



**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(АЛТАЙОХРАНКУЛЬТУРА)**

П Р И К А З

от 10.09.2019

№ 207

г. Барнаул

**Об утверждении границ территории и режима использования
территории объекта культурного наследия**

На основании Федерального закона Российской Федерации от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказа Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», закона Алтайского края от 12.05.2005 № 32-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Алтайском крае» и Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края, утвержденного указом Губернатора Алтайского края от 27.12.2016 № 174, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1.1. границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс памятников истории и архитектуры ж/д станции г. Барнаула», нач. XX в. – 1950-е гг., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пл. Победы, 6, 7, 10, 13, ул. Привокзальная, 14, ул. Водопроводная, 122 (далее – ансамбль) (приложение 1);

1.2. режим использования территории ансамбля (приложение 2).

2. Рекомендовать администрации города Барнаула Алтайского края:

2.1. обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории объекта культурного наследия и режиме использования земель в границах данной территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Барнаула Алтайского края;

2.2. обеспечить учет и отображение границ территории и режима использования территории ансамбля в документах территориального

планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории и внести в указанные документы изменения в установленном порядке.

Временно исполняющий обязанности
начальника управления



А.А. Урбах

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Алтайского края
от 10.09.2019 № 207

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс памятников истории и архитектуры ж/д станции г. Барнаула»,
нач. XX в. – 1950-е гг., расположенного по адресу:
Алтайский край, г. Барнаул, пл. Победы, 6, 7, 10, 13,
ул. Привокзальная, 14, ул. Водопроводная, 122

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс памятников истории и архитектуры ж/д станции г. Барнаула», нач. XX в. – 1950-е гг., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пл. Победы, 6, 7, 10, 13, ул. Привокзальная, 14, ул. Водопроводная, 122 (далее – ансамбль), для объектов культурного наследия входящих в состав ансамбля устанавливаются следующие территории:

территория Т-1 для объекта культурного наследия «Старое здание ж/д вокзала», расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пл. Победы, 10;

территория Т-2 для объекта культурного наследия «Новое здание ж/д вокзала», расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пл. Победы, 10;

территория Т-3 для объекта культурного наследия «Здание административное», расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пл. Победы, 6;

территория Т-4 для объекта культурного наследия «Здание административное», расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пл. Победы, 7;

территория Т-5 для объекта культурного наследия «Здание административное», расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пл. Победы, 13;

территория Т-6 для объекта культурного наследия «Локомотивное депо», расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Привокзальная, 14;

территория Т-7 для объекта культурного наследия «Водонапорная башня», расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Привокзальная, 14;

для объекта культурного наследия «Мастерские Алтайской железной дороги (вагоноремонтный завод)», расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Водопроводная, 122, устанавливаются следующие территории:

территория Т-8.1 для Административного корпуса (Алтайский край, г. Барнаул, ул. Водопроводная, 122к2);

территория Т-8.2 для двух Административных корпусов (Алтайский край, г. Барнаул, ул. Водопроводная, 126; ул. Водопроводная, 128) и Водонапорной башни;

территория Т-8.3 для Вагонного цеха;

территория Т-8.4 для Энергосилового цеха;

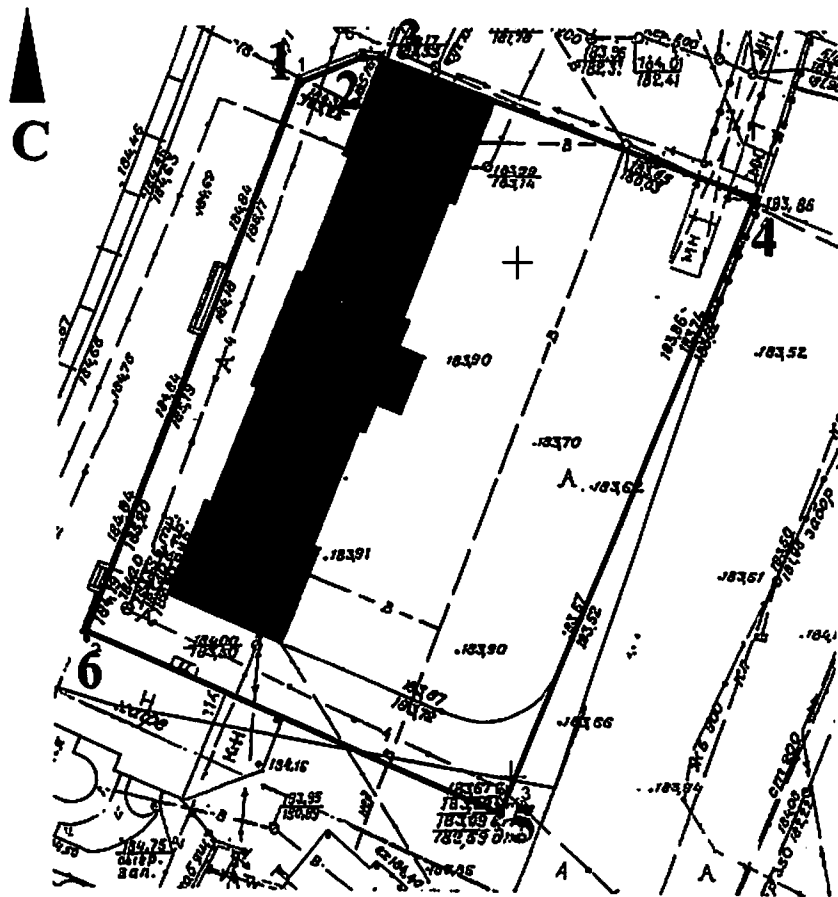
территория Т-8.5 для Паровозного цеха;

территория Т-8.6 для Колесного цеха;

территория Т-8.7 для Поликлиники (Алтайский край, г. Барнаул, ул. Водопроводная, 99);

территория Т-8.8 для Поликлиники (Алтайский край, г. Барнаул, ул. Водопроводная, 97).

КАРТА (СХЕМА) границ территории Т-1
для объекта культурного наследия «Старое здание ж/д вокзала»,
расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пл. Победы, 10



Условные обозначения:



- объект культурного наследия «Старое здание ж/д вокзала»;



- границы территории Т-1 ансамбля;



- поворотная (характерная) точка границ территории Т-1 ансамбля.

