



ПРАВИТЕЛЬСТВО АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.06.2021

№ 227

г. Барнаул

Об утверждении Порядка отнесения земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения

В соответствии с пунктом 4 статьи 94 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 11-9 статьи 3 закона Алтайского края от 04.02.2007 № 12-ЗС «О полномочиях органов государственной власти Алтайского края в сфере управления и распоряжения земельными участками в Алтайском крае» Правительство Алтайского края постановляет:

Утвердить Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения (приложение).

Губернатор Алтайского края,  
Председатель Правительства  
Алтайского края



В.П. Томенко

## ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Алтайского края  
от 28.06. 2021 № 227

ПОРЯДОК  
отнесения земель к землям особо охраняемых территорий  
регионального значения

## I. Общие положения

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 94 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 11-9 статьи 3 закона Алтайского края от 04.02.2007 № 12-ЗС «О полномочиях органов государственной власти Алтайского края в сфере управления и распоряжения земельными участками в Алтайском крае» и устанавливает порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения Алтайского края.

2. К землям особо охраняемых территорий регионального значения Алтайского края (далее – «земли особо охраняемых территорий») относятся земли:

- особо охраняемых природных территорий;
- природоохранного назначения;
- рекреационного назначения;
- историко-культурного назначения;
- особо ценные земли.

Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых природных территорий регионального значения осуществляется в соответствии со статьями 2, 19, 23, 26, 28.1 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», статьей 7 закона Алтайского края от 18.12.1996 № 60-ЗС «Об особо охраняемых природных территориях в Алтайском крае».

Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения регионального значения осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Алтайского края от 24.12.2020 № 557 «Об утверждении порядка отнесения земель к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения регионального значения».

3. Отнесение земель к землям особо охраняемых территорий, а также исключение земель из состава земель особо охраняемых территорий осуществляется на основании постановления Правительства Алтайского края.

Предложения об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий вносят в Правительство Алтайского края: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края, Министерство культуры Алтайского края, управление государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края в соответствии с законодательством Российской Федерации, Алтайского края и настоящим Порядком.

4. Отнесение земель к землям особо охраняемых территорий может осуществляться по заявлениям иных органов государственной власти, органов местного самоуправления, которые подаются в органы исполнительной власти, указанные в абзаце втором пункта 3 настоящего Порядка:

Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края – в случае отнесения земель к землям природоохранного назначения;

Министерство культуры Алтайского края – в случае отнесения земель к землям историко-культурного назначения, за исключением объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе объектов археологического наследия;

управление государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края – в случае отнесения земель к землям историко-культурного назначения, а именно объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе объектов археологического наследия;

Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края – в случае отнесения земель к особо ценным землям в части нахождения на указанных землях природных объектов, управление государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края – в случае отнесения земель к особо ценным землям в части нахождения на указанных землях объектов культурного наследия.

В заявлении должны быть указаны:

описание местонахождения и площадь земель, предполагаемых к отнесению к землям особо охраняемых территорий, сведения о границах таких территорий, графическое описание местоположения границ таких территорий, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации;

обоснование необходимости отнесения земель к землям особо охраняемых территорий;

сведения о правообладателях земельных участков, обладателях сервитутов земельных участков, находящихся на землях, предполагаемых к отнесению к землям особо охраняемых территорий;

сведения о необходимости резервирования земель в целях создания новых и расширения существующих земель особо охраняемых территорий, а также о необходимости перевода земельных участков, предлагаемых к

отнесению к землям особо охраняемых территорий, из одной категории в другую;

сведения учета показателя плодородия земель сельскохозяйственного назначения, в случае расположения земель, подлежащих отнесению к землям особо охраняемых территорий, на землях сельскохозяйственного назначения;

сведения о категории земель, предлагаемых к отнесению к землям особо охраняемых территорий, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

5. Орган исполнительной власти, указанный в абзаце втором пункта 3 настоящего Порядка, в течение 10 рабочих дней со дня поступления заявления и документов рассматривает документы, указанные в пункте 4 настоящего Порядка. При выявлении недостоверных или неполных сведений, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, орган исполнительной власти возвращает заявителю в течение пяти рабочих дней документы с сопроводительным письмом, в котором указывает причину такого возврата.

