



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(Минстрой Алтайского края)**

П Р И К А З

« 18 » 11 2022 г.

№ 848

г. Барнаул

Об утверждении инвестиционной программы ООО «Коммунальное хозяйство» в области обращения с твердыми коммунальными отходами «Реконструкция полигона для захоронения твердых бытовых отходов в с. Зудилово, Первомайского района, Алтайского края на 2023 – 2027 годы»

Руководствуясь Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2016 № 424 «Об утверждении порядка разработки, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, а также осуществления контроля за реализацией инвестиционных и производственных программ», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края, утвержденным указом Губернатора Алтайского края от 20.12.2018 № 214, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Коммунальное хозяйство» в области обращения с твердыми коммунальными отходами «Реконструкция полигона для захоронения твердых бытовых отходов в с. Зудилово, Первомайского района, Алтайского края на 2023 – 2027 годы» согласно приложениям 1 - 9 настоящего приказа.

2. Управлению экономического планирования, мониторинга и контроля Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края (Маркелов А. В.):

направить копию настоящего приказа в управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов;

обеспечить официальное опубликование настоящего приказа на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru), официальном сайте Минстроя Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (sgd22.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его официального опубликования на Официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru).

Заместитель министра

В. С. Горбунов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства

Алтайского края

от « 18 » 11

2022 г. № 848

**Паспорт инвестиционной программы ООО «Коммунальное хозяйство» в области обращения с твердыми коммунальными отходами
«Реконструкция полигона для захоронения твердых бытовых отходов в с. Зудилово, Первомайского района, Алтайского края на
2023 – 2027 годы**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа	ООО «Коммунальное хозяйство» (ИНН 2208014165)
Местонахождение регулируемой организации	658087, Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Ударника, 1а
Сроки реализации инвестиционной программы	2023 год
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Брайко Владимир Иванович - директор ООО «Коммунальное хозяйство»
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	(385-32) 46-4-12
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края (Минстрой Алтайского края)
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	656043, Алтайский край, Барнаул, пр. Ленина, 7
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края Горбунов Вадим Сергеевич
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Приемная (8385-2) 56-63-40
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	656038, г. Барнаул, ул. Молодежная, д. 1
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель начальника управления Колосков Олег Вячеславович

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Алтайского края

от « 18 » 11 2022 г. № 848

Инвестиционная программы ООО «Коммунальное хозяйство» на 2023 - 2027 годы

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики объектов				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах						Источник финансирования
				Наименование показателя	Ед. изм.	значение показателя				Всего	в т.ч. по годам					
						до реализации	после реализации				2023г- 6%	2024г- 4,7%	2025г- 4%	2026г- 4%	2027г- 4%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	14	15	16	17	18	19
1	Группа 1. Мероприятия инвестиционной программы в части обработки твердых коммунальных отходов (создание станции сортировки на полигоне в с.Зудилово)							2023	2024	46 254,82	37 764,69	8 490,13	0,00	0,00	0,00	
	в т.ч за счет нормативной прибыли									39 356,11	35 656,99	3 699,12	0,00	0,00	0,00	
	в т.ч за счет амортизации									6 898,71	2 107,70	4 791,01	0,00	0,00	0,00	
1.1.	Проектирование станции сортировки	увеличение производственной мощности	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	производственная мощность	тыс.тн. в год	0	50,00	2023	2023	5 300,00	5 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нормативная прибыль
1.2.	Технологическое присоединение к электроснабжению	создание станции сортировки ТКО	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	Электрическая мощность Полигона	кВт	2,0	149,0	2023	2023	4 664,00	4 664,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нормативная прибыль
1.3.	Приобретение дизель-генераторной установки	создание станции сортировки ТКО	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	Электрическая мощность Полигона	кВт	2,0	120,0	2023	2023	791,47	791,47	0,00	0,00	0,00	0,00	нормативная прибыль
1.4.	Приобретение ангара	создание станции сортировки ТКО	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	объем производственных помещений	куб.м.	0	2500	2023	2023	3 148,20	3 148,20	0,00	0,00	0,00	0,00	нормативная прибыль