**Перечень координат
поворотных (характерных) точек границ территории Т-1**

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек, (МСК-22, зона 2)	
	X	Y
1	601566.80	2385932.06
2	601569.43	2385938.36
3	601569.32	2385940.22
4	601557.08	2385978.16
5	601496.46	2385954.63
6	601512.73	2385912.45

Координаты поворотных точек границ территорий определены картометрическим методом. Средняя квадратическая погрешность равна 0,05м.

**КАРТА (СХЕМА) границ территории Т-2
для объекта культурного наследия «Новое здание ж/д вокзала»,
расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пл. Победы, 10**



Условные обозначения:



- объект культурного наследия «Новое здание ж/д вокзала»;



- границы территории Т-2 ансамбля;



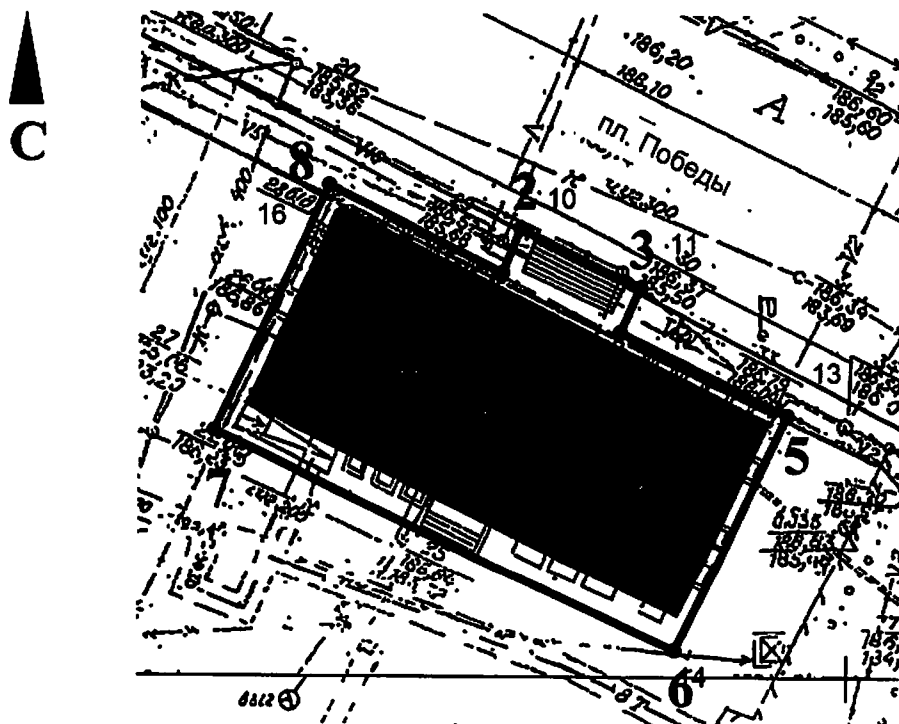
- поворотная (характерная) точка границ территории Т-2 ансамбля.

Перечень координат
поворотных (характерных) точек границ территории Т-2

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек, (МСК-22, зона 2)	
	X	Y
1	601683.01	2385975.21
2	601670.99	2386013.77
3	601557.08	2385978.16
4	601569.32	2385940.22
5	601569.43	2385938.36

Координаты поворотных точек границ территорий определены картометрическим методом. Средняя квадратическая погрешность равна 0,05м.

КАРТА (СХЕМА) границ территории Т-3
для объекта культурного наследия «Здание административное»,
расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пл. Победы, 6



Условные обозначения:



- объект культурного наследия «Здание административное»;



- границы территории Т-3 ансамбля;



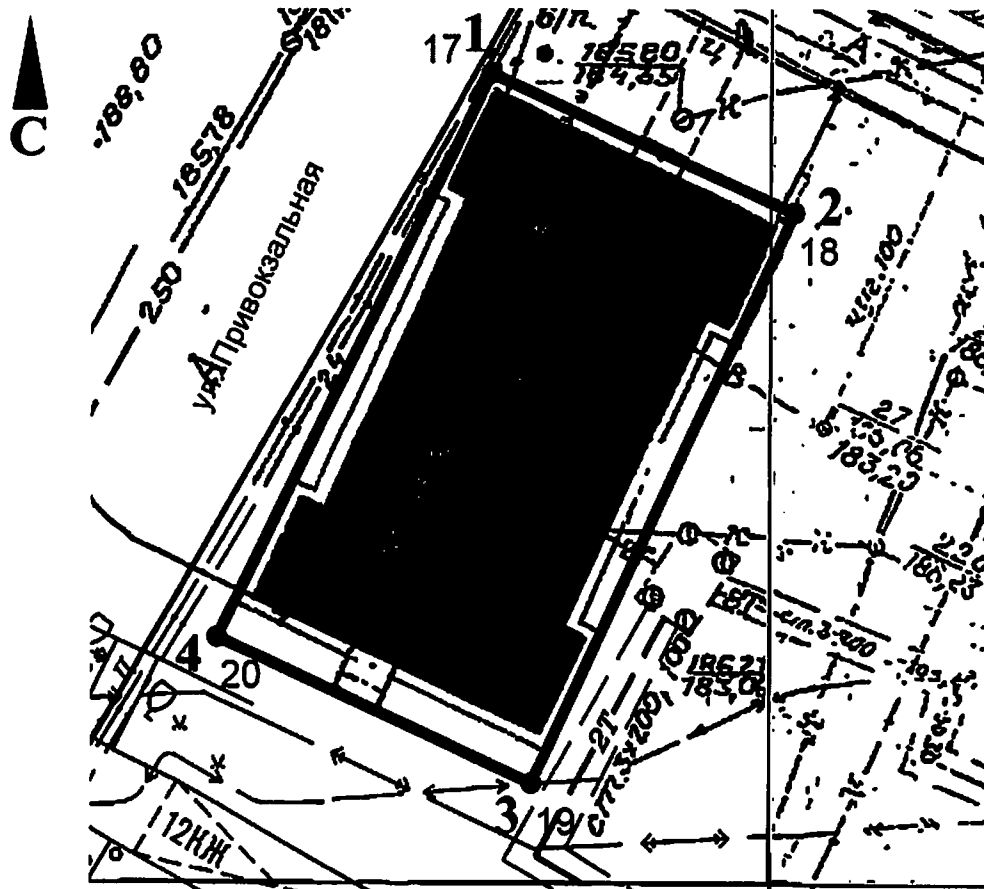
- поворотная (характерная) точка границ территории Т-3 ансамбля.

