



УКАЗ

ГУБЕРНАТОРА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

О внесении изменений в указ Губернатора Алтайского края от 25.07.2014 № 107

Постановляю:

Внести в указ Губернатора Алтайского края от 25.07.2014 № 107 «Об утверждении Положения о Государственной инспекции Алтайского края» (в редакции от 27.09.2014 № 143, от 22.01.2015 № 6) следующие изменения:

в Положении о Государственной инспекции Алтайского края, утвержденном названным указом:

абзац второй пункта 1.1 после слов «иных объектов недвижимости» дополнить словами «, а также контроль за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов»;

абзац первый пункта 2.3 после слов «иных объектов недвижимости» дополнить словами «, а также контроля за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов»;

пункт 2.3.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации;»;

пункт 2.3.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«документы и информацию, необходимые для осуществления контроля за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома от федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление функций по формированию официальной статистической информации, и его территориальных органов, а также от органов местного самоуправления;»;

пункт 2.3.4 дополнить словами «, статьей 123.2 Жилищного кодекса Российской Федерации»;

пункт 2.4.3 изложить в следующей редакции:

«2.4.3. ведет прием копий решений и протоколов общих собраний собственников помещений от управляющих организаций, правления товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, в том числе с использованием Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства. В случае поступления в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня, обязана провести внеплановую проверку в целях установления факта соблюдения требований законодательства при организации, проведении и оформлении результатов такого собрания;»;

абзац пятый пункта 2.5.1 признать утратившим силу;

в пункте 3.11:

абзац первый изложить в новой редакции:

«3.11. в сфере государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также контроля за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов:»;

абзац второй после слов «участников долевого строительства» дополнить словами «, членов жилищно-строительного кооператива, которые своими средствами участвуют в строительстве многоквартирного дома»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«в случае неисполнения жилищно-строительным кооперативом в установленный срок предписания об устранении выявленных нарушений, а также в случае если эти нарушения создают реальную угрозу правам и законным интересам членов жилищно-строительного кооператива, выносить предписание о приостановлении деятельности жилищно-строительного кооператива по привлечению новых членов кооператива до устранения жилищно-строительным кооперативом соответствующих нарушений;

в случае неисполнения жилищно-строительным кооперативом предписаний инспекции обращаться в суд с требованием о ликвидации этого кооператива;»;

абзац первый пункта 3.12 изложить в следующей редакции:

«3.12. в сфере регионального государственного жилищного надзора и лицензионного контроля:».

Губернатор Алтайского края

А.Б. Карлин

г. Барнаул

1 октября 2015 года

№ 102