



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(АЛТАЙОХРАНКУЛЬТУРА)

П Р И К А З

от 22.04.2019

№ 88

г. Барнаул

Об утверждении границ территории и режима использования
территории объекта культурного наследия

На основании Федерального закона Российской Федерации от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказа Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», закона Алтайского края от 12.05.2005 № 32-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Алтайском крае» и Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края, утвержденного указом Губернатора Алтайского края от 27.12.2016 № 174, п р и к а з ы в а ю:

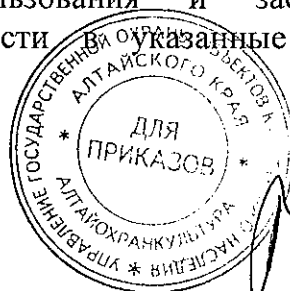
1. Утвердить прилагаемые границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», 1956 г., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, просп. Ленина, 72.

2. Рекомендовать администрации города Барнаула Алтайского края:

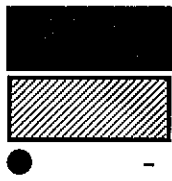
2.1. обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», 1956 г., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, просп. Ленина, 72, и режима использования земель в границах данной территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Барнаула Алтайского края;

2.2. обеспечить учет и отображение границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», 1956 г., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, просп. Ленина, 72, и режима использования территории объекта культурного наследия в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории и внести в указанные документы изменения в установленном порядке.

Временно исполняющий обязанности
начальника управления



А.А. Урбах



1

Т-1

Условные обозначения:

- объект культурного наследия;

- территория объекта культурного наследия;

- поворотная (характерная) точка границ территории объекта культурного наследия;

- индекс территории объекта культурного наследия.

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ территории объекта культурного наследия

Граница Т-1 с поворотными точками 1-2 длиной 24,26 метра проходит в направлении на северо-восток по границе земельного участка объекта культурного наследия;

граница Т-1 с поворотными точками 2-3 длиной 23,81 метра проходит в направлении на юго-восток вдоль северо-восточного (бокового) фасада объекта культурного наследия;

граница Т-1 с поворотными точками 3-4 длиной 17,17 метра проходит в направлении на юго-восток по границе земельного участка объекта культурного наследия;

граница Т-1 с поворотными точками 4-5 длиной 24,93 метра проходит в направлении на юго-запад по границе земельного участка объекта культурного наследия;

граница Т-1 с поворотными точками 5-1 длиной 41,03 метра проходит в направлении на северо-запад по границе земельного участка объекта культурного наследия.

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек, м (МСК-22, зона 2)		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Горизон тальное проложе ние (S), м
	Х	У			
1	601667,06	2387082,13	Картометрический	0,10	24,26
2	601680,49	2387102,33	Картометрический	0,10	23,81
3	601661,10	2387116,15	Картометрический	0,10	17,17
4	601646,82	2387125,69	Картометрический	0,10	24,93
5	601632,97	2387104,96	Картометрический	0,10	41,03

Площадь территории объекта культурного наследия – 1015 м².

УТВЕРЖДЕН
приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Алтайского края
от 22.04.2019 № 88

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой», 1956 г., расположенного по адресу:
Алтайский край, г. Барнаул, просп. Ленина, 72

1. Разрешается:

1.1. Проведение в установленном законом порядке работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов – мер, направленных на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающих в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ.

1.2. Ведение хозяйственной деятельности, в том числе реконструкция и ремонт объектов инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, на основании проектной документации, согласованной органом государственной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее – «орган охраны объектов культурного наследия»).

1.3. Разбор поздних пристроек к объекту культурного наследия, не являющихся его предметом охраны, аварийных и ветхих сооружений с применением технических средств, не создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия и его предмет охраны, на основании проектной документации согласованной с органом охраны объектов культурного наследия.

1.4. Размещение информационных надписей и обозначений, связанных с сохранением, использованием и популяризацией объекта культурного наследия, по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия размером не более 0,25 кв. метра.

1.5. Благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

2. Запрещается:

2.1. Изменение объемно-пространственных характеристик и особенностей объекта культурного наследия, послуживших основанием для включения его

в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны).

2.2. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия без согласования с органом охраны объектов культурного наследия.

2.3. Устройство сетей инженерно-технического обеспечения в надземном исполнении.

2.4. Применение при производстве работ по сохранению объекта культурного наследия технических средств, создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия;

2.5. Размещение информационных надписей и обозначений, не связанных с сохранением, использованием и популяризацией объекта культурного наследия.