Перечень координат
поворотных (характерных) точек границ территории Т-3

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек, (МСК-22, зона 2)	
	X	Y
1	601378.88	2386085.76
2	601381.68	2386086.88
3	601378.17	2386094.76
4	601375.30	2386093.55
5	601370.23	2386104.55
6	601354.89	2386097.62
7	601368.33	2386067.39
8	601384.12	2386074.36

Координаты поворотных точек границ территорий определены картометрическим методом. Средняя квадратическая погрешность равна 0,05м.

КАРТА (СХЕМА) границ территории Т-4
для объекта культурного наследия «Здание административное»,
расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пл. Победы, 7



Условные обозначения:



- объект культурного наследия «Здание административное»;



- границы территории Т-4 ансамбля;



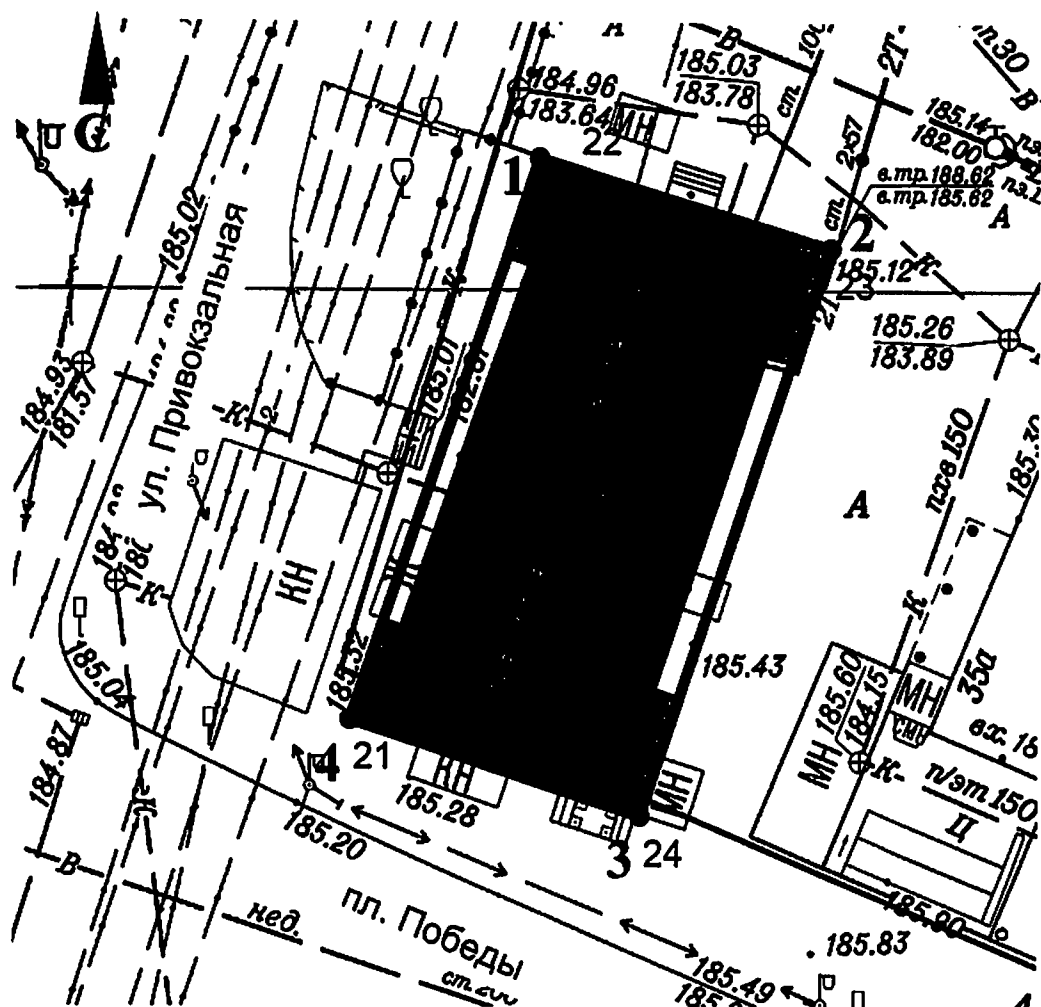
- поворотная (характерная) точка границ территории Т-4 ансамбля.

Перечень координат
поворотных (характерных) точек границ территории Т-4

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек, (МСК-22, зона 2)	
	X	Y
1	601389.72	2386044.75
2	601383.50	2386059.24
3	601356.72	2386047.43
4	601363.15	2386032.41

Координаты поворотных точек границ территорий определены картометрическим методом. Средняя квадратическая погрешность равна 0,05м.

КАРТА (СХЕМА) границ территории Т-5
для объекта культурного наследия «Здание административное»,
расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пл. Победы, 13



Условные обозначения:



- объект культурного наследия «Здание административное»;



- границы территории Т-5 ансамбля;



