



ПРАВИТЕЛЬСТВО АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.11.2017

№ 427

г. Барнаул

Об утверждении размера и порядка выплаты вознаграждения юридическим лицам, осуществляющим функции продавца государственного имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», законом Алтайского края от 03.05.2017 № 31-ЗС «О приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Алтайского края» Правительство Алтайского края постановляет:

1. Установить размеры вознаграждения краевому государственному бюджетному учреждению «Фонд имущества Алтайского края» и иным юридическим лицам, осуществляющим функции продавца государственного имущества Алтайского края, в зависимости от начальной цены объекта недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Алтайского края:

Начальная цена объекта недвижимости государственной собственности Алтайского края	Размер вознаграждения юридического лица, осуществляющего функции продавца государственного имущества (без цены земельного участка, на котором оно расположено)
до 4 млн. рублей	7 % от цены продажи, но не более 250 тыс. рублей
от 4 млн. рублей до 7 млн. рублей	5 % от цены продажи, но не более 250 тыс. рублей
от 7 млн. рублей до 10 млн. рублей	3 % от цены продажи, но не более 250 тыс. рублей
от 10 млн. рублей до 15 млн. рублей	2 % от цены продажи, но не более 250 тыс. рублей
свыше 15 млн. рублей	1 % от цены продажи, но не более 250 тыс. рублей

Сумма вознаграждения указанных юридических лиц не входит в цену продажи государственного имущества Алтайского края и подлежит выплате за счет средств победителя аукциона (победителя конкурса, победителя продажи посредством публичного предложения), уплачиваемых сверх цены продажи приватизируемого государственного имущества Алтайского края.

2. Министерство имущественных отношений Алтайского края, принимая решение об условиях приватизации государственного имущества Алтайского края, определяет размер вознаграждения юридического лица, осуществляющего функции продавца государственного имущества Алтайского края, для каждого продаваемого объекта.

3. Победитель аукциона (конкурса, продажи посредством публичного предложения) в течение пяти дней с даты подписания протокола об итогах аукциона (конкурса, продажи посредством публичного предложения) перечисляет на расчетный счет юридического лица, осуществляющего функции продавца государственного имущества Алтайского края, вознаграждение, определенное решением об условиях приватизации. На сумму вознаграждения начисляется налог на добавленную стоимость.

При уклонении или отказе победителя аукциона (конкурса, продажи посредством публичного предложения) от заключения договора купли-продажи имущества внесенная победителем аукциона сумма задатка перечисляется юридическим лицом, осуществляющим функции продавца государственного имущества Алтайского края, в краевой бюджет за вычетом суммы затрат на организацию и проведение приватизации. Сумма таких затрат определяется Министерством имущественных отношений Алтайского края при принятии решения об условиях приватизации государственного имущества Алтайского края.

4. Признать утратившими силу постановления Администрации Алтайского края:

от 08.08.2002 № 437 «О размере и видах затрат на организацию и проведение приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Алтайского края»;

от 04.08.2006 № 336 «О внесении изменения в постановление Администрации края от 08.08.2002 № 437 «О размере и видах затрат на организацию и проведение приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Алтайского края»;

от 27.08.2008 № 357 «О внесении изменения в постановление Администрации края от 08.08.2002 № 437 «О размере и видах затрат на организацию и проведение приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Алтайского края».

Губернатор Алтайского края,
Председатель Правительства
Алтайского края

А.Б. Карлин