



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ТРАНСПОРТА,  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

(Минстройтранс Алтайского края)

**П Р И К А З**

«31» 04 2017 г.

№ 396

г. Барнаул

6 внесении изменений в приказ 7  
Главного управления строитель-  
ства, транспорта, жилищно-ком-  
мунального и дорожного хозяйства  
Алтайского края от 19.10.2016  
№ 517

Приказываю:

Внести в приказ Главного управления строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края от 19.10.2016 № 517 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2017 – 2019 годах краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 – 2043 годы» (в редакции от 10.03.2017 № 146) следующие изменения:

в краткосрочном плане реализации в 2017 – 2019 годах краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 – 2043 годы (далее – «План реализации краевой программы»), утвержденном указанным приказом:

пункт 8 дополнить абзацем третьим 3 следующего содержания:

«по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в установленном Правительством Российской Федерации порядке;»;

дополнить пунктами 8.1 – 8.4 следующего содержания:

«8.1. Проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.01.2017 № 18 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищного коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов».

Финансовая поддержки за счет средств Фонда предоставляется на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению

и повышению энергетической эффективности, выполненных в ходе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – «возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению»).

8.2 Ожидаемый конечный результат проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в ходе оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в 2017 году – качественное улучшение технических характеристик объектов общего имущества многоквартирных домов в результате проведения капитального ремонта, а также снижение расходов граждан на оплату коммунальных услуг не менее чем на 10 % в 6 домах общей площадью 88179,80 кв. метра.

Общий объем средств собственников, направляемых на выполнение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, составит 10584289,00 рубля.

Запрашиваемый объем финансовой поддержки Фонда на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению составит 5292144,50 рубля.

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в рамках Плана реализации краевой программы, приведен в приложении 4.

8.3. В рамках проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах будут выполнены работы по ремонту внутридомовых инженерных систем отопления, горячего водоснабжения и электроснабжения, утепление фасада. В рамках проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности будет выполнена установка узлов управления и регулирования тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.

Сведения об услугах и (или) работах по капитальному ремонту и мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности приведены в приложении 5.»;

8.4. Срок окончания работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда в соответствии с требованиями, установленными Правилами, не позднее чем 1 ноября 2017 года.».

Министр



И.В. Гилев

## ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к краткосрочному плану реализации  
в 2017-2019 годах красной программы  
"Капитальный ремонт общего имущества в  
многоквартирных домах, расположенных на  
территории Алтайского края" на 2014-2043 годы

## Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки

№ п/п	Адрес МКД		Серия МКД	Год ввода в эксплуатацию	Способ формирования фонда капитального ремонта	Способ управления многоквартирным домом	Общая площадь МКД			Количество зарегистрированных жителей	Стоимость капитального ремонта	в т.ч.:						Экономия расходов на оплату коммунальных услуг		Привлечение кредита (займа)			Объем финансовой поддержки за счет средств Фонда			
							Всего	в т.ч. площадь помещений				собственники		региональный оператор	бюджет субъекта РФ	бюджет МО	прочие	Размер годовых расходов на оплату коммунальных услуг (до проведения капитального ремонта)	Планируемый размер годовых расходов на оплату коммунальных услуг (после проведения капитального ремонта)	Целевой показатель экономии	Срок, на который предоставляется кредит (займ)	Размер процентной ставки	Объем расходов на уплату процентов по кредиту (займу)	Всего, в т.ч.:	на возмещение части расходов на уплату процентов	на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению
								жилых	нежилых			средства ТСЖ, ЖСК, ЖСК	кредит / заем													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
Итого по Алтайскому краю:							88179,80	74243,50	1456,40	3292	10584289,00	10584289,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37911578,90	30334598,96	x	0	0,00	0,00	5292144,50	0,00	5292144,50
Итого по городу Барнаулу:							88179,80	74243,50	1456,40	3292	10584289,00	10584289,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37911578,90	30334598,96	x	0	0,00	0,00	5292144,50	0,00	5292144,50
1	г. Барнаул, ул. Анатолия, д. 224	-	1981	СС	ТСЖ	16257,40	13889,00	33,40	567	2065138,00	2065138,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10245605,78	7654212,30	25,29	0	0,00	0,00	1032569,00	0,00	1032569,00	
2	г. Барнаул, ул. Антона Петрова, д. 262	-	1983	СС	ТСЖ	19590,80	15892,70	0,00	684	2654099,00	2654099,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7080264,31	5540990,03	21,74	0	0,00	0,00	1327049,30	0,00	1327049,30	
3	г. Барнаул, ул. Энтузиастов, д. 34	-	1988	СС	ТСЖ	25392,10	21739,90	1275,00	993	1794228,00	1794228,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11089915,59	9010873,09	18,75	0	0,00	0,00	897114,00	0,00	897114,00	
4	г. Барнаул, ул. Молодежная, д. 62А	-	1990	СС	ТСЖ	6431,20	5653,30	45,00	242	1727002,00	1727002,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2573343,80	2139056,03	16,88	0	0,00	0,00	863501,00	0,00	863501,00	
5	г. Барнаул, ул. Антона Петрова, д. 240	-	1970	СС	ТСЖ	6467,00	4913,10	0,00	250	1273822,00	1273822,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2150630,35	1843038,62	14,30	0	0,00	0,00	636911,00	0,00	636911,00	
6	г. Барнаул, ул. Попова, д. 16	-	1980	СС	ТСЖ	14041,30	12155,50	103,00	556	1070000,00	1070000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4771819,07	4146428,89	13,11	0	0,00	0,00	535000,00	0,00	535000,00	