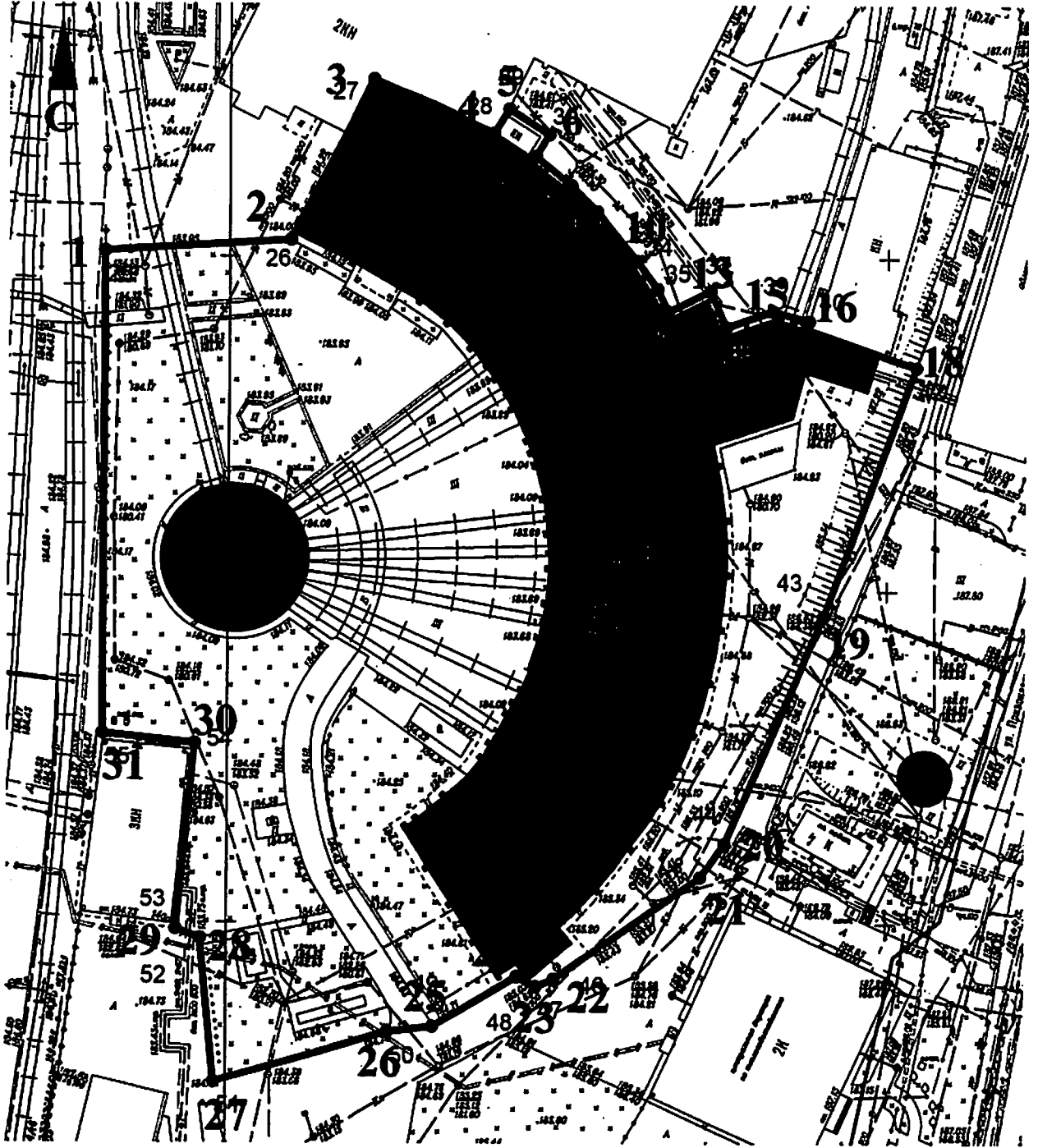
- поворотная (характерная) точка границ территории Т-5 ансамбля.

Перечень координат
поворотных (характерных) точек границ территории Т-5

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек, (МСК-22, зона 2)	
	X	Y
1	601610.08	2386125.86
2	601606.12	2386140.01
3	601578.67	2386131.54
4	601583.00	2386117.39

Координаты поворотных точек границ территорий определены картометрическим методом. Средняя квадратическая погрешность равна 0,05м.

КАРТА (СХЕМА) границ территории Т-6
для объекта культурного наследия «Локомотивное депо»,
расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Привокзальная, 14



Условные обозначения:



- объект культурного наследия «Локомотивное депо»;



- границы территории Т-6 ансамбля;



- поворотная (характерная) точка границ территории Т-6 ансамбля.

Перечень координат
поворотных (характерных) точек границ территории Т-6

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек, (МСК-22, зона 2)	
	X	Y
1	602002.61	2386026.01
2	602004.97	2386053.99
3	602029.52	2386065.95
4	602021.73	2386084.44
5	602025.52	2386086.62
6	602021.69	2386092.81
7	602018.34	2386090.87
8	602014.07	2386096.35
9	602010.23	2386100.43
10	602003.01	2386106.70
11	601998.94	2386109.80
12	601995.61	2386111.51
13	601998.87	2386117.88
14	601993.42	2386120.41
15	601996.09	2386127.36
16	601994.65	2386132.93
17	601993.45	2386132.61
18	601988.08	2386149.54
19	601950.34	2386136.38
20	601915.68	2386122.23
21	601910.63	2386118.71
22	601894.74	2386096.88
23	601893.63	2386094.19
24	601895.06	2386091.26
25	601887.23	2386078.58
26	601886.30	2386071.74
27	601878.09	2386045.64
28	601899.71	2386043.10
29	601901.00	2386039.42
30	601928.94	2386041.52
31	601930.11	2386027.57

Координаты поворотных точек границ территорий определены картометрическим методом. Средняя квадратическая погрешность равна 0,05м.

КАРТА (СХЕМА) границ территории Т-7
для объекта культурного наследия «Водонапорная башня»,
расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Привокзальная, 14



Условные обозначения:



- объект культурного наследия «Водонапорная башня»;



- границы территории Т-7 ансамбля;



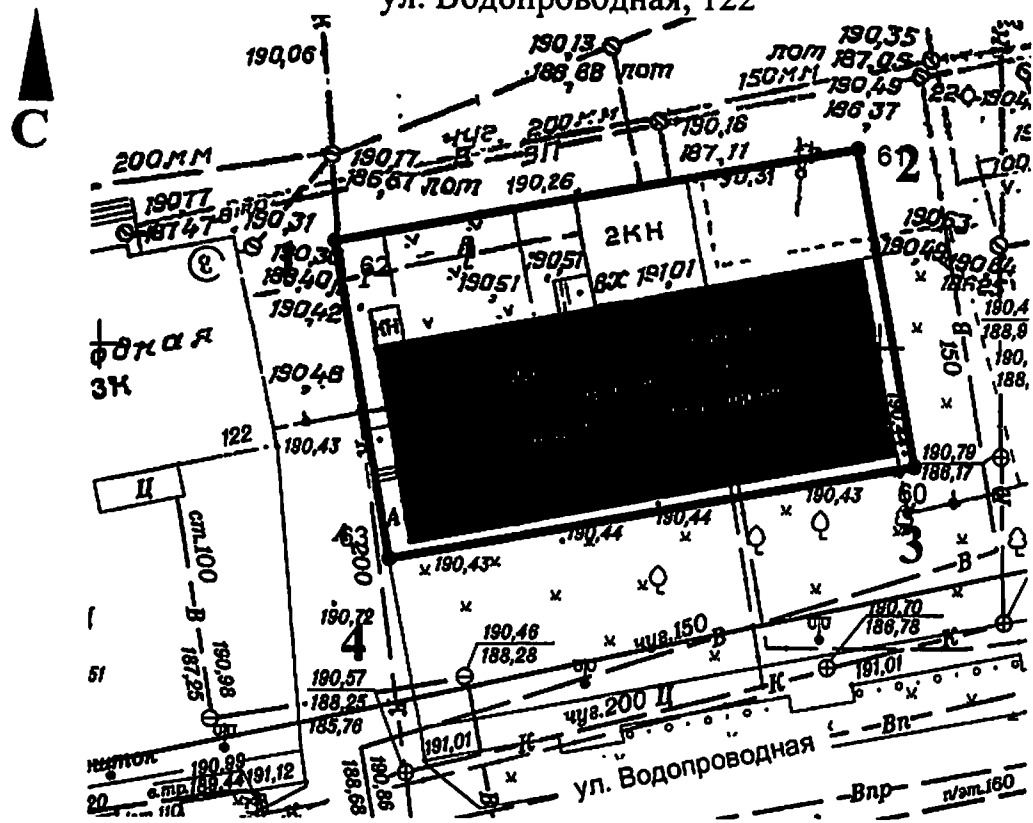
- поворотная (характерная) точка границ территории Т-7 ансамбля.

