



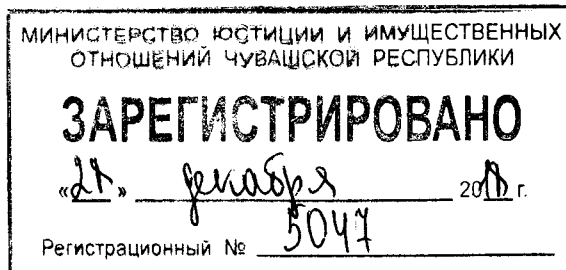
ПРИКАЗ

28.12.2018 03/1-03/1111 №  
Шупашкар хули

ПРИКАЗ

28.12.2018 № 03/1-03/1111  
г. Чебоксары

О внесении изменений в приказ  
Министерства строительства,  
архитектуры и жилищно-  
коммунального хозяйства Чувашской  
Республики от 6 мая 2015 г. № 03/1-  
03/216



П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в Административный регламент исполнения Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики государственной функции по осуществлению регионального государственного строительного надзора за строительством, реконструкцией иных, кроме указанных в части 3 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектов капитального строительства, в том числе за реконструкцией объектов капитального строительства по сохранению объектов культурного наследия, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов, если при их строительстве, реконструкции предусмотрено осуществление регионального государственного строительного надзора, утвержденный приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики от 6 мая 2015 г. № 03/1-03/216 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Чувашской Республики 1 июля 2015 г., регистрационный № 2522) (с изменениями, внесенными приказами Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики от 3 ноября 2016 г. № 03/1-03/956 (зарегистрирован в Министерстве юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики 1 декабря 2016 г., регистрационный № 3391), от 28 декабря 2016 г. № 03/1-03/1280 (зарегистрирован в Министерстве юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики 29 декабря 2016 г., регистрационный № 3500), от 2 августа 2017 г. № 03/1-03/665 (зарегистрирован в Министерстве юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики 23 августа 2017 г., регистрационный № 3919), от 26 октября 2017 г. № 03/1-03/954 (зарегистрирован в Министерстве юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики 22 ноября 2017 г., регистрационный № 4122), от 20 февраля 2018 г. № 03/1-03/118 (зарегистрирован в Министерстве юстиции и имущественных отношений

Чувашской Республики 23 марта 2018 г., регистрационный № 4401), от 28 мая 2018 г. № 03/1-03/369 (зарегистрирован в Министерстве юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики 26 июня 2018 г., регистрационный № 4545)), следующие изменения:

1) в разделе I «Общие положения»:

в подразделе 1.4:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности (за исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются) и требованиям оснащённости объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;»;

дополнить новым абзацем шестым следующего содержания:

«Предметом государственного строительного надзора в отношении объектов, указанных в абзаце четвертом пункта 3.4.4 подраздела 3.4 настоящего Административного регламента, являются проверка наличия разрешения на строительство и соответствия объекта капитального строительства требованиям, указанным в разрешении на строительство, а в случае, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется выдача разрешения на строительство, проверка соответствия параметров объектов капитального строительства предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, и обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами.»;

абзацы шестой – девятый считать абзацами седьмым – десятым соответственно;

2) в подразделе 2.2 раздела II Административного регламента слова «технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и» исключить;

3) в разделе III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме»:

абзац одиннадцатый подраздела 3.3 изложить в следующей редакции:

«Состав работ, подлежащих проверке в соответствии с программой проведения проверок, зависит от вида объекта капитального строительства, характера выполняемых работ, условий последующей эксплуатации, а также других факторов, подлежащих учету в соответствии с требованиями норм и правил, иных нормативных правовых актов и проектной документации.»;

в подразделе 3.4:

в абзаце четвертом пункта 3.4.1 слова «объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда

Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда,» исключить;

в пункте 3.4.4:

в абзаце втором слова «либо является модифицированной проектной документацией» исключить;

дополнить новым абзацем следующего содержания:

«При строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, не указанных в абзацах втором-третьем настоящего пункта, а также в отношении таких объектов капитального строительства, работы по строительству, реконструкции которых завершены (за исключением случая, если по завершении указанных работ получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию), государственный строительный надзор осуществляется в форме выездной проверки только при наличии оснований, предусмотренных абзацами четвертым, седьмым и восьмым пункта 3.4.1 настоящего подраздела, либо на основании обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти (должностных лиц органа государственного надзора), органов местного самоуправления, из средств массовой информации о нарушении при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, не указанных в абзацах втором-третьем настоящего пункта, установленных правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или обязательных требований к параметрам объектов капитального строительства, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами.»;

в абзаце первом пункта 3.4.5 слова «технических регламентов,» исключить;

абзац второй пункта 3.4.8 изложить в следующей редакции:

«соблюдение требований норм и правил, иных нормативных правовых актов, проектной и рабочей документации применительно к выполненным работам»;

пункт 3.4.9 признать утратившим силу;

абзац первый пункта 3.4.10 изложить в следующей редакции:

«По результатам проверки должностное лицо отдела Госстройнадзора составляет акт проверки по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России.»;

в пункте 3.4.11:

в абзаце первом слова «указанные в пунктах 3.4.9, 3.4.10 настоящего подраздела,» исключить;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«В предписании указываются вид нарушения, ссылка на нормы и правила, иной нормативный правовой акт, проектную документацию, требования которых нарушены, а также устанавливается срок устранения нарушений с учетом конструктивных и других особенностей объекта капитального строительства.»;

дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:

«В случае, если по результатам проверки, проведенной по основанию, указанному в абзаце четвертом пункта 3.4.4 настоящего подраздела выявлен факт осуществления строительства или реконструкции объекта капитального

строительства без разрешения на строительство (за исключением случаев, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется выдача такого разрешения) или факт несоответствия объекта капитального строительства требованиям, указанным в разрешении на строительство, а в случае, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется выдача разрешения на строительство, факт несоответствия объекта капитального строительства предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, должностное лицо отдела Госстройнадзора в срок не позднее пяти рабочих дней со дня окончания проверки направляет в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения такого объекта капитального строительства или в случае нахождения объекта капитального строительства на межселенной территории в орган местного самоуправления муниципального района уведомление о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих соответствующий факт.»;

абзацы четвертый – восьмой считать абзацами пятым – девятым соответственно.

в абзаце втором пункта 3.4.22 слова «технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и» исключить.

2. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

И.о. министра



А.А. Грищенко