



**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(АЛТАЙОХРАНКУЛЬТУРА)**

П Р И К А З

от 22.03.2019

№ 56

г. Барнаул

**Об утверждении границ территории и режима использования
территории объекта культурного наследия**

На основании Федерального закона Российской Федерации от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказа Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», закона Алтайского края от 12.05.2005 № 32-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Алтайском крае» и Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края, утвержденного указом Губернатора Алтайского края от 27.12.2016 № 174, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом культуры меланжевого комбината», расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, просп. Калинина, 2.

2. Рекомендовать администрации города Барнаула Алтайского края:

2.1. обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом культуры меланжевого комбината», расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, просп. Калинина, 2, и режиме использования земель в границах данной территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Барнаула Алтайского края;

2.2. обеспечить учет и отображение границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом культуры меланжевого комбината», расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, просп. Калинина, 2, и режима использования территории объекта культурного наследия в документах территориального планирования, правилах

землепользования и застройки, документации по планировке территории и внести в указанные документы изменения в установленном порядке.

Заместитель начальника
управления, начальник отдела
государственного надзора



К.Д. Рябцева

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Алтайского края
от 22.03.2019 № 56

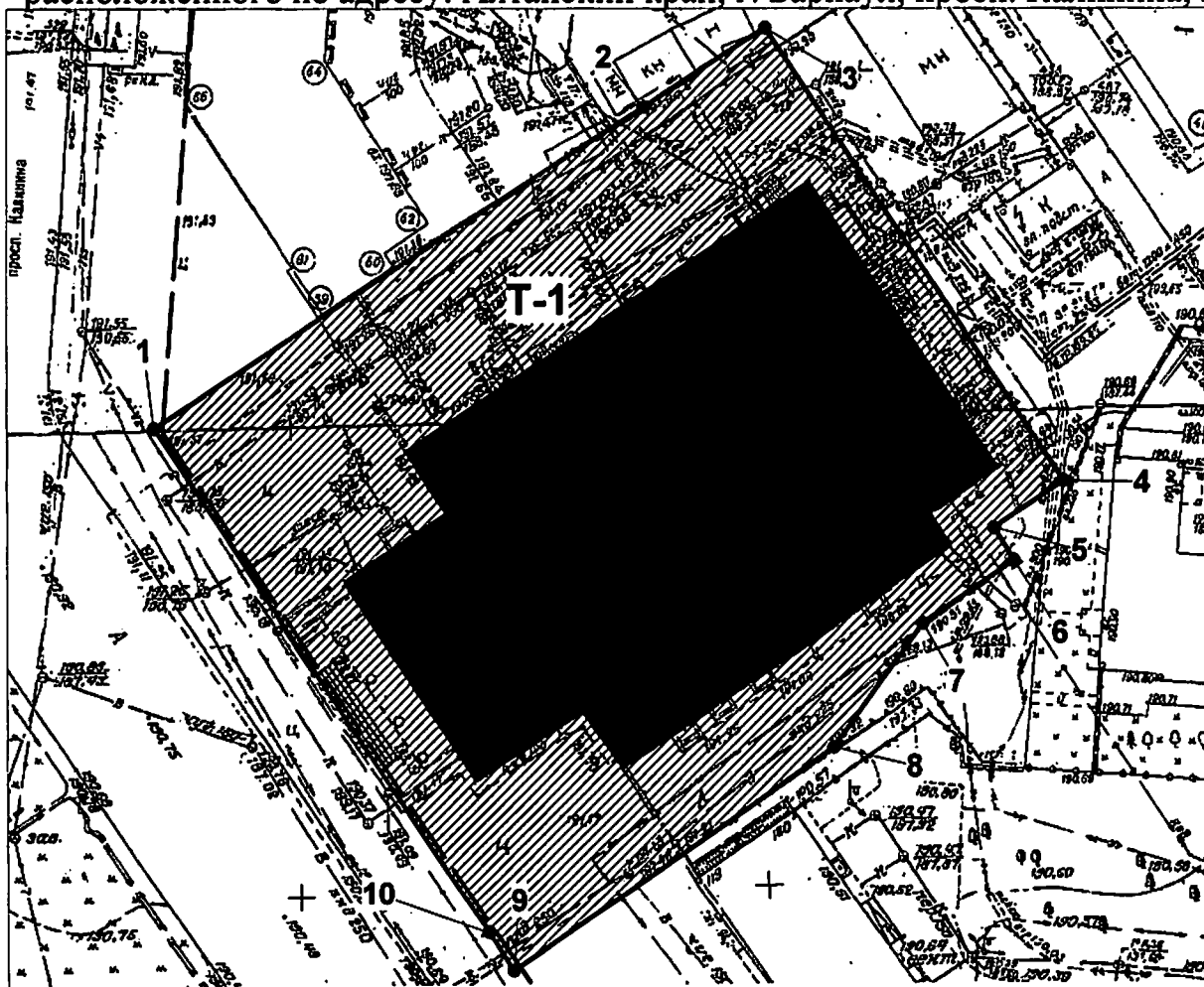
ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом культуры меланжевого комбината», расположенного по адресу:
Алтайский край, г. Барнаул, просп. Калинина, 2

