

ЗАКОН
Алтайского края

**О внесении изменений в закон Алтайского края
«О градостроительной деятельности на территории
Алтайского края»**

Статья 1

Внести в закон Алтайского края от 29 декабря 2009 года № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края» (Сборник законодательства Алтайского края, 2009, № 164, часть I; 2011, № 183, часть I, № 186, часть I, № 187, часть II; 2012, № 193, часть I; 2013, № 204, часть I, № 211, часть I; 2014, № 222, часть I; 2015, № 233, № 236, часть I; 2016, № 238; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 6 марта 2017 года, 5 июля 2017 года, 6 сентября 2018 года, 14 декабря 2018 года, 7 мая 2019 года, 6 декабря 2019 года, 3 ноября 2020 года, 2 июня 2021 года, 3 декабря 2021 года) следующие изменения:

1) статью 6 дополнить пунктом 16.3 следующего содержания:

«16.3) установление порядка формирования и ведения регионального реестра незавершенных объектов капитального строительства, состава включаемых в него сведений, порядка предоставления таких сведений;»;

2) пункт 11 статьи 7 после слова «эксплуатацию» дополнить словами «, принимает решения о внесении изменений в разрешения на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию или об отказе во внесении изменений в данные разрешения с указанием причин отказа»;

3) в статье 8:

а) пункт 5 части 1 дополнить словами «, принятие решений о внесении изменений в разрешения на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию или об отказе во внесении изменений в данные разрешения с указанием причин отказа»;

б) пункт 5 части 2 дополнить словами «, принятие решений о внесении изменений в разрешения на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию или об отказе во внесении изменений в данные разрешения с указанием причин отказа»;

в) пункт 5 части 3 дополнить словами «, принятие решений о внесении изменений в разрешения на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию или об отказе во внесении изменений в данные разрешения с указанием причин отказа»;

4) в статье 16:

а) часть 1 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), расположенных в границах сельских поселений, в случае, если представительным органом сельского поселения принято решение об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана и о подготовке правил землепользования и застройки.»;

б) дополнить частью 3.1 следующего содержания:

«3.1. Обязательным приложением к схеме территориального планирования муниципального района являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), расположенных в границах сельских поселений, в случае, если представительным органом сельского поселения принято решение об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана и о подготовке правил землепользования и застройки, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Органы местного самоуправления муниципального района также вправе подготовить текстовое описание местоположения границ населенных пунктов. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.»;

в) часть 6 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) перечень земельных участков, расположенных в границах сельских поселений, в случае, если представительным органом сельского поселения принято решение об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана и о подготовке правил землепользования и застройки, и включаемых в границы населенных пунктов или исключаемых из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.»;

5) в статье 44:

а) в части 5:

пункт 1.1 дополнить словами «(за исключением строительства объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»)»;

пункт 4.1 дополнить словами «, в том числе в случае, указанном в части 11 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

б) часть 7 после слова «объектов» дополнить словами «, принятие решений о внесении изменений в разрешения на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию или об отказе во внесении изменений в данные разрешения с указанием причин отказа»;

б) статью 48 дополнить частью 1.2 следующего содержания:

«1.2. Градостроительная деятельность в 2022 году осуществляется с учетом особенностей, установленных федеральными законами, нормативными правовыми актами Российской Федерации и Алтайского края.»

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Алтайского края

г. Барнаул
5 апреля 2022 года
№ 22-3С



В.П. Томенко