



АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

«11» мая 2016 г.

№74

г. Барнаул

О внесении изменений в приказ Государственной инспекции Алтайского края от 11.01.2016 №1 «Об утверждении Административного регламента исполнения Государственной инспекцией Алтайского края государственной функции по осуществлению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости на территории Алтайского края»

В связи с изменением реквизитов инспекции и в целях оптимизации административных процедур, предусмотренных регламентом,

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ инспекции от 11.01.2016 №1 следующие изменения:

в наименовании и по тексту приказа после слов «многоквартирных домов и» дополнить словами «(или)»;

в Административном регламенте исполнения Государственной инспекцией Алтайского края государственной функции по осуществлению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости на территории Алтайского края, утвержденном названным приказом следующие изменения:

по тексту регламента и приложений к нему слова «566735» и слова «566734» заменить словами «566432, 566431»;

пункт 1.10. дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Страхование гражданской ответственности застройщика – предусмотренный Федеральным законом №214-ФЗ способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.»;

в пункте 1.11:

дополнить подпунктом 7.1 следующего содержания, вступающим в силу с 01.07.2016:

«7.1) знакомить руководителя, иное должностное лицо или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя с документами и

(или) информацией, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия;»;

подпункт 8 изложить в новой редакции:

«8) учитывать при определении мер, принимаемых по фактам выявленных нарушений, соответствие указанных мер тяжести нарушений, их потенциальной опасности для жизни, здоровья людей, для животных, растений, окружающей среды, объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, для возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также не допускать необоснованное ограничение прав и законных интересов граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц;»;

подпункт 5 пункта 1.15 изложить в новой редакции:

«5) в случае несогласия с фактами, выводами, предложениями, изложенными в акте проверки, в течение 15 (пятнадцати) дней с даты получения акта проверки представить в Инспекцию в письменной форме возражения в отношении акта проверки в целом или его отдельных положений. При этом заявитель вправе приложить к таким возражениям документы, подтверждающие обоснованность таких возражений, или их заверенные копии либо в согласованный срок передать их в Инспекцию. Указанные документы могут быть направлены в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью проверяемого лица. В случае пропуска субъектом проверки указанного срока результаты проверок обжалуются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.»;

пункт 2.11.1. изложить в новой редакции: «Информирование по вопросам исполнения государственной функции, сведений о ходе ее исполнения в электронной форме осуществляется с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включая федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и официальный Интернет-сайт Инспекции.»;

пункт 2.11.2 после слов «на официальном Интернет-сайте Инспекции» словами «, а так же в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»»;

пункт 3.2.1.4 дополнить предложением следующего содержания:

«В случае непоступления в установленные сроки отчетности от застройщика, имевшего в отчетный период хотя бы 1 действующий договор участия в долевом строительстве, заключенный с участником долевого строительства, или если у застройщика имелись неисполненные обязательства по таким договорам, Ответственное должностное лицо Отдела в течении 7 (семи) дней с даты окончания срока представления отчетности застройщиками проводит анализ ежеквартальной отчетности на предмет

своевременности ее представления.»;

пункт 3.3.2.12 дополнить абзацами следующего содержания:

«Уведомление осуществляется любым доступным способом, в том числе заказным письмом с уведомлением о вручении, телефонограммой или телеграммой, по факсимильной связи либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование извещения и его вручение адресату.

Лицо, в отношении которого проводится проверка, считается извещенным о ее проведении и в случае, когда из места его жительства (регистрации) поступило сообщение об отсутствии адресата по указанному адресу, о том, что лицо фактически не проживает по этому адресу либо отказалось от получения уведомления о проведении проверки, а также в случае возвращения почтового отправления с отметкой об истечении срока хранения.