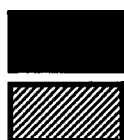
В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия
регионального значения «Дом культуры меланжевого комбината»,
расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, просп. Калинина, 2,
(далее также - объект культурного наследия), устанавливается следующая
территория.

КАРТА (СХЕМА)

границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом культуры меланжевого комбината»,
расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, просп. Калинина, 2



Масштаб 1:500



Условные обозначения:

- объект культурного наследия
- территория объекта культурного наследия
- поворотная (характерная) точка границ территории объекта культурного наследия
- индекс территории объекта культурного наследия
- красные линии границ территории общего пользования

Т-1



ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ

территории объекта культурного наследия

Граница Т-1 с поворотными точками 1-2-3 длиной 78,18 метра проходит в направлении с юго-запада на северо-восток по границе земельного участка;

граница Т-1 с поворотными точками 3-4 длиной 57,93 метра проходит в направлении с северо-запада на юго-восток от границы земельного участка вдоль северо-восточного (дворового) фасада объекта культурного наследия с отступом 5 метров;

граница Т-1 с поворотными точками 4-5 длиной 8,94 метра проходит в направлении с северо-востока на юго-запад вдоль юго-восточного (бокового) фасада объекта культурного наследия с отступом 5 метров;

граница Т-1 с поворотными точками 5-6 длиной 4,08 метра проходит в направлении с северо-запада на юго-восток вдоль северо-восточного (бокового) фасада объекта культурного наследия с отступом 5 метров;

граница Т-1 с поворотными точками 6-7 длиной 11,82 метра проходит в направлении с северо-востока на юго-запад вдоль юго-восточного (бокового) фасада объекта культурного наследия с отступом 5 метров;

граница Т-1 с поворотными точками 7-8 длиной 16,39 метра проходит в направлении с северо-запада на юго-восток до границы земельного участка;

граница Т-1 с поворотными точками 8-9 длиной 41,76 метра проходит в направлении с северо-востока на юго-запад по границе земельного участка;

граница Т-1 с поворотными точками 9-10-1 длиной 69,66 метра проходит в направлении с юго-востока на северо-запад по границе земельного участка.

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек, м (МСК-22, зона 2)		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Горизонтальное проложение (S), м
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

1	2	3	4	5	6
1	602118,21	2386828,82	Картометрический	0,10	62,69
2	602152,27	2386881,45	Картометрический	0,10	15,49
3	602160,75	2386894,41	Картометрический	0,10	57,93
4	602112,44	2386926,38	Картометрический	0,10	8,94
5	602107,43	2386918,97	Картометрический	0,10	4,08
6	602103,93	2386921,07	Картометрический	0,10	11,82
7	602097,36	2386911,25	Картометрический	0,10	16,39
8	602084,05	2386901,68	Картометрический	0,10	41,76
9	602060,21	2386867,39	Картометрический	0,10	4,82
10	602064,32	2386864,88	Картометрический	0,10	64,84

Площадь территории объекта культурного наследия – 5143 м²

УТВЕРЖДЕН
приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Алтайского края
от 22.03.2019 № 56

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом культуры меланжевого комбината», расположенного по адресу:
Алтайский край, г. Барнаул, просп. Калинина, 2

1. Разрешается:

1.1. Проведение в установленном законом порядке работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов – мер, направленных на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающих в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ.

1.2. Ведение хозяйственной деятельности, в том числе реконструкция и ремонт объектов инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, на основании проектной документации, согласованной органом государственной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее - орган охраны объектов культурного наследия).

1.3. Размещение информационных надписей и обозначений (размером не более 0,25 кв. метра), связанных с сохранением, использованием и популяризацией объекта культурного наследия, по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия.

1.4. Благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

2. Запрещается:

2.1. Изменение объемно-пространственных характеристик и особенностей объекта культурного наследия, послуживших основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного

наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны).

2.2. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, без согласования с органом охраны объектов культурного наследия.

2.3. Устройство сетей инженерно-технического обеспечения в надземном исполнении.

2.4. Применение при производстве работ по сохранению объекта культурного наследия технических средств, создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия.

2.5. Размещение информационных надписей и обозначений, не связанных с сохранением, использованием и популяризацией объекта культурного наследия.