



**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(АЛТАЙОХРАНКУЛЬТУРА)**

П Р И К А З

от 20.04.2021

№ 411

г. Барнаул

Об установлении зоны охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Памятник воинам, погибшим в годы
Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.). Обелиск»,
1966 г., расположенного по адресу: Алтайский край,
Егорьевский район, с. Новоегорьевское, ул. Машинцева, 23а,
утверждении режима использования земель и требований
к градостроительным регламентам в границах
территории данной зоны

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», законом Алтайского края от 12.05.2005 № 32-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Алтайском крае» и Положением об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края, утвержденным указом Губернатора Алтайского края от 27.12.2016 № 174, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зону охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.). Обелиск», 1966 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Егорьевский район, с. Новоегорьевское, ул. Машинцева, 23а (далее – «объект культурного наследия») (приложение 1).

2. Утвердить:

2.1. режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия (приложение 2);

2.2. карту (схему) границ территории зоны охраны объекта культурного наследия (приложение 3).

3. Рекомендовать администрации Егорьевского района Алтайского края:

3.1. обеспечить размещение информации об установлении зоны охраны объекта культурного наследия, утверждении режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3.2. обеспечить учет и отображение зоны охраны объекта культурного наследия, режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории и внести в указанные документы изменения в установленном порядке.

Временно исполняющий обязанности
начальника управления



А.А. Урбах

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Алтайского края
от 20.04.2021 № 411

ЗОНА ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной
войны (1941 – 1945 гг.). Обелиск», 1966 г., расположенного
по адресу: Алтайский край, Егорьевский район,
с. Новоегорьевское, ул. Машинцева, 23а

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.). Обелиск», 1966 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Егорьевский район, с. Новоегорьевское, ул. Машинцева, 23а (далее – «объект культурного наследия»), в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливается следующая зона охраны: охранная зона (далее – ОЗ).

Описание границ территории ОЗ объекта культурного наследия:

№ точек на схеме	Направление	Расстояние, м
1-2	с северо-востока на юго-запад вдоль пешеходной дорожки	68,25
2-6	с юго-востока на северо-запад по южной границе Мемориального парка	42,45
6-8	с юго-запада на северо-восток	127,52
8-9	с северо-запада на юго-восток	48,51
9-10	с северо-востока на юго-запад по восточной границе Мемориального парка	41,40
10-11	с юго-востока на северо-запад до восточной границы территории объекта культурного наследия	4,87
11-12	с юго-востока на северо-запад по северной границе территории объекта культурного наследия	19,05
12-13	с северо-востока на юго-запад по западной границе территории объекта культурного наследия	17,98
13-1	с северо-запада на юго-восток по южной границе территории объекта культурного наследия	18,61

ВЕДОМОСТЬ
координат характерных (поворотных) точек границ
территории ОЗ объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-22)		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	424781.45	1398505.07	геодезический	0.2
2	424713.91	1398495.23	геодезический	0.2
3	424716.42	1398470.28	геодезический	0.2
4	424717.51	1398459.74	геодезический	0.2
5	424717.87	1398459.74	геодезический	0.2
6	424718.50	1398453.36	геодезический	0.2
7	424824.61	1398467.23	геодезический	0.2
8	424844.95	1398469.89	геодезический	0.2
9	424839.42	1398518.08	геодезический	0.2
10	424798.33	1398513.05	геодезический	0.2
11	424798.92	1398508.22	геодезический	0.2
12	424801.90	1398489.40	геодезический	0.2
13	424784.13	1398486.65	геодезический	0.2

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

УТВЕРЖДЕН
приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Алтайского края
от 20.04.2021 № 411

РЕЖИМ

использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.). Обелиск», 1966 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Егорьевский район, с. Новоегорьевское, ул. Машинцева, 23а

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам утверждаются в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.). Обелиск», 1966 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Егорьевский район, с. Новоегорьевское, ул. Машинцева, 23а (далее – «объект культурного наследия»), а именно: охранной зоны (далее – ОЗ).

1. Особый режим использования земель в границах территории ОЗ объекта культурного наследия:

1.1. разрешается:

строительство объектов капитального строительства с целью применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение работ по сохранению и восстановлению историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия, в том числе благоустройство, ремонт, реконструкция и (или) устройство наружного освещения;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ при условии соблюдения законодательства в области охраны объектов культурного наследия;

устройство, реконструкция и (или) ремонт сетей инженерно-технического обеспечения, объектов инженерно-транспортных коммуникаций при условии соблюдения законодательства в области охраны объектов культурного наследия;

размещение информационных конструкций, содержащих информацию о популяризации и использовании объекта культурного наследия, размерами

информационного поля не более 0,5 x 0,5 м;

1.2. запрещается:

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства без соблюдения требований к градостроительным регламентам в границах территории ОЗ;

изменение исторически сложившейся планировочной структуры;

устройство сетей инженерно-технического обеспечения в надземном исполнении;

применение технических средств, создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на объект культурного наследия;

размещение нестационарных объектов (киосков, павильонов, навесов);

размещение автостоянок и парковок;

установка ограждений, нарушающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;

использование материалов покрытий тротуаров площадок, диссонирующих по цвету, фактуре и иным внешним признакам с архитектурно-стилистическими особенностями объекта культурного наследия;

размещение рекламных конструкций всех видов;

размещение площадок с мусорными контейнерами в зонах основных видовых раскрытий на территорию объекта культурного наследия;

размещение информационных конструкций, содержащих информацию о популяризации и использовании объекта культурного наследия размером информационного поля более 0,50 м – по высоте и 0,50 м – по ширине;

засорение территории отходами производства и потребления.

