



АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.08.2015

№ 323

г. Барнаул

О внесении изменений в некоторые постановления Администрации края

Постановляю:

Внести изменения в следующие постановления Администрации края:

1. от 10.04.2014 №177 «О порядке подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 – 2043 годы» (в редакции от 14.05.2015 № 178):

в пункте 2 порядка, утвержденного указанным постановлением, слова «сроком на один год» заменить словами «сроком до трех лет»;

2. от 22.05.2015 № 198 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2015 году краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 – 2043 годы»:

в наименованиях и текстах постановления и краткосрочного плана реализации в 2015 году краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 – 2043 годы» (далее – «план реализации краевой программы»), слова «2015 год» в соответствующем падеже заменить словами «2015 - 2016 годы» в соответствующем падеже;

в плане реализации краевой программы:

пункт 1 дополнить предложением:

«Мероприятия плана реализации краевой программы будут осуществляться в два этапа.»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Ожидаемый конечный результат выполнения плана реализации краевой программы в 2015 - 2016 годах и показатели социально-экономической эффективности: качественное улучшение технических характеристик объектов общего имущества многоквартирных домов в результате проведения капитального ремонта:

в 201 доме общей площадью 654499,14 кв. метра (первый этап);

в 18 домах общей площадью 80203,34 кв. метра (второй этап).»;

в пункте 5 абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«муниципальные образования: г. Алейск, г. Барнаул, г. Бийск, г. Заринск, г. Камень-на-Оби, г. Новоалтайск, г. Рубцовск, г. Славгород, г. Яровое, ЗАТО «Сибирский», Бийский район, Благовещенский район, Змеиногорский район, Кулундинский район, Локтевский район, Мамонтовский район, Михайловский район, Первомайский район, Родинский район, Табунский район, Тальменский район, Топчихинский район, Целинный район.»;

пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Общий объем средств собственников помещений в многоквартирных домах, направляемых на выполнение плана реализации краевой программы, составляет:

на первом этапе - 529526088 рублей;

на втором этапе - 47115164 рубля.»;

в пункте 7:

в абзаце втором слова «в приложении 1» заменить словами «в приложении 1 по первому этапу и в приложении 1.1 по второму этапу»;

в абзаце четвертом слова «(приложение 2)» заменить словами «(приложение 2 по первому этапу и приложение 2.1 по второму этапу)»;

в абзаце пятом слова «в приложении 3» заменить словами «в приложении 3 по первому этапу и в приложении 3.1 по второму этапу»;

приложения 1.1, 2.1, 3.1 к плану реализации краевой программы изложить в редакции согласно приложениям 1 - 3 к настоящему постановлению.

Губернатор Алтайского края

А.Б. Карлин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению Администрации
Алтайского края
от 04.08. 2015 № 323

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, в отношении которых
планируется проведение капитального ремонта общего имущества
в рамках плана реализации краевой программы

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – «МКД»)	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта за счет средств собственников помещений в МКД	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта					всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан					
		3	4	5	6	7	кв.м	кв.м	кв.м	чел.	руб.	руб./кв.м	руб./кв.м	ММ.ГГТТ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Итого по Алтайскому краю	X	X	X	X	X	80203,34	67702,57	55365,51	2580	47115164	695,91	8592,56	10.2016
	Итого по Бийскому району	X	X	X	X	X	421,00	399,10	399,10	16	1616000	4049,11	8592,56	10.2016
1	Бийский район, пос. Чуйский, ул. Центральная, д. 1	1958	-	кирпичные	2	1	421,00	399,10	399,10	16	1616000	4049,11	8592,56	10.2016
	Итого по Благовещенскому району	X	X	X	X	X	833,00	712,60	712,60	20	1471219	2064,58	8592,56	10.2016
2	Благовещенский район, р.п. Благовещенка, ул. Ленина, д. 86	1971	2008	панельные	2	2	833,00	712,60	712,60	20	1471219	2064,58	8592,56	10.2016
	Итого по г. Барнаулу	X	X	X	X	X	47084,24	40350,94	35721,41	1397	16614873	411,76	8592,56	10.2016
3	г. Барнаул, просп. Социалистический, д. 59	1992	-	смешанные	11	7	21359,28	17284,68	13383,65	468	4961555	287,05	8592,56	10.2016
4	г. Барнаул, ул. Воровского, д. 108	1968	-	кирпичные	3	1	2298,50	2275,30	2241,80	39	2944250	1294,01	8592,56	10.2016
5	г. Барнаул, ул. Песчаная, д. 47	1974	2008	панельные	5	6	4881,60	4382,60	4335,20	164	2526900	576,58	8592,56	10.2016
6	г. Барнаул, ул. Цеховая, д. 23	1928	-	деревянные	2	1	279,20	217,70	161,60	6	966067	4437,61	8592,56	10.2016
7	г. Барнаул, ул. Цеховая, д. 23а	1928	-	деревянные	2	2	271,38	210,88	210,88	10	925109	4386,90	8592,56	10.2016
8	г. Барнаул, ул. Энтузиастов, д. 7	1973	2008	панельные	5	6	5075,90	4403,90	4055,50	194	3390992	770,00	8592,56	10.2016

