



ПРАВИТЕЛЬСТВО АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.07.2023

№ 268

г. Барнаул

Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в 2023 году

В соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Алтайского края постановляет:

1. Установить, что в 2023 году не требуется проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в целях утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, в случаях, указанных в Перечне (приложение), за исключением случаев, если на день вступления в силу настоящего постановления в установленном порядке опубликованы оповещения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам указанных документов.

2. Признать утратившим силу постановление Правительства Алтайского края от 11.11.2022 № 416 «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов планировки территории, проектов межевания территории, внесения изменений в указанные проекты без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в 2022 году».

Губернатор Алтайского края,
Председатель Правительства для
Алтайского края



В.П. Томенко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Алтайского края
от 14.07. 2023 № 268

ПЕРЕЧЕНЬ

случаев, при которых в 2023 году не требуется проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в целях утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов

В 2023 году не требуется проведение общественных обсуждений или публичных слушаний в случаях:

1) утверждения проектов генерального плана поселения, генерального плана городского округа, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных принятых документов:

а) при изменении границ населенных пунктов в целях исключения пересечений границ земельных участков различных категорий, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости;

б) при уточнении границ функциональных зон в целях исключения нахождения земельных участков в двух и более функциональных зонах, исключения пересечений с границами земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости;

в) при приведении генерального плана поселения, генерального плана городского округа в соответствие с утвержденными схемами территориального планирования Российской Федерации в установленных законодательством Российской Федерации сферах и схемой территориального планирования Алтайского края;

г) при размещении линейных объектов систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения (за исключением случаев, когда предполагается резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд);

д) при изменении параметров функциональных зон в целях учета сведений об установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации зонах с особыми условиями использования территорий;

е) при реализации решения о комплексном развитии территории, в отношении которой ранее принято решение о комплексном развитии территории;

2) утверждения проектов правил землепользования и застройки, проектов, предусматривающих внесение изменений в правила землепользования и застройки:

а) при уточнении границ территориальных зон в целях исключения нахождения земельных участков в двух и более территориальных зонах,

исключения пересечений с границами земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости;

б) при приведении границ территориальных зон, параметров и видов разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в их границах, в соответствие с функциональными зонами, установленными утвержденными документами территориального планирования муниципальных образований;

в) при приведении в соответствие с законодательством Российской Федерации правил землепользования и застройки в части приведения градостроительных регламентов в соответствие с классификатором видов разрешенного использования земельных участков;

г) при реализации решения о комплексном развитии территории, в отношении которой ранее принято решение о комплексном развитии территории;

3) утверждения проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных принятых документов:

а) при размещении линейных объектов систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения (за исключением случаев, когда предполагается резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд);

б) при внесении изменений в ранее утвержденную документацию по планировке территории в части положений о характеристиках планируемого развития территории в связи с установлением зоны с особыми условиями использования территории.