



**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(АЛТАЙОХРАНКУЛЬТУРА)**

П Р И К А З

от 22.11.2018

№ 146

г. Барнаул

**Об утверждении границ территории и режима использования
территории объекта культурного наследия**

На основании Федерального закона Российской Федерации от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказа Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», закона Алтайского края от 12.05.2005 № 32-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Алтайском крае» и Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края, утвержденного указом Губернатора Алтайского края от 27.12.2016 № 174, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Куликова», расположенного по адресу: Алтайский край, Змеиногорский район, г. Змеиногорск, ул. Шумакова, 3.

2. Рекомендовать администрации Змеиногорского района Алтайского края:

2.1. обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Куликова», расположенного по адресу: Алтайский край, Змеиногорский район, г. Змеиногорск, ул. Шумакова, 3, и режима использования земель в границах данной территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Змеиногорского района Алтайского края;

2.2. обеспечить учет и отображение границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Куликова», расположенного по адресу: Алтайский край, Змеиногорский район, г. Змеиногорск, ул. Шумакова, 3, и режима использования территории

объекта культурного наследия в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории и внести в указанные документы изменения в установленном порядке.

Временно исполняющий обязанности
начальника управления



А.А. Урбах

УТВЕРЖДЕНЫ
 приказом управления
 государственной охраны
 объектов культурного наследия
 Алтайского края
 от 22.11.2018 № 146

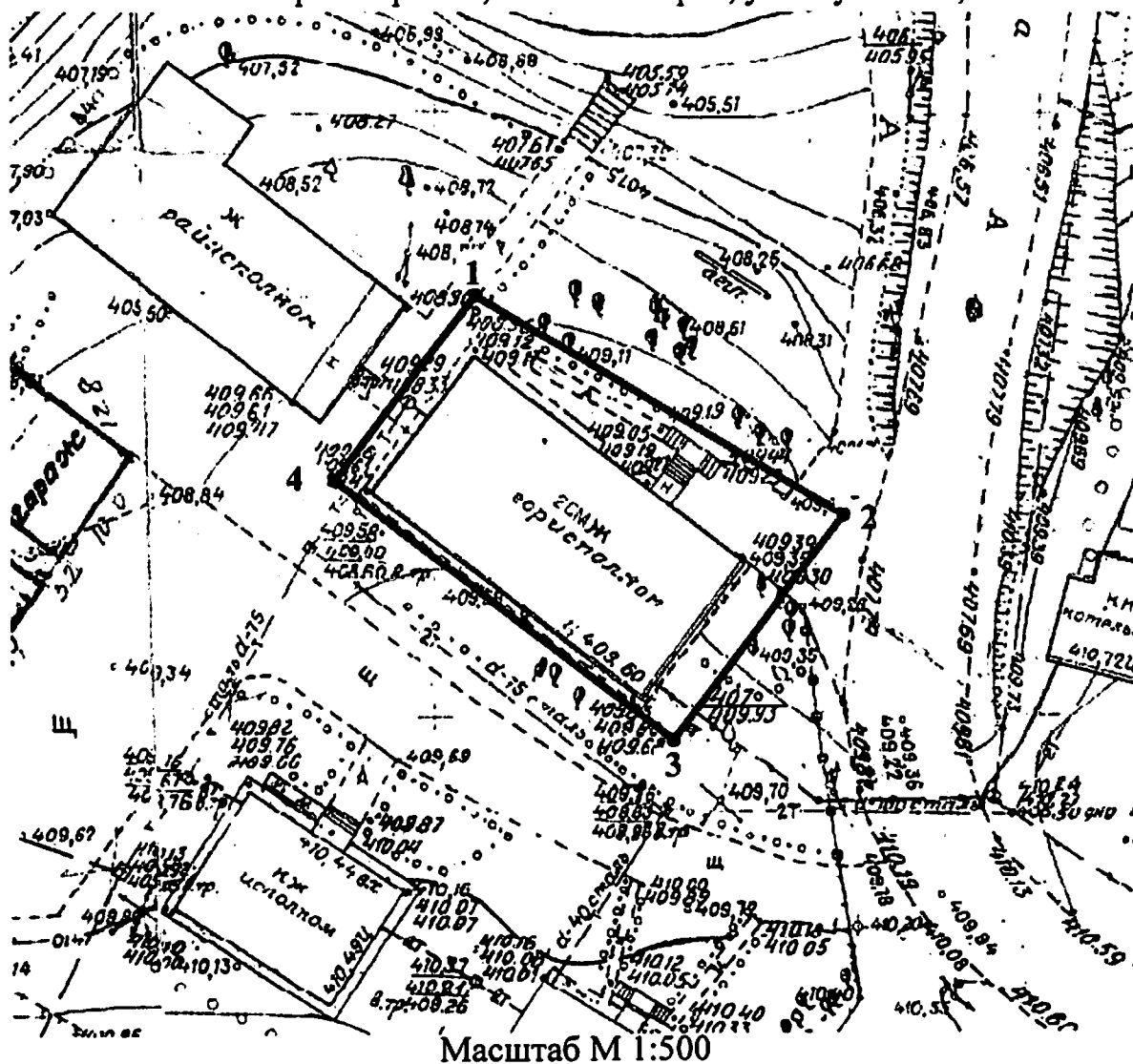
ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Дом Куликова», расположенного по адресу: Алтайский край,
 Змеиногорский район, г. Змеиногорск, ул. Шумакова, 3

