ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИН
ÇУТ ÇАНТАЛĂК РЕСУРСĔСЕН
ТАТА ЭКОЛОГИ МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПРИКАЗ

22.09.2026 615 №
Шупашкар хули

ПРИКАЗ

22.09.2026 № 615
г. Чебоксары

Об утверждении Административного регламента предоставления Министерством природных ресурсов и экологии Чувашской Республики государственной услуги «Выдача разрешения на строительство в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения (за исключением населенных пунктов, указанных в статье 3[1] Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях»)»

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ПО ДЕЛАМ ЮСТИЦИИ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«29» октября 2026 г.
Регистрационный № 11544

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 8 декабря 2021 г. № 645 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг в Чувашской Республике» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый Административный регламент предоставления Министерством природных ресурсов и экологии Чувашской Республики государственной услуги «Выдача разрешения на строительство в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения (за исключением населенных пунктов, указанных в статье 3[1] Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях»)».

2. Признать утратившими силу:

приказ Министерства природных ресурсов и экологии Чувашской Республики от 16 июня 2022 г. № 363 «Об утверждении Административного регламента Министерства природных ресурсов и экологии Чувашской Республики по предоставлению государственной услуги «Принимает решение о выдаче разрешения на строительство в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения (за исключением населенных пунктов, указанных в статье 3[1] Федерального закона от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»)» (зарегистрирован в Государственной

службе Чувашской Республики по делам юстиции 7 июля 2022 г., регистрационный № 7838);

пункт 1 приказа Министерства природных ресурсов и экологии Чувашской Республики от 28 сентября 2022 г. № 569 «О внесении изменений в некоторые приказы Министерства природных ресурсов и экологии Чувашской Республики» (зарегистрирован в Государственной службе Чувашской Республики по делам юстиции 10 октября 2022 г., регистрационный № 8040);

пункт 1 приказа Министерства природных ресурсов и экологии Чувашской Республики от 20 марта 2023 г. № 156 «О внесении изменений в некоторые приказы Министерства природных ресурсов и экологии Чувашской Республики» (зарегистрирован в Государственной службе Чувашской Республики по делам юстиции 11 апреля 2023 г., регистрационный № 8486).

3. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Министр  Э.Н. Бедертдинов

Утвержден
приказом Министерства природных
ресурсов и экологии Чувашской Республики
от 22 сентября 2026 г. № 615

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИНИСТЕРСТВОМ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ «ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО В СЛУЧАЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ ОСУЩЕСТВЛЯТЬ В ГРАНИЦАХ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, УКАЗАННЫХ В СТАТЬЕ 3^1 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЯХ»)»

I. Общие положения

Предмет регулирования Административного регламента

1. Настоящий Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на строительство в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения (за исключением населенных пунктов, указанных в статье 3^1 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» (далее – государственная услуга), определяет последовательность действий (административных процедур) Министерства природных ресурсов и экологии Чувашской Республики (далее – Минприроды Чувашии) при предоставлении государственной услуги.

Действие настоящего Административного регламента не распространяется на правоотношения, связанные с выдачей разрешения на строительство объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома .

Перечень условных обозначений и сокращений приведен в приложении к настоящему Административному регламенту.

Круг заявителей

2. Заявителями на предоставление государственной услуги являются физические лица или юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся застройщиками (техническими заказчиками) в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения (за исключением населенных пунктов, указанных в статье 3^1 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» (далее - заявители).

2.1. За получением государственной услуги может обратиться лично заявитель, либо лицо, действующее от имени заявителя на основании доверенности, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (далее – представитель заявителя).

Требование предоставления заявителю государственной услуги в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – реестр услуг) и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее соответственно - категории (признаки) заявителей, Единый портал государственных и муниципальных услуг)

3. Государственная услуга предоставляется заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в реестре услуг и на Едином портале государственных и муниципальных услуг.

3.1. Государственная услуга предоставляется заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителей, указанными в таблице № 1 приложения к настоящему Административному регламенту.

II. Стандарт предоставления государственной услуги

Наименование государственной услуги

4. Государственная услуга «Выдача разрешения на строительство в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения (за исключением населенных пунктов, указанных в статье 3^1 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях»)».

Наименование органа, предоставляющего государственную услугу

5. Государственная услуга предоставляется Минприроды Чувашии.

