



ПРАВИТЕЛЬСТВО АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.06.2019

№ 209

г. Барнаул

Об утверждении Порядка принятия решения об условиях приватизации государственного имущества Алтайского края

В целях реализации Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», закона Алтайского края от 03.05.2017 № 31-ЗС «О приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Алтайского края» Правительство Алтайского края постановляет:

Утвердить Порядок принятия решения об условиях приватизации государственного имущества Алтайского края (приложение).

Губернатор Алтайского края,
Председатель Правительства
Алтайского края



В.П. Томенко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Алтайского края
от 13.06. 2019 № 209

ПОРЯДОК

принятия решения об условиях приватизации государственного имущества
Алтайского края

1. Общие положения

1.1. Решения об условиях приватизации государственного имущества Алтайского края подготавливаются и принимаются в сроки, позволяющие обеспечить его приватизацию в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Алтайского края.

1.2. Принятие решений об условиях приватизации государственного имущества Алтайского края, в том числе находящихся в государственной собственности Алтайского края акций, долей в уставных капиталах хозяйственных обществ (далее – «решение об условиях приватизации»), осуществляется управлением имущественных отношений Алтайского края (далее – «управление»).

2. Порядок подготовки решений об условиях приватизации

2.1. Подготовка решений об условиях приватизации осуществляется управлением в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Алтайского края, утвержденным Правительством Алтайского края.

2.2. Подготовка решений об условиях приватизации предусматривает определение состава имущества, подлежащего приватизации, включающее в себя наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества), способ его приватизации и начальной цены, если иное не установлено Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – «Федеральный закон № 178-ФЗ»), а также иные необходимые для приватизации имущества сведения.

2.3. Начальная цена подлежащего приватизации государственного имущества Алтайского края устанавливается в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 178-ФЗ, в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, при условии, что со дня составления отчета об оценке объекта оценки до дня размещения на официальном сайте в сети «Интернет» информационного сообщения

о продаже государственного имущества прошло не более чем шесть месяцев.

Мероприятия, связанные с определением начальной цены подлежащего приватизации государственного имущества Алтайского края, осуществляются управлением и проводятся в сроки, позволяющие обеспечить приватизацию государственного имущества Алтайского края в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Алтайского края.

В случаях, предусмотренных настоящим Порядком, мероприятия, связанные с определением начальной цены подлежащего приватизации государственного имущества Алтайского края, осуществляются управлением после предоставления органами исполнительной власти Алтайского края, осуществляющими координацию и регулирование деятельности в соответствующих отраслях экономики, документов, необходимых для подготовки решений об условиях приватизации.

2.4. При подготовке решений об условиях приватизации краевых государственных унитарных предприятий путем их преобразования в акционерные общества или общества с ограниченной ответственностью орган исполнительной власти Алтайского края, осуществляющий координацию и регулирование деятельности краевого государственного унитарного предприятия, подлежащего приватизации, обеспечивает проведение следующих мероприятий:

инвентаризация имущества, в том числе и обязательств краевого государственного унитарного предприятия;

составление промежуточного баланса краевого государственного унитарного предприятия (бухгалтерский баланс и акт инвентаризации подписываются руководителем и главным бухгалтером краевого государственного унитарного предприятия и скрепляются печатью);

определение балансовой стоимости подлежащих приватизации активов краевого государственного унитарного предприятия;

составление передаточного акта;

определение размера уставного капитала, количества и номинальной стоимости акций, состава совета директоров и ревизионной комиссии, разработка устава общества - при преобразовании краевого государственного унитарного предприятия в открытое акционерное общество.

Мероприятия, предусмотренные настоящим пунктом, проводятся в сроки, позволяющие обеспечить приватизацию краевого государственного унитарного предприятия в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Алтайского края.

2.5. При подготовке решений об условиях приватизации, предусматривающих внесение государственного имущества Алтайского края в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ, орган исполнительной власти Алтайского края, осуществляющий координацию и регулирование деятельности в соответствующих отраслях экономики, направляет в адрес управления следующую информацию:

способ внесения государственного имущества Алтайского края в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ, определяемый в соответствии с пунктом 2 статьи 25 Федерального закона № 178-ФЗ;

размер доли акций, подлежащих отнесению к государственной собственности Алтайского края, в общем количестве обыкновенных акций акционерного общества.

Размер доли акций, подлежащих отнесению к государственной собственности Алтайского края, в общем количестве обыкновенных акций акционерного общества определяется с учетом особенностей, установленных пунктом 1 статьи 25 Федерального закона № 178-ФЗ.