Перечень координат
поворотных (характерных) точек границ территории Т-7

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек, (МСК-22, зона 2)	
	X	Y
1	601934.04	2386149.09
2	601929.33	2386160.02
3	601916.88	2386155.99
4	601922.26	2386143.84

Координаты поворотных точек границ территорий определены картометрическим методом. Средняя квадратическая погрешность равна 0,05м.

КАРТА (СХЕМА) границ территории Т-8.1
 для Административного корпуса (Алтайский край, г. Барнаул,
 ул. Водопроводная, 122к2), входящего в состав объекта культурного наследия
 «Мастерские Алтайской железной дороги (вагоноремонтный завод),
 расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул,
 ул. Водопроводная, 122



Условные обозначения:



- объект культурного наследия «Мастерские Алтайской железной дороги (вагоноремонтный завод)» (Административный корпус);



- границы территории Т-8.1 ансамбля;



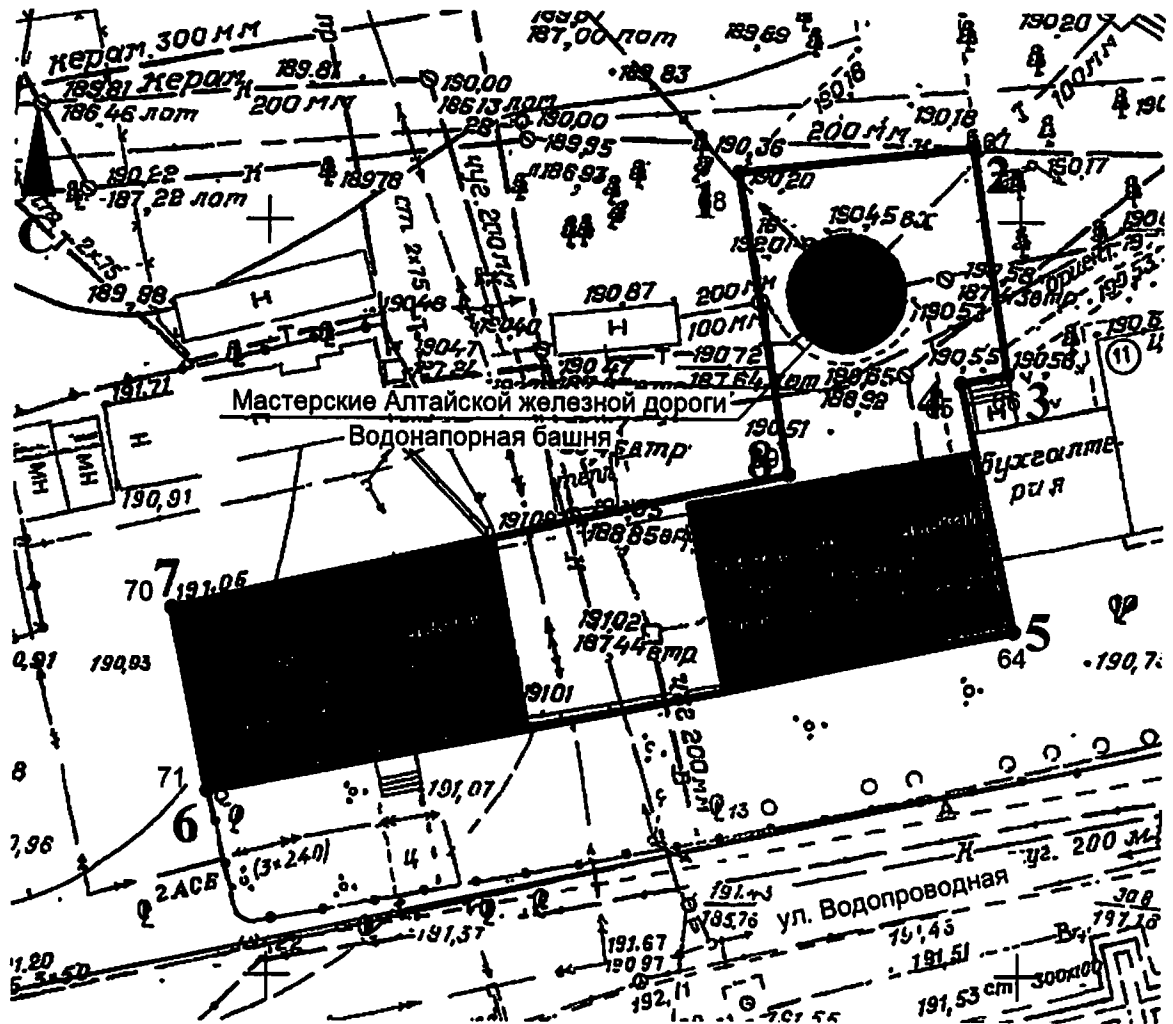
- поворотная (характерная) точка границ территории Т-8.1 ансамбля.

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории Т-8.1

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек, (МСК-22, зона 2)	
	X	Y
1	603549.68	2387926.97
2	603556.45	2387960.43
3	603536.25	2387964.59
4	603529.53	2387930.97

Координаты поворотных точек границ территорий определены картометрическим методом. Средняя квадратическая погрешность равна 0,05м.

