



АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(ГЛАВАЛТАЙИМУЩЕСТВО)

ПРИКАЗ

06.09.2016

№ 68

г. Барнаул

О внесении изменений в приказ Главного управления имущественных отношений Алтайского края от 03.11.2015 № 62 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Совершенствование структуры собственности в Алтайском крае» на 2016-2018 годы»

В соответствии с постановлением Администрации Алтайского края от 29.04.2015 № 159 «О разработке, утверждении и реализации ведомственных целевых программ», в целях реализации Главным управлением имущественных отношений Алтайского края наделенных полномочий, приказываю:

1. Внести в приказ Главного управления имущественных отношений Алтайского края от 03.11.2015 № 62 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Совершенствование структуры собственности в Алтайском крае» на 2016-2018 годы» следующие изменения:

1.1. В Паспорте программы, утвержденной указанным приказом:

в позиции «Цели и задачи программы» позицию «цели» дополнить абзацем следующего содержания:

«осуществление полномочий по разработке проектов законов и иных нормативных правовых актов Алтайского края в сфере управления и распоряжения земельными участками.»;

позицию «задачи» дополнить абзацем следующего содержания:

«осуществление мероприятий, направленных на разработку проектов законов и иных нормативных правовых актов Алтайского края в сфере управления и распоряжения земельными участками.»;

позицию «Целевые индикаторы и показатели программы» дополнить абзацем следующего содержания:

«количество выполненных отчетов по экономическому обоснованию определения платы за земельные участки»;

позицию «Программные мероприятия» дополнить абзацем следующего содержания:

«проведение работ по экономическому обоснованию определения платы за земельные участки»;

в абзаце девятом позиции «Ожидаемые конечные результаты

реализации программы и показатели социально-экономической эффективности» число «1000» заменить числом «950»;

позицию «Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели социально-экономической эффективности» дополнить абзацем следующего содержания:

«выполнение 2 отчетов по экономическому обоснованию определения платы за земельные участки».

1.2. Раздел 1 «Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами» дополнить абзацами следующего содержания:

«В целях реализации полномочий администрации Алтайского края по разработке проектов законов и иных нормативных правовых актов Алтайского края в сфере управления и распоряжения земельными участками, Главалтайимущество осуществляет разработку нормативных правовых актов, устанавливающих плату за земельные участки, в том числе:

- определение размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Алтайского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

- определение размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности Алтайского края; и земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

- определение размера арендной платы и выкупной стоимости земельных участков, находящихся в собственности Алтайского края и земельных участков, находящихся в границах муниципального образования город Барнаул Алтайского края, государственная собственность на которые не разграничена.

При разработке нормативно-правовых актов, устанавливающих плату за земельные участки, требуется проведение работ по экономическому обоснованию ее размера.».

1.3. Раздел 2 «Основные цели и задачи программы» дополнить абзацами следующего содержания:

«4. Осуществление полномочий по разработке проектов законов и иных нормативных правовых актов Алтайского края в сфере управления и распоряжения земельными участками.

В целях реализации указанной цели необходимо выполнение следующей задачи:

4.1. осуществление мероприятий, направленных на разработку проектов законов и иных нормативных правовых актов Алтайского края в сфере управления и распоряжения земельными участками.».

1.4. Раздел 3 «Мероприятия программы»:

дополнить абзацем 14 следующего содержания:

«При осуществлении полномочий по разработке проектов законов и иных нормативных правовых актов Алтайского края в сфере управления и распоряжения земельными участками, в целях установления размера платы за земельные участки требуется подготовка его экономического обоснования.»;

абзац 14 раздела 3 считать абзацем 15.

1.5. В разделе 5 «Оценка эффективности реализации программы»:

в абзаце 14 число «1000» заменить числом «950»;

дополнить абзацем 15 следующего содержания:

«выполнение 2 отчетов по экономическому обоснованию определения платы за земельные участки»;

абзац 15 считать абзацем 16.

1.6. Приложение к программе изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу информатизации (С.В. Сусловой) разместить настоящий приказ на официальном сайте Главного управления.