1.5.	Приобретение передвижного сортировочного комплекса СОР 2	создание станции сортировки ТКО	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	производственная мощность	тыс.тн. в год	0	50,00	2023	2023	13 992,00	13 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нормативная прибыль
1.6.	Сепаратор магнитный МПА-500 2шт	отделение металлических фракций в автоматическом режиме	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	производственная мощность	тыс.тн. в год	0	0,184	2023	2023	1 738,40	1 738,40	0,00	0,00	0,00	0,00	нормативная прибыль
1.7.	Приобретение предератора/измельчителя отходов 2шт (растительные и строительные отходы)	Измельчение КГМ и иных фракций отличных от ТКО	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	производственная мощность	тыс.тн. в год	0	10,00	2023	2024	4 409,32	710,20	3 699,12	0,00	0,00	0,00	нормативная прибыль
										507,10	0,00	507,10	0,00	0,00	0,00	амортизация
1.8.	Приобретение фронтального погрузчика с телескопической стрелой, вилами и ковшем	Погрузо,-разгрузочные работы в зоне сортировки, прессования и дробления вторсырья	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	грузоподъемность	кг	0	2800,0	2023	2023	2 907,58	2 907,58	0,00	0,00	0,00	0,00	нормативная прибыль
				объем ковша	м3	0	1,6									
1.9.	Пресс для вторсырья (бумага, пластиковые отходы)	прессование вторичных отходов	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	производственная мощность	тыс.тн. в год	0	3,667	2023	2023	1 568,80	1 568,80	0,00	0,00	0,00	0,00	нормативная прибыль
1.10.	Приобретение грейферной установки ПЭФ-1БМ	загрузка мусора на сортировочный конвейер сортировочной линии	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	грузоподъемность	кг	0	1500,0	2023	2023	836,34	836,34	0,00	0,00	0,00	0,00	нормативная прибыль
				объем ковша	м3	0	0,56									
1.11.	Блок-модуль 3шт (хозяйственно-бытовые помещения)	создание станции сортировки ТКО	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	количество рабочих мест	чел./смену	0	20,0	2023	2023	2 107,70	2 107,70	0,00	0,00	0,00	0,00	амортизация
1.12.	Станция биологической очистки бытовых стоков	система очистных сооружений для хозяйственно-бытовых сточных вод до ПДК водоемов	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	производительность	м3 / сутки	0	20,00	2024	2024	4 283,91	0,00	4 283,91	0,00	0,00	0,00	амортизация
2	Группа 2. Мероприятия инвестиционной программы в части захоронения твердых коммунальных отходов								2023	2027	431 844,19	65 195,05	79 564,14	97 524,0	95 246,0	93 821,0

в т.ч за счет нормативной прибыли										392 637,45	64 238,25	76 300,00	90 699,2	84 000,0	77 400,0	
в т.ч за счет амортизации										38 712,74	956,8	3 264,14	6 824,8	11 246,0	16 421,0	
2.1.	Реконструкция полигона ООО "Коммунальное хозяйство" в с. Зудилово									405 017,71	38 862,57	79 564,14	97 524,0	95 246,0	93 821,0	
в т.ч за счет нормативной прибыли								2023	2027	366 304,97	37 905,77	76 300,00	90 699,2	84 000,0	77 400,0	
в т.ч за счет амортизации										38 712,74	956,80	3 264,14	6 824,80	11 246,0	16 421,0	
2.1.1.	Строительные работы по реконструкции Полигона	увеличение производственной мощности	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	производственная мощность	тыс.тн. в год	0	50,0	2024	2027	328 399,20	0,00	76 300,00	90 699,2	84 000,0	77 400,0	нормативная прибыль
										37 755,94	0,00	3 264,14	6 824,80	11246,00	16421,00	амортизация
2.1.2.	Приобретение катка-уплотнителя	увеличение производственной мощности	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	увеличение плотности слоёв захаононения	раз	1	2	2023	2023	37 100,00	37 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нормативная прибыль
										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	амортизация
2.1.3.	Блок-модуль 1шт (хозяйственно-бытовые помещения)	улучшение бытовых условий работников	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	площадь	м2	0	13	2023	2023	702,57	702,57	0,00	0,00	0,00	0,00	нормативная прибыль
2.1.3.	Устройство скважин	увеличение производственной мощности	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	производственная мощность	куб.м. воды в год	0	500	2023	2023	103,20	103,20	0,00	0,00	0,00	0,00	нормативная прибыль
										956,80	956,80	0,00	0,00	0,00	0,00	амортизация
2.2.	Мероприятия по подготовке проектной документации для реализации мероприятий инвестиционной программы							2022	2023	26 332,48	26 332,48	0,00	0,00	0,00	0,00	
в т.ч за счет нормативной прибыли										26 332,48	26 332,48	0,00	0,00	0,00	0,00	
в т.ч за счет амортизации										0	0	0	0	0	0	
2.2.1.	Проектирование реконструкции Полигона ТКО	увеличение производственной мощности	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	производственная мощность	тыс.тн. в год	5,00	50,00	2022	2023	21 526,48	21 526,48	0,00	0,00	0,00	0,00	нормативная прибыль
2.2.2.	Экологическая экспертиза проекта (инженерные изыскания, Главгосэкспертиза проекта, проект санитарно-защитной зоны, оценка риска)	увеличение производственной мощности	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	х	х	х	х	2023	2023	4 806,00	4 806,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нормативная прибыль
ИТОГО по программе										477 605,01	102 959,74	88 054,27	97 524,0	95 246,0	93 821,0	
в т.ч за счет нормативной прибыли										431 993,56	99 895,23	79 999,12	90 699,2	84 000,0	77 400,0	
в т.ч за счет амортизации										45 611,45	3 064,50	8 055,15	6 824,80	11 246,0	16 421,0	

