



ПРАВИТЕЛЬСТВО АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.04.2021

г. Барнаул

№ 116

О внесении изменений в некоторые постановления Администрации и Правительства Алтайского края

Правительство Алтайского края постановляет:
Внести изменения в некоторые постановления Администрации и Правительства Алтайского края согласно приложению.

Губернатор Алтайского края,
Председатель Правительства
Алтайского края



В.П. Томенко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Алтайского края
от 06.04.2021 № 116

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в некоторые постановления Администрации и
Правительства Алтайского края

1. В постановлениях Администрации Алтайского края:

1.1. от 09.11.2011 № 634 «Об утверждении Положения об учете государственного имущества Алтайского края и ведении реестра государственного имущества Алтайского края» (в редакции от 22.01.2013 № 25, от 05.06.2014 № 267, от 06.09.2018 № 355, от 18.07.2019 № 271):

в Положении, утвержденном указанным постановлением:

абзац второй пункта 1 исключить;

в пункте 2:

в абзаце втором слова «в реестр краевого имущества» заменить словами «в реестр»;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«реестр государственного имущества Алтайского края - ведомственная информационная система, представляющая собой совокупность содержащихся в единой базе данных сведений (документов) о краевом имуществе (сведений, характеризующих объекты с указанием их индивидуальных особенностей, позволяющих однозначно отличить их от других объектов (место нахождения, стоимость, обременение и т.п.), и сведения о лицах, обладающих правами на краевое имущество) и информационных технологий, обеспечивающих обработку таких сведений и реализующих процессы учета краевого имущества и предоставления сведений о нем. Составной частью реестра государственного имущества Алтайского края является реестр объектов казны. Порядок учета и ведения реестра объектов казны устанавливается отдельным нормативным правовым актом Правительства Алтайского края;»;

в пункте 3:

абзац первый после слов «Объектом учета» дополнить словами «(за исключением объектов казны)»;

в подпунктах «б», «в», «г» слова «2000 тыс. рублей» заменить словами «2 млн. рублей»;

пункт 4 дополнить словами «(далее – «Алтайкрайимущество»)»;

пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Реестр ведется на электронных носителях в единой базе данных и подлежит учету в реестре государственных информационных систем Алтайского края.

Неотъемлемой частью реестра являются:
документы, подтверждающие сведения, содержащиеся в реестре;
журнал регистрации выписок из реестра государственного имущества
Алтайского края.

Реестр хранится и обрабатывается с соблюдением требований информационной безопасности, обеспечивающих конфиденциальность, целостность, доступность, подотчетность, аутентичность и достоверность информации.

В целях предотвращения утраты сведений, содержащихся в реестре, Алтайкрайимущество формирует резервные копии реестра, которые хранятся в местах, исключающих их утрату одновременно с оригиналами, с соблюдением условий и требований, предусмотренных для оригиналов.

Документы реестра подлежат постоянному хранению.»;

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Ведение реестра осуществляется путем внесения в него сведений о краевом имуществе, их изменения или исключения из него сведений о краевом имуществе.»;

пункт 8 исключить;

в пункте 10 и далее по тексту Положения:

слова «подпункт «а» пункта 3» в соответствующем падеже заменить словами «пункт 3» в соответствующем падеже;

слова «заверенные правообладателем» исключить;

абзац пятый пункта 10 после слов «вносятся в реестр» дополнить словами «Алтайкрайимуществом»;

в пункте 12:

в подпункте «б» слова «заверенные бывшим правообладателем» исключить;

пункт 13(1) признать утратившим силу;

абзац третий пункта 14 заменить абзацами следующего содержания:

«копию годового бухгалтерского баланса, заверенную учредителем (для органов государственной власти Алтайского края - заверенную правообладателем), с пояснительной запиской, содержащей сведения:

о движении и изменении стоимости объектов учета, указанных в пункте 3 настоящего Положения;

о выявленном непригодном к использованию либо фактически уничтоженном имуществе и принятых мерах по его списанию в установленном порядке;

о причинах расхождения сведений реестра государственного имущества Алтайского края с данными бухгалтерского (бюджетного) учета и отчетности в случае их наличия и планируемых мерах по устранению имеющихся расхождений.