Результат предоставления государственной услуги

6. При обращении заявителя за выдачей разрешения на строительство в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения (за исключением населенных пунктов, указанных в статье 3^1 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» (далее – выдача разрешения на строительство) в соответствии с таблицей № 1, содержащейся в приложении к настоящему Административному регламенту, результатами предоставления государственной услуги являются:

а) выдача разрешения на строительство;

б) уведомление об отказе в выдаче разрешения на строительство.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

6.1. При обращении заявителя за внесением изменений в разрешение на строительство, результатами предоставления государственной услуги являются:

а) разрешение на строительство, содержащее внесенные изменения;

б) уведомление об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

6.2. При обращении заявителя за внесением изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока результатами предоставления государственной услуги являются:

а) разрешение на строительство, содержащее внесенные изменения в связи с продлением срока;

б) уведомление об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

6.3. При обращении заявителя за исправлением допущенных опечаток и (или) ошибок в ранее выданных разрешениях на строительство результатами предоставления государственной услуги являются:

а) разрешение на строительство, содержащее исправленные опечатки и (или) ошибки;

б) уведомление об отказе в исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных ранее разрешениях на строительство.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

6.4. Решение о предоставлении государственной услуги, на основании которого заявителю предоставляется результат государственной услуги, оформляется документом Минприроды Чувашии, содержащим следующие реквизиты: дату, номер, собственноручную подпись уполномоченного должностного лица и печать Минприроды Чувашии либо усиленную квалифицированную электронную подпись уполномоченного лица.

6.5. Результаты предоставления государственной услуги могут быть получены:

а) непосредственно в Минприроды Чувашии;

б) посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг.

Срок предоставления государственной услуги

7. При обращении заявителя, за исключением указанного в пункте 7.1 настоящего подраздела, независимо от способа подачи заявления максимальный срок предоставления государственной услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации в Минприроды Чувашии заявлений о выдаче разрешения на строительство; о внесении изменений в разрешение на строительство; о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока; об исправлении опечаток и (или) ошибок, допущенных в результате предоставления государственной услуги.

7.1. В случае обращения заявителя, являющегося ответственным субъектом предпринимательской деятельности в Чувашской Республике, независимо от способа подачи заявления максимальный срок предоставления государственной услуги составляет 4 рабочих дня со дня регистрации в Минприроды Чувашии заявлений о выдаче разрешения на строительство; о внесении изменений в разрешение на строительство; о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока; об исправлении опечаток и (или) ошибок, допущенных в результате предоставления государственной услуги.

7.2. Заявление подается посредством личного обращения, почтовой связи, через МФЦ, в личном кабинете на Едином портале государственных и муниципальных услуг.

Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы ее взимания

8. Взимание государственной пошлины или иной платы за предоставление государственной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги

9. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления составляет 15 минут.

9.1. Максимальный срок ожидания в очереди при получении результата государственной услуги составляет 15 минут.

Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги

10. Срок регистрации соответствующего заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в Минприроды Чувашии осуществляется в течение одного рабочего дня со дня поступления указанного заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, представленных в Минприроды Чувашии посредством личного обращения, почтовой связи, через МФЦ, в личном кабинете на Едином портале государственных и муниципальных услуг.

Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга

11. Помещения, в которых предоставляется государственная услуга, должны соответствовать следующим требованиям:

а) административные здания, в которых предоставляется государственная услуга, должны обеспечивать удобные и комфортные условия для заявителей;

б) возможность беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется государственная услуга;

в) обеспечено надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа к объектам (зданиям, помещениям), где предоставляется государственная услуга (в том числе для лиц с ограниченными возможностями);

г) в помещении (месте ожидания) размещаются информационные материалы о возможности участия граждан в оценке качества предоставления государственной услуги;

д) зал ожидания и места для заполнения запросов о предоставлении государственной услуги оборудуются информационными стендами, на которых размещается следующая информация:

полное наименование органа, предоставляющего государственную услугу;

почтовый адрес органа, предоставляющего государственную услугу;

адрес электронной почты органа, предоставляющего государственную услугу;

адрес официального сайта органа, предоставляющего государственную услугу;

график работы органа, предоставляющего государственную услугу;

номера кабинетов, в которых предоставляется государственная услуга, фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии) и должности сотрудников;

образцы заполнения заявлений и перечень документов, предоставляемых заявителем;

е) помещения оборудованы противопожарной системой и системой пожаротушения;

ж) кабинеты приема заявителей должны быть оборудованы информационными табличками с указанием: номера кабинета; фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) и должности специалиста, осуществляющего предоставление государственной услуги; времени перерыва на обед;

з) залы ожидания оборудованы местами для оформления документов (столы (стойки) с канцелярскими принадлежностями) и образцами заполнения документов, а также стульями (креслами, лавками, скамейками);

и) вход в помещения, в которых предоставляется государственная услуга, оборудован пандусами, поручнями, тактильными (контрастными) предупреждающими элементами и иными специальными приспособлениями, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ и передвижение инвалидов, в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, размещаются на официальном сайте Минприроды Чувашии, а также на Едином портале государственных и муниципальных услуг.