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства

Алтайского края

от « 18 »

11

2022 г. № 848

Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов на срок реализации инвестиционной программы ООО «Коммунальное хозяйство»

N п/п	Наименование показателя	Ед.изм	Фактич еское значени е	Плановые значения				
				2023	2024	2025	2026	2027
1. Показатели эффективности объектов, используемых для захоронения твердых коммунальных отходов								
1.1.	доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб	%	10,0	10,0	10,0	9,0	9,0	9,0
1.2.	количество возгораний твердых коммунальных отходов в расчете на единицу площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов	шт/га	0,16	0,16	0,16	0,15	0,15	0,15
2. Показатели эффективности объектов, используемых для обработки твердых коммунальных отходов (объект обработки - станция сортировки ТКО на полигоне в с. Зудилово)								
2.1.	доля твердых коммунальных отходов, направляемых на захоронение, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	0,99	0,9	0,87	0,85	0,85	0,85
3. Показатели эффективности объектов, используемых для обезвреживания твердых коммунальных отходов								
3.1.	показатель снижения класса опасности твердых коммунальных отходов	коэф- т	0,01	0,02	0,03	0,03	0,03	0,03

3.2.	количество выработанной и отпущенной в сеть тепловой и электрической энергии, топлива, полученного из твердых коммунальных отходов, в расчете на 1 тонну твердых коммунальных отходов, поступивших на объект, используемый для обезвреживания твердых коммунальных отходов	-	-	-	-	-	-	-
3.3.	доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб	%	10,0	10,0	10,0	9,0	9,0	9,0

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства

Алтайского края

от « 18 » 11

2022 г. № 848

График реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «Коммунальное хозяйство» на 2023 2027годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6
1	Создание станции сортировки на полигоне в с.Зудилово)			2023	2023
1.1.	Проектирование станции сортировки		в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	2023	2023
1.2.	Технологическое присоединение к электроснабжению		в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	2023	2023
1.3.	Приобретение дизель- генераторной установки		в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	2023	2023
1.4.	Приобретение ангара		в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	2023	2023
1.5.	Приобретение передвижного сортировочного комплекса СОР 2		в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	2023	2023
1.6.	Сепаратор магнитный МПА-500 2шт		в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	2023	2023
1.7.	Приобретение шредера/измельчителя отходов 2шт (растительные и строительные отходы)		в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	2023	2024

1.8.	Приобретение фронтального погрузчика с телескопической стрелой, вилами и ковшем	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	2023	2023
1.9.	Пресс для вторсырья (бумага, пластиковые отходы)	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	2023	2023
1.10.	Приобретение грейферной установки ПЭФ-1БМ	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	2023	2023
1.11.	Блок-модуль 3шт (хозяйственно-бытовые помещения)	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	2023	2023
1.12.	Станция биологической очистки бытовых стоков	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	2024	2024
2	Реконструкция полигона ООО "Коммунальное хозяйство" в с. Зудилово		2023	2027
2.1.1.	Строительные работы по реконструкции Полигона	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	2024	2027
2.1.2.	Приобретение катка-уплотнителя	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	2023	2023
2.1.3.	Блок-модуль 1шт (хозяйственно-бытовые помещения)	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	2023	2023
2.1.3.	Устройство скважин	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	2023	2023
2.2.	Мероприятия по подготовке проектной документации для реализации мероприятий инвестиционной программы		2023	2023
2.2.1.	Проектирование реконструкции Полигона ТКО	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	2023	2023
2.2.2.	Экологическая экспертиза проекта (инженерные изыскания, Главгосэкспертиза проекта, проект санитарно-защитной зоны, оценка риска)	в 3500-3800 м. по направлению на юго-восток от с. Зудилово	2023	2023