Лицо, в отношении которого проводится проверка, с его согласия может быть извещено путем отправки ему СМС-сообщения или направления уведомления по электронной почте. Согласие проверяемого лица на уведомление посредством СМС-сообщения либо по электронной почте должно быть подтверждено распиской (Приложение № 5.1), в которой наряду с данными об этом лице и его согласием на извещение такими способами указывается номер его мобильного телефона или адрес электронной почты, на которые направляется уведомление.»;

абзац 2 пункта 3.3.3.8 изложить в новой редакции:

«- проверять выполнение обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, если такие требования не относятся к полномочиям Инспекции;»;

пункт 3.3.3.14 изложить в новой редакции:

«3.3.3.14. Особенности организации и проведения плановой проверки»;

пункт 3.3.3.15 «Особенности организации и проведения плановой проверки» исключить, сохранив нумерацию;

пункт 3.3.3.17.5 дополнить предложением «Субъект проверки вправе представить указанные в запросе сведения (документы) в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации.»;

пункт 3.3.4.5 дополнить следующими предложениями:

«При наличии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках контроля (надзора) в области долевого строительства акт проверки может быть направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю субъекта проверки. При этом акт, направленный в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, проверяемому лицу способом, обеспечивающим

подтверждение получения указанного документа, считается полученным проверяемым лицом.»;

пункт 3.3.4.10 изложить в новой редакции:

«3.3.4.10. Субъект проверки в случае несогласия с фактами, выводами, предложениями, изложенными в акте проверки в течение 15 (пятнадцати) дней с даты получения акта проверки вправе представить в Инспекцию в письменной форме возражения в отношении акта проверки в целом или его отдельных положений. При этом субъект проверки вправе приложить к таким возражениям документы, подтверждающие обоснованность таких возражений, или их заверенные копии либо в согласованный срок передать их в Инспекцию. Указанные документы могут быть направлены в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью субъекта проверки.

В случае выявления при проведении проверки нарушений юридическим лицом, гражданином, в том числе индивидуальным предпринимателем, обязательных требований должностные лица Инспекции в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязаны принять меры воздействия для пресечения и (или) устранения выявленных нарушений.»;

дополнить пунктом 3.3.4.15 следующего содержания:

«3.3.4.15. Материалы проверки передаются в архив Инспекции.»;

пункт 3.4.1.4 изложить в новой редакции:

«3.4.1.4. Предписание составляется по форме, утвержденной настоящим Регламентом (Приложение №2).»;

пункт 5.1 после слов «Субъект проверки» дополнить словами «(далее – так же заявитель)»;

пункт 5.4 изложить в новой редакции:

«5.4. Возражения на акт проверки (в целом или его отдельные положения) подаются в письменной форме в течение 15 (пятнадцати) дней с даты получения акта проверки. При этом заявитель вправе приложить к таким возражениям документы, подтверждающие обоснованность таких возражений, или их заверенные копии либо в согласованный срок передать их в Инспекцию. Указанные в настоящем пункте документы могут быть направлены в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью проверяемого лица. В случае пропуска заявителем указанного срока результаты проверок обжалуются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.»;

в пунктах 5.6 и 5.8 слова «субъект проверки» в соответствующем падеже заменить словом «заявитель» в соответствующем падеже;

в пункте 5.9:

слова «инициатора жалобы» заменить словами «заявителя»;

дополнить предложением следующего содержания

«Жалоба, в которой обжалуется судебное решение, в течение семи дней со дня регистрации возвращается заявителю, направившему обращение,

с разъяснением порядка обжалования данного судебного решения.»;

дополнить пунктом 5.13 следующего содержания:

«5.13. В случае, если ответ по существу поставленного в обращении вопроса не может быть дан без разглашения сведений, составляющих государственную или иную охраняемую федеральным законом тайну, заявителю, направившему обращение, сообщается о невозможности дать ответ по существу поставленного в нем вопроса в связи с недопустимостью разглашения указанных сведений.

В случае, если причины, по которым ответ по существу поставленных в обращении вопросов не мог быть дан, в последующем были устранены, заявитель вправе вновь направить обращение в Инспекцию или соответствующему должностному лицу Инспекции.»;

приложение № 2 после предложения «За неисполнение или ненадлежащее исполнение в срок настоящего предписания предусмотрена административная ответственность, установленная частью 4 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.» дополнить предложением следующего содержания: «Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд путем подачи заявления о признании его незаконным в течение трех месяцев со дня направления предписания инспекцией. Обращение в арбитражный суд с указанным заявлением не приостанавливает исполнение предписания.»;

приложение № 3 изложить в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему приказу;

дополнить приложением № 5.1 согласно приложению №2 к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения приказа возложить на заместителя руководителя инспекции, начальника отдела контроля и надзора в области долевого строительства О.В. Дерявскую.