3. Отделу по формированию и предоставлению земельных участков без аукционов управления по земельным отношениям (И.В. Гориной) направить настоящий приказ в Прокуратуру Алтайского края, Управление Минюста РФ по Алтайскому краю для включения в федеральный регистр.

4. Сектору делопроизводства (Е.Н. Бурковой) ознакомить с настоящим приказом отделы Главного управления, участвующие в реализации ведомственной целевой программы «Совершенствование структуры собственности в Алтайском крае» на 2016-2018 годы».

5. Настоящий приказ подлежит опубликованию на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель начальника
Главного управления

Л.Г. Сорокина



6

Приложение
к приказу Главного
управления имущественных
отношений Алтайского края
от 06.09 2016 № 68

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
ведомственной целевой программы
«Совершенствование структуры собственности в Алтайском крае» на 2016 - 2018 годы

Цели, задачи, мероприятия	Срок реализации мероприятия	Исполнитель	Индикаторы	Единица измерения	Значение индикатора				Направления использования средств	Сумма расходов, тыс. руб.			Всего расходов, тыс. руб.
					2015 год	плановый период				2016 год	2017 год	2018 год	
						2016 год	2017 год	2018 год					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Цель 1. Формирование собственности Алтайского края на земельные участки	2016-2018 годы	Главалтай-имущество	количество изготовленных межевых планов, схем расположения земельных участков	ед.	8	20	20	20	оплата изготовления межевых планов, схем расположения земельных участков	2135	15135	635	17905
			количество выполненных отчетов об оценке земельных участков	ед.	6	6	6	6	оплата услуг по оценке земельных участков				

			количество публикаций в СМИ о распоряжении земельными участками	ед.	8	10	10	10	оплата услуг, связанных с публикацией информации				
			количество выполненных отчетов о государственной кадастровой оценке, экспертиз отчетов об определении кадастровой стоимости земельных участков	ед.	1	1	1	0	оплата выполнения работ по государственной кадастровой оценке земельных участков на территории Алтайского края, экспертных заключений				
Задача 1.1. Разграничение государственной собственности на земельные участки	2016-2018 годы	Главалтайимущество	количество изготовленных межевых планов, схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории	ед.	8	20	20	20	оплата изготовления межевых планов, схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории	500	500	500	1500
Мероприятие 1.1.1. Проведение кадастровых работ	2016-2018 годы	Главалтайимущество	количество изготовленных межевых планов, схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории	ед.	8	20	20	20	оплата изготовления межевых планов, схем расположения земельных участков на кадастровом плане террито-	500	500	500	1500

									рии				
Задача 1.2. Осуществление государственных полномочий по вовлечению земельных участков в гражданско-правовой оборот	2016-2018 годы	Главал-тайимуще-ство	количество вы-полненных отчетов об оценке земельных участ-ков	ед.	6	6	6	6	оплата услуг по оценке земель-ных участков	1635	14635	135	16405
			количество пуб-ликаций в СМИ о распоряжении земельными участками	ед.	8	10	10	10	оплата услуг, связанных с публикацией извещений				
			количество вы-полненных отчетов о государ-ственной кадаст-ровой оценке, экспертиз отчетов об определе-нии кадастровой стоимости зе-мельных участ-ков	ед.	1	1	1	0	оплата выпол-нения работ по государствен-ной кадастро-вой оценке зе-мельных участ-ков на террито-рии Алтайского края, эксперт-ных заключений				
Мероприятие 1.2.1. Оценка рыноч-ной стоимости земельных участ-ков, размера арендной платы	2016-2018 годы	Главал-тайимуще-ство	количество вы-полненных отчетов об оценке зе-мельных участ-ков	ед.	6	6	6	6	оплата услуг по оценке земель-ных участков	60	60	60	180