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
9	г. Барнаул, ул. Юрина, д. 219	1977	2009	панельные	9	6	12918,38	11575,88	11332,78	516	900000	77,75	8592,56	10.2016
Итого по г. Бийску		X	X	X	X	X	26427,90	21265,98	15506,50	883	23211147	1091,47	8592,56	10.2016
10	г. Бийск, ул. 1-й Военный городок, д. 154	1957	-	кирпичные	5	5	5242,10	4056,00	2937,40	156	4013082	989,42	8592,56	10.2016
11	г. Бийск, ул. Гоголя, д. 210	1988	2008	кирпичные	5	6	4911,20	4030,98	2415,20	189	2569310	637,39	8592,56	10.2016
12	г. Бийск, ул. Красноармейская, д. 81	1960	-	кирпичные	4	4	4710,80	4465,90	3492,50	92	5108345	1143,86	8592,56	10.2016
13	г. Бийск, ул. Кутузова, д. 23	1978	-	панельные	5	2	5794,20	4005,10	3524,30	219	4530130	1131,09	8592,56	10.2016
14	г. Бийск, ул. Ленинградская, д. 39	1979	-	панельные	5	6	5769,60	4708,00	3137,10	227	6990280	1484,77	8592,56	10.2016
Итого по ЗАТО Сибирский		X	X	X	X	X	3588,80	3284,95	1499,40	200	3030000	922,39	8592,56	10.2016
15	ЗАТО Сибирский, ул. Кедровая, д. 6	1986	-	панельные	5	4	3588,80	3284,95	1499,40	200	3030000	922,39	8592,56	10.2016
Итого по Табунскому району		X	X	X	X	X	657,80	598,40	435,90	18	487390	814,49	8592,56	10.2016
16	Табунский район, с. Большеромановка, ул. Ленина, д. 63	1964	-	кирпичные	2	3	657,80	598,40	435,90	18	487390	814,49	8592,56	10.2016
Итого по Топчихинскому району		X	X	X	X	X	1190,60	1090,60	1090,60	46	684535	627,67	8592,56	10.2016
17	Топчихинский район, с. Топчиха, ул. Ленина, д. 90	1963	2008	кирпичные	2	2	594,40	544,40	544,40	23	259429	476,54	8592,56	10.2016
18	Топчихинский район, с. Топчиха, ул. Ленина, д. 92	1963	2008	кирпичные	2	2	596,20	546,20	546,20	23	425106	778,30	8592,56	10.2016

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению Администрации
Алтайского края
от 04.08. 2015 № 323

РЕЕСТР
многоквартирных домов по видам капитального ремонта

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта	Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса Российской Федерации											Виды, установленные нормативным правовым актом Алтайского края					
			ремонт внутри-домовых инженерных систем	ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента	утепление фасада		переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	установка коллективных (общедомовых) приборов учёта и узлов управления и регулирования	ремонт подъездов, в том числе без усиления строительных конструкций	проведение энергетического обследования		
					руб.	ед.	руб.	кв.м	руб.	кв.м		руб.	кв.м					руб.	кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Итого по Алтайскому краю		47115164	941738	0	0	13041,00	31179289	229,00	230984	205,00	365337	0,00	0	761,40	1105882	11425325	0	411813	1454796
Итого по Бийскому району		1616000	0	0	0	458,00	1591000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0	0	0	25000
1	Бийский район, пос. Чуйский, ул. Центральная, д. 1	1616000	0		0	458,00	1591000		0		0		0		0	0	0	0	25000
Итого по Благовещенскому району		1471219	0	0	0	0,00	0	0,00	0	205,00	365337	0,00	0	761,40	1105882	0	0	0	0
2	Благовещенский район, р.п. Благовещенка, ул. Ленина, д. 86	1471219	0		0		0		0	205,00	365337		0	761,40	1105882	0	0	0	0
Итого по г. Барнаулу		16614873	900000	0	0	7163,00	14495247	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0	0	0	1219626
3	г. Барнаул, просп. Социалистический, д. 59	4961555	0		0	3150,00	4217247		0		0		0		0	0	0	0	744308