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия
 регионального значения «Дом Куликова», расположенного по адресу:
 Алтайский край, Змеиногорский район, г. Змеиногорск, ул. Шумакова, 3,
 (далее также - объект культурного наследия), устанавливается следующая
 территория.

КАРТА (СХЕМА)

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Дом Куликова», расположенного по адресу: Алтайский край,
 Змеиногорский район, г. Змеиногорск, ул. Шумакова, 3



Условные обозначения:



- территория объекта культурного наследия;

- 1 - характерная (поворотная) точка границ территории объекта культурного наследия.

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ

территории объекта культурного наследия

Граница с поворотными точками 1 - 2 длиной 34,68 м проходит в направлении с северо-запада на юго-восток вдоль северо-восточного фасада объекта культурного наследия;

граница с поворотными точками 2 - 3 длиной 28,79 м проходит в направлении с северо-востока на юго-запад параллельно юго-восточному фасаду объекта культурного наследия с отступом 4,00 м;

граница с поворотными точками 3 - 4 длиной 34,45 м м проходит в направлении с юго-востока на северо-запад на расстоянии 1,00м параллельно юго-западного фасаду объекта культурного наследия;

граница с поворотными точками 4 - 1 длиной 24,78 м проходит в направлении с юго-запада на северо-восток параллельно северо-западному фасаду объекта культурного наследия с отступом от него 3,00 м.

Перечень координат поворотных (характерных) точек
границ территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-22)		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	356445,75	2280941,06	геодезический	0,10
2	356427,57	2280970,61	геодезический	0,10
3	356404,95	2280952,79	геодезический	0,10
4	356426,28	2280925,72	геодезический	0,10

УТВЕРЖДЕН
приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Алтайского края
от 22.11.2018 № 146

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Куликова», расположенного по адресу: Алтайский край,
Змеиногорский район, г. Змеиногорск, ул. Шумакова, 3

1. Разрешается:

1.1. Проведение в установленном законом порядке работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов - мер, направленных на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающих в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ.

1.2. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, на основании проектной документации согласованной с органом государственной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее - орган охраны объектов культурного наследия).

1.3. Разбор поздних пристроек к объекту культурного наследия, не являющихся его предметом охраны, аварийных и ветхих сооружений с применением технических средств, не создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия и его предмет охраны, на основании проектной документации согласованной с органом охраны объектов культурного наследия.

1.4. Сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

1.5. Размещение информационных надписей и обозначений, связанных с сохранением, использованием и популяризацией объекта культурного наследия, по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия.

1.6. Благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

1.7. Проведение археологических полевых работ на основании разрешения (открытого листа).

2. Запрещается:

2.1. Снос объекта культурного наследия и его элементов.

2.2. Строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства.

2.3. Устройство сетей инженерно-технического обеспечения в наземном исполнении.

2.4. Применение технических средств, создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на объект культурного наследия.

2.5. Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ без согласования с органом охраны объектов культурного наследия.

2.6. Распространение наружной рекламы на объекте культурного наследия и его территории.

2.7. Посадка деревьев, препятствующих визуальному восприятию элементов объекта культурного наследия.

2.8. Размещение временных построек и сооружений (киосков, навесов и т.п.), высоких глухих ограждений (заборов), за исключением объектов, необходимых для сохранения, содержания, использования и популяризации объекта культурного наследия.

2.9. Размещение автостоянок, за исключением служебных и для специальных автомобилей.