Мероприятие 1.2.2. Публикация в средствах массовой информации извещений о распоряжении земельными участками	2016-2018 годы	Главал-таймущество	количество публикаций в СМИ о распоряжении земельными участками	ед.	8	10	10	10	оплата услуг, связанных с публикацией извещений	75	75	75	225
Мероприятие 1.2.3. Проведение работ по государственной кадастровой оценке земельных участков на территории Алтайского края, экспертизы отчетов об определении кадастровой стоимости земельных участков	2016-2018 годы	Главал-таймущество	количество выполненных отчетов о государственной кадастровой оценке, экспертиз отчетов об определении кадастровой стоимости земельных участков	ед.	1	1	1	0	оплата выполнения работ по государственной кадастровой оценке земельных участков на территории Алтайского края, экспертных заключений	1500	14500	0	16000
Цель 2. Оптимизация структуры собственности края и повышение эффективности ее использования	2016-2018 годы	Главал-таймущество	количество отчетов об оценке рыночной стоимости объектов, подлежащих приватизации или передаче в	ед.	55	45	45	45	оплата услуг по оценке величины арендной платы за объекты краевой собственности, по оценке имуще-	3356	3505	3535	10396

			залог, величины арендной платы, экспертных заключений						ства, подлежащего приватизации или передаче в залог,				
			количество приобретенных средств технического обеспечения;	ед.	19	17	25	25	оплата аудиторских услуг, экспертных заключений, приобретение средств				
			количество приобретенных средств программного обеспечения	ед.	10	17	18	18	технического и программного обеспечения, плата за обслуживание, адаптацию, техническую поддержку автоматизированных систем, оплата услуг по организации и проведению обучения				
Задача 2.1. Совершенствование системы учета земельных участков и объектов недвижимости	2016-2018 годы	Главалтайимущество	количество приобретенных средств технического обеспечения	ед.	19	17	25	25	приобретение средств технического и программного обеспечения, плата за обслуживание, адаптацию, техническую поддержку автоматизирован-	1256	1405	1435	4096

									ных систем; оплата услуг по организации и проведению обучения				
Мероприятие 2.1.1. Оснащение информационной системы техническими и программными средствами	2016-2018 годы	Главалтайимущество	количество приобретенных средств технического обеспечения;	ед.	19	17	25	25	приобретение средств технического и программного обеспечения	950	1075	1075	3100
			количество приобретенных средств программного обеспечения	ед.	10	17	18	18					
Мероприятие 2.1.2. Адаптация, техническая поддержка, обслуживание информационных систем	2016-2018 годы	Главалтайимущество	количество заключенных договоров об адаптации, технической поддержке, обслуживании автоматизированных систем	ед.	1	1	1	1	плата за обслуживание, адаптацию, техническую поддержку автоматизированных систем	156	180	210	546
Мероприятие 2.1.3. Обучение специалистов по основным направлениям деятель-	2016-2018 годы	Главалтайимущество	количество специалистов, прошедших обучение	чел.	14	15	15	15	оплата услуг по организации и проведению обучения	150	150	150	450

ности Глав- алтайимущества													
Задача 2.2. Подготовка до- кументации, не- обходимой для осуществления сделок с госу- дарственным имуществом	2016- 2018 годы	Главал- тайимуще- ство	количество отчет- тов об оценке рыночной стои- мости объектов, подлежащих приватизации или передаче в залог, величины арендной платы, экспертных за- ключений	ед.	55	45	45	45	оплата услуг по оценке величи- ны арендной платы за объек- ты краевой соб- ственности, по оценке объек- тов, подлежа- щих привати- зации или пе- редаче в залог, оплата аудитор- ских услуг, экс- пертных заклю- чений	2100	2100	2100	6300

Мероприятие 2.2.1. Осуществление оценки рыночной величины арендной платы	2016-2018 годы	Главал- тайимуще- ство	количество вы- полненных отчетов об оценке рыночной величины арендной платы за объекты краевой собственности	ед.	5	5	5	5	оплата услуг по оценке величины арендной платы за объекты краевой собственности	100	100	100	300
Мероприятие 2.2.2. Осуществление оценки имущества, подлежащего приватизации или передаче в залог, экспертизы отчетов по оценке рыночной стоимости объектов, аудиторских услуг.	2016-2018 годы	Главал- тайимуще- ство	количество вы- полненных отчетов об оценке рыночной стоимости имущества, подлежащего приватизации или передаче в залог, экспертных заключений отчетов по оценке рыночной стоимости, аудиторских заключений	ед.	50	40	40	40	оплата услуг по оценке имущества, подлежащего приватизации или передаче в залог, экспертизе отчетов по оценке рыночной стоимости, аудиторских услуг	2000	2000	2000	6000
Цель 3. Осуществление полномочий по распоряжению земельными участками, расположенными в	2016-2018 годы	Главал- тайимуще- ство	количество подготовленных схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории	ед.		350	300	300	оплата работ по подготовке схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории	2802	2336	2276	7414

