



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(Минстрой Алтайского края)**

П Р И К А З

«27» сентября 2023 г.

№ 646

г. Барнаул

Об утверждении инвестиционной программы ООО «Жилищно-коммунальное управление» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на территории города Заринска Алтайского края на 2023-2047 годы

Руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края, утвержденным указом Губернатора Алтайского края от 20.12.2018 № 214, с учетом заключенного концессионного соглашения от 17.05.2022 № 90 - С, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Жилищно-коммунальное управление» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на территории города Заринска Алтайского края на 2023-2047 годы согласно приложениям № 1-7.

2. Управлению экономического планирования, мониторинга и контроля Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края (Горбунов В.С.):

- направить копию настоящего приказа в управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов;

- обеспечить официальное опубликование настоящего приказа на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его официального опубликования на «Официальном интернет-портале правовой информации» (pravo.gov.ru).

Временно исполняющий
обязанности
заместителя министра,
начальника управления

В. С. Горбунов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
от «*27*» *сентября* 2023 г. № *646*

Паспорт инвестиционной программы ООО «Жилищно-коммунальное управление» по реконструкции, модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в г.Заринске Алтайского края на 2023-2047 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа	Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное управление»
Местонахождение регулируемой организации	659100, Алтайский край, г.Заринск, ул. 25 Партсъезда, д.15
Сроки реализации инвестиционной программы	2023 – 2047 годы
Лицо, ответственной за разработку инвестиционной программы	Экономист Аксенов Иван Владимирович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	8 (38595) 42219, e-mail gku@zarkom.ru
Руководитель регулируемой организации	Генеральный директор Лаговский Александр Викторович
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	656043, Алтайский край, г.Барнаул, пр-т Ленина, д.7
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Временно исполняющий обязанности заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края, начальника управления экономического планирования, мониторинга и контроля – Горбунов Вадим Сергеевич
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	8 (3852) 566301
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	656038, Алтайский край, г.Барнаул, ул.Молодежная, д.1

Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Временно исполняющий обязанности заместителя начальника управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов Шестаков Евгений Борисович
Дата согласования инвестиционной программы	26.06.2023
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Заринска
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	659100, Алтайский край, г. Заринск, пр-т Строителей, д.31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава города Азгалдян Виктор Шагенович
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (38595) 99150, e-mail: admzarinsk@mail.ru
Дата согласования инвестиционной программы	09.06.2023

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
от «*24*» *сентября* 2023 г. № *646*

Инвестиционная программа ООО «Жилищно-коммунальное управление» по реконструкции, модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в г. Заринске Алтайского края на 2023-2047 годы

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и месторасположение объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя			
						до реализации	после реализации		
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ									
3.	Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованных систем водоснабжения								
3.1	Реконструкция или модернизация существующих сетей водоснабжения								
3.1.1	Реконструкция** участков сети по ул. Чкалова и ул.Крупской с заменой керамической, стальной и чугунной трубы на полиэтиленовую.	Обновление основных фондов, снижение % износа. Повышение качества, надёжности и энергоэффективности ХВ	Сооружение Распределительные сети водопровода Сорокино Российская Федерация, Алтайский край, город Заринск (в границах улиц: Нагорная, Подгорная, Водопроводная, Копылова, Крупской, Чкалова, пер.Январский, Горького, пер.Красноармейский, Луговая, Ленина, Советская, Партизанская, Восточная, Дёповская, Анатолия, Юбилейная, 30 лет Победы, Федосеевская, пер.Черепановский,	Протяжённость	метр пог.	2540,0	2540,7	2026	2034