КАРТА (СХЕМА) границ территории Т-8.2
для двух Административных корпусов (Алтайский край, г. Барнаул, ул. Водопроводная, 126; ул. Водопроводная, 128) и водонапорной башни, входящих в состав объекта культурного наследия «Мастерские Алтайской железной дороги (вагоноремонтный завод), расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Водопроводная, 122



Условные обозначения:



- объект культурного наследия «Мастерские Алтайской железной дороги (вагоноремонтный завод)»
(Два Административных корпуса и водонапорная башня);



- границы территории Т-8.2 ансамбля;



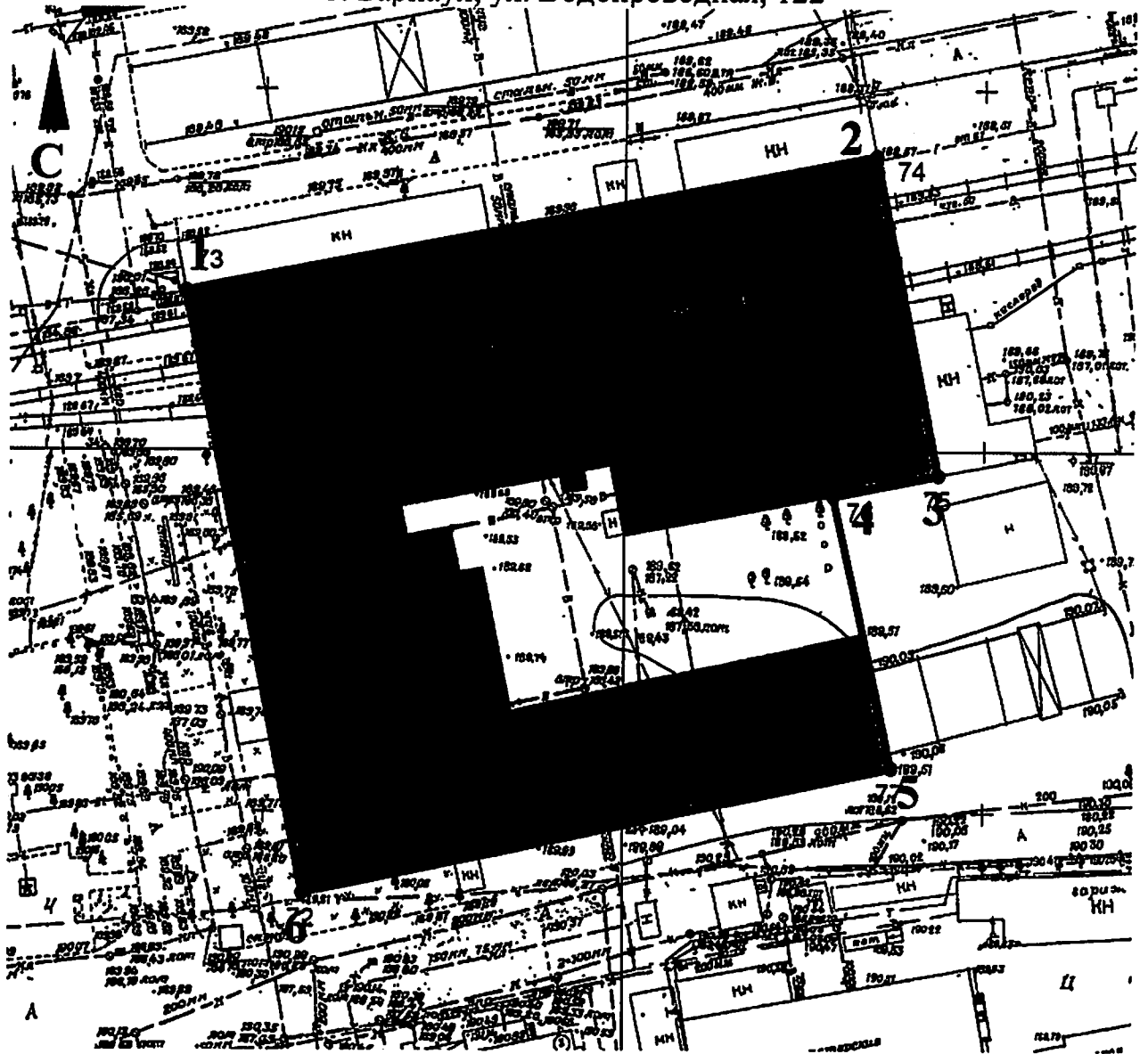
- поворотная (характерная) точка границ территории Т-8.2 ансамбля.

Перечень координат
поворотных (характерных) точек границ территории Т-8.2

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек, (МСК-22, зона 2)	
	X	Y
1	603544.36	2387843.37
2	603546.37	2387858.94
3	603531.35	2387861.60
4	603530.73	2387858.52
5	603514.44	2387862.45
6	603502.60	2387809.07
7	603514.61	2387806.42
8	603524.44	2387847.19

Координаты поворотных точек границ территорий определены картометрическим методом. Средняя квадратическая погрешность равна 0,05м.

КАРТА (СХЕМА) границ территории Т-8.3
 для Вагонного цеха, входящего в состав объекта культурного наследия
 «Мастерские Алтайской железной дороги (вагоноремонтный завод),
 расположенного по адресу: Алтайский край,
 г. Барнаул, ул. Водопроводная, 122



Условные обозначения:



- объект культурного наследия «Мастерские Алтайской железной дороги (вагоноремонтный завод)» (Вагонный цех);



- границы территории Т-8.3 ансамбля;



