



ПРАВИТЕЛЬСТВО АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.08.2026

г. Барнаул

№ 292

Об утверждении Порядка отбора резидентов (потенциальных резидентов) индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка

В соответствии с пунктом 52 приложения № 48 к государственной программе Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 316 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика» Правительство Алтайского края постановляет:

Утвердить Порядок отбора резидентов (потенциальных резидентов) индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка (приложение).

Губернатор Алтайского края,
Председатель Правительства
Алтайского края

В.П. Томенко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Алтайского края
от 20.08. 2026 № 292

ПОРЯДОК

отбора резидентов (потенциальных резидентов) индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка

1. Настоящий Порядок регулирует отношения по отбору управляющей компанией индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка (далее также – «парки») резидентов (потенциальных резидентов) индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка, создаваемых в соответствии с приложением № 48 к государственной программе Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 316 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика» (далее соответственно – «отбор», «приложение № 48 к государственной программе»), проводимому для обеспечения субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – «субъекты МСП») льготного доступа к производственным площадям и помещениям индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка в целях создания и (или) развития производственных и инновационных компаний.

2. В настоящем Порядке понятия «бизнес-парк», «резидент (потенциальный резидент)», «технопарк» используются в значениях, определенных в приложении № 48 к государственной программе, понятия «индустриальный (промышленный) парк», «промышленный технопарк» используются в значениях, определенных Федеральным законом от 31.12.2014 № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», понятие «агропромышленный парк» используется в значении, определенном в требованиях к индустриальным (промышленным) паркам и управляющим компаниям индустриальных (промышленных парков) в целях применения мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04.08.2015 № 794 «Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных парков».

3. Резидентами (потенциальными резидентами) индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка,

технопарка, промышленного технопарка могут быть субъекты МСП, осуществляющие деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий) в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД 2), или научным исследованиям и разработкам, роботизации, или техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации, или деятельности в области информации и связи, разработки компьютерного программного обеспечения, или профессиональной, научной и технической деятельности, деятельность в области творческой (креативной) индустрии.

4. Субъекты МСП, планируемые к размещению в индустриальном (промышленном) парке, агропромышленном парке, бизнес-парке, технопарке, промышленном технопарке, должны соответствовать следующим требованиям:

не являться иностранными юридическими лицами, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - «офшорные компании»), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

не находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

не находиться в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

не являться иностранными агентами в соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

у участника отбора (получателя субсидии) на едином налоговом счете должна отсутствовать или не должна превышать размер, определенный

пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

не иметь просроченной задолженности по возврату в краевой бюджет иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Алтайским краем;

юридические лица не должны находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся заявителем, другого юридического лица), ликвидации, в отношении их не должна быть введена процедура банкротства, их деятельность не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а индивидуальные предприниматели не должны прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

в реестре дисквалифицированных лиц должны отсутствовать сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) участника отбора (получателя субсидии), являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе, являющемся участником отбора (получателем субсидии).

5. Информация об управляющих компаниях, включая наименование, адреса, контактные данные, размещается на сайте управления Алтайского края по развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры (далее - «управление») (www.altymb.ru).

6. Отбор резидентов (потенциальных резидентов) проводится управляющей компанией при наличии свободных производственных площадей и помещений индустриальных (промышленных) парков, агропромышленных парков, бизнес-парков, технопарков, промышленных технопарков, предназначенных для размещения резидентов.

Сведения о доступных производственных площадях и помещениях, коммунальной инфраструктуре, а также о порядке подачи заявок на участие в отборе резидентов размещаются управляющей компанией на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Для участия в отборе потенциальный резидент представляет в управляющую компанию заявку на участие в отборе по форме, установленной приказом управления.

8. К заявке прилагаются следующие документы:

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» по форме, установленной приказом управления;

документ, подтверждающий, что на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации по состоянию не ранее чем на первое число месяца, в котором подается заявка;

бизнес-план инвестиционного проекта резидента (потенциального резидента) по форме, утверждаемой управляющей компанией, заверенный печатью юридического лица или индивидуального предпринимателя (при наличии).

9. Управляющая компания в течение 10 рабочих дней со дня поступления заявки на основании документов, представленных субъектом МСП, осуществляет проверку субъекта МСП на соответствие требованиям, установленным пунктами 3, 4 настоящего Порядка, заявки и документов на соответствие требованиям к комплектности и форме. В случае наличия оснований для отклонения заявок, указанных в настоящем пункте, управляющая компания в течение 5 рабочих дней со дня окончания рассмотрения заявок на участие в отборе направляет субъекту МСП уведомление об отклонении заявки с указанием причин отклонения на бумажном носителе или в электронном виде на адрес электронной почты, указанный в заявке.

Основаниями для отклонения заявок на участие в отборе являются:

несоответствие субъекта МСП требованиям, установленным пунктами 3, 4 настоящего Порядка;

непредставление (представление не в полном объеме) документов, определенных пунктом 8 настоящего Порядка;

несоответствие формы заявки и документов требованиям, установленным пунктом 8 настоящего Порядка.

