

ЗАКОН
Алтайского края

**О внесении изменений в закон Алтайского края
«О градостроительной деятельности на территории
Алтайского края»**

Статья 1

Внести в закон Алтайского края от 29 декабря 2009 года № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края» (Сборник законодательства Алтайского края, 2009, № 164, часть I; 2011, № 183, часть I, № 186, часть I, № 187, часть II; 2012, № 193, часть I; 2013, № 204, часть I, № 211, часть I; 2014, № 222, часть I; 2015, № 233, № 236, часть I) следующие изменения:

1) в статье 10.1:

а) пункт 6 части 2 изложить в следующей редакции:

«б) объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов;»;

б) пункт 6 части 3 изложить в следующей редакции:

«б) объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов в случае подготовки генерального плана городского округа;»;

2) в статье 11:

а) часть 7 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) сведения об образовании, утилизации, обезвреживании, о размещении твердых коммунальных отходов, содержащиеся в территориальных схемах в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами.»;

б) пункт 2 части 8 дополнить подпунктом «е.1» следующего содержания:

«е.1) объекты, используемые для утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов и включенные в территориальную схему в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами;»;

3) пункт 6 части 3 статьи 16 изложить в следующей редакции:

«б) объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов;»;

4) пункт 6 части 3 статьи 21 изложить в следующей редакции:

«б) объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов в случае подготовки генерального плана городского округа;»;

5) в статье 22:

а) часть 2 дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8) сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.»;

б) часть 8 дополнить пунктом 9.1 следующего содержания:

«9.1) территории исторических поселений федерального значения, территории исторических поселений регионального значения, границы которых утверждены в порядке, предусмотренном статьей 59 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»»;

б) в статье 31:

а) пункт 3 части 4 изложить в следующей редакции:

«3) границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, границы территорий исторических поселений федерального значения, границы территорий исторических поселений регионального значения. Границы указанных зон и территорий могут отображаться на отдельных картах»;

б) часть 9 признать утратившей силу;

7) часть 6 статьи 34 признать утратившей силу;

8) статью 35 признать утратившей силу;

9) статью 36 дополнить частью 2.1 следующего содержания:

«2.1. Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.»;

10) статью 39 изложить в следующей редакции:

«Статья 39. Проекты межевания территорий для размещения объектов капитального строительства краевого значения

1. Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

2. Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

3. Подготовка проектов межевания территорий осуществляется в составе проектов планировки территорий или в виде отдельного документа.

4. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных

участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

5. В проекте межевания территорий, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено статьями 59 и 60 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

6. В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в соответствии с таким проектом межевания должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

7. Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

- 1) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- 2) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 3) границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
- 4) границы территорий объектов культурного наследия;
- 5) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 6) границы зон действия публичных сервитутов.

8. Проект межевания территории, предназначенный для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры федерального значения, регионального значения или местного значения, включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.

9. В проекте межевания территории также должны быть указаны:

- 1) площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;
- 2) образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
- 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. В составе проектов межевания территорий может осуществляться подготовка градостроительных планов земельных участков, подлежащих застройке, и градостроительных планов застроенных земельных участков.»;

11) пункт 13 части 5 статьи 44 изложить в следующей редакции:

«13) строительства или реконструкции газопроводов давлением до 0,6

мегапаскаля включительно, а также их наземных и подземных частей и сооружений, технологически необходимых для их использования;».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Алтайского края

А.Б. Карлин

г. Барнаул
5 апреля 2016 года
№ 15-ЗС