



**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ  
(АЛТАЙОХРАНКУЛЬТУРА)**

**П Р И К А З**

от 15.08.2019

№ 192

**г. Барнаул**

**Об утверждении границ территории и режима использования  
территории объекта культурного наследия**

На основании Федерального закона Российской Федерации от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказа Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», закона Алтайского края от 12.05.2005 № 32-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Алтайском крае» и Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края, утвержденного указом Губернатора Алтайского края от 27.12.2016 № 174, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1.1. границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание крайкома КПСС», 1938-1941 гг., расположенного по адресу: Алтайский край, город Барнаул, район Центральный, проспект Ленина, 25 (далее – «объект культурного наследия») (приложение 1);

1.2. режим использования территории объекта культурного наследия (приложение 2).

2. Рекомендовать администрации города Барнаула Алтайского края:

2.1. обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории объекта культурного наследия и режиме использования земель в границах данной территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Барнаула Алтайского края;

2.2. обеспечить учет и отображение границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия в документах

территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории и внести в указанные документы изменения в установленном порядке.

Временно исполняющий обязанности  
начальника управления



А.А. Урбах

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Алтайского края  
от 15.08.2019 № 192

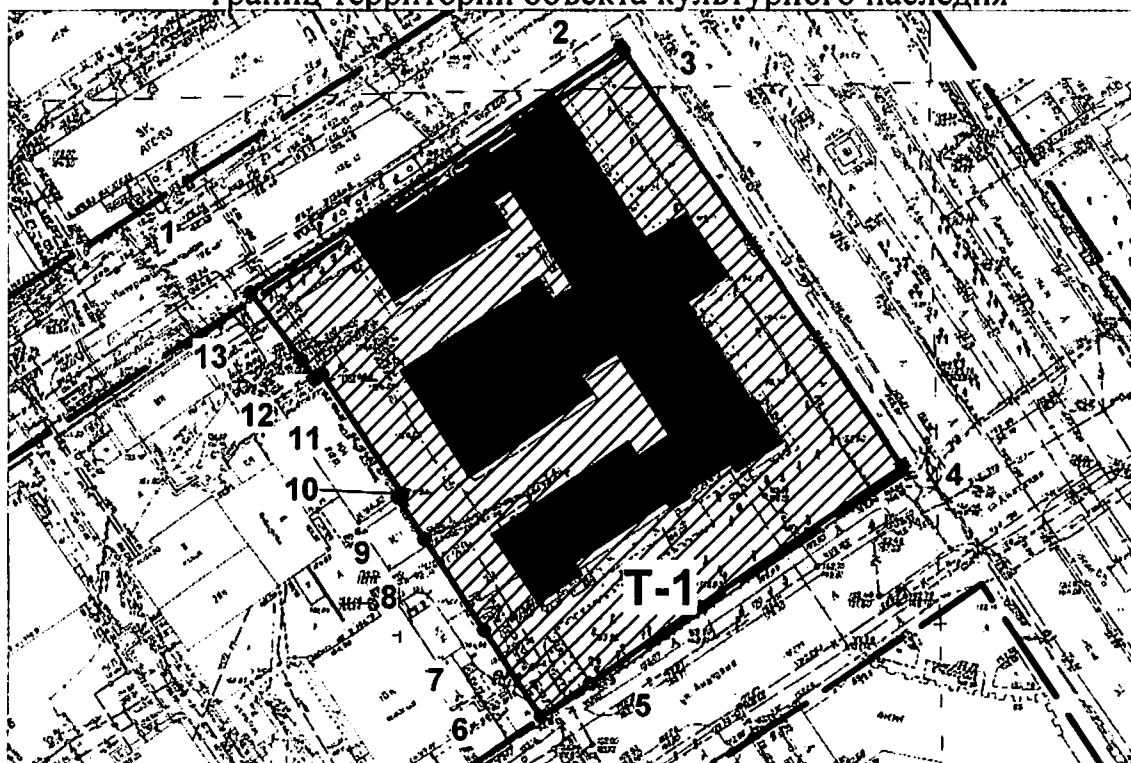
## ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание крайкома КПСС», 1938-1941 гг., расположенного по адресу:  
Алтайский край, город Барнаул, район Центральный, проспект Ленина, 25

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание крайкома КПСС», 1938-1941 гг.,  
расположенного по адресу: Алтайский край, город Барнаул, район  
Центральный, проспект Ленина, 25 (далее – «объект культурного наследия»),  
устанавливается следующая территория (Т-1):

## КАРТА (СХЕМА)

границ территории объекта культурного наследия



## Условные обозначения:



- объект культурного наследия;



- границы территории объекта культурного наследия;



- поворотная (характерная) точка границ территории объекта культурного наследия;

Т-1

- индекс территории объекта культурного наследия.

## Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек, (МСК-22, зона 2)		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>i</sub> ), м	Горизонтальное проложение(S), м
	X	Y			
1	600105,19	2387960,54	Картометрический	0,10	82,12
2	600150,76	2388028,85	Картометрический	0,10	0,84
3	600150,08	2388029,35	Картометрический	0,10	92,52
4	600073,19	2388080,80	Картометрический	0,10	69,99
5	600033,26	2388023,32	Картометрический	0,10	11,15
6	600026,90	2388014,16	Картометрический	0,10	19,25
7	600042,98	2388003,57	Картометрический	0,10	20,11
8	600059,77	2387992,51	Картометрический	0,10	9,11
9	600067,38	2387987,51	Картометрический	0,10	1,03
10	600067,97	2387988,36	Картометрический	0,10	26,66
11	600090,08	2387973,46	Картометрический	0,10	1,50
12	600089,25	2387972,21	Картометрический	0,10	4,34
13	600092,81	2387969,72	Картометрический	0,10	15,41

Площадь территории объекта культурного наследия – 7602 кв.м.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

УТВЕРЖДЕН  
приказом управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Алтайского края  
от 15.08.2019 № 192

## РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание крайкома КПСС», 1938-1941 гг., расположенного по адресу:  
Алтайский край, город Барнаул, район Центральный, проспект Ленина, 25

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание крайкома КПСС», 1938-1941 гг., расположенного по адресу: Алтайский край, город Барнаул, район Центральный, проспект Ленина, 25 (далее – «объект культурного наследия»),

## 1. Разрешается:

1.1. Проведение в установленном законом порядке работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов – мер, направленных на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающих в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ.

1.2. Ведение хозяйственной деятельности, в том числе реконструкция и ремонт объектов инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, на основании проектной документации, согласованной органом исполнительной власти Алтайского края, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее – «орган охраны объектов культурного наследия»).

1.3. Разбор поздних пристроек к объекту культурного наследия, не являющихся его предметом охраны, аварийных и ветхих сооружений с применением технических средств, не создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия и его предмет охраны, на основании проектной документации согласованной с органом охраны объектов культурного наследия.

1.4. Размещение информационных надписей и обозначений, связанных с сохранением, использованием и популяризацией объекта культурного

наследия, по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия размером не более 0,25 кв. метра.

1.5. Благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

## 2. Запрещается:

2.1. Строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства.

2.2. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия без согласования с органом охраны объектов культурного наследия.

2.3. Устройство сетей инженерно-технического обеспечения в надземном исполнении.

2.4. Применение при производстве работ по сохранению объекта культурного наследия технических средств, создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия.

2.5. Размещение информационных надписей и обозначений, не связанных с сохранением, использованием и популяризацией объекта культурного наследия.