Руководитель инспекции



А.А. Урбах

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Государственной инспекции
Алтайского края от 11.05.2016 №74

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5.1
к Административному регламенту
исполнения Государственной инспекцией
Алтайского края государственной функции
по осуществлению государственного
контроля (надзора) в области долевого
строительства многоквартирных домов и
(или) иных объектов недвижимости на
территории Алтайского края

РАСПИСКА

_____ (наименование юридического лица, номер и дата выдачи свидетельства о государственной

_____ регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты - для юридических лиц; фамилия,

_____ имя, отчество, паспортные данные, место проживания - для физических лиц)

согласен (согласна, согласно), что извещения о времени и месте проведения проверок, возбуждения и рассмотрения дел об административных правонарушениях в отношении него (нее)

- будут направлены СМС-сообщением(ями), телефонограммой(ами) на номер мобильного телефона*(1):

+7											
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

и (или)

- будут направлены электронным(ыми) сообщением(ями) на адрес электронной почты*(2):

	@	
--	---	--

_____ (наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)
проинформирован (проинформирована, проинформировано), что он (она, оно) вправе указать
любой номер мобильного телефона любого оператора сотовой связи, действующего на территории
Российской Федерации, и (или) любой адрес электронной почты любого почтового сервиса.

_____ (наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)
подтверждает, что по указанному в настоящей расписке номеру мобильного телефона отсутствует
блокировка на входящие СМС-сообщения, звонки от абонента(ов):

_____ (основной идентификатор*(3))

_____ (резервный идентификатор*(3))

подтверждает, что по указанному в настоящей расписке адресу электронной почты отсутствует
блокировка на входящие электронные сообщения от адресата(ов)*(2):

 (наименование юридического лица и должность, фамилия, имя, отчество ответственного

 должностного лица юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)

- ✓ согласен (согласна, согласно) ежедневно просматривать СМС-сообщения, поступающие на указанный в настоящей расписке номер мобильного телефона, принимать на указанный в настоящей расписке номер мобильного телефона телефонограммы от абонента(ов):

 (основной идентификатор)*(3)

 (резервный идентификатор)*(3)

- ✓ согласен (согласна, согласно) ежедневно просматривать электронные сообщения, поступающие на указанный в настоящей расписке адрес электронной почты от адресата(ов)*(2):

С момента поступления на указанный выше номер мобильного телефона соответствующего СМС-сообщения, телефонограммы и (или) с момента поступления на указанный выше адрес электронной почты электронного сообщения _____

 наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)

считается извещенным(ой) надлежащим образом.

В случае изменения указанного в настоящей расписке номера мобильного телефона и (или) адреса электронной почты _____

 наименование юридического лица и должность,

 фамилия, имя, отчество ответственного должностного лица юридического лица;

 фамилия, имя, отчество физического лица)

согласен (согласна, согласно) своевременно уведомить об этом Государственную инспекцию Алтайского края.

 дата

 подпись

 расшифровка подписи

М.П.

(для юридического лица)

*(1) Указывается десятизначный с префиксом кода страны (+7) номер телефона.

*(2) Указывается адрес электронной почты, состоящий из имени почтового ящика (имени пользователя), символа «@» и доменного имени того сервера, на котором расположен почтовый ящик.

*(3) Указывается идентификатор: буквенный, короткий либо десятизначный с префиксом кода страны (+7) номер телефона.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Государственной инспекции
Алтайского края от 11.05.2016 №74

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Административному регламенту исполнения
Государственной инспекцией Алтайского края
государственной функции по осуществлению
государственного контроля (надзора) в области
долевого строительства многоквартирных
домов и (или) иных объектов недвижимости на
территории Алтайского края



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

Адрес (место нахождения): Алтайский край, г.Барнаул, пр.-т. Ленина, 8. Почтовый адрес: 656035, г.Барнаул, а/я 1280
Фактический адрес: Алтайский край, г.Барнаул, пр-т Ленина, 7 т/ф. 566432, 566431, e-mail: giak@giak.ru; caifr: http://giak.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № ____ -ДС
о результатах анализа ежеквартальной отчетности застройщика
об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

“ ” 20 г.