Показатели доступности и качества государственной услуги

12. Показатели доступности и качества предоставления государственной услуги размещаются на официальном сайте Минприроды Чувашии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале государственных и муниципальных услуг.

Иные требования к предоставлению государственной услуги

13. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

Плата за оказание услуг, необходимых и обязательных для предоставления государственной услуги, не взимается.

13.1. Информационные системы, используемые для предоставления государственной услуги:

а) федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

б) федеральная государственная информационная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия»;

в) федеральная государственная информационная система «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)»;

г) федеральная государственная информационная система «Единая система предоставления государственных и муниципальных услуг (сервисов)»;

д) единая государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности «Стройкомплекс.РФ» (в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации);

е) федеральная государственная географическая информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных»;

ж) государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Чувашской Республики.

13.2. Сведения о ходе предоставления государственной услуги направляются для размещения в личном кабинете заявителя на Едином портале государственных и муниципальных услуг вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением государственной услуги, а также от способа предоставления заявителю результатов предоставления государственной услуги.

13.3. Невозможность предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, результатов предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе в случае, если заявитель в момент подачи заявления выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего лично, обусловлена предоставлением государственной услуги только совершеннолетним заявителям.

13.4. Порядок предоставления результатов государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, в том числе способы и сроки их предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, не предусмотрен, поскольку государственная услуга не предоставляется несовершеннолетним заявителям.

13.5. Предоставление государственной услуги в МФЦ осуществляется при наличии соглашения с таким МФЦ .

Возможность предоставления государственной услуги в МФЦ предусмотрена в части приема заявления и прилагаемых документов заявителей, необходимых для предоставления государственной услуги.

Возможность выдачи заявителю результата предоставления государственной услуги в МФЦ, в том числе выдачи документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в МФЦ по результатам предоставления государственной услуги, а также выдачи документов, включая составление на бумажном носителе и заверение выписок из информационных систем органов, предоставляющих государственные услуги, не предусмотрена.

Уполномоченные должностные лица МФЦ, в которых организуется предоставление государственной услуги, не могут принимать решение об отказе в приеме заявления и документов и (или) информации, необходимых для её предоставления.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

14. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, приведен в таблице № 2, содержащейся в приложении к настоящему Административному регламенту.

Формы заявлений и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, приведены в приложении к настоящему Административному регламенту.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или для отказа в предоставлении государственной услуги

15. Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

15.1. Основания для приостановления предоставления государственной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

15.2. Минприроды Чувашии отказывает заявителю в предоставлении государственной услуги в выдаче разрешения на строительство при наличии следующих оснований:

а) отсутствие документов или сведений, предусмотренных частью 7 статьи 51 ГрК РФ;

б) несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случав, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

15.3. Минприроды Чувашии отказывает заявителю в предоставлении государственной услуги по внесению изменений в разрешение на строительство при наличии следующих оснований:

а) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 ГрК РФ, или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 ГрК РФ, либо отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 ГрК РФ, в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

б) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе права на земельный участок, об образовании земельного участка;

в) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 ГрК РФ. При этом градостроительный план земельного участка должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления уведомления, указанного в части 21.10 статьи 51 ГрК РФ;

г) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения. В случае представления для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, такой градостроительный план должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство;

д) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на

строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 ГрК РФ, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

ж) наличие у Минприроды Чувашии информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, федерального государственного земельного контроля (надзора) (далее - государственный земельный надзор) или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале данных работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями частями 5 статьи 52 ГрК РФ, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство.

В этом случае Минприроды Чувашии обязано запросить такую информацию в соответствующих органах государственной власти или органе местного самоуправления, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия;

з) подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство;

и) отсутствие опечаток и (или) ошибок, допущенных в результате предоставления государственной услуги.

15.4. Основания для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, основания для отказа в предоставлении государственной услуги с учетом категории (признаков) заявителя приведены в таблице № 3 приложения к настоящему Административному регламенту.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

Перечень осуществляемых при предоставлении государственной услуги административных процедур

16. Перечень административных процедур, осуществляемых при предоставлении государственной услуги:

а) профилирование заявителя;

б) прием заявления и документов;

в) межведомственное информационное взаимодействие;

г) принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) государственной услуги;

д) предоставление результата государственной услуги.

Профилирование заявителя определяется путем анкетирования, в процессе которого устанавливается результат государственной услуги, за предоставлением которого он обратился, а также категории (признаки) заявителя.

IV. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги

17. Перечень способов информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги:

а) непосредственно в Минприроды Чувашии;

б) посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг.