Правообладатели несут ответственность за соответствие годовой отчетности, предоставляемой в Алтайкрайимущество, данным бухгалтерского (бюджетного) учета и отчетности.»;

в пункте 14(1):

слова «краевого имущества на электронных носителях» исключить;

в абзаце втором слова «юридических лицах» заменить словами «лицах, обладающих правами на краевое имущество,»;

в разделе IV:

в наименовании раздела и пункте 19 слова «информации, содержащейся» заменить словами «сведений, содержащихся»;

пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Сведения, содержащиеся в реестре, предоставляются в виде:

выписок из реестра;

информации о наличии (отсутствии) имущества в реестре.»;

в пункте 20 слова «Информация и выписки» заменить словом «Сведения»;

пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. Правообладатели несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Алтайского края за непредоставление, нарушение сроков предоставления или предоставление недостоверных и (или) неполных сведений.»;

пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. Опубликованию на официальных сайтах Правительства Алтайского края и Алтайкрайимущества подлежат следующие сведения об объектах учета, указанных в пункте 3 настоящего Положения:

а) в отношении объектов недвижимости (кроме земельных участков) – реестровый номер, наименование, адрес (местоположение), характеристики (параметры), целевое назначение, права/обременения;

б) в отношении земельных участков – категория земель, адрес (местоположение), кадастровый номер, площадь, права/обременения;

в) в отношении движимого имущества – реестровый номер, наименование, местонахождение (при наличии), характеристики (при наличии), целевое назначение, права/обременения.

Указанные сведения обновляются 2 раза в год: по состоянию на 1 июля – до 1 августа текущего года и по состоянию на 1 января – до 1 марта текущего года.»;

1.2. от 31.10.2015 № 426 «Об утверждении положения о порядке учета и ведения реестра объектов казны Алтайского края» (в редакции от 06.09.2018 № 355, от 18.07.2019 № 271):

в положении, утвержденном указанным постановлением:

дополнить положение пунктом 1(1) следующего содержания:

«1(1). Понятия, используемые в настоящем Положении:

учет объектов казны – получение, экспертиза и хранение документов, содержащих сведения об объектах казны, и внесение указанных сведений в реестр объектов казны в объеме, необходимом для осуществления полномочий по управлению и распоряжению объектами казны;

реестр объектов казны – составная часть (в отношении объектов казны) реестра государственного имущества Алтайского края – ведомственной информационной системы, представляющей собой совокупность содержащихся в единой базе данных сведений (документов) о государственном имуществе Алтайского края (сведений, характеризующих объекты с указанием их индивидуальных особенностей, позволяющих однозначно отличить их от других объектов (место нахождения, стоимость, кадастровый номер, обременение и т.п.), и сведения о лицах, обладающих правами на государственное имущество Алтайского края) и информационных технологий, обеспечивающих обработку таких сведений и реализующих процессы учета государственного имущества Алтайского края и предоставления сведений о нем;

учет состояния и движения объектов казны – бюджетный (бухгалтерский) учет объектов казны.»;

дополнить положение пунктом 2(1) следующего содержания:

«2(1). Учет объектов казны и ведение реестра объектов казны (далее – «реестр») осуществляет управление имущественных отношений Алтайского края (далее – «Алтайкрайимущество»).

Учет объектов казны сопровождается присвоением им реестрового номера, структура и правила формирования которого устанавливаются Алтайкрайимуществом.»;

в пункте 3 и далее по тексту Положения слова «управление имущественных отношений Алтайского края» в соответствующем падеже заменить словом «Алтайкрайимущество» в соответствующем падеже;

пункт 4 дополнить абзацами следующего содержания:

«При изменении сведений об объектах казны, указанных в подпунктах «в», «г», «е» пункта 2 настоящего Положения, для внесения в реестр балансодержатели в течение месяца со дня возникновения таких изменений представляют в Алтайкрайимущество:

а) заявление за подписью руководителя балансодержателя о внесении изменений в реестр объектов казны;

б) сведения об изменившемся объекте казны по форме, утверждаемой Алтайкрайимуществом;

в) копии документов, подтверждающие новые сведения об объекте казны.»;

в пункте 4(1).1:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«4(1).1. органы исполнительной власти Алтайского края, краевые казенные предприятия или государственные учреждения, выступающие государственными заказчиками строительства (приобретения) недвижимого имущества (далее – «Государственный заказчик»), в течение 10 рабочих дней с даты получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (подписания договора купли-продажи) направляют в Алтайкрайимущество запрос о выдаче доверенности для государственной регистрации права собственности

Алтайского края и копии правоустанавливающих документов (договора купли-продажи, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, выписки из Единого государственного реестра недвижимости (при наличии), технического плана (для приобретенных объектов – при наличии, для вновь построенных объектов – обязательно), технического паспорта (при наличии), кадастрового паспорта (при наличии).»;