границах муниципального образования город Барнаул Алтайского края, государственная собственность на которые не разграничена			количество изготовленных межевых планов	ед.		100	80	70	оплата кадастровых работ				
			количество выполненных отчетов об оценке рыночной стоимости земельных участков, размера ежегодной арендной платы, первого арендного платежа;	ед.		120	100	100	оплата услуг по оценке рыночной стоимости земельных участков, размера ежегодной арендной платы, первого арендного платежа;				
Задача 3.1. Осуществление мероприятий, направленных на образование земельных участков, расположенных в границах муниципального образования город Барнаул Алтайского края, государственная собственность на которые не разграничена	2016-2018 годы	Главалтайимущество	количество подготовленных схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории	ед.		350	300	300	оплата работ по подготовке схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории	1471	1227	1167	3865
			количество изготовленных межевых планов	ед.		100	80	70	оплата кадастровых работ				

Мероприятие 3.1.1 Подготовка схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории	2016-2018 годы	Главал-тайимуще-ство	количество подготовленных схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории	ед.		350	300	300	оплата работ по подготовке схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории	875	750	750	2375
Мероприятие 3.1.2 Проведение кадастровых работ	2016-2018 годы	Главал-тайимуще-ство	количество изготовленных межевых планов	ед.		100	80	70	оплата кадастровых работ	596	477	417	1490
Задача 3.2. Осуществление мероприятий по подготовке аукционов по продаже земельных участков, расположенных в границах муниципального образования город Барнаул Алтайского края, государственная собственность на которые не разграничена, или аукционов на право заключения договора аренды таких земельных участков	2016-2018 годы	Главал-тайимуще-ство	количество выполненных отчетов об оценке рыночной стоимости земельных участков, размера ежегодной арендной платы, первого арендного платежа;	ед.		120	100	100	оплата услуг по оценке рыночной стоимости земельных участков, размера ежегодной арендной платы, первого арендного платежа;	1331	1109	1109	3549

Мероприятие 3.2.1. Определение начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	2016-2018 годы	Главал-таймущество	количество выполненных отчетов об оценке рыночной стоимости земельных участков, размера ежегодной арендной платы, первого арендного платежа	ед.		120	100	100	оплата услуг по оценке рыночной стоимости земельных участков, размера ежегодной арендной платы, первого арендного платежа	731	609	609	1949
Мероприятие 3.2.2. Публикация в СМИ извещений о распоряжении земельными участками	2016-2018 годы	Главал-таймущество	количество публикаций в СМИ извещений	ед.		120	100	100	оплата услуг, связанных с публикацией извещений	600	500	500	1600
Цель 4. Осуществление полномочий по разработке проектов законов и иных нормативных правовых актов Алтайского края в сфере управления и распоряжения земельными участками	2016-2018 годы	Главал-таймущество	количество выполненных отчетов по экономическому обоснованию определения платы за земельные участки	ед.		2	0	0	оплата услуг по подготовке экономического обоснования определения платы за земельные участки	125	0	0	125

Задача 4.1 Осуществление мероприятий, направленных на разработку проектов законов и иных нормативных правовых актов Алтайского края, касающихся определения платы за земельные участки	2016-2018 годы	Главал-тайимуще-ство	количество вы-полненных отчетов по экономическому обоснованию определе-ния платы за зе-мельные участки	ед.		2	0	0	оплата услуг по подготовке эконо-мического обоснования определения платы за зе-мельные участ-ки	125	0	0	125
Мероприятие 4.1.1 Подготовка эконо-мического обоснования определения пла-ты за земельные участки	2016-2018 годы	Главал-тайимуще-ство	количество вы-полненных отчетов по экономическому обоснованию определе-ния платы за зе-мельные участки	ед.		2	0	0	оплата услуг по подготовке эконо-мического обоснования определения платы за зе-мельные участ-ки	125	0	0	125
Итого										8418	20976	6446	35840