ПРИЛОЖЕНИЕ 5  
к краткосрочному плану реализации  
в 2017-2019 годах краевой программы  
"Капитальный ремонт общего имущества в  
многоквартирных домах, расположенных на  
территории Алтайского края" на 2014-2043 годы

Сведения о работах и (или) услугах по капитальному ремонту и мероприятиях по энергосбережению

№ п/п	Адрес МКД	Планируемая дата завершения	Итого стоимость капитального ремонта, руб.	в т.ч. мероприятия по энергосбережению												в т.ч. другие работы по капитальному ремонту			
				ремонт внутридомовых инженерных систем отопления и (или) водоснабжения		установка и модернизация узлов регулирования и потребления			ремонт или замена лифтового оборудования			ремонт и утепление фасадов, ремонт крыши		другие виды (в т.ч. ремонт иных внутридомовых инженерных систем, ремонт фундамента, подвальных помещений)				наименование вида ремонта	Планируемая стоимость, руб.
				наименование мероприятий	Планируемая стоимость, руб.	наименование мероприятий	ед.	Планируемая стоимость, руб.	наименование мероприятий	ед.	Планируемая стоимость, руб.	наименование мероприятий	Планируемая стоимость, руб.	наименование мероприятий	Планируемая стоимость, руб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
Итого по Алтайскому краю:			10584289,00	×	1889203,00	×	6	5357684,00	×	×	×	×	2706586,00	×	147004,00	×	483812,00		
Итого по городу Барнаулу:			10584289,00	×	1889203,00	×	6	5357684,00	×	×	×	×	2706586,00	×	147004,00	×	483812,00		
1	г. Барнаул, ул. Анатолия, д. 224	01.11.2017	2065138,00			Установка узлов управления и регулирования потребления ТЭ	1	1392058,00				Повышение теплозащиты окон МОИ	673080,00						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2	г. Барнаул, ул. Антона Петрова, д. 262	01.11.2017	2654099,00	Ремонт трубопроводов внутридомовой системы ГВС в сочетании с тепловой изоляцияй	678523,00	Установка узлов управления и регулирования потребления ТЭ	1	1195576,00				Повышение теплозащиты окон МОП	780000,00				
3	г. Барнаул, ул. Энтузиастов, д. 34	01.11.2017	1794228,00	Ремонт (замена) трубопроводов внутридомовой системы отопления в сочетании с тепловой изоляцияй	626378,00	Установка узлов управления и регулирования потребления ТЭ	1	740350,00				Повышение теплозащиты окон МОП	427500,00				
4	г. Барнаул, ул. Молодежная, д. 62А	01.11.2017	1727002,00	Ремонт (замена) трубопроводов внутридомовой системы отопления в сочетании с тепловой изоляцияй	584302,00	Установка узлов управления и регулирования потребления ТЭ	1	1142700,00									
5	г. Барнаул, ул. Антона Петрова, д. 240	01.11.2017	1273822,00			Установка узлов управления и регулирования потребления ТЭ	1	397000,00				Повышение теплозащиты окон МОП	246006,00	Уплотнение наружных входных дверей с установкой доводчиков	147004,00	Ремонт инженерных систем электроснабжения	483812,00
6	г. Барнаул, ул. Попова, д. 16	01.11.2017	1070000,00			Установка узлов управления и регулирования потребления ТЭ	1	490000,00				Повышение теплозащиты окон МОП	580000,00				