

ЗАКОН
Алтайского края

О внесении изменений в статью 3 закона Алтайского края «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Алтайского края, муниципальной собственности, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, и расположенного на территории Алтайского края, в аренду без проведения торгов»

Статья 1

Внести в статью 3 закона Алтайского края от 11 августа 2016 года № 63-ЗС «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Алтайского края, муниципальной собственности, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, и расположенного на территории Алтайского края, в аренду без проведения торгов» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 15 августа 2016 года) следующие изменения:

1) в части 1:

а) слова «или критерию, указанному в пункте 4 части 1» заменить словами «или одному из критериев, указанных в пунктах 4 и 5 части 1»;

б) дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) проект предусматривает строительство многоквартирного жилого дома площадью не менее 4,0 тыс. кв. метров юридическим лицом (инвестором), принявшим на себя и исполнившим обязательства по завершению строительства проблемного объекта, сведения о котором содержатся в реестре пострадавших граждан, который признан проблемным объектом до вступления в силу Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.»;

2) дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1. В случае, предусмотренном пунктом 5 части 1 настоящей статьи, площадь земельного участка, предоставляемого для реализации масштабного инвестиционного проекта, рассчитывается в соответствии с методикой, уста-

новленной Правительством Алтайского края.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Алтайского края

А.Б. Карлин

г. Барнаул
3 апреля 2018 года
№ 22-ЗС