	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			пер.Мельничный, Комсомольская, Карла Маркса, пер.Пионерский, Сыркина, пер.Коммунаров, Набережная, Садовая, Больничная, Заводская, Светлая, пер.Совхозный, Космонавтов, пер.Аэродромный, пер.Проточный, Озерная, Береговая). (далее РСВС)						
3.1.2	Реконструкция** участков сети по пр.Строителей, улицам Metallургов, Таратынова, Молодёжная, Союза Республик, 25 Партсъезда, с заменой стальной и чугунной трубы на полиэтиленовую.	Обновление основных фондов, снижение % износа. Повышение качества, надёжности и энергоэффективности ХВ	Магистральные сети водопровода города (Российская Федерация, Алтайский край, г. Заринск в границах улиц: Таратынова, Metallургов, пр-т Строителей, Союза Республик, 25 Партсъезда, Воинов Интернационалистов, Молодежная, Заря Коммунизма) (далее МСВ)	Протяжённость	метр пог.	4191,5	4191,5	2023	2045
3.1.3	Реконструкция** участков по ул.Островского, ул.Рабочая, пер.Заготзерновский, ул. Жданова. с заменой керамической, стальной и чугунной трубы на полиэтиленовую.	Обновление основных фондов, снижение % износа. Повышение качества, надёжности и энергоэффективности ХВ	Сооружение Распределительные сети водопровода залинейной части (Российская Федерация, Алтайский край, г. Заринск в границах улиц: Заводская, Зеленая, Кооперативная, пер.Нефтяной, Морозова, Степана Разина, Мира, Островского, Жданова, пер.Заготзерновский, Лермонтова, Чиркова, Крылова, Дзержинского, Суворова, Целинная, Котовского, Маяковского, Свердлова, Рабочая, Элеваторная, Щорса, Гоголя, Пушкина, Победы) (далее РСВЗЧ)	Протяжённость	метр пог.	681,7	681,7	2030	2031
3.2	Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованных систем водоснабжения, за исключением сетей водоснабжения								

	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.2.1	Реконструкция* (модернизация) насосной станции с внедрением АСУТП, заменой морально устаревшего и физически изношенного оборудования: – насосов (3 шт), ЗРА, установка РИЭС, гидроизоляция фундамента и сопутствующие отделочные работы, замена окон на энергоэффективные.	Повышение качества, надёжности и энергоэффективности ХВ	Здание - насосная станция 4 подъема (Российская Федерация, Алтайский край, г. Заринск, ул. 40 лет Победы, д. 11/2) (далее НС 4)	Производительность	метр куб/сутки	17280	17280	2023	2038
3.2.2	Реконструкция* (модернизация) насосной станции с внедрением АСУТП, ПЧ, заменой морально устаревшего и физически изношенного оборудования: – насосов (3 шт), ЗРА, АКО, установка РИЭС, гидроизоляция фундамента и сопутствующие отделочные работы, замена окон на энергоэффективные.	Повышение качества, надёжности и энергоэффективности ХВ	Здание - насосная станция 2 подъема (Алтайский край, г. Заринск, ул. Подгорная, д. 316) (далее НС 2)	Производительность	метр куб/сутки	2500	2500	2023	2038
3.2.3	Реконструкция с заменой башни	Обновление основных фондов, снижение % износа. Повышение качества, надёжности и энергоэффективности ХВ	Здание – башня водонапорная (Алтайский край, г. Заринск, ул. Партизанская, д.133/10) (далее Башня)	Объем	метр куб	27	25	2034	2034
ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ									
3.	Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованных систем водоотведения								
3.1	Реконструкция или модернизация существующих сетей водоотведения								

	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.1.1	Реконструкция** участка коллектора от К 1.9 до К1.10 в районе ул. Комарова с заменой стальной и чугунной трубы на полиэтиленовую.	Обновление основных фондов, снижение % износа. Повышение качества, надёжности и энергоэффективности ВО	Магистральные канализационные коллектора (Российская Федерация, Алтайский край, г. Заринск, в границах улиц: пр-т Строителей, Союза Республик, 25 Партсъезда, Металлургов, Воинов Интернационалистов, Заря Коммунизма, Молодежная, Тенистая, Ольховая, Рябиновая, Транспортная, Монтажников, Заринская, Комарова, Путевая) (далее МКК)	Протяжённость	метр пог.	390	390	2029	2038
3.1.2	Реконструкция** участка сети с уменьшением диаметра и заменой стальной трубы на полиэтиленовую.	Обновление основных фондов, снижение % износа. Повышение качества, надёжности и энергоэффективности ВО	Сооружение Сеть технической воды (Российская Федерация, Алтайский край, Заринский район, территория Комарского сельсовета, (примерно в 1,5 км. на северо-запад от Северного микрорайона г. Заринска) (далее СТВ)	Протяжённость	метр пог.	245	245	2028	2028
3.1.3	Реконструкция** участков сети с корректировкой трассы, изменением диаметров и применением современной теплоизоляции.	Обновление основных фондов, снижение % износа. Повышение качества, надёжности и энергоэффективности ВО	Сооружение Тепловые сети (Российская Федерация, Алтайский край, Заринский район, территория Комарского сельсовета, (примерно в 1,5 км на северо-запад от северного микрорайона г. Заринска) (далее ТС КОС)	Протяжённость	метр пог.	194	194	2035	2036
3.1.4	Реконструкция** участка сети с заменой стальной трубы на полиэтиленовую.	Обновление основных фондов, снижение % износа. Повышение качества, надёжности и энергоэффективности ВО	Сооружение Трубопровод сброженного осадка (Российская Федерация, Алтайский край, Заринский район, территория Комарского сельсовета, (примерно в 1,5 км на северо-запад от Северного микрорайона г. Заринска) (далее ТСО)	Протяжённость	метр пог.	520	520	2028	2031

	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.2	Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованных систем водоотведения, за исключением сетей водоотведения								
3.2.1	Реконструкция* насосной станции с заменой мягкой кровли на шатровую, устройство вентилируемого фасада, замена морально устаревшего и физически изношенного оборудования – насосов (2 шт), ЗРА, установка РИЭС, установка решётки с автоматической очисткой.	Обновление основных фондов, снижение % износа. Повышение качества, надёжности и энергоэффективности ВО	Здание – КНС - № 1 (Алтайский край, г. Заринск, ул.25 Партсъезда, д.9/2) (далее КНС 1)	Производительность	метр куб/сутки	10800	10800	2024	2041
3.2.2	Реконструкция* насосной станции с заменой кровельного утеплителя и наплавливаемых материалов кровли, замена морально устаревшего и физически изношенного оборудования – насосов (3 шт), ЗРА, АКО, установка РИЭС, установка решётки с автоматической очисткой	Обновление основных фондов, снижение % износа. Повышение качества, надёжности и энергоэффективности ВО	Здание - КНС № 2 (Алтайский край, г. Заринск, ул. Заря Коммунизма, д. 28) (далее КНС 2)	Производительность	метр куб/сутки	19200	19200	2026	2043
3.2.3	Реконструкция* насосной станции с заменой кровельного утеплителя и наплавливаемых материалов кровли, замена морально устаревшего и физически изношенного оборудования – насосов (3 шт), ЗРА замена окон на энергоэффективные	Обновление основных фондов, снижение % износа. Повышение качества, надёжности и энергоэффективности ВО	Насосная станция сырого осадка (Российская Федерация, Алтайский край, Заринский район, территория Комарского сельсовета, (примерно в 1,5 км на северо-запад от северного микрорайона г. Заринска) (далее НССО)	Производительность	метр куб/час	56	56	2026	2046
3.2.4	Реконструкция* насосной станции с заменой кровельного утеплителя и	Обновление основных фондов, снижение %	Здание – насосно-фильтровальная станция (Российская Федерация, Алтайский край,	Производительность	метр	1380	1380	2023	2047

	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	наплавляемых материалов кровли, замена морально устаревшего и физически изношенного оборудования – насосов (6 шт), ЗРА, утепление и ремонт фасада	износа. Повышение качества, надёжности и энергоэффективности ВО	Заринский район, территория Комарского сельсовета, (примерно в 1,5 км на северо-запад от Северного микрорайона г. Заринска) (далее НФС)		куб/час				
3.2.5	Реконструкция* насосной станции с заменой морально устаревшего и физически изношенного оборудования– турбовоздуховки (3 шт.), насосов (3 шт), ЗРА, замена окон на новые энергоэффективные.	Обновление основных фондов,. Повышение качества, надёжности и энергоэффективности ВО	Здание - насосно-воздуховая станция (Российская Федерация, Алтайский край, Заринский район, территория Комарского сельсовета, (примерно в 1,5 км на северо-запад от Северного микрорайона г. Заринска) (далее НВС)	Производительность циркуляция ила воздух	метр куб/час	450 6000	450 6000	2025	2045
4	ИТОГО по системе водоснабжения								
5	ИТОГО по системе водоотведения								
6	ВСЕГО по инвестиционной программе								

Примечание - использованные по тексту аббревиатуры расшифровываются следующим образом: ХВ – холодное водоснабжение, ГВС – горячее водоснабжение, АСУТП – автоматизированная система управления технологическими процессами, РИЭС – резервный источник электроснабжения, АКО – автоматический котёл отопления, ПЧ – преобразователь частоты электрического тока.

*Реализацией вышеперечисленных мероприятий вывод объектов из эксплуатации не предусмотрен

**Основные технические характеристики (протяженность, диаметр и т.д.) будут уточнены после реализации мероприятий

N п/п	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)													
	Всего	в т.ч. по годам												
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ														
3.	Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованных систем водоснабжения													
3.1	Реконструкция или модернизация существующих сетей водоснабжения													
3.1.1	17 432,63				3 990,11	956,60	3 788,33	1 120,14			2 149,59	3 518,58	1 909,28	
3.1.2	65 489,12	2 086,14	1 446,12	3 260,11										4 870,87
3.1.3	4 927,54								3 479,06	1 448,48				
3.2	Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованных систем водоснабжения, за исключением сетей водоснабжения													
3.2.1	19 674,68	1 738,02	1 014,66			3 888,58	1 722,23	1 162,36		1 937,27	2 014,76			
3.2.2	4 826,56	816,66						2 535,11				886,49		
3.2.3	2 682,05												2 682,05	
ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ														
3.	Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованных систем водоотведения													
3.1	Реконструкция или модернизация существующих сетей водоотведения													
3.1.1	40 538,97							5 299,16	5 511,12		5 960,83	6 199,26		
3.1.2	1 273,84						1 273,84							
3.1.3	3 419,61													1 676,28
3.1.4	5 413,45						2 547,67			2 865,78				
3.2	Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованных систем водоотведения, за исключением сетей водоотведения													
3.2.1	6 799,00		871,10		770,06		1 401,22			2 865,79				
3.2.2	23 035,68				2 355,47	1 629,04								5 028,84
3.2.3	11 618,04				890,55									
3.2.4	36 115,30	7 750,00	4 899,96		2 167,02	3 294,82							4 891,84	
3.2.5	32 796,64			6 209,54									2 095,35	
4	115 032,58	4 640,82	2 460,78	3 260,11	3 990,11	4 845,18	5 510,56	4 817,61	3 479,06	3 385,75	4 164,35	4 405,07	4 591,33	4 870,87

5	161 010,53	7 750,00	5 771,06	6 209,54	6 183,10	4 923,86	5 222,73	5 299,16	5 511,12	5 731,57	5 960,83	6 199,26	6 987,19	6 705,12
6	276 043,11	12 390,82	8 231,84	9 469,65	10 173,21	9 769,04	10 733,29	10 116,77	8 990,18	9 117,32	10 125,18	10 604,33	11 578,52	11 575,99

Продолжение таблицы

N п/п	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС) в т.ч. по годам												Источники финансирования	
	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	амортизация	нормативная прибыль
	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
	ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ													
3.	Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованных систем водоснабжения													
3.1	Реконструкция или модернизация существующих сетей водоснабжения													
3.1.1													17 432,63	
3.1.2	5 422,88	5 155,20		5 302,57	5 266,52	6 568,03	4 749,24	5 947,97	6 262,81	9 150,66			65 489,12	
3.1.3													4 927,54	
3.2	Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованных систем водоснабжения, за исключением сетей водоснабжения													
3.2.1			6 196,80										19 674,68	
3.2.2			588,30										4 826,56	
3.2.3													2 682,05	
	ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ													
3.	Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованных систем водоотведения													
3.1	Реконструкция или модернизация существующих сетей водоотведения													
3.1.1		8 612,06	8 956,54										33 517,79	7 021,18
3.1.2													1 273,84	
3.1.3	1 743,33												3 419,61	
3.1.4													5 413,45	
3.2	Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованных систем водоотведения, за исключением сетей водоотведения													
3.2.1						890,83							6 305,76	493,24
3.2.2	4 358,33				6 730,19			2 933,81					21 042,87	1 992,81
3.2.3					1 223,67	4 379,93					5 123,89		10 258,08	1 359,96
3.2.4							4 058,80		6 962,61			2 090,25	30 508,59	5 606,71
3.2.5				9 805,06		2 757,34				11 929,35			21 801,54	10 995,10
4	5 422,88	5 155,20	6 785,10	5 302,57	5 266,52	6 568,03	4 749,24	5 947,97	6 262,81	9 150,66	0,00	0,00	115 032,58	0,00

5	6 101,66	8 612,06	8 956,54	9 805,06	7 953,86	8 028,10	4 058,80	2 933,81	6 962,61	11 929,35	5 123,89	2 090,25	133 541,53	27 469,00
6	11 524,54	13 767,26	15 741,64	15 107,63	13 220,38	14 596,13	8 808,04	8 881,78	13 225,42	21 080,01	5 123,89	2 090,25	248 574,11	27 469,00

3.4.4.	холодной и горячей воды	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100
3.5.	Доля энергетических объектов, прошедших процедуру энергетического обследования (энергоаудита) в общем объеме энергетических объектов	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100
3.6.	Доля использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств	%	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 90
3.7.	Износ системы водоснабжения	%	65	62,3	63,2	64	64,4	65,3	64,6	63,6	62,1

3	Показатели энергетической эффективности									
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	14,4	14,3	14,3	14,3	14,3	14,3	14,2	14,2
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч /м ³								
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч /м ³	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125
3.4.	Оснащенность зданий, строений, сооружений, находящихся в собственности организации и/или на ином законном основании, приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии									
3.4.1.	электрической энергии	%	100	100	100	100	100	100	100	100
3.4.2.	тепловой энергии	%	100	100	100	100	100	100	100	100
3.4.3.	газа природного	%								
3.4.4.	холодной и горячей воды	%	100	100	100	100	100	100	100	100
3.5.	Доля энергетических объектов, прошедших процедуру энергетического обследования (энергоаудита) в общем объеме энергетических объектов	%	100	100	100	100	100	100	100	100
3.6.	Доля использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств	%	не менее 90	не менее 90	не менее 90	не менее 90	не менее 90	не менее 90	не менее 90	не менее 90
3.7.	Износ системы водоснабжения	%	63,3	64,4	50,3	51,1	51,9	52,8	53,8	54,8

Продолжение таблицы

№ п/п	Наименование показателя	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
1	Показатели качества питьевой воды								
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Показатель надежности и бесперебойности систем централизованного холодного водоснабжения								
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организаций, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети.	0,22	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21
3	Показатели энергетической эффективности								
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	14,2	14,2	14,2	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1

3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть								
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125
3.4.	Оснащенность зданий, строений, сооружений, находящихся в собственности организации и/или на ином законном основании, приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии								
3.4.1.	электрической энергии	100	100	100	100	100	100	100	100
3.4.2.	тепловой энергии	100	100	100	100	100	100	100	100
3.4.3.	газа природного								
3.4.4.	холодной и горячей воды	100	100	100	100	100	100	100	100
3.5.	Доля энергетических объектов, прошедших процедуру энергетического обследования (энергоаудита) в общем объеме энергетических объектов	100	100	100	100	100	100	100	100
3.6.	Доля использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств	не менее 90	100	100	100	100	100	100	100
3.7.	Износ системы водоснабжения	55,9	57,1	58,6	60,1	61,6	63,1	64,6	65,9

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
3.2.1.	электрической энергии	%	100	100	100	100	100	100	100	100
3.2.2.	тепловой энергии	%	100	100	100	100	100	100	100	100
3.2.3.	газа природного	%								
3.2.4.	холодной и горячей воды	%	100	100	100	100	100	100	100	100
3.3.	Доля энергетических объектов, прошедших процедуру энергетического обследования (энергоаудита) в общем объеме энергетических объектов	%	100	100	100	100	100	100	100	100
3.4.	Доля использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств	%	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85
3.5.	Износ системы водоотведения	%	52	50,7	52,6	51,9	53,3	48,5	49,5	50,8

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
3.4.	Доля использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств	%	не менее 90	не менее 90	не менее 90	не менее 90	не менее 90	не менее 90	не менее 90	не менее 90
3.5.	Износ системы водоотведения	%	50,4	51,8	53	55	51,8	53,4	54,7	55,9

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
3.3.	Доля энергетических объектов, прошедших процедуру энергетического обследования (энергоаудита) в общем объеме энергетических объектов	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100
3.4.	Доля использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств	%	не менее 90	не менее 90	100	100	100	100	100	100	100
3.5.	Износ системы водоотведения	%	57,7	59	60,8	62,6	63,9	65,4	67,2	69	71

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
от « 27 » сентября 2023 г. № 646

Финансовый план инвестиционной программы ООО «Жилищно-коммунальное управление» на 2023-2047 годы

№ п/п	Источники финансирования	ИТОГО	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Расходы на реализацию СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (тыс.руб. без НДС)														
1	Собственные средства	115 032,58	4 640,82	2 460,78	3 260,11	3 990,11	4 845,18	5 510,56	4 817,61	3 479,06	3 385,75	4 164,35	4 405,07	4 591,33
1.1	амортизационные отчисления	115 032,58	4 640,82	2 460,78	3 260,11	3 990,11	4 845,18	5 510,56	4 817,61	3 479,06	3 385,75	4 164,35	4 405,07	4 591,33
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы на реализацию СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ (тыс.руб. без НДС)														
1	Собственные средства	161 010,53	7 750,00	5 771,06	6 209,54	6 183,10	4 923,86	5 222,73	5 299,16	5 511,12	5 731,57	5 960,83	6 199,26	6 987,19
1.1	амортизационные отчисления	133 541,53	3 617,14	4 625,67	4 871,80	5 108,95	4 923,86	5 222,73	5 299,16	5 511,12	5 731,57	5 960,83	6 199,26	6 987,19
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	27 469,00	4 132,86	1 145,39	1 337,74	1 074,15								
2	Привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Бюджетное финансирование	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого по программе	276 043,11	12 390,82	8 231,84	9 469,65	10 173,21	9 769,04	10 733,29	10 116,77	8 990,18	9 117,32	10 125,18	10 604,33	11 578,52

Продолжение таблицы

№ п/п	Источники финансирования	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Расходы на реализацию СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (тыс.руб. без НДС)														
1	Собственные средства	4 870,87	5 422,88	5 155,20	6 785,10	5 302,57	5 266,52	6 568,03	4 749,24	5 947,97	6 262,81	9 150,66	0,00	0,00
1.1	амортизационные отчисления	4 870,87	5 422,88	5 155,20	6 785,10	5 302,57	5 266,52	6 568,03	4 749,24	5 947,97	6 262,81	9 150,66	0,00	0,00
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы на реализацию СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ (тыс.руб. без НДС)														
1	Собственные средства	6 705,12	6 101,66	8 612,06	8 956,54	9 805,06	7 953,86	8 028,10	4 058,80	2 933,81	6 962,61	11 929,35	5 123,89	2 090,25
1.1	амортизационные отчисления	6 705,12	6 101,66	5 384,83	5 162,59	5 756,40	6 082,32	6 346,72	4 058,80	2 933,81	6 837,72	6 898,14	5 123,89	2 090,25
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	-	-	3 227,23	3 793,95	4 048,66	1 871,54	1 681,38	-	-	124,89	5 031,21	-	-
2	Привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	бюджетное финансирование	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого по программе	11 575,99	11 524,54	13 767,26	15 741,64	15 107,63	13 220,38	14 596,13	8 808,04	8 881,78	13 225,42	21 080,01	5 123,89	2 090,25

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
от «24» сентября 2023 г. № 61/6

График выполнения мероприятий инвестиционной программы ООО «Жилищно-коммунальное управление» по реконструкции, модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в г.Заринске Алтайского края на 2023-2047 годы

N п/п	Наименование мероприятий	Описание и месторасположение объекта	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
1	2	3	4	5
ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ				
1	Реконструкция** участков сети по ул. Чкалова и ул.Крупской с заменой керамической, стальной и чугунной трубы на полиэтиленовую.	Сооружение Распределительные сети водопровода Сорокино Российская Федерация, Алтайский край, город Заринск (в границах улиц: Нагорная, Подгорная, Водопроводная, Копылова, Крупской, Чкалова, пер.Январский, Горького, пер.Красноармейский, Луговая, Ленина, Советская, Партизанская, Восточная, Деповская, Анатолия, Юбилейная, 30 лет Победы, Федосеевская, пер.Черепановский, пер.Мельничный, Комсомольская, Карла Маркса, пер.Пионерский, Сыркина, пер.Коммунаров, Набережная, Садовая, Больничная, Заводская, Светлая, пер.Совхозный, Космонавтов, пер.Аэродромный, пер.Проточный, Озерная, Береговая). (далее РСВС)	2026	2034
2	Реконструкция** участков сети по пр.Строителей, улицам Metallургов, Таратынова, Молодёжная, Союза Республик, 25 Партсъезда, с заменой стальной и чугунной трубы на полиэтиленовую.теплоносителя – монтаж двух теплообменников и двух насосов. Установка РИЭС	Магистральные сети водопровода города (Российская Федерация, Алтайский край, г. Заринск в границах улиц: Таратынова, Metallургов, пр-т Строителей, Союза Республик, 25 Партсъезда, Воинов Интернационалистов, Молодежная, Заря Коммунизма) (далее МСВ)	2023	2045

3	Реконструкция** участков по ул.Островского, ул.Рабочая, пер.Заготзерновский, ул. Жданова. с заменой керамической, стальной и чугунной трубы на полиэтиленовую.	Сооружение Распределительные сети водопровода залинейной части (Российская Федерация, Алтайский край, г. Заринск в границах улиц: Заводская, Зеленая, Кооперативная, пер.Нефтяной, Морозова, Степана Разина, Мира, Островского, Жданова, пер.Заготзерновский, Лермонтова, Чиркова, Крылова, Держинского, Суворова, Целинная, Котовского, Маяковского, Свердлова, Рабочая, Элеваторная, Щорса, Гоголя, Пушкина, Победы) (далее РСВЗЧ)	2030	2031
4	Реконструкция* (модернизация) насосной станции с внедрением АСУТП, заменой морально устаревшего и физически изношенного оборудования: – насосов (3 шт), ЗРА, установка РИЭС, гидроизоляция фундамента и сопутствующие отделочные работы, замена окон на энергоэффективные.	Здание - насосная станция 4 подъема (Российская Федерация, Алтайский край, г. Заринск, ул. 40 лет Победы, д. 11/2) (далее НС 4)	2023	2038
5	Реконструкция* (модернизация) насосной станции с внедрением АСУТП, ПЧ, заменой морально устаревшего и физически изношенного оборудования: – насосов (3 шт), ЗРА, АКО, установка РИЭС, гидроизоляция фундамента и сопутствующие отделочные работы, замена окон на энергоэффективные.	Здание - насосная станция 2 подъема (Алтайский край, г. Заринск, ул. Подгорная, д. 316) (далее НС 2)	2023	2038
6	Реконструкция с заменой башни	Здание – башня водонапорная (Алтайский край, г. Заринск, ул. Партизанская, д.133/10) (далее Башня)	2034	2034
ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ				
8	Реконструкция** участка коллектора от К 1.9 до К1.10 в районе ул. Комарова с заменой стальной и чугунной трубы на полиэтиленовую.	Магистральные канализационные коллектора (Российская Федерация, Алтайский край, г. Заринск, в границах улиц: пр-т Строителей, Союза Республик, 25 Партсъезда, Металлургов, Воинов Интернационалистов, Заря Коммунизма, Молодежная, Тенистая, Ольховая, Рябиновая, Транспортная, Монтажников, Заринская, Комарова, Путевая) (далее МКК)	2029	2038
9	Реконструкция** участка сети с уменьшением диаметра и заменой стальной трубы на полиэтиленовую. ХВП. Установка РИЭС	Сооружение Сеть технической воды (Российская Федерация, Алтайский край, Заринский район, территория Комарского сельсовета, (примерно в 1,5 км. на северо-запад от Северного микрорайона г. Заринска) (далее СТВ)	2028	2028

