4 267,19</b>	<b>4 136,23</b>	<b>19 790,07</b>
1.1.	Прибыль, направляемая на инвестиции:	-	-	-	-	-	-
1.1.1.	в т.ч. инвестиционная составляющая в тарифе	-	-	-	-	-	-
1.1.2.	в т.ч. от платы за подключение	-	-	-	-	-	-
1.1.3.	прочая прибыль*	-	-	-	-	-	-
1.2.	Амортизация	1808,95	1808,95	1808,95	1808,95	1808,95	9 044,75
1.2.1.	Амортизация, учтенная в тарифе	1808,95	1808,95	1808,95	1808,95	1808,95	9 044,75
1.2.2.	Прочая амортизация	-	-	-	-	-	-
1.2.3.	Недоиспользованная амортизация прошлых лет	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие собственные средства	1762,78	1934,22	2262,80	2458,24	2327,28	10745,32
1.3.1.	в т.ч. средства доэmissии	-	-	-	-	-	-
1.3.	Плата за присоединение к системе водоснабжения (доплата)	-	-	-	-	-	-
<b>2.</b>	<b>Привлеченные возвратные средства для финансирования</b>	-	-	-	-	-	-
2.1.	Кредиты	-	-	-	-	-	-

2.2.	Облигационные займы	-	-	-	-	-	-
2.2.	Займы организаций	-	-	-	-	-	-
2.3.	Бюджетное финансирование	-	-	-	-	-	-
2.4.	Средства внешних инвесторов	-	-	-	-	-	-
2.3.	Использование лизинга	-	-	-	-	-	-
2.5.	Использование лизинга	-	-	-	-	-	-
2.6.	Прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-
3.	<b>Возврат привлеченных средств + плата за кредит</b>	-	-	-	-	-	-
3.1.	погашение основного долга по кредиту	-	-	-	-	-	-
3.2.	проценты по кредиту	-	-	-	-	-	-
3.3.	погашение основного долга по кредиту 2	-	-	-	-	-	-
3.4.	проценты по кредиту 2 (ставка %)	-	-	-	-	-	-
3.5.	погашение основного долга по кредиту 3	-	-	-	-	-	-
3.6.	проценты по кредиту (ставка 0 %)	-	-	-	-	-	-
	Лизинговые платежи	-	-	-	-	-	-
4	Невозвратные бюджетные средства	-	-	-	-	-	-



2.2	Отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6	Изменение доходности долгосрочных государственных обязательств	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	49 725	49 725	57 825	60 138	62 543	65 045	67 647
4	Темп роста тарифа	%							