



**ПРАВИТЕЛЬСТВО АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.09.2025

г. Барнаул

№ 382

О внесении изменений в  
постановление Правительства  
Алтайского края от 28.12.2023 № 516

Правительство Алтайского края постановляет:

Внести в постановление Правительства Алтайского края от 28.12.2023 № 516 «Об утверждении государственной программы Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края» (в редакции от 31.07.2024 № 259, от 20.10.2024 № 390, от 18.12.2024 № 496, от 11.04.2025 № 131, от 23.07.2025 № 299) следующие изменения:

в государственной программе, утвержденной названным постановлением (далее – «программа»):

пункт 5 раздела 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Правила предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Алтайского края на реализацию мероприятий по обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в рамках национального проекта «Инфраструктура для жизни» приведены в приложении 9 к настоящей государственной программе.»;

программу дополнить приложением 9 согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор Алтайского края,  
Председатель Правительства  
Алтайского края

В.П. Томенко

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Правительства  
Алтайского края  
от 30.09. 2025 № 382

ПРИЛОЖЕНИЕ 9  
к государственной программе  
Алтайского края «Обеспечение  
доступным и комфортным  
жильем населения Алтайского  
края»

### ПРАВИЛА

предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Алтайского края на реализацию мероприятий по обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в рамках национального проекта «Инфраструктура для жизни»

1. Настоящие Правила устанавливают цель, порядок, условия предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Алтайского края (далее – «муниципальные образования») на реализацию мероприятий по обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в рамках регионального проекта «Жилье», входящего в национальный проект «Инфраструктура для жизни», в соответствии с региональной адресной программой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Алтайского края» (далее – «субсидии», «региональная программа»).

2. Субсидии из краевого бюджета предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, связанных с реализацией мероприятий по обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – «Федеральный закон № 185-ФЗ») в случае принятия правлением публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – «Фонд») решения о предоставлении Алтайскому краю финансовой поддержки на реализацию указанных мероприятий за счет средств Фонда.

3. Предоставление субсидий осуществляется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края (далее – «Главный распорядитель») в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке Главному распорядителю как получателю средств на цели, указанные в пункте 2 настоящих Правил.

4. Условиями предоставления субсидий являются:

наличие на территории муниципального образования аварийного

жилищного фонда, признанного после 01.01.2017 аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

включение аварийного многоквартирного дома, признанного таковым после 01.01.2017, в Реестр аварийного жилищного фонда в автоматизированной информационной системе Фонда (далее – «Реестр АЖФ»), а также в региональную программу;

выполнение условий предоставления финансовой поддержки, предусмотренных статьей 14 Федерального закона № 185-ФЗ;

наличие соглашения, заключенного между Главным распорядителем и администрацией муниципального образования (далее – «Соглашение»).

5. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований осуществляется на основании Соглашения, заключаемого в электронной форме в системе учета соглашений Министерства финансов Алтайского края с использованием квалифицированной электронной подписи в соответствии с формой, утвержденной Министерством финансов Алтайского края. При отсутствии технической возможности – на бумажном носителе.

Соглашение должно соответствовать требованиям, установленным действующими правилами формирования, предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Алтайского края (далее – «Правила предоставления субсидий»), и содержать в том числе обязательства муниципального образования по обеспечению:

достижения значений результата использования субсидии, установленного пунктом 9 настоящих Правил;

переселения граждан из жилых помещений, расположенных в аварийных многоквартирных домах, признанных таковыми после 01.01.2017 и включенных в Реестр АЖФ;

представления отчетов:

а) о расходах бюджета муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, по форме, установленной Соглашением, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом;

б) о достижении значений результатов использования субсидии по форме, установленной Соглашением, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом;

в) о ходе реализации мероприятий по переселению граждан и заключению муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений или соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд по форме, установленной Соглашением, еженедельно по вторникам;

г) о расходовании средств Фонда, бюджета субъекта Российской Федерации (или) местных бюджетов на реализацию краевой программы по

переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года по форме, установленной Фондом, не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным;

завершения мероприятий в соответствии с графиком реализации региональной программы;

исполнения требований Главного распорядителя по возврату средств в краевой бюджет в соответствии с пунктами 12 – 14 настоящих Правил;

выполнения иных обязательств, связанных с обеспечением реализации мероприятий, указанных в пункте 2 настоящих Правил.

