

ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИ  
ПАТШАЛĂХĂН ПУРĂНМАЛЛИ  
СУРТ-ЙĔР ИНСПЕКЦИЙĔ

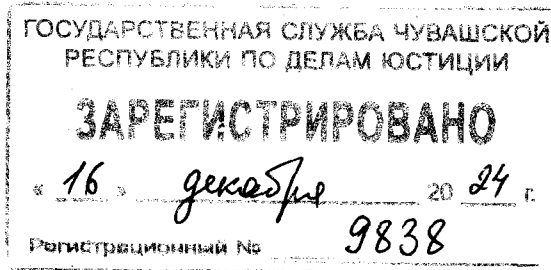


ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПРИКАЗ  
03.12.2024 83-од №  
Шупашкар хули

ПРИКАЗ  
03.12.2024 № 83-од  
г.Чебоксары

О внесении изменения в приказ  
Государственной жилищной  
инспекции Чувашской  
Республики от 27 июня 2022 г. №  
37-од



Приказываю:

1. Приложение к приказу Государственной жилищной инспекции Чувашской Республики от 27 июня 2022 г. № 37-од «Об утверждении формы оценочного листа, в соответствии с которым Государственной жилищной инспекцией Чувашской Республики проводится оценка соответствия соискателя лицензии или лицензиата лицензионным требованиям при осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» (зарегистрирован в Государственной службе Чувашской Республики по делам юстиции 18 июля 2022 г., регистрационный № 7866), изложить в следующей редакции:

«Приложение  
к приказу Государственной жилищной  
инспекции Чувашской Республики  
от 27.06.2022 № 37-од

Форма

Оценочный лист,  
в соответствии с которым Государственной жилищной инспекцией  
Чувашской Республики проводится оценка соответствия  
соискателя лицензии или лицензиата лицензионным требованиям  
при осуществлении предпринимательской деятельности  
по управлению многоквартирными домами

1. Форма проводимой оценки соответствия соискателя лицензии или лицензиата лицензионным требованиям, регистрационный номер и дата регистрации заявления о предоставлении лицензии (внесении изменений в реестр лицензий)

2. Статус лица, в отношении которого проводится оценка соответствия лицензионным требованиям (подчеркнуть нужное): соискатель лицензии,

лицензиат.

3. Полное и (или) сокращенное наименование (при наличии), организационно-правовая форма юридического лица в соответствии с учредительными документами, адрес в пределах местонахождения юридического лица или фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, адрес его регистрации по месту жительства (пребывания):

---

4. Основной государственный регистрационный номер юридического лица (ОГРН), индивидуального предпринимателя (ОГРНИП), государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица (индивидуального предпринимателя) и данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц (Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) и данные документа о постановке на учет в налоговом органе:

---

5. Место проведения оценки соответствия лицензионным требованиям с заполнением оценочного листа:

---

6. Реквизиты решения о проведении оценки соответствия лицензионным требованиям, принятого уполномоченным должностным лицом Государственной жилищной инспекции Чувашской Республики (далее – Госжилинспекция Чувашии)

---

7. Должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица Госжилинспекции Чувашии, проводящего оценку соответствия лицензионным требованиям и заполняющего оценочный лист:

---

8. Список контрольных вопросов, ответы на которые должны свидетельствовать о соответствии (несоответствии) соискателя лицензии или лицензиата лицензионным требованиям:

№ п/п	Контрольные вопросы, отражающие содержание лицензионных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, содержащих лицензионные требования	Ответы на вопросы о соответствии (несоответствии) лицензионным требованиям			Примечание
			да	нет	неприменимо	

1.	Имеется ли регистрация лицензиата, соискателя лицензии в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя на территории Российской Федерации?	Пункт 1 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации				
2.	Отсутствует ли тождественность или схожесть до степени смещения фирменного наименования соискателя лицензии или лицензиата с фирменным наименованием лицензиата, право которого на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами возникло ранее?	Пункт 1.1 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации				
3.	Имеется ли у должностного лица (единоличного исполнительного органа юридического лица, руководителя юридического лица или его филиала либо индивидуального предпринимателя, осуществляющих управление многоквартирным домом, а в случае заключения договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа - единоличного исполнительного органа юридического лица или индивидуального	Пункт 2 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации				

	предпринимателя, которым (или) лицензиата, лицензии квалификационный аттестат? такие полномочия переданы) соискателя				
4.	Отсутствует ли у должностного лица и (или) учредителя (участника) лицензиата, должностного лица и (или) учредителя (участника) соискателя лицензии неснятая или непогашенная судимость за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления?	Пункт 3 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации			
5.	Отсутствует ли в реестре лиц, осуществлявших функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, лиц, являвшихся учредителями (участниками) лицензиата, лицензия которого аннулирована и доля в уставном капитале которого превышала пятьдесят процентов, а также лиц, в том числе являвшихся учредителями (участниками) лицензиата, доля в уставном капитале которого превышала пятьдесят процентов, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за	Пункт 4 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации			

	<p>соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, информация о должностном лице лицензиата, должностном лице соискателя лицензии, об учредителе (участнике) лицензиата, учредителе (участнике) соискателя лицензии?</p>					
6.	<p>Отсутствует ли в сводном федеральном реестре лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами информация об аннулировании лицензии, ранее предоставленной лицензиату, соискателю лицензии?</p>	<p>Пункт 5 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации</p>				
7.	<p>Соблюдаются ли лицензиатом требования к размещению информации, установленные частью 10.1 статьи 161 Жилищного кодекса</p>	<p>Пункт 6.1 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации</p>				

	Российской Федерации?				
8.	Привлекался ли к административной ответственности лицензиат, соискатель лицензии за грубое нарушение лицензионных требований в течение трех лет, предшествующих дате получения лицензии, дате продления срока ее действия?	Пункт 6.2 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации			
9.	Отсутствует ли в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве информация о банкротстве юридического лица, которое осуществляло деятельность по управлению многоквартирными домами и должностными лицами и (или) учредителями которого являлись должностные лица и (или) учредители соискателя лицензии, в течение трех лет, предшествующих дате обращения за лицензией такого соискателя лицензии?	Пункт 6.3 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации			

Установлено (подчеркнуть нужное) соответствие, несоответствие соискателя лицензии лицензионным требованиям, предусмотренным пунктами 1 - 5, 6.2, 6.3 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации; лицензиата лицензионным требованиям, предусмотренным пунктами 1 - 6.2 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

(должностное лицо, проводившее оценку соответствия  
и заполнившее оценочный лист)

(подпись)

Дата заполнения оценочного листа

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. ».

2. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Руководитель – главный  
государственный жилищный  
инспектор Чувашской Республики



В.В. Кочетков