



ЙЫШАНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.09.2026 565 №

15.09.2026 № 565

Шупашкар хули

г. Чебоксары

О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 17 июня 2026 г. № 384

Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок и условия предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение и (или) строительство жилых помещений Героям Российской Федерации и членам их семей, утвержденные постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 17 июня 2026 г. № 384 (далее – Порядок), следующие изменения:

в разделе IV:

в пункте 4.2:

в абзаце первом слова «свидетельство (подлинник),» исключить;

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«е) на строительство индивидуального жилого дома (либо строительство пристроя, надстройка к существующему индивидуальному жилому дому) – копию договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома (либо строительство пристроя, надстройка к существующему индивидуальному жилому дому) и копию правоустанавливающего документа на земельный участок, на котором планируется строительство индивидуального жилого дома (либо строительство пристроя, надстройка к существующему индивидуальному жилому дому). При строительстве индивидуального жилого дома (либо строительстве пристроя, надстройка к существующему индивидуальному жилому дому) по договору строительного подряда с использованием счета эскроу также представляется копия документа, подтверждающего открытие счета эскроу;»;

дополнить новым абзацем восьмым следующего содержания:

«ж) на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплату процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения либо строительство индивидуального жилого дома, либо на уплату цены договора участия в долевом строительстве, либо на уплату цены договора об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на указанные цели (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита) –

копию договора жилищного кредита или копию договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, справку кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом (займом).»;

абзац восьмой считать абзацем девятым и изложить его в следующей редакции:

«При приобретении и (или) строительстве двух и более жилых помещений и (или) использовании единовременной выплаты в соответствии с подпунктом «ж» настоящего пункта на два и более жилых помещения соответствующие документы, указанные в подпунктах «а» – «ж» настоящего пункта, должны представляться одновременно.»;

абзацы девятый – одиннадцатый считать соответственно абзацами десятым – двенадцатым;

первое предложение пункта 4.3 дополнить словами «, или сведения о государственной регистрации права собственности на индивидуальный жилой дом, к которому планируется строительство пристроя, надстроая»;

в пункте 4.4:

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«е) при строительстве индивидуального жилого дома (либо строительстве пристроя, надстроая к существующему индивидуальному жилому дому) – на счет подрядчика»;

дополнить новым абзацем восьмым следующего содержания:

«ж) при погашении суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплате процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения либо строительство индивидуального жилого дома, либо на уплату цены договора участия в долевом строительстве, либо на уплату цены договора об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на указанные цели – на счет кредитора (заимодавца).»;

абзац восьмой считать абзацем девятым и дополнить его предложением следующего содержания: «Размер единовременной выплаты, предоставляемой на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплату процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения либо строительство индивидуального жилого дома, либо на уплату цены договора участия в долевом строительстве, либо на уплату цены договора об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве или по кредитам (займам) на погашение ранее предоставленных жилищных кредитов на указанные цели, ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (кредитами) (займом (займами)).»;

пункт 4.7 после слов «или физического лица» дополнить словами «или счет кредитора (заимодавца)»;

раздел VI дополнить абзацами следующего содержания:

«Минстрой Чувашии осуществляет контроль за оформлением построенного за счет единовременной выплаты индивидуального жилого дома (индивидуального жилого дома с пристроем, надстроем к нему) в общую собственность всех членов семьи Героя Российской Федерации, указанных в свидетельстве, и

вправе требовать в судебном порядке возврата средств в размере предоставленной единовременной выплаты в случае несоблюдения срока, установленного абзацем четвертым настоящего раздела.

В случае строительства индивидуального жилого дома (либо строительства пристроя, надстройки к существующему индивидуальному жилому дому) по договору строительного подряда за счет единовременной выплаты индивидуальный жилой дом оформляется в общую собственность всех членов семьи Героя Российской Федерации, указанных в свидетельстве, в срок не позднее 30 декабря очередного финансового года.

В течение 30 календарных дней по истечении срока, указанного в абзаце четвертом настоящего раздела, Минстрой Чувашии запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия сведения о государственной регистрации права собственности на индивидуальный жилой дом.»;

в абзаце первом приложения № 3 к Порядку слова «получить единовременную денежную выплату на приобретение и (или) строительство жилых помещений на территории Чувашской Республики» заменить словами «получить единовременную денежную выплату на приобретение и (или) строительство жилых помещений на территории Чувашской Республики (далее – единовременная денежная выплата)», слова «в счет оплаты приобретаемого и (или) строящегося жилого помещения (жилых помещений)» исключить;

в приложении № 4 к Порядку:

абзац второй после слов «получить единовременную денежную выплату на приобретение и (или) строительство жилых помещений на территории Чувашской Республики» дополнить словами «(далее – единовременная денежная выплата)»;

в абзаце третьем слова «в счет оплаты приобретаемого и (или) строящегося жилого помещения (жилых помещений)» исключить;

в абзаце пятом слова «на приобретение и (или) строительство жилых помещений на территории Чувашской Республики» исключить;

в абзаце шестом слова «в счет оплаты приобретаемого и (или) строящегося жилого помещения (жилых помещений)» исключить;

в абзаце первом приложения № 7 к Порядку слово «подрядчика» заменить словами «подрядчика/кредитора (заимодавца)», слова «оплаты приобретенного/строящегося» заменить словами «оплаты приобретенного/оплаты строящегося/погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на приобретение (строительство) или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение (строительство)»;

абзац первый приложения № 8 к Порядку дополнить словами «(либо строительство пристроя, надстройки к существующему индивидуальному жилому дому), на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплату процентов по кредиту (займу)».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров
Чувашской Республики Артамонов

