



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

(Минстрой Алтайского края)

П Р И К А З

«10» 04 2020 г.

№ 128

г. Барнаул

Об утверждении инвестиционной программы ООО «Наш дом» по реконструкции (модернизации) объектов теплоснабжения ст. Ребриха Ребрихинского района Алтайского края на 2020 – 2029 годы

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края, утвержденным указом Губернатора Алтайского края от 20.12.2018 № 214, с учетом заключенного концессионного соглашения от 10.12.2019 № 134 – С, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Наш дом» по реконструкции (модернизации) объектов теплоснабжения ст. Ребриха Ребрихинского района Алтайского края на 2020 – 2029 годы согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8.

2. Управлению экономического планирования, мониторинга и контроля Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края (Горбунов В.С.):

направить копию настоящего приказа в управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов;

обеспечить официальное опубликование настоящего приказа на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru), официальном сайте Минстроя Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (sgd22.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его официального опубликования на Официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru).

Министр

И.В. Гилев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Алтайского края
от «10» 04 2020 г. № 128

**Паспорт инвестиционной программы ООО «Наш дом» по реконструкции (модернизации)
объектов теплоснабжения ст. Ребриха Ребрихинского района Алтайского края на 2020 – 2029 годы**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа	Общество с ограниченной ответственностью «Наш дом»
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: 658530, Алтайский край, Ребрихинский район, ст. Ребриха, ул. Строительная, 24
Сроки реализации инвестиционной программы	2020 – 2029 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор ООО «Наш дом» Селиванов Геннадий Иванович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел. 8(385-82)27-1-59
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края (Минстрой Алтайского края)
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	656043, Алтайский край, Барнаул, пр. Ленина, 7
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края Гилев Иван Васильевич
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Тел. (385-2)56-63-30
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного	Управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов

регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	656038, г. Барнаул, ул. Молодежная, д. 1
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Начальник управления Катнов Александр Анатольевич
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Ребрихинского района Алтайского края
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	658540, Алтайский край, Ребрихинский район, с. Ребриха, пр-кт Победы, 39
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Ребрихинского района Алтайского края – Л. В. Шлаузер
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Тел.(385-85)21-4-71
Руководитель регулируемой организации	Селиванов Геннадий Иванович

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
5	Реконструкция теплотрассы: Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, в сухих грунтах в траншеях с откосами с разработкой грунта в отвал, диаметр труб 108, пятый участок от ТК № 7, 62 м		ст. Ребриха участок от ТК – 7 до ТК – 9	Диаме тр труб, протя женно сть	мм/м	108/62	108/62	2024	2024	351,52					351,52						351,52
6	Реконструкция теплотрассы: Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, в сухих грунтах в траншеях с откосами с разработкой грунта в отвал, диаметр труб 108, шестой участок от ТК № 9, 40 м		ст. Ребриха участок от ТК – 9 до ТК – 10	Диаме тр труб, протя женно сть	мм/м	108/40	108/40	2025	2025	241,55					241,55						241,55
7	Реконструкция теплотрассы: Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, в сухих грунтах в траншеях с откосами с разработкой грунта в отвал, диаметр труб 108, седьмой участок от ТК № 10, 60 м		ст. Ребриха участок от ТК – 10 до ТК – 12	Диаме тр труб, протя женно сть	мм/м	108/60	108/60	2026	2026	375,83					375,83						375,83
8	Реконструкция теплотрассы: Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, в сухих грунтах в траншеях с откосами с разработкой грунта в отвал, диаметр труб 108, восьмой участок от ТК №12, 50 м		ст. Ребриха участок от ТК – 12 до ТК – 14	Диаме тр труб, протя женно сть	мм/м	108/50	108/50	2027	2027	323,71					323,71						323,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
9	Реконструкция теплотрассы: Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, в сухих грунтах в траншеях с откосами с разработкой грунта в отвал, диаметр труб 108, девятый участок от ТК № 37, 69 м		ст. Ребриха участок от ТК – 30 до ТК – 33	Диаме тр труб, протя женно сть	мм/м	108/69	108/69	2028	2028	441,19									441,19		441,19
10	Реконструкция теплотрассы: Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, в сухих грунтах в траншеях с откосами с разработкой грунта в отвал, диаметр труб 108, десятый участок от ТК № 30, 58 м		ст. Ребриха участок от ТК – 37 до ТК – 39	Диаме тр труб, протя женно сть	мм/м	108/69	108/58	2029	2029	535,47										535,47	535,47
Всего по группе 3										3552,68	488,70	203,73	212,49	378,49	351,52	241,55	375,83	323,71	441,19	535,47	3552,68
ИТОГО по программе										3552,68	488,70	203,73	212,49	378,49	351,52	241,55	375,83	323,71	441,19	535,47	3552,68

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
от « 10 » 04 2020г. № 128

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО «Наш дом» по реконструкции (модернизации) объектов теплоснабжения ст. Ребриха Ребрихинского района
Алтайского края на 2020 – 2029 годы**

№ п/п	Наименование объекта	Текущее значение	Показатели надежности									
			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Котельная Алтайский край, Ребрихинский район, ст. Ребриха, ул. Строителей 26	Текущее значение	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1Гкал/час установленной мощности										
		Текущее значение	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3		Показатели энергетической эффективности										
		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии										
		Текущее значение	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.
		225,3	225,2	225,1	225	224,9	224,8	224,7	224,6	224,5	224,4	
4		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети										
		Текущее значение	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.
		2,219	2,219	2,215	2,211	2,208	2,204	2,200	2,196	2,192	2,188	2,184
5		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал/год										
		Текущее значение	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.
		686,2	686,2	685	683,8	682,6	681,4	680,2	679	677,8	676,6	675,4