в абзаце втором слова «Управление имущественных отношений Алтайского края в течение 7 рабочих дней» заменить словами «Алтайкрайимущество в течение 10 рабочих дней»;

в пункте 4(1).2:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«4(1).2. Государственный заказчик в течение 10 рабочих дней с даты государственной регистрации права собственности Алтайского края направляет в Алтайкрайимущество:»;

абзац второй дополнить словами «с приложением согласия данного отраслевого органа исполнительной власти и выписок из ЕГРН, подтверждающих государственную регистрацию права собственности Алтайского края»;

в абзаце четвертом слова «в течение 7 рабочих дней с даты получения обращения с полным пакетом документов» заменить словами «в течение 10 рабочих дней с даты получения обращения с документами»;

абзац четвертый заменить абзацами следующего содержания:

«Алтайкрайимущество в течение 10 рабочих дней с даты получения обращения с документами готовит распоряжение о передаче недвижимого имущества на баланс отраслевому органу исполнительной власти, подававшему заявку на финансирование строительства (приобретения) недвижимого имущества, в качестве казны Алтайского края, и дальнейшем закреплении данного имущества за краевыми государственными учреждениями (бюджетными, автономными, казенными), краевыми государственными унитарными предприятиями, краевыми казенными предприятиями (при наличии пакета документов для закреплении) либо принимает решение об отказе в подготовке распоряжения.

В случае отсутствия (непредоставления) пакета документов для закреплении недвижимого имущества за краевыми государственными учреждениями (бюджетными, автономными, казенными), краевыми государственными унитарными предприятиями, краевыми казенными предприятиями, Алтайкрайимущество готовит распоряжение о передаче недвижимого имущества на баланс отраслевому органу исполнительной власти, подававшему заявку на финансирование строительства (приобретения) недвижимого имущества, в качестве казны Алтайского края.

Решение об отказе в подготовке распоряжения принимается в случае, если Государственным заказчиком:

не представлены согласие отраслевого органа исполнительной власти, подававшего заявку на финансирование строительства (приобретения)

недвижимого имущества, на принятие объектов в качестве казны Алтайского края и (или) выписки из ЕГРН, подтверждающие государственную регистрацию права собственности Алтайского края;

представлены документы, содержащие недостоверные (неполные) сведения.»;

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Реестр ведется на электронных носителях в единой базе данных в составе реестра государственного имущества Алтайского края и не подлежит самостоятельному учету в реестре государственных информационных систем Алтайского края.

Неотъемлемой частью реестра являются:

документы, подтверждающие сведения, содержащиеся в реестре;

журнал регистрации выписок из реестра государственного имущества Алтайского края.

Реестр хранится и обрабатывается с соблюдением требований информационной безопасности, обеспечивающих конфиденциальность, целостность, доступность, подотчетность, аутентичность и достоверность информации.

Документы реестра объектов казны подлежат постоянному хранению.

В целях предотвращения утраты сведений, содержащихся в реестре, Алтайкрайимущество формирует резервные копии реестра, которые хранятся в местах, исключающих их утрату одновременно с оригиналами, с соблюдением условий и требований, предусмотренных для оригиналов.

Ведение реестра осуществляется путем внесения в ведомственную информационную систему сведений об объектах казны, изменений сведений или исключения сведений об объектах казны при прекращении права собственности Алтайского края или закреплении на вещном праве.

Документом, подтверждающим факт учета объектов казны в реестре, являются:

выписка, содержащая реестровый номер объекта казны и иные достаточные для его идентификации сведения по их состоянию в реестре на дату выдачи выписки;

информация о наличии объекта казны в реестре.

Балансодержатели ежегодно в срок до 10 марта представляют в Алтайкрайимущество:

сведения о составе и стоимости объектов казны, указанных в подпунктах «в», «г», «е» пункта 2 настоящего Положения, по состоянию на 1 января текущего года по формам, утверждаемым Алтайкрайимуществом;

пояснительную записку, содержащую сведения:

о движении и изменении стоимости объектов казны, указанных в подпунктах «в», «г», «е» пункта 2 настоящего Положения;

о выявленных непригодных к использованию либо фактически уничтоженных объектах казны и принятых мерах по их списанию в установленном порядке;

о причинах расхождения сведений реестра объектов казны с данными бухгалтерского (бюджетного) учета и отчетности в случае их наличия и планируемые меры по устранению имеющихся расхождений.

Балансодержатели несут ответственность за соответствие годовой отчетности, предоставляемой в Алтайкрайимущество, данным бухгалтерского (бюджетного) учета и отчетности.