Приложение
к Административному регламенту предоставления Министерством природных ресурсов и экологии Чувашской Республики государственной услуги «Выдача разрешения на строительство в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения (за исключением населенных пунктов, указанных в статье 3^1 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях»)»

ПЕРЕЧЕНЬ
условных обозначений и сокращений, идентификаторы категорий (признаков) заявителей, исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги, формы запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги

I. Перечень условных обозначений и сокращений

1. Условные сокращения:

а) Административный регламент - Административный регламент предоставления Министерством природных ресурсов и экологии Чувашской Республики государственной услуги «Выдача разрешения на строительство в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения (за исключением населенных пунктов, указанных в статье 3^1 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях»)»;

б) Минприроды Чувашии – Министерство природных ресурсов и экологии Чувашской Республики;

в) государственная услуга - государственная услуга «Выдача разрешения на строительство в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения (за исключением населенных пунктов, указанных в статье 3^1 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях»)»;

г) разрешение на строительство – разрешение на строительство в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения (за исключением населенных

пунктов, указанных в статье 3^1 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях»)»;

д) реестр услуг - федеральная государственная информационная система «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)»;

е) заявление - запрос о предоставлении государственной услуги;

ж) Единый портал государственных и муниципальных услуг – федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

з) МФЦ - многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг;

и) заявитель, застройщик - физические лица или юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся застройщиками (техническими заказчиками), зарегистрированные на территории Российской Федерации;

к) представитель заявителя – лицо, действующее от имени заявителя на основании доверенности;

л) документы – прилагаемые к заявлению документы и (или) информация, необходимые для предоставления государственной услуги;

м) ЕГРЗ - Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства;

н) ЕГРН – Единый государственный реестр недвижимости;

о) ЕГРИП – Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;

п) ЕГИСОГД — Единая государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности;

р) ГрК РФ - Градостроительный кодекс Российской Федерации;

с) ГИСОГД Чувашии - государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Чувашской Республики;

т) соглашение - соглашение о взаимодействии, заключенное между Минприроды Чувашии и МФЦ.

2. Условные обозначения:

а) признаки заявителей:

[Все] - документы предоставляются всеми заявителями, обращающимися для получения государственной услуги, или их представителем;

ФЛ - физическое лицо;

ДЛ - лицо, действующее от имени юридического лица на основании доверенности;

б) требования к документу:

О - представляется оригинал документа;

К - представляется копия документа;

О (э) - представляется электронный документ, подписанный усиленной квалификационной электронной подписью;

в) способы обращения:

ЛП - документы подаются лично в Минприроды Чувашии;

МФЦ - документы подаются через МФЦ;

ПС - документы подаются посредством почтовой связи с уведомлением о получении;

ЕПГУ – при наличии технических возможностей.

II. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

Таблица № 1

№ п/п	Наименование отдельного признака заявителя	Идентификатор
Результат государственной услуги: выдача разрешения на строительство или отказ в выдаче разрешения		
1	Физическое лицо	А
2	Индивидуальный предприниматель	Б
3	Юридическое лицо	В
4	Представитель заявителя	Г
Результат государственной услуги: внесение изменений в разрешение на строительство или отказ во внесении изменений		
5	Физическое лицо	Д
6	Индивидуальный предприниматель	Е
7	Юридическое лицо	Ж
8	Представитель заявителя	З
Результат государственной услуги: внесение изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия разрешения на строительство или отказ во внесении изменений		
9	Физическое лицо	И
10	Индивидуальный предприниматель	К
11	Юридическое лицо	Л
12	Представитель заявителя	М
Результат государственной услуги: исправление опечаток и (или) ошибок, допущенных в результате предоставления государственной услуги или отказ в исправлении опечаток и (или) ошибок		
13	Физическое лицо	Н
14	Индивидуальный предприниматель	О
15	Юридическое лицо	П
16	Представитель заявителя	Р

III. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

Таблица № 2

№	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей	Перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги	Способы подачи документов, требования к представлению документов	Признаки заявителей
1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно				
1	А-Г	заявление о выдаче разрешения на строительство по форме № 1, предусмотренной настоящим приложением	О - ЛП, МФЦ, ПС	[Все]
2	Д-З	заявление о внесении изменений в разрешение на строительство по форме № 2, предусмотренной настоящим приложением	О - ЛП, МФЦ, ПС	[Все]