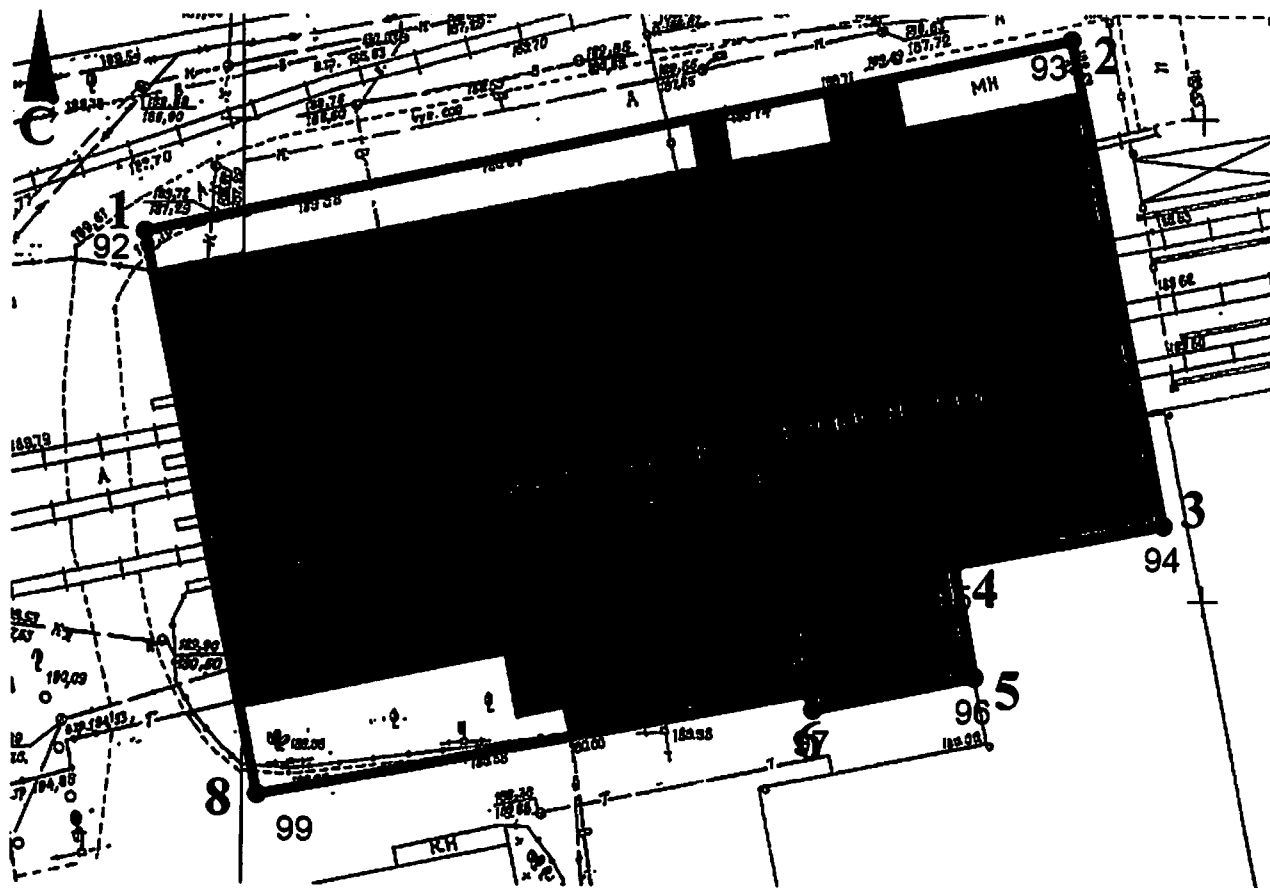
- поворотная (характерная) точка границ территории Т-8.3 ансамбля.

**Перечень координат
поворотных (характерных) точек границ территории Т-8.4**

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек, (МСК-22, зона 2)	
	X	Y
1	603618.68	2387838.88
2	603619.00	2387840.43
3	603621.23	2387840.06
4	603621.96	2387843.66
5	603619.78	2387844.15
6	603625.94	2387873.57
7	603630.43	2387872.58
8	603631.89	2387879.17
9	603627.30	2387880.15
10	603630.84	2387896.97
11	603616.45	2387900.25
12	603599.61	2387820.60
13	603630.97	2387813.45
14	603635.60	2387835.12

Координаты поворотных точек границ территорий определены картометрическим методом. Средняя квадратическая погрешность равна 0,05м.

КАРТА (СХЕМА) границ территории Т-8.5
 для Паровозного цеха, входящего в состав объекта культурного наследия
 «Мастерские Алтайской железной дороги (вагоноремонтный завод),
 расположенного по адресу: Алтайский край,
 г. Барнаул, ул. Водопроводная, 122



Условные обозначения:



- объект культурного наследия «Мастерские Алтайской железной дороги (вагоноремонтный завод)» (Паровозный цех);



- границы территории Т-8.5 ансамбля;



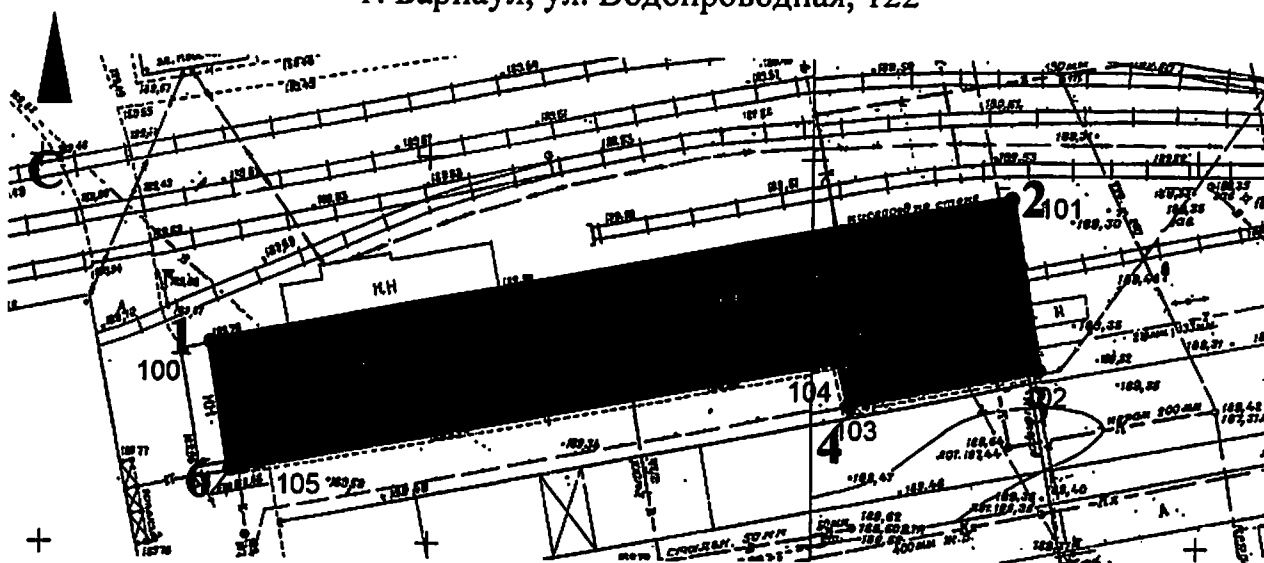
- поворотная (характерная) точка границ территории Т-8.5 ансамбля.

**Перечень координат
поворотных (характерных) точек границ территории Т-8.5**

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек, (МСК-22, зона 2)	
	X	Y
1	603727.56	2387747.94
2	603749.41	2387843.84
3	603699.25	2387854.66
4	603694.72	2387832.91
5	603683.18	2387835.24
6	603679.49	2387818.52
7	603681.26	2387818.13
8	603669.27	2387760.95

Координаты поворотных точек границ территорий определены картометрическим методом. Средняя квадратическая погрешность равна 0,05м.

