



ПРАВИТЕЛЬСТВО АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.01.2022

№ 5

г. Барнаул

Об утверждении Порядка предоставления финансовой поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципальных образований Алтайского края

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и постановлением Правительства Российской Федерации от 17.01.2017 № 18 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов» Правительство Алтайского края постановляет:

1. Утвердить Порядок предоставления финансовой поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципальных образований Алтайского края (приложение).

2. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Алтайского края от 30.05.2019 № 196 «Об утверждении положения о порядке и условиях предоставления муниципальным образованиям Алтайского края финансовой поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на их территории»;

пункт 2.2 постановления Правительства Алтайского края от 27.08.2020 № 367 «О внесении изменений в некоторые постановления Администрации Алтайского края и Правительства Алтайского края».

3. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 29.09.2021 г.

Губернатор Алтайского края,
Председатель Правительства
Алтайского края



В.П. Томенко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Алтайского края
от 17.01. 2022 № 5

ПОРЯДОК

предоставления финансовой поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципальных образований Алтайского края

1. Настоящий Порядок устанавливает цели и условия предоставления финансовой поддержки, источником финансового обеспечения которой являются средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – «Фонд»), на реализацию мероприятий краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014-2043 годы (далее – «Программа»).

2. Финансовая поддержка за счет средств Фонда на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – «финансовая поддержка») предоставляется в соответствии с Правилами предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17.01.2017 № 18 (далее – «Постановление № 18»).

3. Финансовая поддержка предоставляется главным распорядителем средств краевого бюджета – Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края (далее – «Главный распорядитель»).

4. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в том же значении, что и в Постановлении № 18.

5. Финансовая поддержка используется на следующие цели:

а) возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в ходе оказания и (или) выполнения которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (далее – «возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению»);

б) возмещение заказчику части расходов на уплату юридическому лицу, к которому в соответствии с договором факторинга, заключенным между этим юридическим лицом и подрядчиком (далее – «финансовый агент»), перешли денежные требования подрядчика к заказчику по договору на замену лифтов (далее – «договор факторинга»), вознаграждения (платы) за рассроч-

ку (отсрочку) исполнения заказчиком указанных денежных требований, предоставленную заказчику на основании соглашения о такой рассрочке (отсрочке), заключенного между финансовым агентом и заказчиком (далее – «возмещение вознаграждения финансового агента»);

в) возмещение заказчику части расходов на уплату юридическому лицу, осуществляющему за счет и по поручению заказчика оплату подрядчику выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов (далее – «агент»), вознаграждения (платы) за рассрочку (отсрочку) исполнения заказчиком обязанности по возмещению расходов агента на выполнение этого поручения, предоставленную заказчику на основании соглашения о такой рассрочке (отсрочке), заключенного между агентом и заказчиком (далее – «возмещение расходов агента»);

г) возмещение финансовому агенту недополученных доходов по договору факторинга, не предусматривающему вознаграждение (далее – «возмещение недополученных доходов финансового агента»);

д) оплата части расходов краевого бюджета и (или) бюджетов муниципальных образований, возникающих в связи с софинансированием работ и (или) услуг по замене в многоквартирных домах лифтов с истекшим назначенным сроком службы;

е) возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом, полученным в валюте Российской Федерации и использованным в целях оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, за исключением неустойки (штрафа, пеней) за нарушение условий договора займа или кредитного договора (далее – «возмещение части расходов на уплату процентов»).

6. Финансовая поддержка на цели, указанные в подпунктах «б» - «д» пункта 2 Постановления № 18, предоставляется при соблюдении следующих условий:

а) ввод лифтов, установленных по договору на замену лифтов, в эксплуатацию после 01.01.2021;

б) соответствие лифта, установленного по договору на замену лифтов, классу энергетической эффективности не ниже класса «В» и производство такого лифта на территории Российской Федерации;

в) осуществление замены в многоквартирном доме всех лифтов с истекшим назначенным сроком службы и ввода их в эксплуатацию.