3	И-М	заявление о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия разрешения на строительство по форме № 3, предусмотренной настоящим приложением	О - ЛП, МФЦ, ПС	[Все]
4	Н-Р	заявление об исправлении опечаток и (или) ошибок, допущенных в результате предоставления государственной услуги, по форме № 4, предусмотренной настоящим приложением	О - ЛП, МФЦ, ПС	[Все]
5	Д-З	уведомление о переходе прав на земельный участок по форме № 5, предусмотренной настоящим приложением	О - ЛП, МФЦ, ПС,	[Все]
6	Д-З	уведомление об образовании земельного участка по форме № 6, предусмотренной настоящим приложением	О - ЛП, МФЦ, ПС	[Все]
7	А-Р	согласие на обработку персональных данных по форме № 7, предусмотренной настоящим приложением	О - ЛП, МФЦ, ПС	[Все]
8	А-Р	документ, удостоверяющий личность заявителя	О - ЛП, МФЦ, ПС	[Все]
9	В, Ж, Л, П	документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица (один из документов по выбору): документ, подтверждающий полномочия действовать от имени юридического лица без доверенности (в случае, если указанные сведения отсутствуют в ЕГРЮЛ); доверенность, подтверждающая полномочия действовать от имени юридического лица	О, К – ЛП, МФЦ , К - ПС	ДЛ
10	В, Г, Ж,З, Л, М, П,Р	документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя	О, К – ЛП, МФЦ, К - ПС	ДЛ
11	А-Г (в случае отсутствия в ЕГРН, или ЕГРЗ Д-З (в случаях, предусмотренных частями 21.5 - 21.7	правоустанавливающие документы на земельный участок, права на который не зарегистрированы в ЕГРН, в том числе соглашение об установлении сервитута, реквизиты решения об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на	О, К - ЛП, МФЦ, К - ПС	[Все]

	и 21.9 статьи 51 ГрК РФ)	кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 ГрК РФ, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 ГрК РФ		
12	А-М (в случае отсутствия в ЕГРН, или ЕГРЗ, или ЕГИСОГД)	при наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций: реквизиты указанного соглашения, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение, в случае, если права на такой земельный участок не зарегистрированы в ЕГРН	О, К - ЛП, МФЦ, К - ПС	[Все]
13	А-М (в случае отсутствия в ЕГРН, или ЕГРЗ, или ЕГИСОГД)	реквизиты градостроительного плана земельного участка, выданного не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты	О, К - ЛП, МФЦ, К - ПС	[Все]

		проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка		
14	А-3 (в случае отсутствия в ЕГРН, или ЕГРЗ, или ЕГИСОГД)	результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 ГрК РФ проектной документации: а) пояснительная записка; б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории); в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда); г) проект организации строительства объекта капитального строительства	О, К - ЛП, МФЦ, К - ПС	[Все]

		(включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства)		
15	А-3 (в случае отсутствия в ЕГРН, или ЕГРЗ, или ЕГИСОГД)	реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ, реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ	О, К - ЛП, МФЦ, К - ПС	[Все]
16	А-3 (в случае отсутствия в ЕГРН, или ЕГРЗ, или ЕГИСОГД)	подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц,	О, К - ЛП, МФЦ, К - ПС	[Все]

		осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с ГрК РФ специалистом по организации архитектурно - строительного проектирования в должности главного инженера проекта, в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 ГрК РФ		
17	А-З (в случае отсутствия в ЕГРН, или ЕГРЗ, или ЕГИСОГД)	сведения о подтверждении соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 ГрК РФ	О, К - ЛП, МФЦ, К - ПС	[Все]
18	А-М	реквизиты разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 ГрК РФ)	О, К - ЛП, МФЦ, К - ПС	[Все]
19	А-М	реквизиты решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика и наименование уполномоченного органа местного самоуправления, принявшего решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГрК РФ	О, К - ЛП, МФЦ, К - ПС	[Все]
20	А-М	согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 ГрК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома, согласие правообладателей всех домов	О, К - ЛП, МФЦ, К - ПС	[Все]

		блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки		
21	В, Г, Ж, З	в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества: соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции	О, К - ЛП, МФЦ, К - ПС	[Все]
22	А-М	решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме	О, К - ЛП, МФЦ, К - ПС	[Все]

23	А-М	документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	О, К - ЛП, МФЦ, К - ПС	[Все]
24	А-М	реквизиты решения и наименование уполномоченного органа, принявшего решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению	О, К - ЛП, МФЦ, К - ПС	[Все]
25	А-М	реквизиты договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора, - реквизиты решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции	О, К - ЛП, МФЦ, К - ПС	[Все]

		объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление реквизитов таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется		
26	А-М	реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	О, К - ЛП, МФЦ, К - ПС	[Все]
2. Исчерпывающий перечень документов (сведений), необходимых в соответствии с законодательством или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления, организаций, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия				
1	В, Г, Ж, З , Л, М	Выписка из ЕГРЮЛ	О, К – ЛП, МФЦ, ПС	ДЛ
2	Б, Е, К, О	Сведения из ЕГРИП	О , К – ЛП, МФЦ, ПС	ФЛ
3	А-Р	Выписка из ЕГРН	О , К – ЛП, МФЦ, ПС	[Все]
4	Б, Е, К, О	информация, подтверждающая отнесение заявителя к ответственному субъекту предпринимательской деятельности в Чувашской Республике	О , К – ЛП, МФЦ, ПС	ФЛ
5	А-М	копия договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор	О , К – ЛП, МФЦ, ПС	[Все]
6	А-М	копия решения о комплексном развитии территории в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения	О, К – ЛП, МФЦ, ПС	[Все]