_____ (место составления)

_____ (дата составления)

Мною,

_____ (должность, Ф.И.О. должностного лица инспекции, составившего заключение)

проведен анализ ежеквартальной отчетности застройщика об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства за

_____ (указываются период, за который представлена отчетность, наименование застройщика, юридический и фактический адрес, ИНН, ОГРН)

Сведения о многоквартирном доме (домах) или ином (иных) объекте (объектах) недвижимости, информация о заключении застройщиком договора с первым участником долевого строительства

Наименование и адрес объекта	Дата государственной регистрации договора участия в долевом строительстве с первым участником долевого строительства (согласно информации, представленной Управлением Росреестра по Алтайскому краю)
------------------------------	--

Результат анализа Отчетности

№п /п	Предмет анализа	Результат анализа (соответствует / не соответствует)	Требования (пункт, часть, статья НПА)
1	Наличие форм, согласно приложений № 1-4.		ч.2 Правил
2	Форма, предусмотренная приложением № 2 «Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства» отчета, заполняется отдельно по каждому объекту недвижимости		ч.8 Правил
3	Форма, предусмотренная приложением № 3 «Сведения об использовании застройщиком привлеченных денежных средств участников долевого строительства» отчета, содержит обобщенную информацию по всем объектам недвижимости		ч.9 Правил
4	Наличие бухгалтерской отчетности застройщика, составленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.		ч.2 Правил
5	Отчетность нумеруется, сшивается, подписывается руководителем организации или лицом, исполняющим его обязанности, а также лицом, ответственным за составление отчетности, и скрепляется печатью застройщика.		ч.6 Правил
Наличие справок:			
6	При наличии расторгнутых договоров за отчетный период представляется справка с указанием оснований расторжения каждого договора		ч.8 Правил
7	При наличии неисполненных (просроченных) обязательств по договорам представляется справка с указанием причин ненадлежащего исполнения обязательств		ч.8 Правил
8	При наличии прочих расходов представляется справка с указанием направления расходования денежных средств и ссылкой на проектную документацию		ч.9 Правил
При заполнении форм отчетности не допускается:			
9	Изменять смысловое содержание показателей, указанных в формах отчетности		ч.1 п.1.4 методических указаний
10	Исключать или изменять установленную последовательность форм отчетности		ч.1 п.1.4 методических указаний
11	Отражать несколько показателей в одной графе отчетности, тем самым нарушая логическую структуру формы отчетности		ч.1 п.1.4 методических указаний
12	Вносить исправления в формы отчетности		ч.1 п.1.4 методических указаний
13	Графы 1-4 (полное (фирменное) наименование застройщика, сокращенное наименование застройщика, место нахождения застройщика, ИНН) - проверяются в соответствии с уставными документами застройщика и (или) на основании данных, содержащихся в ЕГРЮЛ		ч.2 п.2.1 – п.2.3 методических указаний

14	Графа 5 - в соответствии с проектной документацией		ч.2 п.2.4 методическ их указаний
Приложение № 2 отчета «Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства»: (наименование объекта для строительства которого осуществляется привлечение денежных средств граждан)			
15	Графы 1 - 4 (наименование объекта, местоположение объекта, информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости, информация о разрешении на строительство) - проверяются на основании выписки из Управления Росреестра по Алтайскому краю, разрешения на строительство		ч.3 п.3.2 - 3.3 методическ их указаний
16	Графа 5 (информация об опубликовании или размещении проектной декларации) - проверка места и даты опубликования (размещения) проектной декларации, а также вносимых в нее изменений		ч.3 п.3.4 методическ их указаний
17	Графа 6 (общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве) - проверка данных в соответствии с проектной документацией		ч.3 п.3.5 методическ их указаний
18	Графа 7 (информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве) – проверка данных по заключенным договорам участия в долевом строительстве в сравнении с отчетностью за предыдущий квартал, а также на основании данных застройщика о заключенных договорах		ч.3 п.3.6 методическ их указаний
19	Графа 8 (информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительства (создание) объекта		ч.8 Правил
20	Графа 9 (срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами) – проверка данных согласно информации, представленной Управлением Росреестра по Алтайскому краю, а также на основании данных застройщика о заключенных договорах		ч.3 п.3.8 методическ их указаний
21	Графа 10 (информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством, дата передачи разрешения в Управление Росреестра по Алтайскому краю) - проверка данных на основании разрешения на ввод объекта в эксплуатацию с указанием даты передачи разрешения на ввод в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним		ч.3 п.3.9 методическ их указаний
22	Графа 11 (информация об использовании застройщиком договоров участия в долевом строительстве) - проверка данных по неисполненным договорам участия в долевом строительстве в сравнении с отчетностью за предыдущий квартал с учетом заключенных и (или) расторгнутых в отчетном периоде, общей сумме неисполненных обязательств по ним, на основании документов бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности		ч.3 п.3.10 методическ их указаний
Приложение № 3 отчета «Сведения об использовании застройщиком привлеченных денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей)»			
23	Графа 1 – остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на начало отчетного периода, проверяется в сравнении с отчетностью за предыдущий квартал		ч. 4 п.4.2 методическ их указаний