В случае устранения причин, послуживших основанием для возврата документов, заявитель вправе повторно обратиться с заявлением в порядке, установленном пунктом 4 настоящего Порядка.

6. При отсутствии оснований для возврата документов орган исполнительной власти, указанный в абзаце втором пункта 3 настоящего Порядка, в течение пяти рабочих дней со дня проведения проверки, указанной в пункте 5 настоящего Порядка, направляет копии поступивших документов в органы исполнительной власти Алтайского края и органы местного самоуправления для получения заключений:

Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края дает заключение о соответствии (несоответствии) отнесения земель к землям особо охраняемых территорий требованиям действующего законодательства в области охраны окружающей среды и природопользования, водных, лесных отношений, охраны и использования объектов животного мира, водных биологических ресурсов, а также в области охоты и сохранения охотничьих ресурсов, об отсутствии в соответствии с указанным законодательством ограничений для отнесения земель к землям особо охраняемых территорий;

Министерство сельского хозяйства Алтайского края дает заключение о соответствии (несоответствии) отнесения земель к землям особо охраняемых территорий требованиям действующего законодательства, регулирующего оборот земель сельскохозяйственного назначения и обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения, устанавливающего особенности перевода земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, об отсутствии в соответствии с указанным законодательством ограничений для перевода земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, запрета на такой перевод при отнесении земель к землям особо

охраняемых территорий;

Министерство культуры Алтайского края дает заключение о соответствии (несоответствии) отнесения земель к землям особо охраняемых территорий требованиям действующего законодательства, регулирующего вопросы историко-культурного назначения, об отсутствии в соответствии с указанным законодательством ограничений для отнесения земель к землям особо охраняемых территорий;

управление имущественных отношений Алтайского края дает заключение о возможности (невозможности) отнесения земель к землям особо охраняемых территорий с учетом возможности (невозможности) предоставления земельных участков, находящихся в собственности Алтайского края, в соответствии с требованиями действующего законодательства;

управление государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края дает заключение о возможности (невозможности) отнесения земель к землям особо охраняемых территорий в соответствии с требованиями законодательства в сфере государственной охраны, сохранения, популяризации и использования объектов культурного наследия, об отсутствии в соответствии с указанным законодательством ограничений для отнесения земель к землям особо охраняемых территорий;

управление Алтайского края по развитию туризма и курортной деятельности дает заключение о возможности (невозможности) отнесения земель к землям особо охраняемых территорий в соответствии с требованиями законодательства в сфере туризма и курортного дела, об отсутствии в соответствии с указанным законодательством ограничений для отнесения земель к землям особо охраняемых территорий;

органы местного самоуправления дают заключения о возможности (невозможности) отнесения земель к землям особо охраняемых территорий с учетом возможности (невозможности) предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Мотивированные заключения должны быть представлены в орган исполнительной власти, направивший соответствующие документы для заключения, в течение 20 рабочих дней со дня получения документов.

7. Орган исполнительной власти, указанный в абзаце втором пункта 3 настоящего Порядка, в двухмесячный срок со дня поступления заявления и документов рассматривает и принимает решение:

подготовить проект постановления Правительства Алтайского края об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий;

отказать в отнесении земель к землям особо охраняемых территорий.

О принятом решении заявитель уведомляется в письменной форме в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения.

8. Решение об отказе в отнесении земель к землям особо охраняемых

территорий принимается в случае наличия отрицательного заключения одного из органов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка.

В случае принятия решения об отказе заявителю возвращаются представленные им документы с сопроводительным письмом, в котором должны быть указаны причины такого отказа.

9. Проект постановления Правительства Алтайского края об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий готовится в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о подготовке такого проекта.

Проект постановления Правительства Алтайского края об отнесении земель к землям охраняемых территорий направляется в Правительство Алтайского края и проходит процедуру визирования в соответствии с правилами, установленными Инструкцией по делопроизводству в Администрации Губернатора и Правительства Алтайского края.

10. Исключение земель из состава земель особо охраняемых территорий осуществляется в том же порядке, что и их отнесение.