



ПРАВИТЕЛЬСТВО АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.11.2024

№ 430

г. Барнаул

О внесении изменений в некоторые
постановления Правительства
Алтайского края

Правительство Алтайского края постановляет:

Внести изменения в следующие постановления Правительства Алтайского края:

1. от 13.06.2019 № 209 «Об утверждении Порядка принятия решения об условиях приватизации государственного имущества Алтайского края» (в редакции от 24.04.2020 № 182, от 27.04.2024 № 137):

в Порядке, утвержденном указанным постановлением:

в пункте 2.1 слово «утвержденным» заменить словами «утвержденным (утвержденной)»;

пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Подготовка решений об условиях приватизации предусматривает определение состава государственного имущества Алтайского края, подлежащего приватизации, включающее в себя наименование государственного имущества Алтайского края и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика государственного имущества Алтайского края), способа его приватизации и начальной цены, если иное не установлено Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - «Федеральный закон № 178-ФЗ»), срока рассрочки платежа (в случае ее предоставления), а также иных необходимых для приватизации государственного имущества Алтайского края сведений.»;

абзац первый пункта 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Начальная цена подлежащего приватизации государственного имущества Алтайского края устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом № 178-ФЗ.»;

абзац третий пункта 2.4 после слов «составление промежуточного» дополнить словом «бухгалтерского»;

в пункте 3.3 слова «без объявления цены» заменить словами «по минимально допустимой цене»;

2. от 29.06.2018 № 242 «Об отдельных вопросах приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Алтайского края» (в редакции от 02.08.2019 № 300, от 27.04.2024 № 137):

абзац четвертый пункта 1 изложить в следующей редакции:

«порядок заключения договора купли-продажи государственного имущества Алтайского края при проведении продажи по минимально допустимой цене (приложение 3).»;

приложение 3 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.07.2024.

Губернатор Алтайского края,
Председатель Правительства
Алтайского края



В.П. Томенко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Алтайского края
от 12.11.2024 № 430

ПОРЯДОК

заключения договора купли-продажи государственного имущества
Алтайского края при проведении продажи
по минимально допустимой цене

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 15 статьи 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - «Федеральный закон № 178-ФЗ»), Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (далее - «Положение») и определяет правила заключения договора купли-продажи государственного имущества Алтайского края (далее - «договор купли-продажи», «государственное имущество») при проведении продажи по минимально допустимой цене с покупателем либо лицом, признанным единственным участником продажи имущества по минимально допустимой цене, в случае, установленном абзацем вторым пункта 4 статьи 24 Федерального закона № 178-ФЗ (далее - «единственный участник»).

2. Заключение договора купли-продажи осуществляется управлением имущественных отношений Алтайского края (далее - «управление») по итогам продажи имущества по минимально допустимой цене.

3. Не позднее следующего рабочего дня после признания участника продажи государственного имущества по минимально допустимой цене покупателем либо единственным участником управление размещает проект договора купли-продажи на информационном ресурсе, указанном в информационном сообщении о продаже имущества по минимально допустимой цене.

4. Договор купли-продажи заключается по цене приобретения государственного имущества, предложенной покупателем или единственным участником.

5. В течение пяти рабочих дней со дня признания участника продажи государственного имущества по минимально допустимой цене покупателем либо единственным участником управление и покупатель либо единственный участник заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи.

6. Договор купли-продажи должен содержать все существенные условия, предусмотренные для таких договоров Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 178-ФЗ, Положением, решением об условиях приватизации государственного имущества и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

7. При предоставлении покупателю либо единственному участнику рассрочки оплаты приобретаемого государственного имущества в договор купли-продажи включаются положения о предоставлении рассрочки с указанием срока ее предоставления и порядка внесения платежей в соответствии с законодательством Российской Федерации и решением управления об условиях приватизации государственного имущества.

8. Ответственность покупателя либо единственного участника в случае отказа или уклонения от заключения договора купли-продажи имущества предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. Ответственность покупателя либо единственного участника в случае отказа или уклонения от оплаты государственного имущества в установленные сроки предусматривается в договоре купли-продажи в соответствии с законодательством Российской Федерации.