6. Распределение субсидий из краевого бюджета между муниципальными образованиями для реализации региональной программы осуществляется исходя из площади аварийного жилья, подлежащего расселению в рамках региональной программы, и даты вступления в законную силу решения суда по делам, связанным с расселением аварийного жилищного фонда, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования.

В первоочередном порядке подлежат переселению из многоквартирных домов, признанных аварийными, граждане, имеющие более раннюю дату вступления в законную силу решения суда по делам, связанным с расселением аварийного жилищного фонда, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования.

За счет средств местных бюджетов осуществляется выполнение мероприятий по определению размера возмещения, выплачиваемого гражданину, являющемуся собственником такого помещения, если размер возмещения не указан в решении суда, вступившем в законную силу.

За счет средств Фонда может выплачиваться возмещение в части, не превышающей величину, рассчитанную как произведение общей площади изымаемого жилого помещения, трех четвертей нормативной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, по Алтайскому краю (далее – «нормативная стоимость квадратного метра»), установленной на I квартал 2025 года, и процента долевого финансирования за счет средств Фонда.

За счет средств краевого бюджета возмещение выплачивается как разница между нормативной стоимостью квадратного метра и средствами Фонда. В случае превышения размера возмещения за изымаемое жилое помещение над нормативной стоимостью квадратного метра, разница оплачивается за счет средств местного бюджета.

7. В случае превышения размера возмещения, выплачиваемого гражданину, над нормативной стоимостью квадратного метра либо если они равны размер субсидии бюджету  $i$ -го муниципального образования ( $S_i$ ) рассчитывается по формуле:

$$S_i = (S_{\text{жф}} \times S_{\text{т}}) \leq L, \text{ где:}$$

$S_{\text{жф}}$  – площадь аварийного жилищного фонда муниципального образования, включенного в региональную программу и имеющего вступившее в законную силу решение суда по делам, связанным с его расселением;

$S_T$  – нормативная стоимость, установленная на I квартал 2025 года;

$L$  – лимиты бюджетных обязательств, утвержденные Главному распорядителю на предоставление субсидий.

В случае если размер возмещения, рассчитанный гражданину исходя из суммы обязательств, указанных в решениях суда, либо специализированной организацией в соответствии со статье 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, меньше нормативной стоимости квадратного метра, то размер субсидии определяется равным размеру возмещения.

8. Перечисление субсидии в бюджет муниципального образования осуществляется в установленном порядке на казначейский счет, открытый в территориальном органе Федерального казначейства.

9. Оценка эффективности использования субсидии в отчетном финансовом году осуществляется путем сравнения плановых и фактически достигнутых значений показателей результативности использования субсидии муниципальным образованием, установленных Соглашением:

количество жителей, переселенных в результате выполнения мероприятий по реализации региональной программы;

площадь расселенных жилых помещений.

10. Муниципальное образование, получившее субсидию, ежеквартально не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным, представляет Главному распорядителю отчет об использовании субсидии по форме, являющейся приложением к Соглашению.

Контроль за соблюдением муниципальными образованиями достижения показателей результативности предоставления субсидии осуществляется Главным распорядителем.

11. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных Соглашением, и в срок до первой даты представления отчетности в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования в краевой бюджет в срок до 1 мая года, следующего за годом предоставления субсидии, рассчитывается в порядке, установленном Правилами предоставления субсидий.

12. В случае нецелевого использования субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления, в том числе невозврата муниципальным образованием средств в бюджет Алтайского края в соответствии с пунктом 11 настоящих Правил, к муниципальному образованию применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

13. Остаток не использованных на 1 января очередного финансового года субсидий подлежит возврату в краевой бюджет в порядке,

предусмотренном бюджетным законодательством Российской Федерации.

14. Главный распорядитель выступает главным администратором поступлений, указанных в пунктах 11 – 13 настоящих Правил, и принимает меры по своевременному и полному возврату субсидии муниципальным образованием, в том числе обращается в суд с исковыми заявлениями о возмещении ущерба, причиненного Алтайскому краю нарушением муниципальным образованием бюджетного законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения.

15. Главный распорядитель и муниципальные образования в соответствии с действующим законодательством несут ответственность за целевое и эффективное использование бюджетных средств, а также за своевременное представление отчетности об использовании субсидии.

16. Главным распорядителем, органами государственного финансового контроля в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и Алтайского края осуществляется контроль за использованием бюджетных средств, связанных с предоставлением субсидий.