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
4	г. Барнаул, ул. Воровского, д. 108	2944250	0	0	0	720,00	2930364		0		0		0		0	0	0	0	13886
5	г. Барнаул, ул. Песчаная, д. 47	2526900	0	0	0	1750,00	2310000		0		0		0		0	0	0	0	216900
6	г. Барнаул, ул. Цеховая, д. 23	966067	0	0	0	235,00	956438		0		0		0		0	0	0	0	9629
7	г. Барнаул, ул. Цеховая, д. 23а	925109	0	0	0	225,00	915739		0		0		0		0	0	0	0	9370
8	г. Барнаул, ул. Энтузиастов, д. 7	3390992	0	0	0	1083,00	3165459		0		0		0		0	0	0	0	225533
9	г. Барнаул, ул. Юрина, д. 219	900000	900000		0		0		0		0		0		0	0	0	0	0
Итого по г. Бийску		23211147	0	0	0	4036,00	11575652	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	11425325	0	0	210170
10	г. Бийск, ул. 1-й Военный городок, д. 154	4013082	0	0	0	1232,00	3983082		0		0		0		0	0	0	0	30000
11	г. Бийск, ул. Гоголя, д. 210	2569310	0	0	0	1280,00	2514225		0		0		0		0	0	0	0	55085
12	г. Бийск, ул. Красно- армейская, д. 81	5108345	0	0	0	1524,00	5078345		0		0		0		0	0	0	0	30000
13	г. Бийск, ул. Кутузова, д. 23	4530130	0	0	0		0		0		0		0		0	4490130	0	0	40000
14	г. Бийск, ул. Ленин- градская, д. 39	6990280	0	0	0		0		0		0		0		0	6935195	0	0	55085
Итого по ЗАТО Сибирский		3030000	0	0	0	912,00	3030000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0	0	0	0
15	ЗАТО Сибирский, ул. Кедровая, д. 6	3030000	0	0	0	912,00	3030000		0		0		0		0	0	0	0	0
Итого по Табунскому району		487390	0	0	0	472,00	487390	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0	0	0	0
16	Табунский район, с. Большеромановка, ул. Ленина, д. 63	487390	0	0	0	472,00	487390		0		0		0		0	0	0	0	0
Итого по Топчихинскому району		684535	41738	0	0	0,00	0	229,00	230984	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0	0	0	411813
17	Топчихинский район, с. Топчиха, ул. Ленина, д. 90	259429	0	0	0		0	94,00	95802		0		0		0	0	0	0	163627
18	Топчихинский район, с. Топчиха, ул. Ленина, д. 92	425106	41738	0	0		0	135,00	135182		0		0		0	0	0	0	248186

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению Администрации
Алтайского края
от 04.08. 2015 № 323

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь многоквар- тирного дома (далее – «МКД»), всево кв.м	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного пла- на чел.	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал 2016 года ед.	II квартал 2016 года ед.	III квартал 2016 года ед.	IV квартал 2016 года ед.	всево ед.	I квартал 2016 года руб.	II квартал 2016 года руб.	III квартал 2016 года руб.	IV квартал 2016 года руб.	всево руб.
Итого по Алтайскому краю		80203,34	2580	0	0	18	0	18	0	0	47115164	0	47115164
1	Бийский район	421,00	16			1		1			1616000		1616000
2	Благовещенский район	833,00	20			1		1			1471219		1471219
3	город Барнаул	47084,24	1397			7		7			16614873		16614873
4	город Бийск	26427,90	883			5		5			23211147		23211147
5	ЗАТО Сибирский	3588,80	200			1		1			3030000		3030000
6	Табунский район	657,80	18			1		1			487390		487390
7	Топчихинский район	1190,60	46			2		2			684535		684535