		договора о комплексном развитии территории		

IV. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги

Таблица № 3

№ п/п	Наименование исчерпывающего перечня	Идентификатор категории (признака) заявителя	Значение
1	Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги		Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, отсутствуют
2	Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги		Основания для приостановления предоставления государственной услуги отсутствуют
3	Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги в выдаче разрешения на строительство	А-Г	а) отсутствие документов или сведений, предусмотренных частью 7 статьи 51 ГрК РФ; б) несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случав, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным

			в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции
4	Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги по внесению изменений в разрешение на строительство	Д-М	а) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 ГрК РФ, или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 ГрК РФ, либо отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 ГрК РФ, в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения; б) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе права на земельный участок, об образовании земельного участка; в) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 ГрК РФ. При этом градостроительный план земельного участка должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления уведомления, указанного в части 21.10 статьи 51 ГрК РФ; г) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока

			действия такого разрешения. В случае представления для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, такой градостроительный план должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство; д) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 ГрК РФ, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения; е) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения; ж) наличие у Минприроды Чувашии информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, федерального государственного земельного контроля (надзора) (далее - государственный земельный надзор) или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале данных работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями частями 5 статьи 52 ГрК РФ, в случае, если

			внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство. В этом случае Минприроды Чувашии обязано запросить такую информацию в соответствующих органах государственной власти или органе местного самоуправления, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия; з) подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство
5	Исчерпывающий перечень оснований для отказа в исправлении опечаток и (или) ошибок, допущенных в результате предоставления государственной услуги	Н-Р	отсутствие опечаток и (или) ошибок, допущенных в результате предоставления государственной услуги

V. Формы заявлений и документов, необходимых для предоставления государственной услуги

Форма № 1

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче разрешения на строительство (на отдельные этапы строительства, реконструкции) и реконструкции объектов капитального строительства , планируемых в границах особо охраняемой природной территории регионального значения

_____

_____

(наименование уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации на выдачу разрешений на строительство)

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Дата рождения	
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	

1.1.4	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.1.5	Адрес регистрации	
1.1.6	Контактный телефон, адрес электронной почты (при наличии)	
1.2	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1	Полное фирменное наименование юридического лица	
1.2.2	Сокращенное фирменное наименование юридического лица	
1.2.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	
1.2.5	Адрес регистрации	
1.2.6	Контактный телефон, адрес электронной почты (при наличии)	
1.3	Сведения о представителе заявителя	
1.3.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.3.2.	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя заявителя	
1.3.3	Наименование и реквизиты (номер и дата) документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	
1.3.4	Контактный телефон, адрес электронной почты (при наличии)	
2.	Наименование особо охраняемых природных территорий регионального значения	
3.	Сведения об объекте:	
3.1	Регион	
3.2.	Название объекта	
3.3.	Адресные ориентиры объекта	
3.4.	Реквизиты решения об установлении публичного сервитута	
3.5.	Реквизиты градостроительного плана земельного участка	
3.6.	Реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации	
3.7	Реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации	
3.8	Реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации	
3.9	Сведения о подтверждении соответствия вносимых в проектную документацию изменений	
3.10	Реквизиты разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства или реконструкции	
3.11	Реквизиты решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика и наименование	

	уполномоченного органа местного самоуправления, принявшего решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства	
3.12.	Реквизиты решения и наименование уполномоченного органа, принявшего решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории	
3.13.	Реквизиты договора о комплексном развитии развитии территории	
3.14.	Реквизиты решения о комплексном развитии развитии территории	

4. Результат предоставления услуги прошу (указывается один из перечисленных способов)

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в Минприроды Чувашии:	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес	
Дата подписания	
Подпись, расшифровка подписи	
Печать (при наличии)	

Форма № 2

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства , планируемого в границах особо охраняемой природной территории регионального значения

_____

_____

(наименование уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации на выдачу разрешений на строительство)

1. Сведения о застройщике		
1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Дата рождения	
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.4	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.1.5	Адрес регистрации	
1.1.6	Контактный телефон, адрес электронной почты (при наличии)	
1.2	Сведения о юридическом лице:	

