



АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.02.2016

№ 53

г. Барнаул

«Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах»

В соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации и законом Алтайского края от 28.06.2013 № 37-ЗС «О регулировании некоторых отношений по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» постановляю:

1. Установить размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, которая может оплачиваться некоммерческой организацией «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Алтайского края от 07.08.2014 № 374 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Алтайского края Локтева С.А.

Губернатор Алтайского края

А.Б. Карлин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
Алтайского края
от 24.02. 2016 № 53

РАЗМЕР ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ
услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества
в многоквартирных домах

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единицы измерения	Размер предельной стоимости					
			всего	в том числе				
				сметная стоимость работ по капитальному ремонту	разработка проектной документации	проведение проверки достоверности определения сметной стоимости	проведение государственной экспертизы проектной документации	осуществление строительного контроля
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	руб. / 1 кв. м ¹	2938,45	2675,18	108,35	64,21	33,45	57,26
	электроснабжения;		625,99	569,91	23,08	13,68	7,12	12,20
	теплоснабжения;		855,49	778,85	31,54	18,69	9,74	16,67
	газоснабжения;		83,20	75,74	3,07	1,82	0,95	1,62
	холодного водоснабжения;		395,30	359,88	14,58	8,64	4,50	7,70
	горячего водоснабжения;		511,03	465,24	18,84	11,17	5,82	9,96
	водоотведения		467,44	425,56	17,24	10,21	5,32	9,11
2	Ремонт лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации:	руб. / 1 ед.						

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	1) пассажирский лифт: с количеством остановок не более 10; с количеством остановок более 10; 2) грузовой лифт: с количеством остановок не более 10; с количеством остановок более 10		794396,93 1213838,52 945645,52 1444946,33	723231,00 1105096,97 860930,00 1315501,04	29290,86 44756,43 34867,67 53277,79	17357,54 26522,33 20662,32 31572,02	9040,39 13813,71 10761,63 16443,76	15477,14 23649,08 18423,90 28151,72
3	Замена лифтового оборудо- вания, признанного не- пригодным для эксплуата- ции, ремонт лифтовых шахт: 1) пассажирский лифт: с количеством остановок не более 10; с количеством остановок более 10; 2) грузовой лифт: с количеством остановок не более 10; с количеством остановок более 10	руб. / 1 ед.	2431702,73 3715641,77 2473629,76 3779706,25	2213859,00 3382776,55 2252030,00 3441101,84	89661,29 137002,45 91207,22 139364,62	53132,62 81186,64 54048,72 82586,44	27673,24 42284,71 28150,38 43013,77	47376,58 72391,42 48193,44 73639,58
4	Ремонт невентилируемой крыши: с утеплением; с частичной заменой кон- струкций и утеплителя; без утепления	руб. / 1 кв. м ²	6470,08 3618,63 2580,63	5890,46 3294,45 2349,44	238,56 133,43 95,15	141,37 79,07 56,39	73,63 41,18 29,37	126,06 70,50 50,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9
5	Ремонт вентилируемой крыши: с утеплением; с частичной заменой конструкций и утеплителя; без утепления	руб. / 1 кв. м ²	4961,03 3522,72 3043,09	4516,59 3207,14 2770,48	182,92 129,89 112,20	108,40 76,97 66,49	56,46 40,09 34,63	96,66 68,63 59,29
6	Переустройство неventилируемой крыши на вентилируемую, устройство выходов на кровлю: с утеплением; без утепления	руб. / 1 кв. м ²	5877,46 3535,56	5350,93 3218,83	216,71 130,36	128,42 77,25	66,89 40,24	114,51 68,88
7	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	руб. / 1 кв. м ¹	398,24	362,57	14,68	8,70	4,53	7,76
8	Ремонт фасада	руб. / 1 кв. м ¹	984,99	897,12	35,93	21,53	11,21	19,20
9	Утепление фасада	руб. / 1 кв. м ¹	2464,16	2243,41	90,86	53,84	28,04	48,01
10	Ремонт фундамента многоквартирного дома	руб. / 1 кв. м ¹	1035,48	942,72	38,18	22,63	11,78	20,17

¹ – На 1 кв. м общей площади многоквартирного дома

² – На 1 кв. м площади крыши