7. Финансовая поддержка на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению предоставляется при условии выполнения после 01.02.2017 в ходе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, перечень которых предусмотрен частями 1 и 2 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности из числа включенных в перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утвержденный Фондом по согласованию с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, приводящих к уменьшению расходов на оплату коммунальных ресурсов не менее чем на

10 процентов по каждому многоквартирному дому.

8. Финансовая поддержка предоставляется в размерах, указанных в пунктах 5 – 6, 27 – 27¹ Постановления № 18.

9. Муниципальные образования, на территории которых расположены многоквартирные дома, в отношении которых запрашивается финансовая поддержка, направляют Главному распорядителю заявку по форме, установленной Методикой по подготовке заявок на предоставление финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и приложений к ним, утвержденной решением правления Фонда от 09.08.2021 № 1096 (далее – «Методика»). К заявке прилагаются документы, подтверждающие соблюдение условий и выполнение требований предоставления финансовой поддержки, предусмотренных пунктами 10, 12-14 Постановления № 18. Перечень указанных документов устанавливается Методикой.

10. Главный распорядитель в целях формирования заявки на предоставление Алтайскому краю финансовой поддержки за счет средств Фонда на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – «заявка Алтайского края») направляет посредством Единой системы электронного документооборота (далее – «ЕСЭД») в муниципальные образования уведомление-запрос о необходимости предоставления в течение 10 рабочих дней со дня получения уведомления-запроса заявки муниципального образования на предоставление финансовой поддержки (далее – «заявка муниципального образования») и прилагаемых к ней документов, подтверждающих соблюдение условий и выполнение требований предоставления финансовой поддержки, предусмотренных пунктами 10, 12-14 Постановления № 18, а также документов, подтверждающих выполнение требований, указанных в пункте 25 Постановления № 18 (при их наличии на момент подачи заявки муниципального образования).

11. Подготовка заявки Алтайского края и приложений к ней осуществляется в соответствии с Методикой.

12. Заявка муниципального образования и приложения к ней подписываются главой муниципального образования или уполномоченным им в установленном порядке лицом, предоставляются на бумажном носителе, а также посредством ЕСЭД. Содержание документов, направленных в электронном виде, должно соответствовать их содержанию на бумажном носителе.

Приложения к заявке муниципального образования нумеруются, прошиваются с указанием количества страниц, заверяются подписью главы муниципального образования или уполномоченного им лица.

13. Главный распорядитель в течение 10 рабочих дней со дня подачи заявки муниципального образования и прилагаемых к ней документов рассматривает их на соответствие требованиям Постановления № 18, Методики, настоящего Порядка и принимает решение о принятии или об отклонении заявки муниципального образования.

14. Решение об отклонении заявки муниципального образования принимается в случае:

а) непредставления или представления не в полном объеме документов, подтверждающих соблюдение условий и выполнение требований предоставления финансовой поддержки, предусмотренных пунктами 10, 12-14 Постановления № 18, Методикой;

б) несоответствия заявки и (или) прилагаемых к ней документов условиям и требованиям, установленным пунктами 10, 12-14 Постановления № 18, Методикой.

15. Главный распорядитель уведомляет о принятом решении муниципальное образование посредством ЕСЭД в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения.

16. В случае непредставления в установленный пунктом 11 настоящего Порядка срок документов, подтверждающих выполнение требований, указанных в пункте 25 Постановления № 18, или представления их не в полном объеме такие документы должны быть представлены муниципальным образованием Главному распорядителю до 1 ноября года подачи заявки.

17. Средства краевого бюджета, полученные за счет средств Фонда, распределяются и расходуются в порядке, установленном Правительством Алтайского края.

18. В части вопросов, не урегулированных настоящим Порядком, стороны, участвующие в предоставлении (получении) финансовой поддержки, руководствуются положениями Постановления № 18.