1.2.1	Полное фирменное наименование юридического лица	
1.2.2	Сокращенное фирменное наименование юридического лица	
1.2.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	
1.2.5	Адрес регистрации	
1.2.6	Контактный телефон, адрес электронной почты (при наличии)	
1.3	Сведения о представителе заявителя	
1.3.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.3.2.	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя заявителя	
1.3.3.	Наименование и реквизиты (номер и дата) документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	
1.3.4	Контактный телефон, адрес электронной почты (при наличии)	
2.	Наименование особо охраняемых природных территорий регионального значения	
3.	Сведения об объекте:	
3.1	Регион	
3.2.	Название объекта	
3.3.	Адресные ориентиры объекта	
3.4.	Реквизиты решения об установлении публичного сервитута	
3.5.	Реквизиты градостроительного плана земельного участка	
3.6.	Реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации	
3.7.	Реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации	
3.8	Реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации	
3.9	Сведения о подтверждении соответствия вносимых в проектную документацию изменений	
3.10.	Реквизиты разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства или реконструкции	
3.11.	Реквизиты решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика и наименование уполномоченного органа местного самоуправления, принявшего решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства	
3.12.	Реквизиты решения и наименование уполномоченного органа, принявшего решение об установлении или изменении зоны с особыми	

	условиями использования территории	
3.13.	Реквизиты договора о комплексном развитии развитии территории	
3.14.	Реквизиты решения о комплексном развитии развитии территории	
4.	Разрешение на строительство	
5.	Номер разрешения на строительство	
6. Результат предоставления услуги прошу (указывается один из перечисленных способов)		
направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»		
выдать на бумажном носителе при личном обращении в Минприроды Чувашии:		
направить на бумажном носителе на почтовый адрес:		
Дата подписания		
Подпись, расшифровка подписи		
Печать (при наличии)		

Форма № 3

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия разрешения на строительство, планируемого в границах особо охраняемой природной территории регионального значения

_____

_____

(наименование уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации на выдачу разрешений на строительство)

1. Сведения о застройщике		
1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Дата рождения	
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.4	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.1.5	Адрес регистрации	
1.1.6	Контактный телефон, адрес электронной почты (при наличии)	
1.2	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1	Полное фирменное наименование юридического лица	
1.2.2	Сокращенное фирменное наименование юридического лица	
1.2.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика	

	(ИНН)	
1.2.5	Адрес регистрации	
1.2.6	Контактный телефон, адрес электронной почты (при наличии)	
1.3	Сведения о представителе заявителя	
1.3.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.3.2.	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя заявителя	
1.3.3.	Наименование и реквизиты (номер и дата) документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	
1.3.4	Контактный телефон, адрес электронной почты (при наличии)	
2.	Наименование особо охраняемых природных территорий регионального значения	
3.	Сведения об объекте:	
3.1	Регион	
3.2.	Название объекта	
3.3.	Адресные ориентиры объекта	
3.4.	Реквизиты решения об установлении публичного сервитута	
3.5.	Реквизиты градостроительного плана земельного участка	
3.6.	Реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации	
3.7.	Реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации	
3.8	Реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации	
3.9	Сведения о подтверждении соответствия вносимых в проектную документацию изменений	
3.10.	Реквизиты разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства или реконструкции	
3.11.	Реквизиты решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика и наименование уполномоченного органа местного самоуправления, принявшего решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства	
3.12.	Реквизиты решения и наименование уполномоченного органа, принявшего решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории	
3.13.	Реквизиты договора о комплексном развитии развитии территории	
3.14.	Реквизиты решения о комплексном развитии развитии территории	

4.	Разрешение на строительство	
5.	Номер разрешения на строительство	
6.	Сведения о дате и обстоятельствах продления разрешения на строительство	
7.	Сведения о причинах продления срока действия разрешения на строительство	
8. Результат предоставления услуги прошу (указывается один из перечисленных способов)		
направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»		
выдать на бумажном носителе при личном обращении в Минприроды Чувашии:		
направить на бумажном носителе на почтовый адрес		
Дата подписания		
Подпись, расшифровка подписи		
Печать (при наличии)		

Форма № 4

ЗАЯВЛЕНИЕ

об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок,
допущенных в результате предоставления государственной услуги

г. Чебоксары «____» _____ 20___ г.