2. Требования к градостроительным регламентам в границах территории ОЗ объекта культурного наследия:

при проведении работ по сохранению и (или) восстановлению (регенерации) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия применять цветовые решения, нейтральные по отношению к объекту культурного наследия, с учетом его стилистических особенностей;

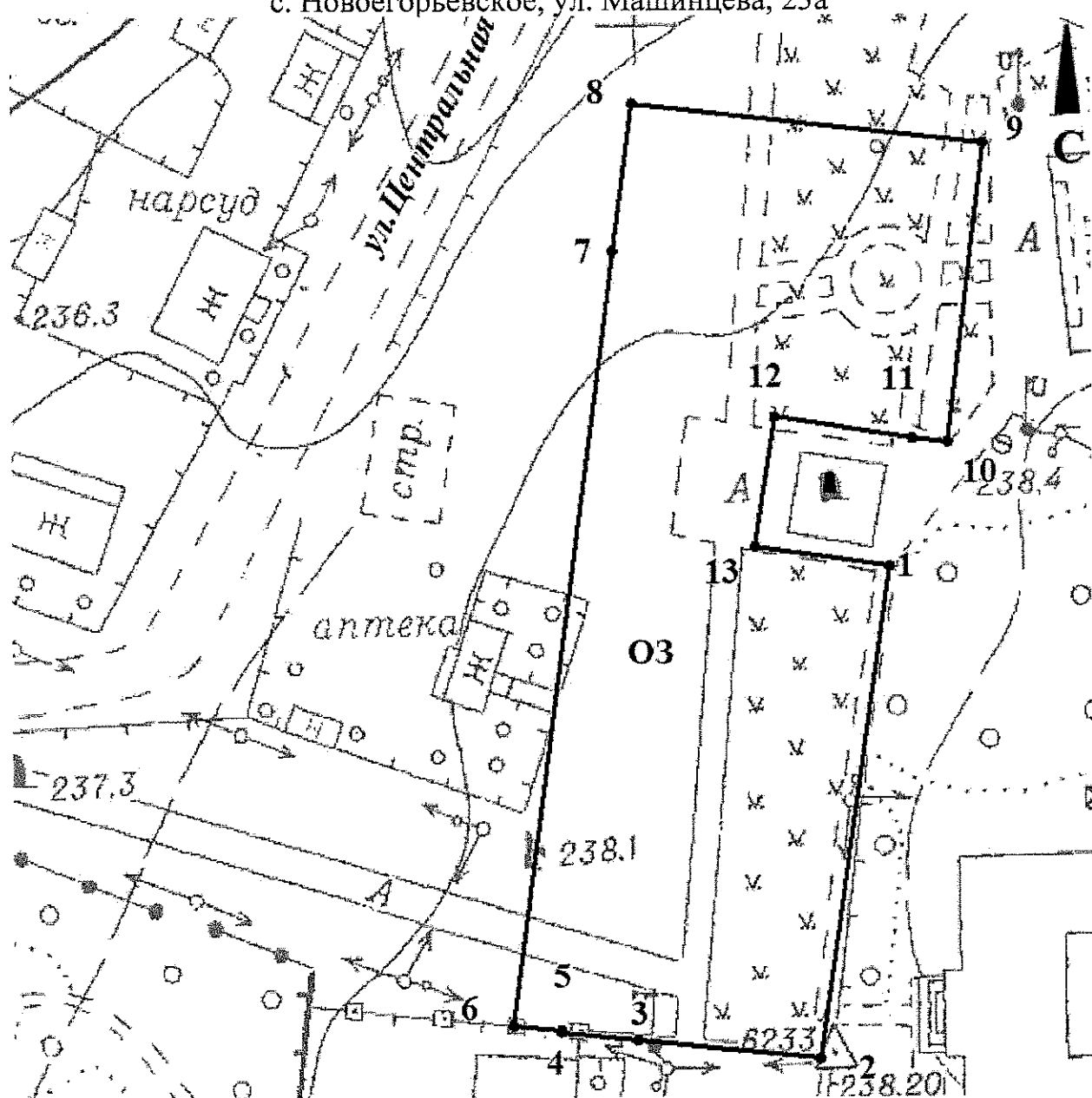
реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства производить без увеличения их объемно-пространственных характеристик с применением цветовых решений, нейтральных по отношению к объекту культурного наследия, с учетом его стилистических особенностей;

виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются Правилами землепользования и застройки муниципального образования Новогорьевский сельсовет Егорьевского района Алтайского края.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

УТВЕРЖДЕНА
приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Алтайского края
от 20.04.2021 № 411

КАРТА (СХЕМА)
границ территории охранной зоны объекта культурного
наследия регионального значения «Памятник воинам, погибшим
в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.). Обелиск»,
1966 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Егорьевский район,
с. Новоегорьевское, ул. Машинцева, 23а



Условные обозначения:



– объект культурного наследия;

– граница территории охранной зоны объекта культурного наследия;

●1

– поворотная (характерная) точка границ территории охранной зоны объекта культурного наследия;

03

– индекс территории охранной зоны объекта культурного наследия.