24	Графа 2 – количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиков в отчетном периоде			ч. 4 п.4.2 методических указаний
25	Графа 3 – общее количество денежных средств участников долевого строительства привлеченных застройщиком (графа 1 + графа 2)			
26	Графы 4-7 (количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде для приобретения материалов, на осуществление строительных работ и (или) оплату услуг подрядчиков, количество денежных средств возвращенных в отчетном периоде застройщиком участникам долевого строительства в связи с расторжением договоров, на прочие расходы)			ч. 4 п. 4.3 методических указаний
27	Графа 8 – общее количество денежных средств израсходованных застройщиков за отчетный период (графа 4+ графа 5 + графа 6 + графа 7)			
28	Графа 9 – остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на конец отчетного периода (графа 3 – графа 8)			
Приложение № 4 отчета «Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика»				
	Наименование норматива	Значение показателя, рассчитанное Застройщиком (значение показателя, рассчитанное инспекцией)	соответствует / удовлетворяет	Требования (НПА)
29	Графа 1 – проверка норматива обеспеченности обязательств (не менее 1)			Постановление Правительства РФ 21.04.2006 №233
30	Графа 2 – проверка норматива целевого использования средств (не более 1)			Постановление Правительства РФ 21.04.2006 №233
31	Графа 3 – проверка норматива безубыточности (не менее 1 не более 3х лет)			Постановление Правительства РФ 21.04.2006 №233

Выводы по результатам анализа отчетности

1. Полнота и правильность оформления Отчетности:

(указываются выявленные в ходе проведенного анализа отчетности факты, свидетельствующие о наличии (отсутствии) нарушений, меры воздействия принятые по фактам таких нарушений (при наличии))

2. Достоверность сведений, содержащихся в Отчетности:

(указываются выявленные в ходе проведенного анализа отчетности факты, свидетельствующие о наличии (отсутствии) нарушений, меры воздействия принятые по фактам таких нарушений (при наличии))

3. Нормативы оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика:

(указываются выявленные в ходе проведенного анализа отчетности факты, свидетельствующие о наличии (отсутствии) нарушений, меры воздействия принятые по фактам таких нарушений (при наличии))

4. Соблюдение застройщиком иных требований законодательства:

(указывается соблюдение (несоблюдение) застройщиком иных требований законодательства в области долевого строительства, выявленное в результате анализа отчетности)

5. Перечень документов, использованных при проведении анализа отчетности застройщика:

(перечисляются документы, использованные при проведении анализа отчетности (при наличии))

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

Список сокращений

Федеральный закон № 214-ФЗ - Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Правила - Правила представления застройщиками ежеквартальной отчетности застройщиков об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства, утвержденные постановлением Правительства РФ от 27.10.2005г. № 645.

Методические указания - Методические указания по заполнению форм ежеквартальной отчетности застройщиков об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства, утвержденные Приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 12.01.2006 № 06-2/пз-н.

Инструкция - Инструкция о порядке расчета нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика, утвержденная Приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 30.11.2006 № 06-137/ пз-н.

Постановление Правительства РФ 21.04.2006 №233 - Постановление Правительства Российской Федерации от 21.04.2006 №233 «О нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика».