



ПРАВИТЕЛЬСТВО АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.04.2022

№ 131

г. Барнаул

О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Алтайского края

Правительство Алтайского края постановляет:

Внести изменения в постановления Правительства Алтайского края:

1. от 29.09.2021 № 370 «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) на территории Алтайского края» (в редакции от 17.01.2022 № 6):

в Положении, утвержденном названным постановлением (далее – «Положение»):

абзацы второй и третий пункта 4 изложить в следующей редакции:

«а) руководитель Инспекции, являющийся по должности главным государственным жилищным инспектором Алтайского края, и его заместитель, курирующий вопросы осуществления регионального государственного жилищного надзора (контроля), являющийся по должности заместителем главного государственного жилищного инспектора Алтайского края (далее – «заместитель руководителя Инспекции»);

б) должностные лица структурных подразделений Инспекции, должностными регламентами которых предусмотрены полномочия по осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора) (далее – «уполномоченные должностные лица»);»;

пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия в отношении объектов контроля в зависимости от категории риска проводятся со следующей периодичностью:

а) для категории высокого риска одно из следующих контрольных (надзорных) мероприятий:

инспекционный визит – один раз в 2 года;

документарная проверка – один раз в 2 года;

выездная проверка – один раз в 2 года;

б) для категории среднего риска одно из следующих контрольных (надзорных) мероприятий:

инспекционный визит – один раз в 3 года;
документарная проверка – один раз в 3 года;
выездная проверка – один раз в 3 года;

в) для категории умеренного риска одно из следующих контрольных (надзорных) мероприятий:

документарная проверка – один раз в 3 года;
выездная проверка – один раз в 3 года.

В отношении объектов контроля, которые отнесены к категории низкого риска, плановые контрольные (надзорные) мероприятия не проводятся.»;

абзац первый подпункта «а» пункта 20 изложить в следующей редакции:

«а) предусматривающие взаимодействие с контролируемым лицом на плановой и внеплановой основе:»;

2. от 22.12.2021 № 479 «Об утверждении Положения об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов на территории Алтайского края»:

в Положении, утвержденном названным постановлением (далее – «Положение»):

раздел II признать утратившим силу;

пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. Профилактический визит проводится в соответствии со статьей 52 Федерального закона № 248-ФЗ.

Обязательные профилактические визиты проводятся в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в сфере долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, – в течение одного года с момента начала такой деятельности.

Обязательный профилактический визит проводится в течение одного рабочего дня.

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля.

По результатам проведенного профилактического визита уполномоченное на его проведение должностное лицо составляет отчет и направляет его на утверждение заместителю руководителя Инспекции, курирующему осуществление регионального государственного контроля.»;

приложение к Положению признать утратившим силу;

3. от 22.12.2021 № 481 «Об утверждении Положения об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Алтайского края»:

в Положении, утвержденном названным постановлением (далее – «Положение»):

раздел II признать утратившим силу;

пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. Профилактический визит проводится в соответствии со статьей 52

Федерального закона № 248-ФЗ.

Обязательные профилактические визиты проводятся в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в сфере долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, – в течение одного года с момента начала такой деятельности.

Обязательный профилактический визит проводится в течение одного рабочего дня.

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля.

По результатам проведенного профилактического визита уполномоченное на его проведение должностное лицо составляет отчет и направляет его на утверждение заместителю руководителя Инспекции, курирующему осуществление регионального государственного контроля.»;

приложение к Положению признать утратившим силу;

4. от 30.12.2021 № 511 «Об утверждении Положения об осуществлении регионального строительного надзора на территории Алтайского края»:

в Положении, утвержденном названным постановлением (далее – «Положение»):

пункт 21 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае поступления в Инспекцию уведомления о приостановлении строительства, реконструкции строящегося, реконструируемого объекта капитального строительства, контрольные (надзорные) мероприятия, предусмотренные подпунктами «а» – «г» пункта 39 настоящего Положения, по основаниям, предусмотренным пунктами 5, 6 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ, не проводятся.

После поступления от контролируемого лица уведомления о возобновлении строительства, реконструкции строящегося, реконструируемого объекта капитального строительства осуществление контрольных (надзорных) мероприятий Инспекцией возобновляется.»;

пункт 32 дополнить абзацем следующего содержания:

«О наступлении события, указанного в подпункте «б» пункта 31 настоящего Положения, свидетельствует поступление от контролируемого лица извещения об окончании строительства, реконструкции объекта капитального строительства.».

Губернатор Алтайского края,
Председатель Правительства
Алтайского края



В.П. Томенко