Заявки на участие в отборе и прилагаемые документы субъектам МСП не возвращаются.

10. В случае соответствия субъекта МСП требованиям, установленным пунктами 3, 4 настоящего Порядка, заявки и документов требованиям к комплектности и форме он допускается до участия в отборе.

В целях комплексной оценки заявок и проверки их на соответствие критериям, установленным приложением к настоящему Порядку, управляющей компанией создается комиссия по рассмотрению заявок на предмет наличия или отсутствия оснований для предоставления льготного доступа субъектов МСП к производственным площадям и помещениям парка (далее - «комиссия»).

Состав и порядок деятельности комиссии утверждаются локальным актом управляющей компании. В состав комиссии в том числе входят представители исполнительных органов Алтайского края и некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов (по согласованию).

Отбор субъектов МСП, допущенных управляющей компанией к участию в отборе, проводится в срок не позднее

15 рабочих дней со дня принятия управляющей компанией решения о допуске субъектов МСП к участию в отборе.

Решение комиссии о наличии (отсутствии) оснований для предоставления субъектам МСП льготного доступа к площадям и помещениям парка оформляется протоколом.

Отбор субъектов МСП проводится с использованием следующих критериев отбора:

объем планируемых внебюджетных инвестиций на реализацию проекта (всего, в том числе по годам реализации проекта);

количество планируемых к созданию дополнительных рабочих мест (в период работы на площадке парка всего, в том числе по годам реализации проекта);

запрашиваемый размер площади парка.

Оценка проектов участников отбора осуществляется комиссией на основании критериев оценки и величины значимости критериев, приведенных в приложении к настоящему Порядку.

Итоговый балл оцениваемой заявки определяется путем умножения среднего арифметического по каждому критерию на соответствующую величину значимости критерия в общей оценке и дальнейшего сложения полученных значений.

Ранжирование поступивших, допущенных к отбору и оцененных членами комиссии заявок осуществляется по мере уменьшения количества полученных по итогам их оценки баллов, с учетом очередности поступления заявок в случае равенства количества полученных баллов.

При наличии одной заявки отбор признается состоявшимся, а участник признается победителем отбора в случае, если данная заявка по результатам итоговой оценки получила не менее 20 баллов.

Победителями отбора признаются участники отбора, заявкам которых по результатам итоговой оценки присвоен наивысший балл, но не менее 20 баллов.

11. О результатах отбора субъекты МСП информируются управляющей компанией в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола, указанного в пункте 10 настоящего Порядка.

12. Управляющая компания в срок не позднее 10 рабочих дней со дня принятия решения, указанного в пункте 10 настоящего Порядка, заключает с субъектами МСП, признанными прошедшими отбор, договор аренды и (или) договор купли-продажи (соглашение о намерениях или предварительный договор аренды и (или) купли-продажи) объектов инфраструктуры и (или) их частей, расположенных на территории индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка, и (или) земельных участков и (или) их частей, входящих в состав территории индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка или промышленного технопарка (далее соответственно – «договоры», «соглашения»).

Договоры и соглашения должны включать информацию о размере полезной площади зданий (помещений, строений) и (или) земельных участков на территории индустриального (промышленного) парка, технопарка, промышленного технопарка, агропромышленного парка, бизнес-парка, которую будут занимать субъекты МСП.

В договорах, соглашениях управляющей компанией должны быть установлены субъектам МСП конкретные значения следующих показателей:

объем внебюджетных инвестиций на реализацию проекта (всего, в том числе по годам реализации проекта);

количество созданных (планируемое количество) рабочих мест (всего, в том числе по годам реализации проекта);

объем налоговых отчислений (по годам реализации проекта).

13. Субъект МСП приобретает статус резидента (потенциального резидента) парка с даты подписания договоров (соглашений), указанных в пункте 12 настоящего Порядка, обеими сторонами.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Порядку отбора резидентов
(потенциальных резидентов)
индустриального
(промышленного) парка,
агропромышленного парка,
бизнес-парка, технопарка,
промышленного технопарка

БАЛЛЬНАЯ ШКАЛА критериев оценки заявок участников отбора

№ п/п	Наименование критерия оценки	Итоговый балл критерия оценки	Весовое значение критерия оценки
1	Запрашиваемый размер площади парка	данный критерий оценивается по шкале от 20 до 100 баллов следующим образом: от 501 квадратного метра и выше - 20 баллов; от 401 до 500 квадратных метров включительно - 80 баллов; 400 квадратных метров и ниже - 100 баллов	0,40
2	Объем планируемых инвестиций на реализацию проекта	данный критерий оценивается по шкале от 20 до 100 баллов следующим образом: до 10 млн. рублей (включительно) - 20 баллов; свыше 10 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно) - 50 баллов; свыше 100 млн. рублей - 100 баллов	0,50
3	Количество созданных (планируемое количество) рабочих мест	данный критерий оценивается по шкале от 20 до 100 баллов следующим образом: менее 10 работников - 20 баллов; от 10 до 19 работников - 80 баллов; 20 и более работников - 100 баллов	0,10