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства

Алтайского края

от « 18 » 11

2022 г. № 848

**Финансовый план ООО «Коммунальное хозяйство» на реализацию мероприятий инвестиционной программы
в части обработки твердых коммунальных отходов на период 2023 – 2027 годы**

№ п/п	Источники финансирования	виды деятельности	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб.) НДС не облагается					
			Всего	2023	2024	2025о	2026	2027
1	2			3	4	5	6	
1.	Средства регулируемой организации, учтенные при установлении тарифов:	обработка твердых коммунальных отходов	46 254,82	37 764,69	8 490,13	0	0	0
1.1	амортизационные отчисления*		6 898,71	2 107,70	4 791,01	0	0	0
1.2	нормативная прибыль		39 356,11	35 656,99	3 699,12	0	0	0
2	Привлеченные средства, в том числе:							
2.1	Займы, кредиты							
3.	Средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации							
4.	Прочие источники финансирования							
	ИТОГО по программе		46 254,82	37 764,69	8 490,13	0	0	0

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства

Алтайского края

от «18» 11 2022 г. № 848

**Финансовый план ООО «Коммунальное хозяйство» на реализацию мероприятий инвестиционной программы
в части захоронения твердых коммунальных отходов на период 2023 – 2027 годы**

№ п/п	Источники финансирования	виды деятельности	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб.) НДС не облагается					
			Всего	2023	2024	2025о	2026	2027
1	2			3	4	5	6	
1.	Средства регулируемой организации, учтенные при установлении тарифов:	захоронение твердых коммунальных отходов	431 350,19	65 195,05	79 564,14	97 524,00	95 246,00	93 821,0
1.1	амортизационные отчисления*		38 712,74	956,80	3 264,14	6 824,80	11 246,0	16 421,0
1.2	нормативная прибыль		392 637,45	64 238,25	76 300,0	90 699,20	84 000,0	77 400,0
2	Привлеченные средства, в том числе:							
2.1	Займы, кредиты							
3.	Средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации							
4.	Прочие источники финансирования							
	ИТОГО по программе		431 350,19	65 195,05	79 564,14	97 524,00	95 246,00	93 821,0

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Алтайского края
от « 18 » 11 2022 г. № 848

Информация о вместимости объекта захоронения твердых коммунальных отходов

Показатели	ед. изм.	Значения показателя	
		до реализации 2022 год	после реализации 2027 год
Площадь полигона	га.	6,25	14,5181
Остаточная вместимость полигона	тыс. тн.	47,88	440,0

ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Алтайского края

от « 18 » 11 2022 г. № 848

**Предварительный расчет тарифа ООО «Коммунальное хозяйство»
в области захоронения твердых коммунальных отходов на 2023 - 2027 гг .**

Наименование показателей	Единицы измерений	Принято на 2022г	2023	2024	2025	2026	2027
Захоронение твердых коммунальных отходов							
Заявленный объем	тыс. тн.	43,326	42,000	37,410	36,550	36,550	36,550
НВВ с учетом мероприятий из инвестиционной программы	тыс. руб.		103 787,01	102 639,93	106 704,90	98 823,51	91 058,81
Тариф	руб./т		2 471,12	2 743,65	2 919,42	2 703,79	2 491,35
Рост тарифа	%		677,0	111,3	106,4	92,6	92,1

ПРИЛОЖЕНИЕ 9

к приказу Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Алтайского края

от « 18 » 11 2022 г. № 848

**Предварительный расчет тарифа ООО «Коммунальное хозяйство»
в области обработки твердых коммунальных отходов на 2023 - 2027 гг .**

Наименование показателей	Единицы измерений	2023	2024	2025	2026	2027
Обращение твердых коммунальных отходов						
Заявленный объем	тыс. тн.	10,0	43,0	43,0	43,0	43,0
НВВ с учетом мероприятий из инвестиционной программы	тыс. руб.	29 659,63	68 393,27	46 888,65	43 564,19	45 306,76
Тариф	руб./т	2965,96	1590,54	1090,43	1013,12	1053,65
Рост тарифа	%		53,6	68,6	92,9	104,0