ЗАКОН
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ "О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ В ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ"

Принят
Государственным Советом
Чувашской Республики
22 октября 2026 года

Статья 1

Внести в Закон Чувашской Республики от 1 апреля 2011 года № 10 "О предоставлении земельных участков многодетным семьям в Чувашской Республике" (Ведомости Государственного Совета Чувашской Республики, 2011, № 89–91; 2012, № 95; Собрание законодательства Чувашской Республики, 2014, № 3; 2015, № 5; 2016, № 6, 10; газета "Республика", 2018, 26 декабря; 2020, 3 июня; 2021, 27 октября; 2022, 28 декабря; 2023, 4 октября; 2024, 30 мая) следующие изменения:

1) в абзаце втором статьи 1 в первом предложении слова "воспитывающая трех и более детей в возрасте до восемнадцати лет или в возрасте до двадцати трех лет при условии обучения ребенка (детей) в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения" заменить словами "воспитывающая троих и более детей, не достигших возраста восемнадцати лет, и (или) совершеннолетних детей (ребенка) в возрасте до двадцати трех лет при условии их обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения (далее также – совершеннолетние дети в возрасте до двадцати трех лет, обу-

чающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения), и (или) совершеннолетних детей, имеющих I или II группу инвалидности (с II или III степенью ограничения способности к трудовой деятельности), в возрасте до двадцати трех лет (далее также – совершеннолетние дети-инвалиды в возрасте до двадцати трех лет), и (или) совершеннолетних детей в возрасте до двадцати трех лет, участвующих в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины с 24 февраля 2022 года, на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года (далее – специальная военная операция) или выполняющих задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, а также в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции (далее также – совершеннолетние дети в возрасте до двадцати трех лет, участвующие в специальной военной операции)", во втором предложении слова "которые принимают (принимали) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 года, а также на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года" заменить словами "которые принимают (принимали) участие в специальной военной операции или выполняют (выполняли) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, а также в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции";

2) в статье 2:

в части 2:

дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

"При предоставлении земельного участка в собственность бесплатно многодетным семьям положения абзаца первого настоящей части об однократном предоставлении земельного участка в собственность бесплатно не применяются, если земельный участок, ранее предоставленный многодетной семье в собственность бесплатно, не может использоваться в соответствии с пунктом 3 статьи 39^{19} Земельного кодекса Российской Федерации.";

абзацы второй и третий считать соответственно абзацами третьим и четвертым;

абзац второй части 3 после слов "по очной форме обучения," дополнить словами "совершеннолетние дети-инвалиды в возрасте до двадцати трех лет, совершеннолетние дети в возрасте до двадцати трех лет, участвующие в специальной военной операции,";

3) в статье 3:

в абзаце первом слова "для индивидуального жилищного строительства" заменить словами ", указанные в абзаце первом части 2 статьи 2 настоящего Закона,";

абзац второй признать утратившим силу;

дополнить новым абзацем пятым следующего содержания:

"Многодетным семьям, не указанным в абзаце третьем настоящей статьи и состоящим более восьми лет в органах местного самоуправления на учете многодетных семей, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, с их согласия может быть предоставлена иная мера социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты (сертификата) взамен предоставления им в собственность бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства либо для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) в целях, порядке и размере, установленных Кабинетом Министров Чувашской Республики.";

абзац пятый считать абзацем шестым и в нем слова "абзаца четвертого" заменить словами "абзаца четвертого или пятого";

4) в статье 5:

в части 11:

абзац шестой после слов "обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения," дополнить словами "совершеннолетних детей-инвалидов в возрасте до двадцати трех лет, совершеннолетних детей в возрасте до двадцати трех лет, участвующих в специальной военной операции,";

дополнить новым абзацем восьмым следующего содержания:

"копия вступившего в законную силу решения суда, подтверждающего невозможность использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера земельного участка, ранее предоставленного гражданам в собственность бесплатно по

основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39^5 Земельного кодекса Российской Федерации (при наличии, в случае, указанном в абзаце втором части 2 статьи 2 настоящего Закона).";