10	Реконструкция** участков сети с корректировкой трассы, изменением диаметров и применением современной теплоизоляции.	Сооружение Тепловые сети (Российская Федерация, Алтайский край, Заринский район, территория Комарского сельсовета, (примерно в 1,5 км на северо-запад от северного микрорайона г. Заринска) (далее ТС КОС)	2035	2036
11	Реконструкция** участка сети с заменой стальной трубы на полиэтиленовую.	Сооружение Трубопровод сброженного осадка (Российская Федерация, Алтайский край, Заринский район, территория Комарского сельсовета, (примерно в 1,5 км на северо-запад от Северного микрорайона г. Заринска) (далее ТСО)	2028	2031
12	Реконструкция* насосной станции с заменой мягкой кровли на шатровую, устройство вентилируемого фасада, замена морально устаревшего и физически изношенного оборудования – насосов (2 шт), ЗРА, установка РИЭС, установка решётки с автоматической очисткой.	Здание – КНС - № 1 (Алтайский край, г. Заринск, ул.25 Партсъезда, д.9/2) (далее КНС 1)	2024	2041
13	Реконструкция* насосной станции с заменой кровельного утеплителя и наплавляемых материалов кровли, замена морально устаревшего и физически изношенного оборудования – насосов (3 шт), ЗРА, АКО, установка РИЭС, установка решётки с автоматической очисткой.	Здание - КНС № 2 (Алтайский край, г. Заринск, ул. Заря Коммунизма, д. 28) (далее КНС 2)	2026	2043
14	Реконструкция* насосной станции с заменой кровельного утеплителя и наплавляемых материалов кровли, замена морально устаревшего и физически изношенного оборудования – насосов (3 шт), ЗРА замена окон на энергоэффективные	Насосная станция сырого осадка (Российская Федерация, Алтайский край, Заринский район, территория Комарского сельсовета, (примерно в 1,5 км на северо-запад от северного микрорайона г. Заринска) (далее НССО)	2026	2046
15	Реконструкция* насосной станции с заменой кровельного утеплителя и наплавляемых материалов кровли, замена морально устаревшего и физически изношенного оборудования – насосов (6 шт), ЗРА, утепление и ремонт фасада	Здание – насосно-фильтровальная станция (Российская Федерация, Алтайский край, Заринский район, территория Комарского сельсовета, (примерно в 1,5 км на северо-запад от Северного микрорайона г. Заринска) (далее НФС)	2023	2047

16	Реконструкция* насосной станции с заменой морально устаревшего и физически изношенного оборудования- турбовоздуходувки (3 шт.), насосов (3 шт), ЗРА, замена окон на новые энергоэффективные.	Здание - насосно-воздуходувная станция (Российская Федерация, Алтайский край, Заринский район, территория Комарского сельсовета, (примерно в 1,5 км на северо-запад от Северного микрорайона г. Заринска) (далее НВС)	2025	2045
----	--	---	------	------

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
от «*24*» *сентября* 2023 г. № *646*

Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы.

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Значение на момент начала реализации ИП	Значение по результатам реализации ИП
В сфере водоснабжения				
1	Эффективность инвестирования средств, ЭИ	млн.руб. / %	-	1,182
2	Агрегированный показатель эффективности инвестирования средств, А	%	-	97,32
3	Привлекаемые в рамках инвестиционной программы средства, И	млн.руб.	-	115,033
4	Показатели надежности, качества и энергоэффективности объектов			
4.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организаций, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети.	ед/км	0,23	0,21
4.2	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	14,6	14,1
4.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/м ³	0,125	0,125
4.4	Износ системы водоснабжения	%	65	65,9
В сфере водоотведения				
1	Эффективность инвестирования средств, ЭИ	млн.руб. / %	-	1,482
2	Агрегированный показатель эффективности инвестирования средств, А	%	-	108,62
3	Привлекаемые в рамках инвестиционной программы средства, И	млн.руб.	-	161,011
4	Показатели надежности, качества и энергоэффективности объектов			

4.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед/км	0,75	0,69
4.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/м ³	0,822	0,800
4.3	Износ системы водоотведения	%	52	71