**КАРТА (СХЕМА) границ территории Т-8.6
для Колесного цеха, входящего в состав объекта культурного наследия
«Мастерские Алтайской железной дороги (Вагоноремонтный завод),
расположенного по адресу: Алтайский край,
г. Барнаул, ул. Водопроводная, 122**



Условные обозначения:



- объект культурного наследия «Мастерские Алтайской железной дороги (вагоноремонтный завод)» (Колесный цех);






- границы территории Т-8.6 ансамбля;



- поворотная (характерная) точка границ территории Т-8.6 ансамбля.

Условные обозначения:

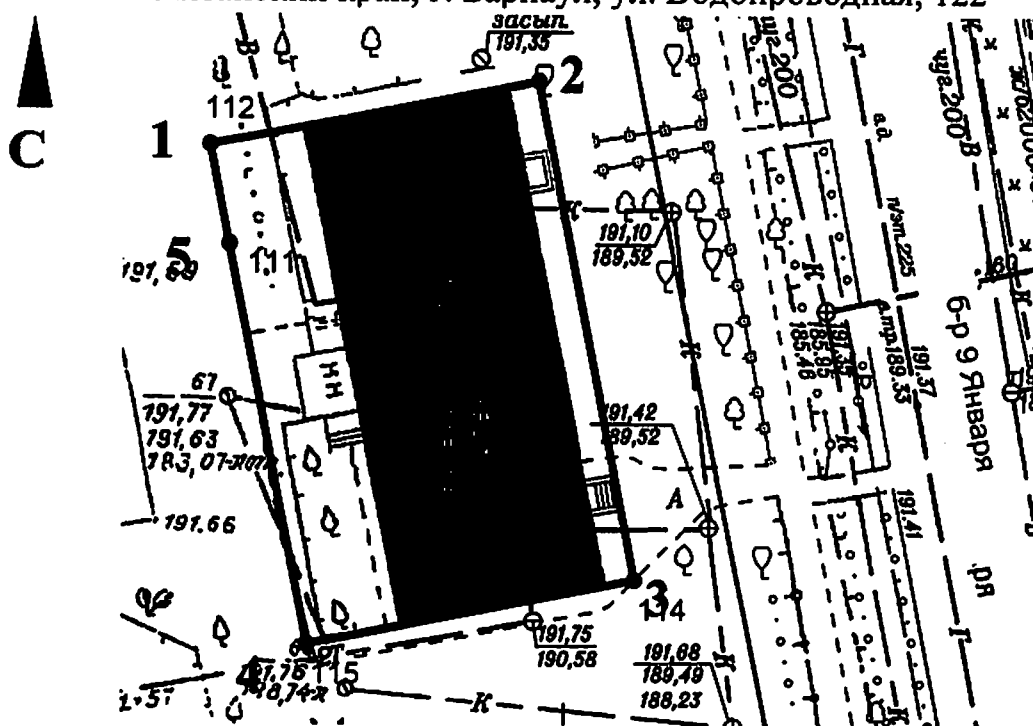
-  - объект культурного наследия «Мастерские Алтайской железной дороги (вагоноремонтный завод)» (Поликлиника);
-  - границы территории Т-8.7 ансамбля;
-  - поворотная (характерная) точка границ территории Т-8.7 ансамбля.

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории Т-8.7

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек, (МСК-22, зона 2)	
	X	Y
1	603478.26	2387840.96
2	603485.16	2387874.44
3	603467.49	2387878.70
4	603464.55	2387879.40
5	603456.82	2387846.26

Координаты поворотных точек границ территорий определены картометрическим методом. Средняя квадратическая погрешность равна 0,05м.

КАРТА (СХЕМА) границ территории Т-8.8 для Поликлиники (ул. Водопроводная, 97), входящего в состав объекта культурного наследия «Мастерские Алтайской железной дороги (вагоноремонтный завод), расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Водопроводная, 122



Условные обозначения:



- объект культурного наследия «Мастерские Алтайской железной дороги (вагоноремонтный завод)» (Поликлиника);



- границы территории Т-8.8 ансамбля;



- поворотная (характерная) точка границ территории Т-8.8 ансамбля.

Перечень координат
поворотных (характерных) точек границ территории Т-8.8

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек, (МСК-22, зона 2)	
	X	Y
1	603476.70	2387892.59
2	603480.96	2387911.85
3	603451.66	2387918.28
4	603447.38	2387899.02
5	603470.87	2387893.87

Координаты поворотных точек границ территорий определены картометрическим методом. Средняя квадратическая погрешность равна 0,05м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

УТВЕРЖДЕН

приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Алтайского края

от 10.09.2019 № 207

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс памятников истории и архитектуры ж/д станции г. Барнаула»,
нач. XX в. – 1950-е гг., расположенного по адресу:
Алтайский край, г. Барнаул, пл. Победы, 6, 7, 10, 13,
ул. Привокзальная, 14, ул. Водопроводная, 122

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс памятников истории и архитектуры ж/д станции г. Барнаула», нач. XX в. – 1950-е гг., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пл. Победы, 6, 7, 10, 13, ул. Привокзальная, 14, ул. Водопроводная, 122 (далее – ансамбль):

1. Разрешается.

1.1. Проведение в установленном законом порядке работ по сохранению ансамбля или его отдельных элементов – мер, направленных на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности ансамбля, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление ансамбля для современного использования и включающих в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению ансамбля, технический и авторский надзор за проведением этих работ.

1.2. Ведение хозяйственной деятельности, в том числе реконструкция и ремонт объектов инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности ансамбля и позволяющей обеспечить функционирование ансамбля в современных условиях, на основании проектной документации, согласованной органом исполнительной власти Алтайского края, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее - орган охраны объектов культурного наследия).

1.3. Разбор поздних пристроек к объектам культурного наследия в составе ансамбля, не являющихся его предметом охраны, аварийных и ветхих сооружений с применением технических средств, не создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на конструкции ансамбля и его

предмет охраны, на основании проектной документации согласованной с органом охраны объектов культурного наследия.

1.4. Размещение информационных надписей и обозначений, связанных с сохранением, использованием и популяризацией ансамбля, по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия размером не более 0,25 кв. метра.

1.5. Благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию ансамбля.

2. Запрещается.

2.1. Строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства.

2.2. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ за исключением работ по сохранению ансамбля или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды ансамбля, согласованных с органом охраны объектов культурного наследия.

2.3. Устройство сетей инженерно-технического обеспечения в надземном исполнении.

2.4. Применение при производстве работ по сохранению ансамбля технических средств, создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на конструкции ансамбля.

2.5. Размещение информационных надписей и обозначений, не связанных с сохранением, использованием и популяризацией ансамбля.