абзацы восьмой–десятый считать соответственно абзацами девятым–одиннадцатым;

абзац одиннадцатый считать абзацем двенадцатым и в нем слова "для индивидуального жилищного строительства в соответствии с абзацем третьим статьи 3 настоящего Закона" исключить;

абзацы двенадцатый–четырнадцатый считать соответственно абзацами тринадцатым–пятнадцатым;

абзац пятнадцатый считать абзацем шестнадцатым и его после слов "по очной форме обучения" дополнить словами ", совершеннолетних детей-инвалидов в возрасте до двадцати трех лет, совершеннолетних детей в возрасте до двадцати трех лет, участвующих в специальной военной операции";

абзацы шестнадцатый–восемнадцатый считать соответственно абзацами семнадцатым–девятнадцатым;

дополнить новыми абзацами двадцатым – двадцать вторым следующего содержания:

"сведения из государственной информационной системы "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере" о наличии инвалидности и ее группе в отношении совершеннолетних детей-инвалидов в возрасте до двадцати трех лет (при наличии);

сведения из органов, осуществляющих учет военнослужащих, лиц, участвующих в специальной военной операции или выполняющих задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, а также в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции, об участии члена (членов) многодетной семьи в специальной военной операции и (или) о выполнении задач по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, а также в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции;

документ, выданный уполномоченным в соответствии с законодательством Российской Федерации органом, подтверждающий невозможность использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера земельного участка, ранее предоставленного гражданам в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39^5 Земельного кодекса Российской Федерации (при наличии данного факта, в случае, указанном в абзаце втором части 2 статьи 2 настоящего Закона).";

абзац девятнадцатый считать абзацем двадцать третьим и в нем слова "двенадцатом, четырнадцатом–восемнадцатом" заменить словами "тринадцатом, пятнадцатом – двадцать втором";

абзац двадцатый считать абзацем двадцать четвертым и в нем слова "двенадцатом, четырнадцатом–восемнадцатом" заменить словами "тринадцатом, пятнадцатом – двадцать втором";

абзац двадцать первый считать абзацем двадцать пятым и в нем слова "третьем–седьмом" заменить словами "третьем–восьмом";

абзац двадцать второй считать абзацем двадцать шестым;

абзац двадцать третий считать абзацем двадцать седьмым и в нем слова "третьем–седьмом" заменить словами "третьем–восьмом";

абзац двадцать четвертый считать абзацем двадцать восьмым и в нем слова "третьем–седьмом" заменить словами "третьем–восьмом";

абзац двадцать пятый считать абзацем двадцать девятым;

абзац двадцать шестой считать абзацем тридцатым и в нем слова "(в случае предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства)" исключить;

абзац двадцать седьмой считать абзацем тридцать первым и в нем:

слова "абзаца второго" заменить словами "абзаца третьего";

слова "абзаца четвертого" заменить словами "абзаца четвертого или пятого";

абзацы двадцать восьмой – тридцать пятый считать соответственно абзацами тридцать вторым – тридцать девятым;

абзац тридцать шестой считать абзацем сороковым и в нем слова "совершеннолетних детей, не достигших возраста двадцати трех лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения" заменить словами "совершеннолетних детей в возрасте до двадцати трех лет,

обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, совершеннолетних детей-инвалидов в возрасте до двадцати трех лет, совершеннолетних детей в возрасте до двадцати трех лет, участвующих в специальной военной операции";

абзацы тридцать седьмой – тридцать девятый считать соответственно абзацами сорок первым – сорок третьим;

абзац сороковой считать абзацем сорок четвертым и в нем:

слово "согласие" заменить словами "наличие согласия";

слова "в случае, указанном в абзаце четвертом" заменить словами "в случаях, указанных в абзацах четвертом и пятом";

абзацы сорок первый и сорок второй считать соответственно абзацами сорок пятым и сорок шестым;

часть 11^1 изложить в следующей редакции:

"11^1. Достижение ребенком (детьми) восемнадцатилетнего возраста или достижение возраста двадцати трех лет совершеннолетним ребенком (детьми), обучавшимся в образовательной организации по очной форме обучения, совершеннолетним ребенком-инвалидом (детьми-инвалидами), совершеннолетним ребенком (детьми), участвовавшим в специальной военной операции, гибель (смерть) ребенка (детей) в результате участия в специальной военной операции или выполнения задач по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, а также в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции, после постановки на учет многодетной семьи, имеющей право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, не является основанием для снятия многодетной семьи с такого учета и исключения ее из Реестра.

