



ПРАВИТЕЛЬСТВО АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.10.2023

г. Барнаул

№ 387

О внесении изменений в некоторые постановления Администрации Алтайского края

Правительство Алтайского края постановляет:

Внести изменения в постановления Администрации Алтайского края:

1. от 12.04.2007 № 147 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Алтайского края» (в редакции от 24.12.2007 № 602, от 12.03.2010 № 83, от 28.01.2013 № 35, от 21.09.2018 № 368, от 24.05.2019 № 182, от 01.04.2021 № 103, от 12.07.2021 № 252, от 19.05.2022 № 166):

в порядке, утвержденном указанным постановлением:

после таблицы 1:

абзац первый заменить абзацами следующего содержания:

«Коэффициент К, установленный для земельных участков, указанных в позициях 1, 3, 6, 9 таблицы 1, применяется арендодателем по заявлению арендатора с момента заключения договора аренды, в случае приобретения соответствующего права (статуса) после заключения договора аренды - с момента поступления заявления. К заявлению арендатора прилагаются документы, подтверждающие наличие оснований, указанных в позициях 1, 3, 6 таблицы 1.

Документы, подтверждающие наличие основания, указанного в позиции 9 таблицы 1, арендатор вправе представить арендодателю по собственной инициативе. В случае непредставления арендатором таких документов по собственной инициативе арендодатель в течение 5 рабочих дней со дня поступления заявления запрашивает их в порядке межведомственного информационного взаимодействия в департаменте Администрации Губернатора и Правительства Алтайского края по вопросам внутренней политики.»;

в таблице 2:

в позиции 5:

графу 2 изложить в следующей редакции:

«Земельные участки, предназначенные для ведения садоводства для собственных нужд, огородничества»;

графу 3 изложить в следующей редакции:

«земельные участки для ведения садоводства для собственных нужд, огородничества»;

в позиции 6:

графу 2 изложить в следующей редакции:

«Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, складов, для размещения зданий и сооружений, предназначенных для развлечения»;

абзац первый графы 3 изложить в следующей редакции:

«земельные участки для размещения объектов оптовой и розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания, складов, для размещения зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, в том числе в игорных зонах, а также для размещения гостиниц и заведений общественного питания в игорных зонах;»;

в позиции 10:

в графе 2 слова «в границах населенных пунктов» исключить;

абзац третий графы 3 после слов «земельные участки» дополнить словами «в границах населенных пунктов»;

в абзаце двенадцатом пункта 2.4 слова «проведения работ, связанных с пользованием» заменить словами «осуществления пользования»;

дополнить порядок пунктом 2.6-1 следующего содержания:

«2.6-1. Размер арендной платы за земельный участок, на котором расположен объект культурного наследия, приватизированный путем продажи на конкурсе в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», устанавливается равным одному рублю в год на весь срок выполнения условий конкурса по продаже такого объекта.»;

2. от 24.12.2007 № 603 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы за использование находящихся на территории Алтайского края земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов» (в редакции от 28.12.2017 № 493, от 01.04.2021 № 103, от 19.05.2022 № 166):

Положение, утвержденное указанным постановлением, дополнить пунктом 2.5-1 следующего содержания:

«2.5-1. Размер арендной платы за земельный участок, на котором расположен объект культурного наследия, приватизированный путем продажи на конкурсе в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», устанавливается равным одному рублю в год на весь срок выполнения условий конкурса по продаже такого объекта.»;

3. от 16.06.2015 № 231 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в границах муниципального образования город Барнаул Алтайского края, государственная собственность на которые не разграничена, условий и сроков ее внесения» (в редакции от 29.06.2016 № 214, от 28.12.2017 № 492, от 24.05.2019 № 182, от 01.04.2021 № 103, от 12.07.2021 № 252, от 19.05.2022 № 156):

в Порядке, утвержденном указанным постановлением:

после таблицы 1:

абзац первый заменить абзацами следующего содержания:

«Коэффициент К, установленный для земельных участков, указанных в позициях 1 - 4, 6, 8 таблицы 1, применяется арендодателем по заявлению арендатора с момента заключения договора аренды, в случае приобретения соответствующего права (статуса) после заключения договора аренды - с момента поступления заявления, за исключением случая, указанного в позиции 4 таблицы 1. К заявлению арендатора прилагаются документы, подтверждающие наличие оснований, указанных в позициях 1 - 4, 8 таблицы 1, за исключением случаев, указанных в абзацах четвертом - пятом позиции 2 таблицы 1.

Документы, подтверждающие наличие оснований, указанных в абзацах четвертом - пятом позиции 2, позиции 6 таблицы 1, арендатор вправе представить арендодателю по собственной инициативе. В случае непредставления арендатором таких документов по собственной инициативе арендодатель в течение 5 рабочих дней со дня поступления заявления запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия:

в Отделении Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Алтайскому краю - сведения об инвалидности;

в департаменте Администрации Губернатора и Правительства Алтайского края по вопросам внутренней политики - сведения о включении юридического лица в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций - получателей государственной поддержки согласно закону Алтайского края от 11.07.2011 № 78-ЗС «О государственной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций в Алтайском крае».»;

в абзаце двенадцатом пункта 2.3 слова «проведения работ, связанных с пользованием» заменить словами «осуществления пользования»;

дополнить Порядок пунктом 2.5-1 следующего содержания:

«2.5-1. Размер арендной платы за земельный участок, на котором расположен объект культурного наследия, приватизированный путем продажи на конкурсе в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», устанавливается равным одному рублю в год на весь срок выполнения условий конкурса по продаже такого объекта.».

Губернатор Алтайского края,
Председатель Правительства
Алтайского края



В.П. Томенко