



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АЛТАЙСКОГО КРАЯ  
(Минстрой Алтайского края)**

**П Р И К А З**

« 28 » 09 2023 г.

№ 652

г. Барнаул

О внесении изменений в приказ  
Министерства строительства, транспорта,  
жилищно-коммунального хозяйства  
Алтайского края  
от 16.10.2017 № 488

П р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ Министерства строительства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края от 16.10.2017 № 488 «Об утверждении формы акта размещения объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута и порядка его согласования» (в редакции от 23.07.2018 № 469, от 22.11.2019 № 503, от 06.10.2021 № 432) следующие изменения:

в Порядке согласования акта размещения объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденном названным приказом:

пункты 2.2 и 3.3 после слова «заявлений» дополнить словом «(уведомлений)»;

пункт 3.6 после слова «заявления» дополнить словом «(уведомления)»;

в пункте 3.10 слова «абзацах «а)», «б)», «в)» пункта 7» заменить словами «пункте 7»;

пункт 4.2 после слова «заявлению» дополнить словом «(уведомлению)»;

в пункте 4.3 слово «десяти» заменить словом «семи»;

форму акта размещения объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденную названным приказом, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в законную силу с момента его опубликования на «Официальном интернет-портале правовой информации».

Временно исполняющий  
обязанности министра

И.В. Гилев

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Министерства строительства и  
жилищно-коммунального хозяйства  
Алтайского края  
от « 28 » 09 2023 г. № 658

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу Министерства строительства,  
транспорта, жилищно-коммунального  
хозяйства Алтайского края от 16.10.2017  
№ 488

## Форма

акта размещения объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута

## Администрация

(наименование муниципального образования)

Акт размещения объекта № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Настоящий акт подготовлен в соответствии с Порядком размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Администрации Алтайского края от 02.07.2015 № 266.

В соответствии с заявлением (уведомлением) \_\_\_\_\_

(указывается полностью фамилия, имя и (при наличии) отчество, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина), сведения о внесении в ЕГРИП (при осуществлении предпринимательской деятельности) или наименование юридического лица (ИНН, ОГРН)

от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ комиссия, созданная на основании \_\_\_\_\_ главы администрации \_\_\_\_\_

(наименование правового акта)

(наименование муниципального образования)

от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ в составе:

председателя комиссии:

\_\_\_\_\_ ;  
(Фамилия И.О.)

\_\_\_\_\_ ;  
(указывается полностью наименование должности)

членов комиссии в лице представителей:

1. Структурных подразделений администрации муниципального образования, осуществляющих полномочия в области:

имущественных отношений:

\_\_\_\_\_ ;  
(Фамилия И.О.)

\_\_\_\_\_ ;  
(указывается полностью наименование должности)

земельных отношений:

\_\_\_\_\_ ;  
(Фамилия И.О.)

\_\_\_\_\_ ;  
(указывается полностью наименование должности)

архитектуры и градостроительства:

\_\_\_\_\_ ;  
(Фамилия И.О.)

\_\_\_\_\_ ;  
(указывается полностью наименование должности)

жилищно-коммунального хозяйства:

\_\_\_\_\_ ;  
(Фамилия И.О.)

\_\_\_\_\_ ;  
(указывается полностью наименование должности)

эксплуатации инженерных сетей:

\_\_\_\_\_ ;  
(Фамилия И.О.)

\_\_\_\_\_ ;  
(указывается полностью наименование должности)

2. Администрации внутригородского района городского округа:

\_\_\_\_\_ ;  
(Фамилия И.О.)

\_\_\_\_\_ ;  
(указывается полностью наименование должности)

3. Администрации поселения (городского, сельского), входящего в состав муниципального района:

\_\_\_\_\_ ;  
(Фамилия И.О.)

\_\_\_\_\_ ;  
(указывается полностью наименование должности)

4. Управления имущественные отношений Алтайского края<sup>1</sup>:

\_\_\_\_\_ ;  
(Фамилия И.О.)

\_\_\_\_\_ ;  
(указывается полностью наименование должности)

5. Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай<sup>2</sup>:

\_\_\_\_\_ ;  
(Фамилия И.О.)

\_\_\_\_\_ ;  
(указывается полностью наименование должности)

6. Представители ресурсоснабжающих организаций, ответственные лица, курирующие определенную сферу деятельности:

\_\_\_\_\_ ;  
(Фамилия И.О.)

\_\_\_\_\_ ;  
(указывается полностью наименование должности)

рассмотрев материалы, приложенные к заявлению (уведомлению) и содержащие сведения о земельном участке и порядке размещения объекта по адресу (местоположению): \_\_\_\_\_ (далее - «земельный участок») для размещения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (далее - «объект»)

\_\_\_\_\_ (наименование объекта согласно заявлению (уведомлению))

технической мощностью \_\_\_\_\_ ; протяженностью \_\_\_\_\_ м; ориентировочной площадью \_\_\_\_\_ кв. м, установила следующее:

1. Размещение объекта регулируется следующими документами<sup>3</sup>:

а) Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (далее - «Перечень»)

(вид объекта)

б) Правилами землепользования и застройки территории (информация о разрешенном использовании земельного участка) \_\_\_\_\_

(решение об утверждении, дата утверждения, регистрационный номер)

в) региональными и (или) местными нормативами градостроительного проектирования \_\_\_\_\_

(решение об утверждении, дата подписания (утверждения)).

г) схемой границ земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, на которых планируется размещение объектов, с указанием координат характерных точек границ территории (в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости);

4. Иные сведения о земельном участке, в границах которых размещается объект<sup>4</sup> \_\_\_\_\_.

По итогам рассмотрения документов о земельном участке (исследования материалов, содержащих сведения о земельном участке) члены комиссии считают размещение объекта:

1. \_\_\_\_\_ (возможным/невозможным) \_\_\_\_\_ (со сроком действия решения) \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.  
 (подпись) (Фамилия И.О.) (дата)

2. \_\_\_\_\_ (возможным/невозможным) \_\_\_\_\_ (со сроком действия решения) \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.  
 (подпись) (Фамилия И.О.) (дата)

3. \_\_\_\_\_ (возможным/невозможным) \_\_\_\_\_ (со сроком действия решения) \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.  
 (подпись) (Фамилия И.О.) (дата)

4. \_\_\_\_\_ (возможным/невозможным) \_\_\_\_\_ (со сроком действия решения) \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.  
 (подпись) (Фамилия И.О.) (дата)

5. \_\_\_\_\_ (возможным/невозможным) \_\_\_\_\_ (со сроком действия решения) \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.  
 (подпись) (Фамилия И.О.) (дата)

6. \_\_\_\_\_ (возможным/невозможным) \_\_\_\_\_ (со сроком действия решения) \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.  
 (подпись) (Фамилия И.О.) (дата)

7. \_\_\_\_\_ (возможным/невозможным) \_\_\_\_\_ (со сроком действия решения) \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.  
 (подпись) (Фамилия И.О.) (дата)

8. \_\_\_\_\_  
 (возможным/невозможным) (со сроком действия решения)  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_ г.  
 (подпись) (Фамилия И.О.) (дата)

9. \_\_\_\_\_  
 (возможным/невозможным) (со сроком действия решения)  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_ г.  
 (подпись) (Фамилия И.О.) (дата)

Особое мнение члена (членов) комиссии (при наличии)<sup>5</sup>:

1. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
 (Фамилия И.О.) (количество листов)

2. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
 (Фамилия И.О.) (количество листов)

3. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
 (Фамилия И.О.) (количество листов)

К данному акту прилагаются:

а) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, и документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если заявление (уведомление) подается представителем заявителя;

б) схема границ земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, на которых планируется размещение объектов, с указанием координат характерных точек границ территории (в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости);

в) материалы, содержащие графические, экспозиционные решения, отображающие объемно-пространственный и архитектурно-художественный вид объекта, за исключением размещения подземных или линейных объектов, указанных в Перечне;

г) проект организации строительства в случае размещения площадок для строительной техники и строительных грузов, а также некапитальных строений, предназначенных для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж);

д) копия лицензии на пользование недрами в случае размещения объектов, предназначенных для обеспечения пользования недрами, для размещения которых не требуется разрешение на строительство;

е) договор водопользования в случае размещения объекта в береговой полосе;

ж) согласие либо технические условия на размещение объекта, выданные собственником или правообладателем линейного объекта, в случае размещения проездов, в том числе вдольтрассовых, и подъездных дорог, для размещения которых не требуется разрешение на строительство, в целях проезда к линейному объекту;

з) технические условия присоединения объекта в случае размещения объектов, указанных в пунктах 1-3, 5-7 Перечня, за исключением

размещения объекта, указанного в пункте 6 (в части газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство) Перечня, в целях реализации мероприятий по технологическому присоединению в рамках догазификации в соответствии с региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Алтайского края;

и) согласие лица, чьи права и законные интересы могут быть затронуты, в случае нахождения инженерных коммуникаций в границах земель или части земельного участка, на которых испрашивается размещение объекта.

**Примечание:**

1. Указывается в случае размещения объекта на земельных участках, находящихся в краевой собственности или в границах муниципального образования города Барнаула Алтайского края, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Указывается в случае размещения объекта на земельных участках, находящихся в федеральной собственности.

3. В случае отсутствия документа необходимо указать: «отсутствует».

4. Дополнительная информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объектов.

5. Особое мнение излагается на отдельных листах и прилагается к акту.