Внесение в реестр объектов казны изменений на основании ежегодной отчетности, представляемой балансодержателями, и формирование реестра по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным, осуществляется Алтайкрайимуществом в срок до 1 сентября года, следующего за отчетным.

Включение в реестр объектов казны, кроме земельных участков, осуществляется на основании распоряжения Алтайкрайимущества.

Распоряжение управления имущественных отношений Алтайского края о включении в реестр объектов недвижимого имущества, кроме земельных участков, подготавливается при наличии документов, подтверждающих государственную регистрацию возникновения права собственности Алтайского края либо возникновение права собственности Алтайского края в силу закона.

Исключение объектов казны из реестра, кроме земельных участков, осуществляется на основании передаточных документов, документов, подтверждающих прекращение права собственности Алтайского края или закрепление на вещном праве.

Включение в реестр и исключение из реестра земельных участков осуществляется на основании документов, подтверждающих государственную регистрацию возникновения (прекращения) права собственности и права постоянного (бессрочного) пользования, возникновение (прекращение) права собственности в силу закона.»;

пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Сведения, содержащиеся в реестре, предоставляются в виде:

выписок из реестра;

информации о наличии (отсутствии) имущества в реестре.

Предоставление информации и выписок из реестра осуществляется в порядке, предусмотренном административным регламентом «Предоставление информации и выписок из реестра государственного имущества Алтайского края», утвержденным приказом Главного управления имущественных отношений Алтайского края от 12.09.2011 № 37 (далее – «административный регламент»).

Предоставление информации и выписок из реестра осуществляется на основании заявления (запроса) заявителя в письменной форме или в форме электронного документа, отвечающего требованиям, установленным административным регламентом.

Предельный срок предоставления сведений, содержащихся в реестре:

в виде выписок из реестра – 15 рабочих дней со дня регистрации заявления (запроса);

в виде информации из реестра – 30 рабочих дней со дня регистрации заявления (запроса).

Сведения из реестра предоставляются бесплатно.»;

пункт 7 исключить;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Опубликованию на официальных сайтах Правительства Алтайского края и Алтайкрайимущества подлежат следующие сведения об объектах казны, указанных в подпунктах «в», «г», «д», «е» пункта 2 настоящего Положения:

а) в отношении объектов недвижимости (кроме земельных участков) - реестровый номер, наименование, адрес (местоположение), характеристики (параметры), целевое назначение, права/обременения;

б) в отношении земельных участков – категория земель, адрес (местоположение), кадастровый номер, площадь, права/обременения;

в) в отношении движимого имущества – реестровый номер, наименование, местонахождение (при наличии), характеристики (при наличии), целевое назначение, права/обременения.

Указанные сведения обновляются 2 раза в год: по состоянию на 1 июля – до 1 августа текущего года и по состоянию на 1 января – до 1 марта текущего года.».

2. В постановлении Правительства Алтайского края от 21.03.2019 № 90 «Об утверждении Положения о списании государственного имущества Алтайского края» (в редакции от 18.07.2019 № 271):

в Положении, утвержденном указанным постановлением:

абзац второй подпункта 2.9 изложить в следующей редакции:

«Проект распоряжения готовит орган исполнительной власти Алтайского края, осуществляющий координацию и регулирование деятельности краевых государственных унитарных предприятий, краевых казенных предприятий, краевых государственных учреждений (автономных, бюджетных, казенных) в соответствующих отраслях экономики, либо осуществляющий ведение бухгалтерского (бюджетного) учета списываемого имущества.»;

в подпункте 3.2.2:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«в отношении объектов недвижимости (включая объекты незавершенного строительства), а также основных фондов под кодовым обозначением 310, 320, 330 Общероссийского классификатора основных фондов ОК 013-2014 (СНС 2008), принятого и введенного в действие приказом Росстандарта от 12.12.2014 № 2018-ст, (за исключением основных фондов под кодовым обозначением 330.13.92.2 - 330.23.44.12, 330.25.91.11 - 330.25.92.12, 330.31.01.1 - 330.31.09.11 и основных фондов балансовой стоимостью менее 10 тыс. рублей за единицу) - заключение специализированной организации;»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«в отношении объектов незавершенного строительства - документ, подтверждающий постановку данного объекта на кадастровый учет либо справку кадастрового инженера, подтверждающую наличие у объекта незавершенного строительства признаков объекта недвижимости, позволяющих осуществить его постановку на кадастровый учет;».