Снятие одного из родителей многодетной семьи с учета в органах местного самоуправления в качестве нуждающегося в жилых помещениях после постановки на учет многодетной семьи, имеющей право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, не является основанием для снятия многодетной семьи с такого учета и исключения ее из Реестра.";

в части 11^2 слова "двадцать четвертом – двадцать восьмом" заменить словами "двадцать восьмом – тридцать втором".

Статья 2

1. В случае, если до дня вступления в силу настоящего Закона многодетной семьей, имеющей право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, в соответствии с Законом Чувашской Республики от 1 апреля 2011 года № 10 "О предоставлении земельных участков многодетным семьям в Чувашской Республике" в орган местного самоуправления было подано заявление о постановке на учет многодетной семьи, имеющей право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, постановка на учет такой многодетной семьи и включение ее в Реестр учета многодетных семей, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно (далее – Реестр), осуществляются органами местного самоуправления в порядке и на условиях, предусмотренных Законом Чувашской Республики от 1 апреля 2011 года № 10 "О предоставлении земельных участков многодетным семьям в Чувашской Республике" (в редакции до дня вступления в силу настоящего Закона).

2. Многодетная семья, совершеннолетний член которой не состоит на учете в органах местного самоуправления в качестве нуждающегося в жилых помещениях, имеющая право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, включенная до дня вступления в силу настоящего Закона в Реестр либо включенная в Реестр в соответствии с частью 1 настоящей статьи и не получившая земельный участок, вправе получить земельный участок в собственность бесплатно в порядке, предусмотренном Законом Чувашской Республики от 1 апреля 2011 года № 10 "О предоставлении земельных участков многодетным семьям в Чувашской Республике" (в редакции настоящего Закона).

3. Многодетная семья, совершеннолетний член которой не состоит на учете в органах местного самоуправления в качестве нуждающегося в жилых помещениях, имеющая право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, включенная до дня вступления в силу настоящего Закона в Реестр либо включенная в Реестр в соответствии с частью 1 настоящей статьи в целях предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства либо для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), состоящая более восьми лет на учете в органе местного самоуправления в качестве имеющей право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно и не получившая

такой земельный участок (далее – срок ожидания земельного участка), вправе получить иную меру социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты (сертификата) взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно с письменного согласия такой многодетной семьи, поданного одним из совершеннолетних дееспособных членов многодетной семьи либо иным уполномоченным лицом при наличии доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации, в орган местного самоуправления.

Срок ожидания земельного участка, указанный в абзаце первом настоящей части, определяется со дня включения многодетной семьи в Реестр.

В случае отказа многодетной семьи от предложенного земельного участка или непредставления многодетной семьей письменного заявления, подтверждающего согласие или отказ от приобретения предложенного земельного участка в собственность бесплатно, срок ожидания земельного участка, указанный в абзаце первом настоящей части, определяется со дня присвоения органом местного самоуправления нового порядкового номера учета многодетной семьи в Реестре в соответствии с частью 13 статьи 5 Закона Чувашской Республики от 1 апреля 2011 года № 10 "О предоставлении земельных участков многодетным семьям в Чувашской Республике".

Статья 3

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением абзацев четвертого–шестого пункта 3 и абзацев двадцать пятого и тридцать первого пункта 4 статьи 1, части 3 статьи 2 настоящего Закона.

2. Абзацы четвертый–шестой пункта 3 и абзацы двадцать пятый и тридцать первый пункта 4 статьи 1, часть 3 статьи 2 настоящего Закона вступают в силу с 1 января 2027 года.

Глава
Чувашской Республики О. Николаев

г. Чебоксары
23 октября 2026 года
№ 52