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
от «10» 04 2020 г. № 128

Финансовый план ООО «Наш дом» по реконструкции (модернизации) объектов теплоснабжения ст. Ребриха Ребрихинского района Алтайского края на 2020 – 2029 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)											
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации инвестпрограммы									
				2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Собственные средства	сфера теплоснабжения	3 552,7	488,70	203,73	212,49	378,49	351,52	241,55	375,83	323,71	441,19	535,47
1.1	прибыль, направленная на инвестиции		3 552,7	488,70	203,73	212,49	378,49	351,52	241,55	375,83	323,71	441,19	535,47
2	Привлеченные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Бюджетное финансирование		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Прочие источники финансирования, в т. ч. лизинг		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО по программе			3 552,68	488,70	203,73	212,49	378,49	351,52	241,55	375,83	323,71	441,19	535,47

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края

от « 10 » 04 2020 г. № 128

График выполнения мероприятий инвестиционной программы ООО «Наш дом» по реконструкции (модернизации) объектов теплоснабжения ст. Ребриха Ребрихинского района Алтайского края на 2020 – 2029 годы

№ п/п	Наименование работ	Срок начала работ	Срок окончания работ	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1	Реконструкция теплотрассы: Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, в сухих грунтах в траншеях с откосами с разработкой грунта в отвал, диаметр труб 130, первый участок от ТК № 1, 72 м	01.01.2020	31.12.2020										
2	Реконструкция теплотрассы: Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, в сухих грунтах в траншеях с откосами с разработкой грунта в отвал, диаметр труб 108, второй участок от ТК № 2, 40 м	01.01.2021	31.12.2021										
3	Реконструкция теплотрассы: Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, в сухих грунтах в траншеях с откосами с разработкой грунта в отвал, диаметр труб 108, третий участок от ТК № 3, 40 м	01.01.2022	31.12.2022										
4	Реконструкция теплотрассы: Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, в сухих грунтах в траншеях с откосами с разработкой грунта в отвал, диаметр труб 108, четвёртый участок от ТК № 5, 70 м	01.01.2023	31.12.2023										
5	Реконструкция теплотрассы: Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, в сухих грунтах в траншеях с откосами с разработкой грунта в отвал, диаметр труб 108, пятый участок от ТК № 7, 62 м	01.01.2024	31.12.2024										
6	Реконструкция теплотрассы: Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, в сухих грунтах в траншеях с откосами с разработкой грунта в отвал, диаметр труб 108, шестой участок от ТК № 9, 40 м	01.01.2025	31.12.2025										

ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края

от « 10 » 04 2020 г. № 128

**Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности
ООО «Наш дом» по реконструкции (модернизации) объектов теплоснабжения
ст. Ребриха Ребрихинского района Алтайского края на 2020 – 2029 годы**

№ п/п	Мероприятия	Экономический эффект, в год		Срок внедрения	Источник финансирования	Срок окупаемости	Ответственный исполнитель
		в натуральном выражении	в тыс. руб.				
1	Ремонт теплотрассы: Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, в сухих грунтах в траншеях с откосами с разработкой грунта в отвал, диаметр труб 130, первый участок от ТК № 1, 72 м	Сокращение расхода топлива на производство единицы тепловой энергии на 0,1 кг у. т. /Гкал. Сокращение величины технологических потерь при передачи тепловой энергии 2,2 Гкал/год	6,5	2020	Собственные средства	1 год	Директор ООО «Наш дом» Г. И. Селиванов
2	Ремонт теплотрассы: Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, в сухих грунтах в траншеях с откосами с разработкой грунта в отвал, диаметр труб 108, второй участок от ТК № 2, 40 м		6,7	2021	Собственные средства	1 год	
3	Ремонт теплотрассы: Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, в сухих грунтах в траншеях с откосами с разработкой грунта в отвал, диаметр труб 108, третий участок от ТК № 3, 40 м		7,0	2022	Собственные средства	1 год	
4	Ремонт теплотрассы: Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, в сухих грунтах в траншеях с откосами с разработкой грунта в отвал, диаметр труб 108, четвёртый участок от ТК № 5, 70 м		7,2	2023	Собственные средства	1 год	
5	Ремонт теплотрассы: Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, в сухих грунтах в траншеях с откосами с разработкой грунта в отвал, диаметр труб		7,5	2024	Собственные средства	1 год	

	108, пятый участок от ТК № 7, 62 м					
6	Ремонт теплотрассы: Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, в сухих грунтах в траншеях с откосами с разработкой грунта в отвал, диаметр труб 108, шестой участок от ТК № 9, 40 м		7,8	2025	Собственные средства	1 год
7	Ремонт теплотрассы: Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, в сухих грунтах в траншеях с откосами с разработкой грунта в отвал, диаметр труб 108, седьмой участок от ТК № 10, 60 м		7,8	2026	Собственные средства	1 год
8	Ремонт теплотрассы: Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, в сухих грунтах в траншеях с откосами с разработкой грунта в отвал, диаметр труб 108, восьмой участок от ТК № 12, 50 м		8,1	2027	Собственные средства	1 год
9	Ремонт теплотрассы: Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, в сухих грунтах в траншеях с откосами с разработкой грунта в отвал, диаметр труб 108, девятый участок от ТК № 37, 69 м		8,4	2028	Собственные средства	1 год
10	Ремонт теплотрассы: Прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, в сухих грунтах в траншеях с откосами с разработкой грунта в отвал, диаметр труб 108, десятый участок от ТК № 30, 58 м		8,8	2029	Собственные средства	1 год