В Министерство природных ресурсов и экологии Чувашской Республики _____

Прошу исправить допущенные опечатки и ошибки в разрешении на строительство от _____ № _____ объекта _____ _____

(указывается наименование объекта в точном соответствии с наименованием объекта, указанным в разрешении на строительство)

I. Сведения о застройщике

Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:		
1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
3	ИНН	
4	ОГРНИП (заполняется в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
5	Адрес регистрации физического лица	

Сведения о юридическом лице:		
6	Полное наименование	
7	ИНН	
8	ОГРН	
9	Идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица	
10	Юридический адрес	

II. Сведения о допущенных опечатках и (или) ошибках в разрешении на строительство

Номер и наименование строки в разрешении на строительство	Сведения, которые должны быть указаны в разрешении на строительство

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____
_____

Результат предоставления государственной услуги прошу <*>:

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»	
выдать на бумажном носителе (при подаче заявления при личном обращении в Минприроды Чувашии, через ответственного специалиста МФЦ)	
выдать на бумажном носителе в форме электронного документа (при подаче заявления в Минприроды Чувашии, МФЦ)	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес:	
Дата подписания	
Подпись, расшифровка подписи	
Печать (при наличии)	
<*> Указывается один из перечисленных способов	

Форма № 5

УВЕДОМЛЕНИЕ
о переходе прав на земельный участок

г. Чебоксары «____» _____ 20___ г.

Министерство природных ресурсов и экологии Чувашской Республики

_____

Уведомляю Вас о том, что в связи с переходом права на земельный участок _____ право на земельный участок с кадастровым номером _____, расположенный _____

_____

(точное или ориентировочное местоположение земельного участка)

принадлежит _____

_____

(Ф.И.О. (последнее - при наличии) - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц)

в целях внесения изменений в разрешение на строительство _____

_____

(указываются реквизиты ранее выданного разрешения на строительство)

При этом сообщаю реквизиты документов:

№	Наименование документа	Номер документа (при наличии)	Дата документа
1	Правоустанавливающие документы на земельные участки		
2	Градостроительный план земельного участка (в предусмотренных законом случаях)		

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____

Результат предоставления государственной услуги прошу <*>:

выдать на бумажном носителе (при подаче заявления при личном обращении в Минприроды Чувашии, через ответственного специалиста МФЦ)	
выдать на бумажном носителе в форме электронного документа (при подаче заявления в Минприроды Чувашии, МФЦ)	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес:	
направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (при подаче заявления через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»	
<*> Указывается один из перечисленных способов	

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщить в Минприроды Чувашии.

_____ _____ _____

(должность при обращении заявителя - юридического лица) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Форма № 6

УВЕДОМЛЕНИЕ

об образовании земельного участка

г. Чебоксары «____» _____ 20___ г.

Министерство природных ресурсов и экологии Чувашской Республики

_____

Уведомляю Вас о том, что в связи с образованием земельного участка путем объединения земельных участков, раздела, перераспределения земельных участков, выдела из земельных участков с кадастровым номером (ненужное зачеркнуть)
право на земельный участок с кадастровым номером _____,
расположенный _____
(точное или ориентировочное местоположение земельного участка)
принадлежит _____
_____
в целях внесения изменений в разрешение на строительство
_____
(указываются реквизиты ранее выданного разрешения на строительство)
_____
(Ф.И.О. (последнее - при наличии) - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц)

При этом сообщаю реквизиты документов:

№	Наименование документа	Номер документа (при наличии)	Дата документа
1	Правоустанавливающие документы на земельные участки		
2	Решения об образовании земельных участков - в случае образования земельного участка путем объединения земельных участков, в отношении которых или одного из которых выдано разрешение на строительство		
3	Решения об образовании земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых выдано разрешение на строительство		
4	Градостроительный план земельного участка (в предусмотренных законом случаях)		

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____

Результат предоставления государственной услуги прошу <*>:

выдать на бумажном носителе (при подаче заявления при личном обращении в Минприроды Чувашии, через ответственного специалиста МФЦ)	
выдать на бумажном носителе в форме электронного документа (при подаче заявления в Минприроды Чувашии, МФЦ)	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес:	
направить в форме электронного документа в личный кабинет в	

федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (при подаче заявления через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»	
<*> Указывается один из перечисленных способов	

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщить в Минприроды Чувашии.

_____	_____	_____
(должность при обращении заявителя - юридического лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Форма № 7

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных

Я, _____ ,

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)

зарегистрированный(ая) по адресу: _____

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность: _____

_____

(наименование документа, серия, номер, дата выдачи указанного документа, наименование органа, выдавшего документ)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ) даю свое согласие Министерству природных ресурсов и экологии Чувашской Республики на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ, со сведениями, представленными мной в целях получения государственной услуги «Выдача разрешения на строительство в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения (за исключением населенных пунктов, указанных в статье 3^1 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях»)».

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Согласие может быть отозвано мной путем подачи письменного заявления в адрес Министерства природных ресурсов и экологии Чувашской Республики.

«____»_____ 20 __ г. _____ _____

подпись (фамилия, имя, отчество

(последнее - при наличии)