



07.03.2024

98 №

07.03.2024

№ 98

Шупашкар хули

г. Чебоксары

О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 31 декабря 2014 г. № 499

Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 31 декабря 2014 г. № 499 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, на 2023 год» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 23 ноября 2016 г. № 483, от 20 июля 2017 г. № 283, от 11 апреля 2019 г. № 107, от 25 марта 2020 г. № 119, от 22 апреля 2020 г. № 194, от 24 сентября 2021 г. № 467, от 30 ноября 2022 г. № 636) следующие изменения:

в наименовании слова «, на 2023 год» исключить;

в пункте 1 слова «на 2023 год» исключить;

приложение к указанному постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Председатель Кабинета Министров
Чувашской Республики **О. Николаев**



Приложение
к постановлению Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 07.03.2024 № 98

Приложение
к постановлению Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 31.12.2014 № 499

Р А З М Е Р

предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

№ пп	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Размер предельной стоимости
1	2	3	4
1.	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	рублей/ 1 кв. м*	
	электроснабжения	рублей/1 кв. м	1157,00
	теплоснабжения	рублей/1 кв. м	2289,00
	газоснабжения	рублей/1 кв. м	554,00
	холодного водоснабжения	рублей/1 кв. м	592,00
	горячего водоснабжения	рублей/1 кв. м	965,00
	водоотведения	рублей/1 кв. м	826,00
2.	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений:	рублей/лифт	
	лифт пассажирский до 9 остановок грузоподъемностью 420 кг	рублей/лифт	2780331,00
	лифт пассажирский до 17 остановок грузоподъемностью 420 кг	рублей/лифт	4273472,00
	лифт пассажирский до 17 остановок грузоподъемностью 630 кг	рублей/лифт	5187378,00
3.	Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю:	рублей/ 1 кв. м**	
	для скатных крыш (с утеплением по периметру)	рублей/1 кв. м	4350,00

1	2	3	4
	для скатных крыш (со сплошным утеплением)	рублей/1 кв. м	10208,00
	для плоских крыш (без утепления)	рублей/1 кв. м	4525,00
	для плоских крыш (с утеплением)	рублей/1 кв. м	8300,00
4.	Переустройство плоской крыши на скатную крышу	рублей/ 1 кв. м**	7594,00
5.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	рублей/ 1 кв. м*	1699,00
6.	Утепление и ремонт фасада:	рублей/ 1 кв. м***	
	ремонт оштукатуренного фасада	рублей/1 кв. м	1766,00
	ремонт неоштукатуренного фасада	рублей/1 кв. м	1094,00
	герметизация и ремонт межпанельных швов	рублей/1 кв. м	675,00
	утепление фасада пенополистиролом с декоративной штукатуркой	рублей/1 кв. м	5130,00
	утепление фасада минераловатными плитами с декоративной штукатуркой	рублей/1 кв. м	4608,00
	утепление фасада пенополистиролом с облицовкой металлосайдингом	рублей/1 кв. м	4608,00
	утепление фасада минераловатными плитами с облицовкой металлосайдингом	рублей/1 кв. м	4673,00
	ремонт фасада с архитектурными элементами и деталями, который является предметом охраны объекта культурного наследия	рублей/1 кв. м	5130,00
7.	Установка и замена коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов:		
	тепловой энергии	1 узел управления	1637347,00
	горячей воды	1 узел управления	686587,00
	холодной воды	1 прибор учета	59095,00
	газа	1 прибор учета	351751,00
8.	Ремонт фундамента многоквартирного дома (при наличии технического заключения по результатам обследования данной строительной конструкции)	рублей/ 1 кв. м*	6024,00

1	2	3	4
9.	Разработка проектной документации в случае, если законодательством Российской Федерации требуется ее разработка	% от общей стоимости работ	до 5
10.	Проведение государственной экспертизы проектной документации	% от общей стоимости проектных работ	до 2
11.	Осуществление строительного контроля	% от общей стоимости работ	до 2,14
12.	Энергетическое обследование многоквартирного дома, проводимое в соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	рублей/ 1 кв. м*	25,2

* На 1 кв. м общей площади многоквартирного дома.

** На 1 кв. м площади крыши.

*** На 1 кв. м площади фасада.