Информация, предусмотренная настоящим пунктом, представляется органом исполнительной власти Алтайского края, осуществляющим координацию и регулирование деятельности в соответствующих отраслях экономики, в течение 30 дней с момента поступления соответствующего запроса от управления.

2.6. При подготовке решений об условиях приватизации объектов культурного наследия, включенных в реестр объектов культурного наследия, управление государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края направляет в адрес управления следующие документы:

охранное обязательство на объект культурного наследия, утвержденное в порядке, предусмотренном статьей 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – «Федеральный закон № 73-ФЗ»);

паспорт объекта культурного наследия, предусмотренный статьей 21 Федерального закона № 73-ФЗ (при его наличии);

иной охранный документ и паспорт объекта культурного наследия (при его наличии) в случае, предусмотренном пунктом 8 статьи 48 Федерального закона № 73-ФЗ;

перечень работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с охранным обязательством, предусмотренным статьей 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ, а при отсутствии данного охранного обязательства - с иным охранным документом, предусмотренным пунктом 8 статьи 48 Федерального закона № 73-ФЗ, в случае приватизации объекта культурного наследия путем его продажи на конкурсе;

проектная документация по сохранению объекта культурного наследия (стадия – эскизный проект реставрации), согласованная в порядке, установленном Федеральным законом № 73-ФЗ, в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия, состояние которого признается неудовлетворительным и который приватизируется путем продажи на конкурсе.

Документы, предусмотренные настоящим пунктом, представляются управлением государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края в течение 30 дней с момента поступления соответствующего

запроса от управления.

2.7. При подготовке решений об условиях приватизации объектов систем водоснабжения и водоотведения, в том числе объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, объектов теплоснабжения, за исключением объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края направляет в адрес управления следующие документы:

условия инвестиционных обязательств, определяемые в соответствии со статьей 30.1 Федерального закона № 178-ФЗ;

условия эксплуатационных обязательств, определяемые в соответствии со статьей 30.1 Федерального закона № 178-ФЗ.

Документы, предусмотренные настоящим пунктом, представляются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края в течение 30 дней с момента поступления соответствующего запроса от управления.

2.8. При подготовке решений об условиях приватизации объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, Министерство промышленности и энергетики Алтайского края направляет в адрес управления следующие документы:

условия инвестиционных обязательств, определяемые в соответствии со статьей 30.1 Федерального закона № 178-ФЗ;

условия эксплуатационных обязательств, определяемые в соответствии со статьей 30.1 Федерального закона № 178-ФЗ.

Документы, предусмотренные настоящим пунктом, представляются Министерством промышленности и энергетики Алтайского края в течение 30 дней с момента поступления соответствующего запроса от управления.

3. Порядок внесения изменений в решения об условиях приватизации

3.1. В случае признания продажи государственного имущества Алтайского края несостоявшейся управление в установленном порядке принимает одно из следующих решений:

о продаже ранее установленным способом;

об изменении способа приватизации;

об отмене ранее принятого решения об условиях приватизации.

3.2. В случае признания аукциона по продаже государственного имущества Алтайского края несостоявшимся, управление не вправе принимать решение об изменении способа приватизации в период, в течение которого действует рыночная стоимость объекта оценки, указанная в отчете об оценке.

В указанный период управление осуществляет приватизацию государ-

ственного имущества Алтайского края ранее установленным способом при условии, что со дня составления отчета об оценке объекта оценки и до дня размещения на официальном сайте в сети «Интернет» информационного сообщения о продаже государственного имущества Алтайского края прошло не более чем 6 месяцев.

3.3. В случае принятия решения о продаже государственного имущества Алтайского края посредством публичного предложения или продажи без объявления цены информационное сообщение о проведении такой продажи размещается на официальном сайте в сети «Интернет» в течение 3 месяцев с даты признания соответственно аукциона по продаже или продажи посредством публичного предложения государственного имущества Алтайского края несостоявшимися.

3.4. Решение об изменении способа приватизации при продаже акций, долей в уставном капитале хозяйственных обществ, принимается управлением с учетом заключения органа исполнительной власти Алтайского края, осуществляющего координацию и регулирование деятельности в соответствующих отраслях экономики.

Заключение, предусмотренное настоящим пунктом, представляется органом исполнительной власти Алтайского края, осуществляющим координацию и регулирование деятельности в соответствующих отраслях экономики, в течение 14 дней с момента поступления соответствующего запроса от управления.